



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 862 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KULTURHUSET VARDE AS
Forretningsadresse: Borgundvegen 393
6015 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Chr. Frøysa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		631 227	560 967
Annen driftsinntekt		4 304	
Sum inntekter		635 531	560 967
Kostnader			
Varekostnad		12 495	17 730
Lønnskostnad	2	125 533	107 277
Avskrivning	3	164 160	164 160
Annen driftskostnad	2	258 000	255 852
Sum kostnader		560 188	545 019
Driftsresultat		75 343	15 948
Annen finansinntekt		2 595	1 041
Annen finanskostnad		155 841	162 602
Netto finans		-153 246	-161 561
Årsresultat		-60 764	-113 578
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-60 764	-113 578
Sum overføringer og disponeringer		-60 764	-113 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	19 384	2 245
Sum immaterielle eiendeler		19 384	2 245
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 770 890	2 889 339
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	37 069	82 780
Sum varige driftsmidler		2 807 959	2 972 119
Sum anleggsmidler		2 827 343	2 974 364
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 110	263 333
Sum omløpsmidler		297 110	263 333
SUM EIENDELER		3 124 453	3 237 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-5 780	54 984
Sum opptjent egenkapital		-5 780	54 984
Sum egenkapital		1 044 220	1 104 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	2 042 741	2 095 642
Sum annen langsiktig gjeld		2 042 741	2 095 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 955	2 440
Skyldige offentlige avgifter		11 427	3 217
Annen kortsiktig gjeld	6	19 110	31 414
Sum kortsiktig gjeld		37 492	37 071
Sum gjeld		2 080 233	2 132 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 124 453	3 237 697



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 398053

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 993 862 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KULTURHUSET VARDE AS
Forretningsadresse: Borgundvegen 393
6015 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Dag Chr. Frøysa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



Organisasjonsnr: 993 862 363
KULTURHUSET VARDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		631 227	560 967
Annen driftsinntekt		4 304	
Sum inntekter		635 531	560 967
Kostnader			
Varekostnad		12 495	17 730
Lønnskostnad	2	125 533	107 277
Avskrivning	3	164 160	164 160
Annen driftskostnad	2	258 000	255 852
Sum kostnader		560 188	545 019
Driftsresultat		75 343	15 948
Annen finansinntekt		2 595	1 041
Annen finanskostnad		155 841	162 602
Netto finans		-153 246	-161 561
Årsresultat		-60 764	-113 578
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-60 764	-113 578
Sum overføringer og disponeringer		-60 764	-113 578



Organisasjonsnr: 993 862 363
KULTURHUSET VARDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	19 384	2 245
Sum immaterielle eiendeler		19 384	2 245

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 770 890	2 889 339
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	37 069	82 780
Sum varige driftsmidler		2 807 959	2 972 119

Sum anleggsmidler		2 827 343	2 974 364
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 110	263 333
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		297 110	263 333
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 124 453	3 237 697
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-5 780	54 984
Sum opptjent egenkapital		-5 780	54 984

Sum egenkapital		1 044 220	1 104 984
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	2 042 741	2 095 642
Sum annen langsiktig gjeld		2 042 741	2 095 642



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 955	2 440
Skyldige offentlige avgifter	11 427	3 217
Annen kortsiktig gjeld	19 110	31 414
Sum kortsiktig gjeld	37 492	37 071
Sum gjeld	2 080 233	2 132 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 124 453	3 237 697



Organisasjonsnr: 993 862 363
KULTURHUSET VARDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Kulturhuset Varde AS

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Kulturhuset Varde AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		631 227	560 967
Annen driftsinntekt		4 304	0
Sum driftsinntekter		<u>635 531</u>	<u>560 967</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		12 495	17 730
Lønnskostnad	2	125 533	107 277
Avskrivning	3	164 160	164 160
Annen driftskostnad		258 000	255 852
Sum driftskostnader		<u>560 188</u>	<u>545 019</u>
Driftsresultat		<u>75 343</u>	<u>15 948</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 595	1 041
Annen finanskostnad		<u>155 841</u>	<u>162 602</u>
Netto finansposter		<u>-153 246</u>	<u>-161 561</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-77 903</u>	<u>-145 613</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-17 139</u>	<u>-32 035</u>
Årsresultat		<u>-60 764</u>	<u>-113 578</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-60 764	-113 578



Kulturhuset Varde AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	19 384	2 245
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 770 890	2 889 339
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner ol	3, 6	37 069	82 780
Sum varige driftsmidler		<u>2 807 959</u>	<u>2 972 119</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 827 343</u>	<u>2 974 364</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>297 110</u>	<u>263 333</u>
Sum eiendeler		<u>3 124 453</u>	<u>3 237 697</u>



Kulturhuset Varde AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	1 050 000	1 050 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-5 780	54 984
Sum egenkapital		<u>1 044 220</u>	<u>1 104 984</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	2 042 741	2 095 642
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 955	2 440
Skyldige offentlige avgifter		11 427	3 217
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>19 110</u>	<u>31 414</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>37 492</u>	<u>37 071</u>
Sum gjeld		<u>2 080 233</u>	<u>2 132 713</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 124 453</u>	<u>3 237 697</u>

31. desember 2025
Ålesund, 11. april 2026

Finn Knudsen
styremedlem

Sverre Petter Abelseth
styremedlem

Inge Domaas
styreleder



Kulturhuset Varde AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Kulturhuset Varde AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Lønnskostnader

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	110 020	94 020
Arbeidsgiveravgift	15 513	13 257
Sum	125 533	107 277

Selskapet har 3 ansatte på deltid som tilsammen utgjør omlag 0,2% stilling.
Den øvrige driften av Vardehuset skjer på dugnadsbasis av Mannskoret Varde.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygg	Driftsløsøre og inventar,	Sum
Anskaffelseskost 1.12.2025	4 615 971	653 015	5 268 986
Anskaffelseskost 31.12.2025	4 615 971	653 015	5 268 986
Akk.avskrivning 31.12.2025	-1 845 081	-615 946	-2 461 027
Balanseført pr. 31.12.2025	2 770 890	37 069	2 807 959
Årets avskrivninger	118 449	45 711	164 160
Økonomisk levetid	30 år	15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 050 000	54 984	1 104 984
Årsresultat	0	-60 764	-60 764
Egenkapital 31.12.	1 050 000	-5 780	1 044 220



Kulturhuset Varde AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Endring utsatt skatt	-17 139	-32 035
Årets totale skattekostnad	<u>-17 139</u>	<u>-32 035</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-77 903	-145 613
Endring i midlertidige forskjeller	81 326	74 153
Alminnelig inntekt	3 423	-71 460
Anvendt fremførbart underskudd	-3 423	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-71 460</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	94 288	175 613
Sum	<u>94 288</u>	<u>175 613</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-182 395	-185 818
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-88 107</u>	<u>-10 205</u>
 Utsatt skatt (22%)	-19 384	-2 245

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2025	2024
Sparebanken Møre	2 061 851	2 114 752
 <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2025	2024
Bygning, pantsatt inntil 4,1 mill	2 770 890	2 889 339
Inventar, pantsatt inntil 0,5 mill	37 069	82 780
Sum	<u>2 807 959</u>	<u>2 972 119</u>

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2025	2024
Sparebanken Møre	1 220 783	1 273 684



Kulturhuset Varde AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 050	1 000	1 050 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Mannskoret Varde	730	69,52 %
Ikon Bygg og Eiendom AS	65	6,19 %
Egun Invest AS	50	4,76 %
Knut Johan Muri	20	1,90 %
Sverre Petter Abelseth	15	1,43 %
Bjørn Vinje	10	0,95 %
Dag Christian Frøysa	10	0,95 %
Geir Terje Bjørlykke	10	0,95 %
Inge Domaas	10	0,95 %
Jan Arne Hjertvik	10	0,95 %
Magnus Jøssang	10	0,95 %
Petter Holstad	10	0,95 %
Tor Solvang	10	0,95 %
Sindre Nils Longva	10	0,95 %
Ann-Cathrin Haugsbø	10	0,95 %
Einar Gundersen	6	0,57 %
Kristopher Almås	5	0,48 %
Arne Lie	5	0,48 %
Geir Magnussen	5	0,48 %
Svanhild Valderhaug	5	0,48 %
Robert Valderhaug	5	0,48 %
Jan Inge Sandvik	5	0,48 %
Malvin Dalhus	5	0,48 %
Grethe Muri	5	0,48 %
Einar B Larsen	5	0,48 %
Finn Knudsen	4	0,38 %
Amund Frøysa	4	0,38 %
Alexander Almås	3	0,29 %
Walter Stiegler	2	0,19 %
Ståle Nakken	2	0,19 %
Roger Giske	2	0,19 %
Bjørn Otto Godø	1	0,10 %
Britt Janne N. Abelseth	1	0,10 %
Sum	1 050	100,00 %

Medlemmer i styret representerer 29 aksjer tilsvarende 2,76 % av aksjekapitalen.



Kulturhuset Varde AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader

<i>Lønnskostnader</i>	2025	2024
Lønninger	110 020	94 020
Arbeidsgiveravgift	15 513	13 257
Sum	<u>125 533</u>	<u>107 277</u>



Kulturhuset Varde AS

Noter til regnskapet for 2025

Selskapet har 3 ansatte på deltid som tilsammen utgjør omlag 0,2% stilling.
Den øvrige driften av Vardehuset skjer på dugnadsbasis av Mannskoret Varde.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjøresle til styret.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygg	Driftsløsøre og inventar,	Sum
Anskaffelseskost 1.12.2025	4 615 971	653 015	5 268 986
Anskaffelseskost 31.12.2025	4 615 971	653 015	5 268 986
Akk.avskrivning 31.12.2025	-1 845 081	-615 946	-2 461 027
Balanseført pr. 31.12.2025	2 770 890	37 069	2 807 959
Årets avskrivninger	118 449	45 711	164 160
Økonomisk levetid	30 år	15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 050 000	54 984	1 104 984
Årsresultat	0	-60 764	-60 764
Egenkapital 31.12.	1 050 000	-5 780	1 044 220



Kulturhuset Varde AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Endring utsatt skatt	-17 139	-32 035
Årets totale skattekostnad	<u>-17 139</u>	<u>-32 035</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-77 903	-145 613
Endring i midlertidige forskjeller	<u>81 326</u>	<u>74 153</u>
Alminnelig inntekt	3 423	-71 460
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-3 423</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-71 460</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	<u>94 288</u>	<u>175 613</u>
Sum	<u>94 288</u>	<u>175 613</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-182 395</u>	<u>-185 818</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-88 107</u>	<u>-10 205</u>
 Utsatt skatt (22%)	-19 384	-2 245

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2025	2024
Sparebanken Møre	2 061 851	2 114 752
 <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2025	2024
Bygning, pantsatt inntil 4,1 mill	2 770 890	2 889 339
Inventar, pantsatt inntil 0,5 mill	<u>37 069</u>	<u>82 780</u>
Sum	<u>2 807 959</u>	<u>2 972 119</u>

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2025	2024
Sparebanken Møre	1 220 783	1 273 684



Kulturhuset Varde AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 050	1 000	1 050 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Mannskoret Varde	730	69,52 %
Ikon Bygg og Eiendom AS	65	6,19 %
Egun Invest AS	50	4,76 %
Knut Johan Muri	20	1,90 %
Sverre Petter Abelseth	15	1,43 %
Bjørn Vinje	10	0,95 %
Dag Christian Frøysa	10	0,95 %
Geir Terje Bjørlykke	10	0,95 %
Inge Domaas	10	0,95 %
Jan Arne Hjertvik	10	0,95 %
Magnus Jøssang	10	0,95 %
Petter Holstad	10	0,95 %
Tor Solvang	10	0,95 %
Sindre Nils Longva	10	0,95 %
Ann-Cathrin Haugsbø	10	0,95 %
Einar Gundersen	6	0,57 %
Kristopher Almås	5	0,48 %
Arne Lie	5	0,48 %
Geir Magnussen	5	0,48 %
Svanhild Valderhaug	5	0,48 %
Robert Valderhaug	5	0,48 %
Jan Inge Sandvik	5	0,48 %
Malvin Dalhus	5	0,48 %
Grethe Muri	5	0,48 %
Einar B Larsen	5	0,48 %
Finn Knudsen	4	0,38 %
Amund Frøysa	4	0,38 %
Alexander Almås	3	0,29 %
Walter Stiegler	2	0,19 %
Ståle Nakken	2	0,19 %
Roger Giske	2	0,19 %
Bjørn Otto Godø	1	0,10 %
Britt Janne N. Abelseth	1	0,10 %
Sum	1 050	100,00 %

Medlemmer i styret representerer 29 aksjer tilsvarende 2,76 % av aksjekapitalen.