



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 487 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLANDET BOLIGER AS
Forretningsadresse: Leirådalsvegen 67
7656 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristina Valbekmo Wisth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 27 666 | 9 673 |
| Sum kostnader | | 27 666 | 9 673 |
| Driftsresultat | | -27 666 | -9 673 |
| Netto finans | | | |
| Annen rentekostnad | | | 535 |
| Sum finanskostnader | | | 535 |
| Resultat før skattekostnad | | -27 666 | -10 208 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 3 471 | -2 246 |
| Årsresultat | 3 | -31 137 | -7 962 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -31 137 | -7 962 |
| Totalresultat | | -31 137 | -7 962 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -31 137 | -6 737 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | -1 225 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -31 137 | -7 962 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | 3 471 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 3 471 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 3 471 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 353 | 14 222 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 353 | 14 222 |
| Sum omløpsmidler | | 1 353 | 14 222 |
| SUM EIENDELER | | 1 353 | 17 693 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 37 874 | 6 737 |
| Sum opptjent egenkapital | | -37 874 | -6 737 |
| Sum egenkapital | 3 | -13 444 | 17 693 |
| Gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 11 200 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 200 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 200 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 597 | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 597 | |
| Sum gjeld | | 14 797 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 353 | 17 693 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 369020

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 487 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLANDET BOLIGER AS
Forretningsadresse: Leirådalsvegen 67
7656 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristina Valbekmo Wisth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 487 961
INNLANDET BOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 27 666 | 9 673 |
| Sum kostnader | | 27 666 | 9 673 |
| Driftsresultat | | -27 666 | -9 673 |
| Annen rentekostnad | | | 535 |
| Sum finanskostnader | | | 535 |
| Netto finans | | | -535 |
| Resultat før skattekostnad | | -27 666 | -10 208 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 3 471 | -2 246 |
| Årsresultat | 3 | -31 137 | -7 962 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -31 137 | -7 962 |
| Totalresultat | | -31 137 | -7 962 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -31 137 | -6 737 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | -1 225 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -31 137 | -7 962 |



Organisasjonsnr: 930 487 961
INNLANDET BOLIGER AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|----------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | 3 471 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 3 471 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 3 471 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 353 | 14 222 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 353 | 14 222 |
| Sum omløpsmidler | | 1 353 | 14 222 |
| SUM EIENDELER | | 1 353 | 17 693 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 37 874 | 6 737 |
| Sum opptjent egenkapital | | -37 874 | -6 737 |
| Sum egenkapital | 3 | -13 444 | 17 693 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 11 200 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 200 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 200 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |



| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Leverandørgjeld | | 3 597 | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 597 | |
| Sum gjeld | | 14 797 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 353 | 17 693 |



Organisasjonsnr: 930 487 961
INNLANDET BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Innlandet Boliger AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 487 961



RESULTATREGNSKAP

INNLANDET BOLIGER AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|----------------|---------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 27 666 | 9 673 |
| Sum driftskostnader | | 27 666 | 9 673 |
| Driftsresultat | | -27 666 | -9 673 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | 535 |
| Resultat av finansposter | | 0 | -535 |
| Resultat før skattekostnad | | -27 666 | -10 208 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 3 471 | -2 246 |
| Årsresultat | 3 | -31 137 | -7 962 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | -1 225 |
| Overført til udekket tap | | 31 137 | 6 737 |
| Sum overføringer | | -31 137 | -7 962 |



BALANSE

INNLANDET BOLIGER AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|--------------|---------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 0 | 3 471 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 3 471 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 3 471 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 353 | 14 222 |
| Sum omløpsmidler | | 1 353 | 14 222 |
| Sum eiendeler | | 1 353 | 17 693 |



BALANSE

INNLANDET BOLIGER AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|--|--------------------|--------------------------|-------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -37 874 | -6 737 |
| Sum opptjent egenkapital | | -37 874 | -6 737 |
| Sum egenkapital | 3 | -13 444 | 17 693 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 11 200 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 200 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 597 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 597 | 0 |
| Sum gjeld | | 14 797 | 0 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 353 | 17 693 |

Levanger
Styret i Innlandet Boliger AS

Leif Skjevik
styreleder

Martin Tunby Gaard
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Innlandet Boliger AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 3 471 | -2 246 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 3 471 | -2 246 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -27 666 | -10 208 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -27 666 | -10 208 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -43 444 | -15 778 | 27 666 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 43 444 | 0 | -43 444 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | 0 | -15 778 | -15 778 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | -3 471 | -3 471 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 30000 | -5 570 | -6 737 | 17 693 |
| Årets resultat | | | -31 137 | -31 137 |
| Pr 31.12.2024 | 30 000 | -5 570 | -37 874 | -13 444 |

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INNLANDET BOLIGER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1,0 | 30 000 |
| Sum | 30 000 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|---------------|--------------|--------------|
| LTS EIENDOM AS | 15 000 | 50,0 | 50,0 |
| MATUGA HOLDING AS | 15 000 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 30 000 | 100,0 | 100,0 |