



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 550 093  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H.O. SØBSTAD AS  
Forretningsadresse: Glomstuvegen 4B  
6412 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Søbstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			687 461
Leieinntekter		435 608	143 200
Annen driftsinntekt			120 950
<b>Sum inntekter</b>		<b>435 608</b>	<b>951 612</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 250	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 493	256 561
Annen driftskostnad		74 440	101 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 183</b>	<b>357 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 425</b>	<b>593 779</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		173	
Annen finansinntekt			3 217
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>173</b>	<b>3 217</b>
Annen rentekostnad		232 539	141 899
Annen finanskostnad			39 021
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>232 539</b>	<b>180 919</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-232 366</b>	<b>-177 703</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>30 059</b>	<b>416 076</b>
Skattekostnad på resultat	3	6 613	91 537
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 446</b>	<b>324 539</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>23 446</b>	<b>324 539</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 446</b>	<b>324 539</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>23 446</b>	<b>324 539</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		23 446	324 539
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 446</b>	<b>324 539</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 388 880	
Maskiner og anlegg	2	228 000	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 352 100	3 366 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 968 980</b>	<b>3 366 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		18 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 986 980</b>	<b>3 366 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100 000	55 539
Andre kortsiktige fordringer		2 383 031	5 765 668
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 483 031</b>	<b>5 821 207</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 653	149 925
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 653</b>	<b>149 925</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 550 684</b>	<b>5 971 132</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 537 664</b>	<b>9 337 532</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 050 518	2 027 072
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 050 518</b>	<b>2 027 072</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 080 518</b>	<b>2 057 072</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	200 692	194 079
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>200 692</b>	<b>194 079</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 015 993	3 332 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 015 993</b>	<b>3 332 631</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 216 685</b>	<b>3 526 710</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 453	38 338
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			13 033
Annen kortsiktig gjeld		2 237 007	3 702 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 240 460</b>	<b>3 753 749</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 457 146</b>	<b>7 280 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 537 664</b>	<b>9 337 532</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 453618

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 550 093  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H.O. SØBSTAD AS  
Forretningsadresse: Glomstuvegen 4B  
6412 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Søbstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 550 093  
H.O. SØBSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			687 461
Leieinntekter		435 608	143 200
Annen driftsinntekt			120 950
<b>Sum inntekter</b>		<b>435 608</b>	<b>951 612</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 250	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 493	256 561
Annen driftskostnad		74 440	101 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 183</b>	<b>357 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 425</b>	<b>593 779</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		173	
Annen finansinntekt			3 217
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>173</b>	<b>3 217</b>
Annen rentekostnad		232 539	141 899
Annen finanskostnad			39 021
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>232 539</b>	<b>180 919</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-232 366</b>	<b>-177 703</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	6 613	91 537
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 446</b>	<b>324 539</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>23 446</b>	<b>324 539</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 446</b>	<b>324 539</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>23 446</b>	<b>324 539</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		23 446	324 539
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 446</b>	<b>324 539</b>





Organisasjonsnr: 917 550 093  
H.O. SØBSTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	5 388 880	
Maskiner og anlegg	2	228 000	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	3 352 100	3 366 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 968 980</b>	<b>3 366 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 986 980</b>	<b>3 366 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100 000	55 539
Andre kortsiktige fordringer		2 383 031	5 765 668
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 483 031</b>	<b>5 821 207</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		67 653	149 925
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 653</b>	<b>149 925</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 550 684</b>	<b>5 971 132</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 537 664</b>	<b>9 337 532</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 050 518	2 027 072
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 050 518</b>	<b>2 027 072</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 080 518</b>	<b>2 057 072</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	200 692	194 079
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>200 692</b>	<b>194 079</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 015 993	3 332 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 015 993</b>	<b>3 332 631</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 216 685</b>	<b>3 526 710</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 453	38 338
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			13 033
Annen kortsiktig gjeld		2 237 007	3 702 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 240 460</b>	<b>3 753 749</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 457 146</b>	<b>7 280 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 537 664</b>	<b>9 337 532</b>



Organisasjonsnr: 917 550 093  
H.O. SØBSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## H.o. Søbstad AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 550 093



### RESULTATREGNSKAP

H.O. SØBSTAD AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	687 461
Leieinntekter		435 608	143 200
Annen driftsinntekt		0	120 950
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>435 608</b>	<b>951 612</b>
Varekostnad		11 250	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 493	256 561
Annen driftskostnad		74 440	101 271
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>173 183</b>	<b>357 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 425</b>	<b>593 779</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		173	0
Annen finansinntekt		0	3 217
Annen rentekostnad		232 539	141 899
Annen finanskostnad		0	39 021
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-232 366</b>	<b>-177 703</b>
Resultat før skattekostnad		30 059	416 076
Skattekostnad på resultat	3	6 613	91 537
<b>Resultat</b>		<b>23 446</b>	<b>324 539</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>23 446</b>	<b>324 539</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		23 446	324 539
<b>Sum overføringer</b>		<b>23 446</b>	<b>324 539</b>



### BALANSE

H.O. SØBSTAD AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 388 880	0
Maskiner og anlegg	2	228 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 352 100	3 366 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 968 980</b>	<b>3 366 400</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		18 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 986 980</b>	<b>3 366 400</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		100 000	55 539
Andre kortsiktige fordringer		2 383 031	5 765 668
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 483 031</b>	<b>5 821 207</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 653	149 925
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 550 684</b>	<b>5 971 132</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 537 664</b>	<b>9 337 532</b>



## BALANSE

### H.O. SØBSTAD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	2 050 518	2 027 072
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 050 518</b>	<b>2 027 072</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 080 518</b>	<b>2 057 072</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	200 692	194 079
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>200 692</b>	<b>194 079</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 015 993	3 332 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 015 993</b>	<b>3 332 631</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 453	38 338
Skyldig offentlige avgifter		0	13 033
Annen kortsiktig gjeld		2 237 007	3 702 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 240 460</b>	<b>3 753 749</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 457 146</b>	<b>7 280 460</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 537 664</b>	<b>9 337 532</b>

Styret i H.o. Søbstad AS

Hans Olav Søbstad  
styreleder



H.O. SØBSTAD AS

917 550 093

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende over leieperioden.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

H.o. Søbstad AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

H.O. SØBSTAD AS

SIDE 5



H.O. SØBSTAD AS

917 550 093

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22			3 612 236	3 612 236
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 388 880	240 000	61 193	5 690 073
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>5 388 880</b>	<b>240 000</b>	<b>3 673 429</b>	<b>9 302 309</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		12 000	321 329	333 329
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>5 388 880</b>	<b>228 000</b>	<b>3 352 100</b>	<b>8 968 980</b>
Årets ordinære avskrivninger		12 000	75 493	87 493
Økonomisk levetid		10 år	3-15 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	6 613	91 537
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>6 613</b>	<b>91 537</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	30 059	416 076
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-458 491	-471 571
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-428 432</b>	<b>-55 495</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 396 163	937 671	-458 491
<b>Sum</b>	<b>1 396 163</b>	<b>937 671</b>	<b>-458 491</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-483 927	-55 495	428 432
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>912 236</b>	<b>882 177</b>	<b>-30 059</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>200 692</b>	<b>194 079</b>	<b>-6 613</b>

H.O. SØBSTAD AS

SIDE 6



H.O. SØBSTAD AS

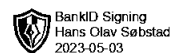
917 550 093

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2022	30 000	2 027 072	2 057 072
Årets overskudd		23 446	23 446
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>2 050 518</b>	<b>2 080 518</b>

H.O. SØBSTAD AS

SIDE 7



# Årsregnskap 2022

## H.o. Søbstad AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 550 093



## RESULTATREGNSKAP

H.O. SØBSTAD AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	687 461
Leieinntekter		435 608	143 200
Annen driftsinntekt		0	120 950
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>435 608</b>	<b>951 612</b>
Varekostnad		11 250	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 493	256 561
Annen driftskostnad		74 440	101 271
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>173 183</b>	<b>357 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 425</b>	<b>593 779</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		173	0
Annen finansinntekt		0	3 217
Annen rentekostnad		232 539	141 899
Annen finanskostnad		0	39 021
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-232 366</b>	<b>-177 703</b>
Resultat før skattekostnad		30 059	416 076
Skattekostnad på resultat	3	6 613	91 537
<b>Resultat</b>		<b>23 446</b>	<b>324 539</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>23 446</b>	<b>324 539</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		23 446	324 539
<b>Sum overføringer</b>		<b>23 446</b>	<b>324 539</b>



### BALANSE

H.O. SØBSTAD AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 388 880	0
Maskiner og anlegg	2	228 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 352 100	3 366 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 968 980</b>	<b>3 366 400</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		18 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 986 980</b>	<b>3 366 400</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		100 000	55 539
Andre kortsiktige fordringer		2 383 031	5 765 668
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 483 031</b>	<b>5 821 207</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 653	149 925
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 550 684</b>	<b>5 971 132</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 537 664</b>	<b>9 337 532</b>



## BALANSE

### H.O. SØBSTAD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	2 050 518	2 027 072
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 050 518</b>	<b>2 027 072</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 080 518</b>	<b>2 057 072</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	200 692	194 079
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>200 692</b>	<b>194 079</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 015 993	3 332 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 015 993</b>	<b>3 332 631</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 453	38 338
Skyldig offentlige avgifter		0	13 033
Annen kortsiktig gjeld		2 237 007	3 702 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 240 460</b>	<b>3 753 749</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 457 146</b>	<b>7 280 460</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 537 664</b>	<b>9 337 532</b>

Styret i H.o. Søbstad AS

Hans Olav Søbstad  
styreleder



H.O. SØBSTAD AS

917 550 093

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende over leieperioden.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

H.o. Søbstad AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

H.O. SØBSTAD AS

SIDE 5



H.O. SØBSTAD AS

917 550 093

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22			3 612 236	3 612 236
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 388 880	240 000	61 193	5 690 073
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>5 388 880</b>	<b>240 000</b>	<b>3 673 429</b>	<b>9 302 309</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		12 000	321 329	333 329
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>5 388 880</b>	<b>228 000</b>	<b>3 352 100</b>	<b>8 968 980</b>
Årets ordinære avskrivninger		12 000	75 493	87 493
Økonomisk levetid		10 år	3-15 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	6 613	91 537
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>6 613</b>	<b>91 537</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	30 059	416 076
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-458 491	-471 571
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-428 432</b>	<b>-55 495</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 396 163	937 671	-458 491
<b>Sum</b>	<b>1 396 163</b>	<b>937 671</b>	<b>-458 491</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-483 927	-55 495	428 432
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>912 236</b>	<b>882 177</b>	<b>-30 059</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>200 692</b>	<b>194 079</b>	<b>-6 613</b>

H.O. SØBSTAD AS

SIDE 6



H.O. SØBSTAD AS

917 550 093

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2022	30 000	2 027 072	2 057 072
Årets overskudd		23 446	23 446
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>2 050 518</b>	<b>2 080 518</b>

H.O. SØBSTAD AS

SIDE 7