



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 453 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSRUD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: C.J. Hansens vei 13
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Kristian Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 080	32 737 865
Sum inntekter		34 080	32 737 865
Kostnader			
Varekostnad	1	-56 690	30 580 348
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 384 345	1 147 753
Sum kostnader		1 327 655	31 728 100
Driftsresultat		-1 293 575	1 009 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	4 540
Sum finansinntekter		12	4 540
Annen rentekostnad		899 901	555 588
Annen finanskostnad		12 500	
Sum finanskostnader		912 401	555 588
Netto finans		-912 388	-551 047
Resultat før skattekostnad		-2 205 963	458 717
Skattekostnad på resultat	3		93 980
Årsresultat	4	-2 205 963	364 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 205 963	364 737
Totalresultat		-2 205 963	364 737
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			364 737
Overført fra annen egenkapital		-2 205 963	
Sum overføringer og disponeringer		-2 205 963	364 737



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5, 6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	9 900 000	9 900 000
Fordringer			
Kundefordringer		133 261	99 181
Andre kortsiktige fordringer	6	315 975	1 541 062
Sum fordringer	6	449 236	1 640 243
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			409
Sum omløpsmidler		10 349 236	11 540 652
SUM EIENDELER		10 349 236	11 540 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-1 902 760	303 203
Sum opptjent egenkapital		-1 902 760	303 203
Sum egenkapital	4	-1 872 760	333 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 768 001	8 433 557
Leverandørgjeld		1 970 599	1 720 052
Betalbar skatt	3		93 980
Annen kortsiktig gjeld		483 396	959 860
Sum kortsiktig gjeld		12 221 996	11 207 449
Sum gjeld		12 221 996	11 207 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 349 236	11 540 652



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 751615

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 453 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSRUD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: C.J. Hansens vei 13
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Kristian Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2025



Organisasjonsnr: 819 453 802
FJELLSRUD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 080	32 737 865
Sum inntekter		34 080	32 737 865
Kostnader			
Varekostnad	1	-56 690	30 580 348
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 384 345	1 147 753
Sum kostnader		1 327 655	31 728 100
Driftsresultat		-1 293 575	1 009 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	4 540
Sum finansinntekter		12	4 540
Annen rentekostnad		899 901	555 588
Annen finanskostnad		12 500	
Sum finanskostnader		912 401	555 588
Netto finans		-912 388	-551 047
Resultat før skattekostnad		-2 205 963	458 717
Skattekostnad på resultat	3		93 980
Årsresultat	4	-2 205 963	364 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 205 963	364 737
Totalresultat		-2 205 963	364 737
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			364 737
Overført fra annen egenkapital		-2 205 963	
Sum overføringer og disponeringer		-2 205 963	364 737



Organisasjonsnr: 819 453 802
FJELLSRUD UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5, 6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	9 900 000	9 900 000
Fordringer			
Kundefordringer		133 261	99 181
Andre kortsiktige fordringer	6	315 975	1 541 062
Sum fordringer	6	449 236	1 640 243
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			409
Sum omløpsmidler		10 349 236	11 540 652
SUM EIENDELER		10 349 236	11 540 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-1 902 760	303 203



Sum opptjent egenkapital		-1 902 760	303 203
Sum egenkapital	4	-1 872 760	333 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		9 768 001	8 433 557
Leverandørgjeld		1 970 599	1 720 052
Betalbar skatt	3		93 980
Annen kortsiktig gjeld		483 396	959 860
Sum kortsiktig gjeld		12 221 996	11 207 449
Sum gjeld		12 221 996	11 207 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 349 236	11 540 652



Organisasjonsnr: 819 453 802
FJELLSRUD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Fjellsrud Utvikling AS

Godkjent revisjonsselskap
Revisornummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsveien 10, 1814 Askim
Akersgata 41, 0158 Oslo
Nygaardsgata 39, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500
post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fjellsrud Utvikling AS som viser et underskudd på kr 2 205 963. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 8 som angir at selskapet selskapets kortsiktige gjeld ved utgangen av 2024 oversteg dets samlede eiendeler med 1 872 760. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 8, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.





Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 21. august 2025
AS Revision

Hans Kristian Olsen
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Hans Kristian

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-280783

IP: 194.19.xxx.xxx

2025-08-21 08:34:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5XXE3-7E86X-CIGMR-WF4L2-CCDDI-QH5MX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Fjellsrud Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 819 453 802



RESULTATREGNSKAP

FJELLSRUD UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		34 080	32 737 865
Sum driftsinntekter		34 080	32 737 865
Varekostnad	1	-56 690	30 580 348
Annen driftskostnad		1 384 345	1 147 753
Sum driftskostnader		1 327 655	31 728 100
Driftsresultat		-1 293 575	1 009 765
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12	4 540
Annen rentekostnad		899 901	555 588
Annen finanskostnad		12 500	0
Resultat av finansposter		-912 388	-551 047
Resultat før skattekostnad		-2 205 963	458 717
Skattekostnad på resultat	3	0	93 980
Årsresultat	4	-2 205 963	364 737
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	364 737
Overført fra annen egenkapital		2 205 963	0
Sum overføringer		-2 205 963	364 737



BALANSE

FJELLSRUD UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	9 900 000	9 900 000
FORDRINGER			
Kundefordringer		133 261	99 181
Andre kortsiktige fordringer	6	315 975	1 541 062
Sum fordringer	6	449 236	1 640 243
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	409
Sum omløpsmidler		10 349 236	11 540 652
Sum eiendeler		10 349 236	11 540 652



BALANSE

FJELLSRUD UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	-1 902 760	303 203
Sum opptjent egenkapital		-1 902 760	303 203
Sum egenkapital	4	-1 872 760	333 203
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 768 001	8 433 557
Leverandørgjeld		1 970 599	1 720 052
Betalbar skatt	3	0	93 980
Annen kortsiktig gjeld		483 396	959 860
Sum kortsiktig gjeld		12 221 996	11 207 449
Sum gjeld		12 221 996	11 207 449
Sum egenkapital og gjeld		10 349 236	11 540 652

Kjeller, 13.08.2025
Styret i Fjellsrud Utvikling AS

Roger Kristian Karlsen
styreleder/daglig leder

Terje Norderud
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

Varelager	2024	2023
Usolgte eiendommer	9 900 000	9 900 000
Sum varelager	9 900 000	9 900 000

Ved utgangen av 2024 står et av selskapet sitt ferdigstilte hus usolgt.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	93 980
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	93 980
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 205 963	458 717
Permanente forskjeller	2 205	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 081 970	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-31 534
Skattepliktig inntekt	-1 121 788	427 183
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	93 980
Sum betalbar skatt i balansen	0	93 980

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-1 081 970	0	1 081 970
Sum	-1 081 970	0	1 081 970
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 121 788	0	1 121 788
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 203 758	-900 000	-3 103 758
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	-900 000	-900 000
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	-198 000	-198 000

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	303 203	333 203
Årets resultat				-2 205 963	-2 205 963
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-1 902 760	-1 872 760



Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Sum langsiktige fordringer	0	0

Note 6 Fordringer og gjeld

2024

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 7 500 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 9 900 000.

Selskapet har per 31.12.2024 en netto fordring på TBA Prosjekt AS på kr. 1 081 970. Fordringen er usikker at er således avsatt til tap i årets regnskap

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FJELLSRUD UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TBA GRUPPEN AS	30 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Selskapet har i løpet av regnskapsåret pådratt seg et tap på kr. 2 205 963, slik at hele egenkapital er tapt og selskapet har ved årsslutt en negativ egenkapital på kr. 1 872 760. Selskapet har i 2025 solgt siste enebolig, og har innfridd størsteparten av den rentebærende gjelden som i stor grad har bidratt til at egenkapitalen er tapt. Styret jobber videre med tiltak for å sikre fortsatt drift og åpner for at nye prosjekter kan igangsettes i fremtiden.