



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 546 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYNERGI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tomtervegen 20
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 829	52 246
Sum kostnader		12 829	52 246
Driftsresultat		-12 829	-52 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 257	4 399
Annen finansinntekt		296	356
Sum finansinntekter		5 553	4 755
Netto finans		5 553	4 755
Resultat før skattekostnad		-7 276	-47 491
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-7 276	-47 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 276	-47 491
Totalresultat		-7 276	-47 491
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		130 000	
Overført fra annen egenkapital		-137 276	-47 491
Sum overføringer og disponeringer		-7 276	-47 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		311 558	318 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 558	318 834
Sum omløpsmidler		311 558	318 834
SUM EIENDELER		311 558	318 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		151 558	288 834
Sum opptjent egenkapital		151 558	288 834
Sum egenkapital		181 558	318 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld		130 000	
Sum kortsiktig gjeld		130 000	
Sum gjeld		130 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		311 558	318 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 449233

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 546 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYNERGI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tomtervegen 20
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 911 546 515
SYNERGI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 829	52 246
Sum kostnader		12 829	52 246
Driftsresultat		-12 829	-52 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 257	4 399
Annen finansinntekt		296	356
Sum finansinntekter		5 553	4 755
Netto finans		5 553	4 755
Resultat før skattekostnad		-7 276	-47 491
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-7 276	-47 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 276	-47 491
Totalresultat		-7 276	-47 491
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		130 000	
Overført fra annen egenkapital		-137 276	-47 491
Sum overføringer og disponeringer		-7 276	-47 491



Organisasjonsnr: 911 546 515
SYNERGI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		311 558	318 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 558	318 834
Sum omløpsmidler		311 558	318 834
SUM EIENDELER		311 558	318 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		151 558	288 834
Sum opptjent egenkapital		151 558	288 834
Sum egenkapital		181 558	318 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld		130 000	
Sum kortsiktig gjeld		130 000	



Sum gjeld	130 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	311 558	318 834



Organisasjonsnr: 911 546 515
SYNERGI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Karl-Petter Ingvaldstad
2025-05-19



Årsregnskap 2024

Synergi Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 546 515



RESULTATREGNSKAP

SYNERGI EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		12 829	52 246
Sum driftskostnader		12 829	52 246
Driftsresultat		-12 829	-52 246
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 257	4 399
Annen finansinntekt		296	356
Resultat av finansposter		5 553	4 755
Resultat før skattekostnad		-7 276	-47 491
Resultat		-7 276	-47 491
Årsresultat		-7 276	-47 491
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		130 000	0
Overført fra annen egenkapital		137 276	47 491
Sum overføringer		-7 276	-47 491



BALANSE

SYNERGI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		311 558	318 834
Sum omløpsmidler		311 558	318 834
Sum eiendeler		311 558	318 834
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		151 558	288 834
Sum opptjent egenkapital		151 558	288 834
Sum egenkapital		181 558	318 834
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		130 000	0
Sum kortsiktig gjeld		130 000	0
Sum gjeld		130 000	0
Sum egenkapital og gjeld		311 558	318 834

Hamar, 19.05.2025
Styret i Synergi Eiendom AS

Karl-Petter Ingvaldstad
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt honorar til styret.



Note 2 Skatt

	2024
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-7 276
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-7 276
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-62 662
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	62 662
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SYNERGI EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SYNERGI PROSJEKT AS	1 000	100,0	100,0