



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 970 780  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ternevegen 23  
8410 LØDINGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Ernstsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	5 625	
Sum kostnader		5 625	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 625</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
<b>Netto finans</b>			<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 625</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 625</b>	<b>1</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 625</b>	<b>1</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 625</b>	<b>1</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 625	1
Sum overføringer og disponeringer		-5 625	1



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	511	511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		511	511
Sum omløpsmidler		511	511
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>511</b>	<b>511</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	60 502	60 502
Sum opptjent egenkapital		-60 502	-60 502
Sum egenkapital		-30 502	-30 502
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		31 013	31 013
Sum kortsiktig gjeld		31 013	31 013



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum gjeld		31 013	31 013
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>511</b>	<b>511</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
Svei Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 913970780**

**Utarbeidet av:**

Regnskapsbyrået AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Rådhusvegen 22  
8410 LØDINGEN  
Organisasjonsnr. 979380895





Svei Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	5 625	0
Sum driftskostnader		5 625	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-5 625</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-5 625</b>	<b>1</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-5 625</b>	<b>1</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-5 625</b>	<b>1</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		-5 625	1
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-5 625</b>	<b>1</b>

Årsregnskap for Svei Eiendom AS

Organisasjonsnr. 913970780



Svei Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	511	511
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>511</b>	<b>511</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>511</b>	<b>511</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-60 502	-60 502
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-60 502</b>	<b>-60 502</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-30 502</b>	<b>-30 502</b>
 <b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		31 013	31 013
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>31 013</b>	<b>31 013</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>31 013</b>	<b>31 013</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>511</b>	<b>511</b>

Lødingen, 31.8.2020

Svein Harald Ringereide  
Styrets leder

Einar Gran Ernstsen  
Daglig leder / styremedlem



Svei Eiendom AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene om god regnskapsskikk.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen, er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Vurderingsregler skatt

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-5 625
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-5 625</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Svei Eiendom AS

## Noter 2019

### Note 2 - Midlertidige forskjeller og utsatt skatt / skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	59 202	53 577
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-59 202</b>	<b>-53 577</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	59 202	53 577
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>59 202</b>	<b>53 577</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>13 024</b>	<b>11 787</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	59 202	53 577
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>13 024</b>	<b>11 787</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret, og det er ingen lønnskostnader pr 31.12.

Lønn til daglig leder utgjør kr 0. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har gjeld til eier med kr 31 013 pr 31.12.

### Note 4 - Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 5 - Bundne likvide midler

Innestående på skattetrekkkonto pr 31.12. kr 0. Skyldig skattetrekk kr 0.



Svei Eiendom AS

## Noter 2019

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Svein Harald Ringereide	15	50,00 %
Einar Gran Ernsten	15	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	15	50,00 %
Medlemmer av styret	30	100,00 %

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-60 502	-30 502
Anvendt til årsresultat		-5 625	-5 625
Andre transaksjoner:	0	5 625	5 625
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-60 502</b>	<b>-30 502</b>

Aksjekapitalen er tapt.