



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                            |
|----------------------|----------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 927 363 798                |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap               |
| Foretaksnavn:        | ELFRI AS                   |
| Forretningsadresse:  | Trostefaret 7<br>0786 OSLO |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |             |
|--|-------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Jo Braadlie |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 17.03.2024  |

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023             | 2022             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           |      | 8 743            | 1 793            |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>8 743</b>     | <b>1 793</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-8 743</b>    | <b>-1 793</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      |                  | 16 077           |
| Annen finansinntekt                           |      | 2 900 625        | 2 925 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>2 900 625</b> | <b>2 941 077</b> |
| Annen rentekostnad                            |      | 46 302           | 35 329           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>46 302</b>    | <b>35 329</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>2 854 323</b> | <b>2 905 748</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>2 845 580</b> | <b>2 903 956</b> |
| Skattekostnad på resultat                     |      | 7 069            | 13 340           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>2 838 511</b> | <b>2 890 616</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>2 838 511</b> | <b>2 890 616</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>2 838 511</b> | <b>2 890 616</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>2 838 511</b> | <b>2 890 616</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 2 838 511        | 2 890 616        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>2 838 511</b> | <b>2 890 616</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 3    | 3 900 000        | 3 900 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>3 900 000</b> | <b>3 900 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 900 000</b> | <b>3 900 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Konsernfordringer                              | 4    | 4 828 957        | 1 900 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>4 828 957</b> | <b>1 900 000</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 824            | 52 399           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 824</b>     | <b>52 399</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 830 781</b> | <b>1 952 399</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>8 730 781</b> | <b>5 852 399</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                | 5, 6 | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 6    | 5 723 057        | 2 884 546        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                | 6    | <b>5 723 057</b> | <b>2 884 546</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | 6           | 5 753 057        | 2 914 546        |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4           | 2 970 655        | 2 924 513        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>2 970 655</b> | <b>2 924 513</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 970 655</b> | <b>2 924 513</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                    |             | 7 069            | 13 340           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>7 069</b>     | <b>13 340</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>2 977 724</b> | <b>2 937 853</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>8 730 781</b> | <b>5 852 399</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384602

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 363 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELFRI AS  
Forretningsadresse: Trostefaret 7  
0786 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Braadlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024



Organisasjonsnr: 927 363 798  
ELFRI AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b>      | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|---|------------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |                  |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                                  |                  |                  |                  |
| Annen driftskostnad                               |                  | 8 743            | 1 793            |
| <b>Sum kostnader</b>                              |                  | <b>8 743</b>     | <b>1 793</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                             |                  | <b>-8 743</b>    | <b>-1 793</b>    |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |                  |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                |                  |                  | 16 077           |
| Annen finansinntekt                               | 2 900 625        |                  | 2 925 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        | <b>2 900 625</b> |                  | <b>2 941 077</b> |
| Annen rentekostnad                                | 46 302           |                  | 35 329           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        | <b>46 302</b>    |                  | <b>35 329</b>    |
| <b>Netto finans</b>                               |                  | <b>2 854 323</b> | <b>2 905 748</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |                  | <b>2 845 580</b> | <b>2 903 956</b> |
| Skattekostnad på resultat                         | 7 069            |                  | 13 340           |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |                  | <b>2 838 511</b> | <b>2 890 616</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |                  | <b>2 838 511</b> | <b>2 890 616</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |                  | <b>2 838 511</b> | <b>2 890 616</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |                  | <b>2 838 511</b> | <b>2 890 616</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |                  |                  |                  |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   | 2 838 511        |                  | 2 890 616        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      | <b>2 838 511</b> |                  | <b>2 890 616</b> |



Organisasjonsnr: 927 363 798  
ELFRI AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3

3 900 000

3 900 000

Sum finansielle anleggsmidler

3 900 000

3 900 000

Sum anleggsmidler

3 900 000

3 900 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 4

4 828 957

1 900 000

Sum fordringer

4 828 957

1 900 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

1 824

52 399

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

1 824

52 399

Sum omløpsmidler

4 830 781

1 952 399

**SUM EIENDELER**

**8 730 781**

**5 852 399**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital 5, 6

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

5 723 057

2 884 546

Sum opptjent egenkapital 6

5 723 057

2 884 546

Sum egenkapital 6

5 753 057

2 914 546

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

4

2 970 655

2 924 513

Øvrig langsiktig gjeld



|                            |           |           |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Sum annen langsiktig gjeld | 2 970 655 | 2 924 513 |
| Sum langsiktig gjeld       | 2 970 655 | 2 924 513 |
| Kortsiktig gjeld           |           |           |
| Betalbar skatt             | 7 069     | 13 340    |
| Sum kortsiktig gjeld       | 7 069     | 13 340    |
| Sum gjeld                  | 2 977 724 | 2 937 853 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD   | 8 730 781 | 5 852 399 |



Organisasjonsnr: 927 363 798  
ELFRI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



ELFRI AS  
Noter til årsregnskap 2023

## NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Aksjer bokføres til markedsverdi.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter anskaffelsestidspunktet.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

## NOTE 2 LØNN

Det er ingen ansatte i selskapet

## NOTE 3 FIANSIELLE ANLEGGSMIDLER

Selskapet eier 9,75 % av aksjene i Cecon Contracting AS.

## NOTE 4 FORDRINGER OG GJELD

Selskapet har en fordring på morselskapet Hafri AS på kr 4 828 957.

Selskapet har gjeld til Rever Group Ltd på kr 2 970 655. Det er beregnet renter ihht skjermings-rente 2023 på 3,2 %.

## NOTE 5 EGENKAPITAL

|                                   | Aksjekapital | Annen EK  | Sum       |
|-----------------------------------|--------------|-----------|-----------|
| <b>Egenkapital per 31.12.2022</b> | 30 000       | 2 884 546 | 2 914 546 |
| Årets resultat                    |              | 2 838 511 | 2 838 511 |
| <b>Egenkapital per 31.12.2023</b> | 30 000       | 5 723 057 | 5 753 057 |

## NOTE 6 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

| Aksjekapitalen består av: | Antall | Pålydende |
|---------------------------|--------|-----------|
| Aksjer                    | 3 000  | 10        |
| Aksjonærer                | Aksjer | Eierandel |
| Hafri AS                  | 3 000  | 100 %     |

## NOTE 7 FORTSATT DRIFT

Forutsetningene for fortsatt drift er vurdert av styret og ledelsen. Regnskapet avlegges under forutsetning av fortsatt drift.