



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 096 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLEX BYGG AS  
Forretningsadresse: Uren 4A  
5036 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		104 965 339	187 163 486
Annen driftsinntekt		1 069 469	192 000
<b>Sum inntekter</b>	3	<b>106 034 809</b>	<b>187 355 486</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		76 669 109	155 213 927
Lønnskostnad	4	21 299 637	20 728 076
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	82 189	99 557
Annen driftskostnad	4	16 474 417	9 114 323
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 525 352</b>	<b>185 155 882</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 490 543</b>	<b>2 199 604</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		160 176	7 043
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>160 176</b>	<b>7 043</b>
Annen finanskostnad		184 309	282 260
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 309</b>	<b>282 260</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 133</b>	<b>-275 217</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 514 676</b>	<b>1 924 386</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-1 834 244	520 069
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 680 432</b>	<b>1 404 317</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 680 432</b>	<b>1 404 317</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 680 432</b>	<b>1 404 317</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 680 432</b>	<b>1 404 317</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 404 317



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital		-6 680 432	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 680 432</b>	<b>1 404 317</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	11	1 721 143	182 119
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 721 143</b>	<b>182 119</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	166 000	232 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>166 000</b>	<b>232 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	675 227	656 043
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>675 227</b>	<b>656 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 562 370</b>	<b>1 070 162</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>114 000</b>	<b>116 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	21 113 302	48 578 835
Andre kortsiktige fordringer	6	1 713 021	474 788
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 826 323</b>	<b>49 053 623</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	299 391	577 903
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>299 391</b>	<b>577 903</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 239 714</b>	<b>49 747 525</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 802 085</b>	<b>50 817 688</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	125 100	125 100
Overkurs		5 740	5 740
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 840</b>	<b>130 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 770 526	8 450 958
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 770 526</b>	<b>8 450 958</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>1 901 366</b>	<b>8 581 798</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 725 932	4 125 932
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 725 932</b>	<b>4 125 932</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 725 932</b>	<b>4 125 932</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 283 673	899 983
Leverandørgjeld		12 786 886	30 767 469
Betalbar skatt	11		295 220
Skattetrekk og andre trekk		2 755 585	2 920 687
Annen kortsiktig gjeld		3 348 644	3 226 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 174 787</b>	<b>38 109 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 900 719</b>	<b>42 235 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 802 085</b>	<b>50 817 688</b>



# Årsregnskap

**2020**

## Flex Bygg AS

Organisasjonsnummer 986 096 108

Lid Revisjon & Rådgivning



Lars Hilles gate 19  
5008 BERGEN



## FLEX BYGG AS

<b>KONTANTSTRØMOPPSTILLING</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Innbetalinger fra salg av varer og tjenester	161 710 161	223 950 258
Utbetalt for varer og tjenester	-134 548 150	-201 084 866
Utbetalinger til ansatte, pensjon, skattetrekk med mer	-21 184 388	-20 282 922
Innbetaling av utbytte	0	0
Innbetaling av renter	160 176	7 043
Utbetaling av renter	-184 309	-282 260
Utbetaling av skatter og mva.	-6 180 319	0
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>-226 829</u>	<u>2 307 253</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-16 189	-52 557
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler / tilskudd	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer	0	0
Innbetaling ved salg av aksjer	0	0
Utbetaling ved kjøp av andre investeringer / utlån	-19 184	204 333
Innbetaling fra salg av andre investeringer / utlån	0	0
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-35 373</u>	<u>151 776</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
Nedbetaling av langsiktig gjeld	-400 000	-448 490
Nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
Netto endring i kassekreditt	383 690	-1 789 616
Innbetaling av ny egenkapital	0	0
Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
Utbetaling av utbytte	0	0
Utbetaling av konsernbidrag	0	0
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-16 310</u>	<u>-2 238 106</u>
Endring i likvider gjennom året	-278 512	220 923
Beholdning av likvider 01.01.	<u>577 903</u>	<u>356 980</u>
Beholdning av likvider 31.12.	<u>299 391</u>	<u>577 903</u>



## FLEX BYGG AS

### KONTANTSTRØMOPPSTILLING 2020 2019

#### Sammenheng mellom kontantstrømmer og regnskapsmessig resultat

Resultat før skatter	-8 514 676	1 924 386
Betalte skatter	-295 220	0
Gevinst / tap ved salg av anleggsmidler	0	0
Ordinære avskrivninger	82 189	99 557
Nedskrivning anleggsmidler	0	0
Endring i varelager	2 000	-17 000
Endring i kundefordringer	27 465 533	-8 066 765
Endring i leverandørgjeld	-17 980 583	9 392 943
Forskjell mellom kostnadsført pensjon/betalt pensjon	0	0
Effekt av valutakursendringer	0	0
Poster klass. som investerings- eller finansieringsaktiv.	0	0
Endring i andre tidsavgrensninger	-1 281 289	-1 025 868
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>-522 046</u>	<u>2 307 253</u>

#### Tilleggsopplysninger til kontantstrømoppstillingen

Likvider består av kontanter og bankinnskudd. Alle beløp er i norske kroner. Utenlandsk valuta er omregnet til norske kroner pr 31.12.

Selskapet har tatt opp kassekreditt. Benyttet beløp pr 31.12. er kr 1.283.673. Kredittrammen var kr 2.700.000.

Av bankinnskudd var kr 298.395 bundne skattetrekksmidler.



## Flex Bygg AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 1

##### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for mellomstore selskaper, og forutsetter fortsatt drift.

##### *Inntekter*

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

##### *Klassifisering*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Maskiner og inventar 12,5 – 25 %

##### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Hovedprinsippet for beregning av fullføringsgraden er forholdstallet mellom påløpte og totale forventede kontraktskostnader. Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres løpende i takt med fullføringsgraden av prosjektene.

##### *Varebeholdning*

Varebeholdning er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og antatt salgspris etter fradrag for salgskostnader. Det er gjort fradrag for eventuell ukurans.

##### *Fordringer*

## Flex Bygg AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Pensjoner*

Pensjonskostnader som vedrører obligatorisk tjenstepensjon (OTP) er bokført i samsvar med betalt premie. Bokførte pensjonskostnader gjenspeiler årlig kostnad. Kostnader vedrørende AFP-ordningen er bokført i samsvar med betalt premie. Fremtidig ytelsesbasert forpliktelse er ikke beregnet eller balanseført.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

#### *Offentlig tilskudd*

Selskapet har mottatt kroner 628.272 i koronakompensasjon. Tilskuddet er ført brutto og inngår i posten "Annen driftsinntekt" i resultatregnskapet.

#### **Note 2**

##### **Finansiell markedsrisiko**

Selskapets eksponering for finansiell markedsrisiko er minimal. Alle inntekter og kostnader faktureres i norske kroner.

#### **Note 3**

##### **Salgsinntekter**

Selskapet har definert Norge som sitt hovedmarked.



## Flex Bygg AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Geografisk fordeling av salgsinntekter:		
Næringsmarked	85.114.111	182.297.004
Privatmarked	19.851.228	4.866.482
Sum	<u>104.965.339</u>	<u>187.163.486</u>

#### Note 4

##### Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<i>Lønnskostnader består av følgende poster:</i>		
Lønninger	17.775.79	16.994.85
	3	5
Arbeidsgiveravgift	2.427.169	2.488.242
Pensjonskostnader	590.668	501.411
Andre lønnskostnader	<u>506.007</u>	<u>743.568</u>
Sum lønnskostnader	<u>21.299.63</u>	<u>20.728.07</u>
	7	6

Antall årsverk: 31 35

<i>Godtgjørelser:</i>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	1.343.874	0
Kollektiv pensjonspremie	30.000	0
Annen godtgjørelse	10.191	0

#### *Obligatorisk tjenestepensjon*

Selskapet har tegnet pensjonsforsikring i samsvar med lov om obligatorisk tjenestepensjon. Ordningen er innskuddsbasert og omfatter alle ansatte. I tillegg har



## Flex Bygg AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

selskapet inngått avtale om førtidspensjon (AFP) for alle ansatte. Denne ordningen er ytelsesbasert.

<i>Pensjonskostnad</i>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)	239.830	219.792
AFP – arbeidsgivers faste kostnad	350.838	281.619
Sum	<u>590.668</u>	<u>501.411</u>

#### *Honorar til revisor*

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg på ulike tjenester som vist nedenfor:

<i>Tjeneste</i>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lovpålagt revisjon	110.507	91.245
Andre	0	0
attestasjonstjenester		
Skatterådgivning	0	0
Andre tjenester	33.324	15.181
Sum honorar	<u>143.830</u>	<u>106.426</u>

#### **Note 5**

##### **Varige driftsmidler**

	<u><i>Driftsløsøre</i></u>
Anskaffelseskost 01.01.	1.053.714
Tilgang	16.189
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>1.069.903</u>
Oppskrevet før 01.01.	0
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	903.903
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.	0
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.	0
Balanseført verdi pr 31.12.	<u>166.000</u>



## Flex Bygg AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

Årets avskrivninger 82.189

Selskapet leaser 24 biler. Årlig forpliktelse beløper seg til ca. kr 1.584.000. Kontraktene utløper 2021-2025. Andre leasingutgifter for utstyr utgjør ca. kr 159.000 pr år.

Selskapet har inngått husleiekontrakt med binding til 31.07.2022. Årlig husleie er kr 1.255.000.

I tillegg leier selskapet en feriebolig i Spania for kr 200.000 årlig, med binding til 1.7.2026.

#### Note 6

##### Fordringer med forfall senere enn ett år

	2020	2019
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer (anleggsmidler)	402.473	417.708
Lån til andre foretak i samme konsern	0	0

Delkredereavsetning beløper seg til kr 500.000.

#### Note 7

##### Varelager

	2020	2019
Råvarer og innkjøpte halvfabrikata og handelsvarer	114.000	116.000
Varer under tilvirkning	0	0
Ferdigvarer	0	0
Sum	114.000	116.000



## Flex Bygg AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 8

##### Bundne midler

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med kr 298.395.

#### Note 9

##### Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Michael Hansen	42,13 %	Daglig leder/ styreformann
Arild Skorpen	28,94 %	Styremedlem
Bjørn Georg Wisnes Rine	28,94 %	Styremedlem

Selskapets aksjekapital består av 1.251 aksjer hver pålydende kr 100. Samtlige aksjer har like rettigheter.

#### Note 10

##### Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

<i>Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

<i>Pantstillelser og lignende</i>	<i>Gjeld sikret ved pant</i>	<i>Eiendeler stilt som sikkerhet</i>	<i>Balanseført verdi pant</i>



## Flex Bygg AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

Gjeld til kredittinstitusjoner (k.s.)	1.283.673	Andre fordringer l.s	675.227
		Varelager	114.000
		Kundefordringer	21.113.302
		Andre fordringer k.s	1.713.021

Avdragsprofil langsiktig gjeld:

2021	2022	2023	2024	2025	Deretter	Sum
0	0	0	0	0	0	0

#### Garantiansvar

Selskapet har avsatt kr 50.000 i garantiansvar til dekning av eventuelle mangler ved utført arbeid. Avsetningen inngår i regnskapsposten "Annen kortsiktig gjeld". Beløpsmessig er avsetningen den samme som foregående år.

#### Note 11

##### Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Betalbar skatt på årets resultat	0	295.220
Skattemessig underskudd, tilbakeføring mot overskudd 2019	-295.220	0
Brutto endring utsatt skatt	-1.539.024	224.849
Skattereduksjon SkatteFUNN – prosjekter	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets totale skattekostnad	-1.834.244	520.069
Herav henført til ekstraordinært resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad ordinært resultat	<u>-1.834.244</u>	<u>520.069</u>



**Flex Bygg AS**

**Noter til årsregnskapet for 2020**

*Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:*

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	-8.514.676	1.924.385
Ekstraordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	177.207	439.562
Endring midlertidige forskjeller	-269.809	42.864
Fremførbart underskudd	0	-1.064.904
Grunnlag betalbar skatt	-8.607.279	1.341.908
Skatt 22 %	0	295.220
Korrigert skattekostnad tidligere år	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>

*Påløpt betalbar skatt i balansen fremkommer slik:*

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Betalbar skatt på årets resultat	0	295.220
Skattebesparelse avgitt konsernbidrag	0	0
Sum påløpt betalbar skatt	<u>0</u>	<u>295.220</u>

*Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt*

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<i>Forskjeller som utlignes:</i>		
Anleggsmidler	0	22.182
Omløpsmidler	0	-22.182
Gjeld	0	0
Forpliktelser	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<i>Forskjeller som ikke utlignes:</i>		
Anleggsmidler	-8.009	0
Omløpsmidler	-500.000	-777.818



## Flex Bygg AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

Gjeld	0	0
Garantiavsetning	-50.000	-50.000
Underskudd til fremføring	<u>-7.265.371</u>	<u>0</u>
Sum	<u>-7.823.379</u>	<u>-827.818</u>
Utsatt skatteforpliktelse (+) / -fordel (-), (22 %)	<u>-1.721.143</u>	<u>-182.119</u>

Som følge av særbestemmelse for inntektsåret 2020, forventer selskapet å få utbetalt 22 % av skattemessig underskudd i forbindelse med skattefastsetting for 2020.

#### Note 12 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	125.100	5.740	8.450.958	8.581.798
Andre endringer	0	0	0	0
Tilleggsutbytte	0	0	0	0
Årsresultat	0	0	-6.680.432	-6.680.432
Egenkapital 31.12.	125.100	5.740	1.770.526	1.901.366



Lid Revisjon &amp; Rådgivning

1

Til generalforsamlingen i Flex Bygg AS (organisasjonsnummer 986 096 108)

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅRSREGNSKAPET 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Flex Bygg AS, som viser et underskudd på kr 6.680.432. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper og oppstilling over endringer i egenkapital.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Lars Hilles gate 19  
5008 Bergen  
Norway

Foretaksregisteret 963 707 169 - MVA  
www.lidrevisjon.no

Tlf. +47 55 55 00 30  
post@lidrevisjon.no

REGISTRERT REVISJONSFIRMA - MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING  
ARF - AUTORISERT REGNSKAPSFØRER



### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, feilpresentasjoner eller overstyring av intern kontroll
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll
- evaluerer vi hensiktsmessigheten av de anvendte regnskapsprinsippene, og rimeligheten av regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi regnskapets totale presentasjon, struktur og innhold, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt regnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 26. juli 2021  
Lid Revisjon & Rådgivning

Sveinung Lid  
statsautorisert revisor



## Flex Bygg AS

### ÅRSBERETNING 2020

#### **Virksomhetens art**

Selskapet er lokalisert i Bergen og driver med bygge- og anleggsvirksomhet. Virksomheten er primært rettet mot næringsdrivende og privatkunder i Bergens-området.

#### **Regnskap og økonomisk stilling**

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et korrekt bilde av selskapets stilling og resultat pr 31.12.

Selskapets omsetning har gått ned med ca. 43 % fra 2019. Selskapet oppnådde et underskudd etter skatt på kr 6.680.432. Egenkapitalandelen er på ca. 7 %.

Selskapet har i løpet av året tapsført en fordring på kr 6.547.302. Skyldner ble dømt til å betale, men hadde ikke penger til å betale.

Selskapet har fra 2021 økt timeprisene. Oppdragsmengden er god og styret forventer bedre lønnsomhet i 2021.

Forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og det avgitte årsregnskapet er satt opp med dette som basis.

#### **Arbeidsmiljø**

Arbeidsmiljøet er etter styrets oppfatning godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i året som er gått. Sykefraværet har vært ca. 1 %. Det er ikke skjedd skader eller ulykker.

#### **Likestilling**

Selskapet har 32 ansatte, herav 4 kvinner og 28 menn. Selskapets holdning er likebehandling av kjønnene der dette er hensiktsmessig ut fra det utførte arbeidets art og de fysiske krav som arbeidsoppgavene stiller. Styret anser det ikke nødvendig å gjennomføre spesielle tiltak for å fremme likestilling, eller for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

**Diskriminering**

Bedriften har ikke sett behov for å iverksette eller planlegge tiltak for å fremme formålet i diskriminerings- og tilgjengelighetsloven. Virksomheten er bevisst i sin rolle på at det ikke skal forekomme noen form for diskriminering.

**Ytre miljø**

Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø av noen særlig betydning. Selskapet er svært opptatt av miljø og sorterer alt bross etter reglene og har miljøsertifisering. Det benyttes elbiler i størst mulig grad der dette er hensiktsmessig.

Bergen, 9. juli 2021

Michael Hansen  
styrets leder

Arild Skorpen  
styremedlem

Bjørn Georg Wisnes Rine  
styremedlem