



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 528 610  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGT. 9 KLENODIET AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 9  
7013 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Stavne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 671 884	1 515 753
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 671 884</b>	<b>1 515 753</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	2 051
Lønnskostnad		-4 002	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	159 900	159 900
Annen driftskostnad	2	532 253	565 051
<b>Sum kostnader</b>		<b>688 151</b>	<b>727 002</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>983 733</b>	<b>788 751</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 982	10 912
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 982</b>	<b>10 912</b>
Annen rentekostnad		155 581	166 988
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>155 581</b>	<b>166 988</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 599</b>	<b>-156 076</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>849 134</b>	<b>632 675</b>
Skattekostnad	3, 4	186 809	139 189
<b>Årsresultat</b>		<b>662 325</b>	<b>493 486</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	686 543	511 263
Annen egenkapital	5	-24 218	-17 777
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>662 325</b>	<b>493 486</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 078 200	6 238 100
Sum varige driftsmidler		6 078 200	6 238 100
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	6	6 078 200	6 238 100
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	5 128
Andre kortsiktige fordringer		141 257	292 297
Sum fordringer		141 257	297 425
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		467 013	104 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 013	104 327
Sum omløpsmidler		608 270	401 752
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 686 470</b>	<b>6 639 852</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	113 301	113 301
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>213 301</b>	<b>213 301</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 370 251	1 394 469
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 370 251</b>	<b>1 394 469</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 583 552</b>	<b>1 607 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	274 338	281 169
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>274 338</b>	<b>281 169</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 753 591	2 201 347
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 753 591</b>	<b>2 201 347</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 027 929</b>	<b>2 482 516</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		114 062	103 731
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	2 960 926	2 445 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 074 988</b>	<b>2 549 566</b>
<b>Sum gjeld</b>	8	<b>5 102 917</b>	<b>5 032 082</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 686 470</b>	<b>6 639 852</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 681405

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 528 610  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGT. 9 KLENODIET AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 9  
7013 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Stavne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 528 610  
KJØPMANNSGT. 9 KLENODIET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 671 884	1 515 753
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 671 884</b>	<b>1 515 753</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	2 051
Lønnskostnad		-4 002	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	159 900	159 900
Annen driftskostnad	2	532 253	565 051
<b>Sum kostnader</b>		<b>688 151</b>	<b>727 002</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>983 733</b>	<b>788 751</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 982	10 912
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 982</b>	<b>10 912</b>
Annen rentekostnad		155 581	166 988
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>155 581</b>	<b>166 988</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 599</b>	<b>-156 076</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>849 134</b>	<b>632 675</b>
Skattekostnad	3, 4	186 809	139 189
<b>Årsresultat</b>		<b>662 325</b>	<b>493 486</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	686 543	511 263
Annen egenkapital	5	-24 218	-17 777
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>662 325</b>	<b>493 486</b>



Organisasjonsnr: 989 528 610  
KJØPMANNSGT. 9 KLENODIET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 078 200	6 238 100
Sum varige driftsmidler		6 078 200	6 238 100
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	6	6 078 200	6 238 100
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	5 128
Andre kortsiktige fordringer		141 257	292 297
Sum fordringer		141 257	297 425
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		467 013	104 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 013	104 327
Sum omløpsmidler		608 270	401 752
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 686 470</b>	<b>6 639 852</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	113 301	113 301
Sum innskutt egenkapital		213 301	213 301



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 370 251	1 394 469
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 370 251</b>	<b>1 394 469</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 583 552</b>	<b>1 607 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	274 338	281 169
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>274 338</b>	<b>281 169</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 753 591	2 201 347
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 753 591</b>	<b>2 201 347</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 027 929</b>	<b>2 482 516</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		114 062	103 731
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	2 960 926	2 445 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 074 988</b>	<b>2 549 566</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8</b>	<b>5 102 917</b>	<b>5 032 082</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 686 470</b>	<b>6 639 852</b>



Organisasjonsnr: 989 528 610  
KJØPMANNSGT. 9 KLENODIET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.





Årsregnskap for  
**KJØPMANNSGT. 9 KLENODIET AS**  
989528610  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



KJØPMANNSGT. 9 KLENODIET AS  
989 528 610

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 671 884	1 515 753
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 671 884</b>	<b>1 515 753</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-2 051
Lønnskostnad		4 002	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-159 900	-159 900
Annen driftskostnad	2	-532 253	-565 051
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-688 151</b>	<b>-727 002</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>983 733</b>	<b>788 751</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		20 982	10 912
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 982</b>	<b>10 912</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-155 581	-166 988
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-155 581</b>	<b>-166 988</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 599</b>	<b>-156 076</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>849 134</b>	<b>632 675</b>
Skattekostnad	3, 4	-186 809	-139 189
<b>Årsresultat</b>		<b>662 325</b>	<b>493 486</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	686 543	511 263
Annen egenkapital	5	-24 218	-17 777
<b>Sum overføringer</b>		<b>662 325</b>	<b>493 486</b>



KJØPMANNSGT. 9 KLENODIET AS  
989 528 610

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 078 200	6 238 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 078 200</b>	<b>6 238 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	6	<b>6 078 200</b>	<b>6 238 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	5 128
Andre kortsiktige fordringer		141 257	292 297
<b>Sum fordringer</b>		<b>141 257</b>	<b>297 425</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		467 013	104 327
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>467 013</b>	<b>104 327</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>608 270</b>	<b>401 752</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 686 470</b>	<b>6 639 852</b>



KJØPMANNSGT. 9 KLENODIET AS  
989 528 610

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	113 301	113 301
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>213 301</b>	<b>213 301</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 370 251	1 394 469
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 370 251</b>	<b>1 394 469</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 583 552</b>	<b>1 607 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	274 338	281 169
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>274 338</b>	<b>281 169</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 753 591	2 201 347
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 753 591</b>	<b>2 201 347</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		114 062	103 731
Kortsiktig konserngjeld	6	2 960 926	2 445 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 074 988</b>	<b>2 549 566</b>
<b>Sum gjeld</b>	8	<b>5 102 917</b>	<b>5 032 081</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 686 470</b>	<b>6 639 852</b>

TRONDHEIM, 30.06.2025

Trond Arne Stavne  
styrets leder

Roar Stjern  
styremedlem / daglig leder



KJØPMANNSGT. 9 KLENODIET AS  
989 528 610

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KJØPMANNSGT. 9 KLENODIET AS  
989 528 610

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	8 995 398
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>8 995 398</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 757 298
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 917 198
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>6 078 200</b>
Årets av- og nedskrivninger	159 900
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	193 640	144 202
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-6 831	-5 013
<b>Skattekostnad</b>	<b>186 809</b>	<b>139 189</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	849 134	632 675
+/- Endring i midlertidige forskjeller	31 049	22 790
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-880 183	-655 465
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	193 640	144 202
Betalbar skatt på konsernbidrag	-193 640	-144 202

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	1 278 039	1 246 990	31 049
Fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 278 039</b>	<b>1 246 990</b>	<b>31 049</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>1 278 039</b>	<b>1 246 990</b>	<b>31 049</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>281 169</b>	<b>274 338</b>	<b>6 831</b>



KJØPMANNSGT. 9 KLENODIET AS  
989 528 610

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	113 301	1 394 469	1 607 770
Årsresultat	0	0	662 325	662 325
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-686 543	-686 543
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>113 301</b>	<b>1 370 251</b>	<b>1 583 552</b>

## Note 6 - Gjeld og mellomværende

Pantesikret gjeld	2024	2023
Lån i Sparebank 1 SMN	1 753 591	2 201 347
Totalt	1 753 591	2 201 347

Pansatte eiendeler (balanseførte verdier)	2024	2023
Forretningsbygg	6 078 200	6 238 100
Sum pansatte eiendeler	6 078 200	6 238 100

Mellomværende til konseringselskaper	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld til Stavne og Stjern Holding AS	2 080 743	1 790 369
Avgitt konsernbidrag til Stavne og Stjern Holding AS	880 183	655 465
Sum mellomværende	2 960 926	2 445 834

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stavne og Stjern Holding AS	100	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Styrets leder, Trond Arne Stavne, er aksjonær i Stavne og Stjern Holding AS gjennom sitt eierskap i Stavne Holding AS.

Daglig leder og styremedlem, Roar Stjern, er aksjonær i Stavne og Stjern Holding AS gjennom sitt eierskap i Stjern Holding AS.

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Kjøpmannsgt. 9 Klenodiet AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjøpmannsgt. 9 Klenodiet AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future  
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 11. juli 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Amund P. Amundsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6C2XU-IF5VR-PF9AC-W90CJ-006L-T-11GMV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Amundsen, Amund Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3001996

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-11 11:39:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6C2XUJF5YRPF9ACW90CJL006LTJ1GMV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.