



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 316 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABØR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Østraadt Rør AS
Svilandveien 92
4338 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor-Henning Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	41 452	21 550
Sum kostnader		41 452	21 550
Driftsresultat		-41 452	-21 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		6 000 000	10 000 000
Annen renteinntekt		1 238 619	1 278 177
Annen finansinntekt		19 262 380	
Sum finansinntekter		26 500 999	11 278 177
Annen rentekostnad		394 079	1 026 115
Annen finanskostnad		626	269
Sum finanskostnader		394 705	1 026 384
Netto finans		26 106 294	10 251 793
Resultat før skattekostnad		26 064 842	10 230 243
Skattekostnad	3	176 803	50 653
Årsresultat		25 888 039	10 179 590
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 888 040	6 179 590
Sum overføringer og disponeringer		25 888 040	10 179 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	126 862 400	132 015 000
Lån til foretak i samme konsern	5	24 414 980	0
Sum finansielle anleggsmidler		151 277 380	132 015 000
Sum anleggsmidler		151 277 380	132 015 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	6 000 000	10 000 000
Sum fordringer		6 000 000	10 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	25 969 087	40 241 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 969 087	40 241 358
Sum omløpsmidler		31 969 087	50 241 358
SUM EIENDELER		183 246 467	182 256 358
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	900 000	900 000
Overkurs		43 100 000	43 100 000
Sum innskutt egenkapital		44 000 000	44 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		133 067 630	113 179 590
Sum opptjent egenkapital		133 067 630	113 179 590
Sum egenkapital	8	177 067 630	157 179 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	20 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 035	0
Betalbar skatt	3	176 803	50 653
Utbytte		6 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	1 026 115
Sum kortsiktig gjeld		6 178 838	5 076 768
Sum gjeld		6 178 838	25 076 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		183 246 468	182 256 358



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 714236

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 316 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABØR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Østraadt Rør AS
Svilandveien 92
4338 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor-Henning Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 916 316 941
ABØR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	41 452	21 550
Sum kostnader		41 452	21 550
Driftsresultat		-41 452	-21 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		6 000 000	10 000 000
Annen renteinntekt		1 238 619	1 278 177
Annen finansinntekt		19 262 380	
Sum finansinntekter		26 500 999	11 278 177
Annen rentekostnad		394 079	1 026 115
Annen finanskostnad		626	269
Sum finanskostnader		394 705	1 026 384
Netto finans		26 106 294	10 251 793
Resultat før skattekostnad		26 064 842	10 230 243
Skattekostnad	3	176 803	50 653
Årsresultat		25 888 039	10 179 590
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 888 040	6 179 590
Sum overføringer og disponeringer		25 888 040	10 179 590



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	20 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 035	0
Betalbar skatt	3	176 803	50 653
Utbytte		6 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	1 026 115
Sum kortsiktig gjeld		6 178 838	5 076 768
Sum gjeld		6 178 838	25 076 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		183 246 468	182 256 358



Organisasjonsnr: 916 316 941
ABØR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Abør Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 916 316 941

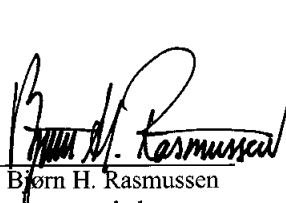
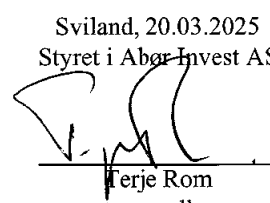
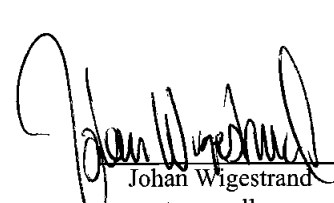


Resultatregnskap			
Abør Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	41 452	21 550
Sum driftskostnader		41 452	21 550
Driftsresultat		-41 452	-21 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		6 000 000	10 000 000
Annen renteinntekt		1 238 619	1 278 177
Annen finansinntekt		19 262 380	0
Annen rentekostnad		394 079	1 026 115
Annen finanskostnad		626	269
Resultat av finansposter		26 106 294	10 251 793
Ordinært resultat før skattekostnad		26 064 843	10 230 243
Skattekostnad på resultat	3	176 803	50 653
Resultat		25 888 040	10 179 590
Årsresultat		25 888 040	10 179 590
Overføringer			
Avsatt til utbytte		6 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		19 888 040	6 179 590
Sum overføringer		25 888 040	10 179 590
Abør Invest AS			Side 1



Balanse			
Abør Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	126 862 400	132 015 000
Lån til foretak i samme konsern	5	24 414 980	0
Sum finansielle anleggsmidler		151 277 380	132 015 000
Sum anleggsmidler		151 277 380	132 015 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	6 000 000	10 000 000
Sum fordringer		6 000 000	10 000 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	25 969 087	40 241 358
Sum omløpsmidler		31 969 087	50 241 358
Sum eiendeler		183 246 467	182 256 358



Balanse			
Abør Invest AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	900 000	900 000
Overkurs		43 100 000	43 100 000
Sum innskutt egenkapital		44 000 000	44 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		133 067 630	113 179 590
Sum opptjent egenkapital		133 067 630	113 179 590
Sum egenkapital	8	177 067 630	157 179 590
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	20 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 035	0
Betalbar skatt	3	176 803	50 653
Utbytte		6 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	1 026 115
Sum kortsiktig gjeld		6 178 838	5 076 768
Sum gjeld		6 178 838	25 076 768
Sum egenkapital og gjeld		183 246 467	182 256 358
Sviland, 20.03.2025 Styret i Abør Invest AS			
 Bjørn H. Rasmussen styreleder	 Terje Rom styremedlem	 Johan Wigestrands styremedlem	
Abør Invest AS			Side 3



Abør Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, klassifiseres som omløpsmidler. Tilsvarende vurderinger gjøres for gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler avskrives over en fornuftig avskrivningsplan dersom eiendelen har en begrenset økonomisk levetid. Ved verdifall som forventes ikke å være forbigående foretas nedskrivning til virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuell fremførbart underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Datterselskap

Aksjer i datterselskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Det vil si at investeringen vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Utbytte, konsenbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte/konsenbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 2 - Lønn, godtgjørelser til ledende personer og revisjonshonorar

Lønnskostnad

Selskapet har i 2024 ikke hatt ansatte.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser, lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i selskapet.

Revisjonshonorar

Honorar til revisor fordeler seg slik (beløp inklusive mva):

	2024
Lovpålagt revisjon	21 250
Andre tjenester	-
Sum honorar til revisor	21 250

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	176 803	50 653
Endring utsatt skatt	-	-
Skattekostnad på ordinært resultat	176 803	50 653

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	26 064 843	10 230 243
Permanente forskjeller	- 25 261 192	- 10 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Skattepliktig inntekt	803 651	230 243

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	176 803	50 653
Sum betalbar skatt i balansen	176 803	50 653

Beregning av effektiv skattesats:

Resultat før skatt	26 064 843	10 230 243
Beregnet skatt av resultat før skatt	5 734 265	2 250 653
Skatteeffekt av permanente forskjeller	- 5 557 462	- 2 200 000
Beregnet skattekostnad på ordinært resultat	176 803	50 653
Effektiv skattesats	0,7 %	0,5 %

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller per 31.12.2024.



Note 4 - Datterselskap

Abør Invest AS har følgende eierandeler i datterselskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemmeandel	Egenkapital 31.12.2024	Årsresultat 2024	Verdi i balansen
GO Betong AS	Kristiansand	100 %	359 341 745	52 766 702	123 662 400
Helstøpt AS	Ringerike	100 %	5 950 048	- 21 033	3 200 000
Sum			365 291 793	52 745 669	126 862 400

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	24 414 980	-
Andre kortsiktige fordringer	6 000 000	10 000 000
Sum	30 414 980	10 000 000

Gjeld	2024	2023
Ansvarlig lån fra aksjonærer (Øvrig langsiktig gjeld)	-	20 000 000
Leverandørgjeld	2 035	-
Sum	2 035	20 000 000

Note 6 - Konsernkontoordning

Selskapets bankkonti inngår i det konsernsystem som GO Betong AS har etablert i Nordea Bank AB (publ.), filial i Norge. Per 31.12.2024 var konsernets totale trekkrettighet 20 mill. kroner, og aktuell saldo var 18,99 mill. kroner i konsernets favør. Abør Invest AS hadde på samme tidspunkt innestående på kassakredittkontoen 25,97 mill. kroner. Innestående er presentert som bankinnskudd per 31.12.2024. Selskapene som deltar i konsernkontosystemet har solidarisk ansvar.

Note 7 - Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Selskapets aksjekapital er 900 000 kroner fordelt på 6 000 aksjer pålydende 150 kroner. Selskapets aksjonærer per 31.12.2024 er:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bygg Invest AS	3 752	62,53 %	62,53 %
Follum Invest AS	1 648	27,47 %	27,47 %
HC Investering AS	600	10,00 %	10,00 %
Sum	6 000	100,00 %	100,00 %

Abør Invest AS inngår i konsernregnskapet til Bygg Invest AS. Bygg Invest AS har forretningsadresse Engebrets vei 5, 0275 Oslo.



Note 8 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 31.12.2023	900 000	43 100 000	113 179 590	157 179 590
Årets resultat			25 888 040	25 888 040
Avsatt utbytte			- 6 000 000	- 6 000 000
Per 31.12.2024	900 000	43 100 000	133 067 630	177 067 630



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Abør Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Abør Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 25 888 040. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Abør Invest AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 21. mars 2025
Erga Revisjon AS

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

21.03.2025 11:29:09

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.