



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 501 013  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KUNSTHALL TRONDHEIM AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 2  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 217 237	9 919 540
Annen driftsinntekt		25 174	43 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 242 411</b>	<b>9 962 848</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 757 977	2 046 375
Lønnskostnad	4	3 500 826	3 989 966
Avskrivning	5	121 296	121 296
Annen driftskostnad	4	3 488 637	3 418 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 868 736</b>	<b>9 575 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 373 675</b>	<b>387 114</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		207 341	130 458
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>207 341</b>	<b>130 458</b>
Annen finanskostnad		3 316	18 466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 316</b>	<b>18 466</b>
<b>Netto finans</b>		<b>204 025</b>	<b>111 992</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 577 700</b>	<b>499 106</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 577 700</b>	<b>499 106</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>1 577 700</b>	<b>499 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	1 577 700	499 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 577 700</b>	<b>499 106</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	80 425	201 721
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>80 425</b>	<b>201 721</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		29 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>109 425</b>	<b>221 721</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2	<b>72 492</b>	<b>73 143</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			79 000
Andre fordringer		52 859	29 206
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 859</b>	<b>108 206</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	10	<b>3 237 145</b>	<b>2 361 625</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 362 496</b>	<b>2 542 974</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 471 921</b>	<b>2 764 695</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 11	300 000	300 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overkurs	8	2 609	2 609
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>302 609</b>	<b>302 609</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 440 726	863 027
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 440 726</b>	<b>863 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 743 335</b>	<b>1 165 636</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 410	151 907
Skyldige offentlige avgifter	10	172 567	230 158
Annen kortsiktig gjeld	9	501 609	1 216 994
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>728 586</b>	<b>1 599 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>728 586</b>	<b>1 599 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 471 921</b>	<b>2 764 695</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321739

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 501 013  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KUNSTHALL TRONDHEIM AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 2  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 501 013  
KUNSTHALL TRONDHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 217 237	9 919 540
Annen driftsinntekt		25 174	43 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 242 411</b>	<b>9 962 848</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 757 977	2 046 375
Lønnskostnad	4	3 500 826	3 989 966
Avskrivning	5	121 296	121 296
Annen driftskostnad	4	3 488 637	3 418 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 868 736</b>	<b>9 575 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 373 675</b>	<b>387 114</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		207 341	130 458
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>207 341</b>	<b>130 458</b>
Annen finanskostnad		3 316	18 466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 316</b>	<b>18 466</b>
<b>Netto finans</b>		<b>204 025</b>	<b>111 992</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 577 700</b>	<b>499 106</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 577 700</b>	<b>499 106</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>1 577 700</b>	<b>499 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	1 577 700	499 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 577 700</b>	<b>499 106</b>



Organisasjonsnr: 916 501 013  
KUNSTHALL TRONDHEIM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner ol 5 80 425 201 721  
Sum varige driftsmidler 80 425 201 721

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 29 000 20 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 29 000 20 000

Sum anleggsmidler 109 425 221 721

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer 2 72 492 73 143

#### Fordringer

Kundefordringer 79 000  
Andre fordringer 52 859 29 206  
Sum fordringer 52 859 108 206

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 10 3 237 145 2 361 625

Sum omløpsmidler 3 362 496 2 542 974

SUM EIENDELER 3 471 921 2 764 695

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8, 11 300 000 300 000  
Overkurs 8 2 609 2 609  
Sum innskutt egenkapital 302 609 302 609

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 2 440 726 863 027  
Sum opptjent egenkapital 2 440 726 863 027

Sum egenkapital 2 743 335 1 165 636



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 410	151 907
Skyldige offentlige avgifter	10	172 567	230 158
Annen kortsiktig gjeld	9	501 609	1 216 994
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>728 586</b>	<b>1 599 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>728 586</b>	<b>1 599 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 471 921</b>	<b>2 764 695</b>



Organisasjonsnr: 916 501 013  
KUNSTHALL TRONDHEIM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
11

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trondheim Kommune	190.00	63.33%	Ordinære aksjer
Trøndelag Fylkeskommune	110.00	36.67%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

**Note**  
4

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2626972.00	3092923.00
<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	427877.00	496407.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	412960.00	348416.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33016.00	52220.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3500825.00	3989966.00

Det er avsatt styrehonorar inkl. AGA på kr. 188836

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Daglig leder	875449.00	5465.00
<u>Sum ytelse andre led.pers. Lønn</u>	<u>875449.00</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
		5465.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Kunsthall Trondheim AS

Org.nr: 916 501 013

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### Note 2 - Varer

	2025	2024
Innkjøpte varer for videresalg / Purchased goods for sale	72 492	73 143

#### Note 3 - Innteksførte offentlig tilskudd

	2025	2024
Trondheim kommune	3 654 000	3 548 000
Trøndelag fylkeskommune	2 202 000	2 128 000
Norsk Kulturråd/Kulturdirektoratet	3 597 436	3 093 333
	<u>9 453 436</u>	<u>8 769 333</u>

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor



## Kunsthall Trondheim AS

Org.nr: 916 501 013

### Noter til regnskapet for 2025

<i>Lønnskostnader</i>	2025	2024
Lønninger	2 626 972	3 092 923
Arbeidsgiveravgift	427 877	496 407
Pensjonskostnader	412 960	348 416
Andre ytelser	33 016	52 220
Sum	<u>3 500 825</u>	<u>3 989 966</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3

Det er avsatt styrehonorar inkl. AGA på kr. 188836

#### *Ytelser til ledende personer*

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	875 449		5 465

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	4 504 446	4 504 446
Anskaffelseskost 31.12.2025	4 504 446	4 504 446
Akk.avskrivning 31.12.2025	-4 404 021	-4 404 021
Balansført pr. 31.12.2025	100 425	100 425
Årets avskrivninger	-121 296	-121 296

#### Note 6 - Revisjonshonorar

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr. 58 425 eks. mva. Av dette utgjør honorar for andre tjenester kr. 0.

#### Note 7 - Skatt

Foreningen er en ideell organisasjon. Aktiviteten er knyttet opp mot foreningens formål som allmennyttig og ideell virksomhet og er ikke å anse som et skattesubjekt i år, jf. skatteloven § 2-32, 1.



## Kunsthall Trondheim AS

Org.nr: 916 501 013

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	300 000	2 609	863 027	1 165 636
Årsresultat	0	0	1 577 700	1 577 700
Egenkapital 31.12.2025	300 000	2 609	2 440 727	2 743 336

#### Note 9 - Annen gjeld

	2025	2024
Forskuddsinnbetalt tilskudd	49 712	674 824

#### Note 10 - Bankinnskudd

	2025
Bundnes skattetreks midler utgjør	140 085

Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2025 er på kr. 117048,-.

#### Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Trondheim Kommune	190	63,33 %	63,33 %
Trøndelag Fylkeskommune	110	36,67 %	36,67 %
Sum	300	100,00 %	100,00 %



ALL~REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kunsthall Trondheim AS

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

*Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Kunsthall Trondheim AS som viser et overskudd på kr 1 577 700. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 23. februar 2026

All Revisjon AS

Kjell Eide

Statsautorisert revisor

Adresse: Mellomila 93A  
Post nr: 7018 Trondheim  
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00  
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.06.15647  
E-post: [firmapost@allrevisjon.no](mailto:firmapost@allrevisjon.no)  
Organisasjons Nr: 970 895 167