



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 807 863
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGPARTNERE AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 7
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 527 703	47 878 958
Sum inntekter		55 527 703	47 878 958
Kostnader			
Varekostnad		31 603 246	28 328 560
Lønnskostnad	1	15 907 342	15 028 555
Avskrivning på varige driftsmidler	2	375 453	454 064
Annen driftskostnad		4 189 579	3 848 141
Sum kostnader		52 075 620	47 659 320
Driftsresultat		3 452 083	219 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	85 000	100 000
Annen renteinntekt		4 803	364
Annen finansinntekt			8 222
Sum finansinntekter		89 803	108 585
Annen rentekostnad		153 120	228 082
Annen finanskostnad			16 564
Sum finanskostnader		153 120	244 646
Netto finans		-63 317	-136 061
Ordinært resultat før skattekostnad		3 388 766	83 577
Skattekostnad på ordinært resultat	3	745 173	16 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 643 593	66 944
Årsresultat		2 643 593	66 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 643 593	66 944
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 643 593	66 944



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		2 643 593	66 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2		60 000
Sum immaterielle eiendeler			60 000
Varige driftsmidler			
Kontorbygg	2	2 449 000	2 505 000
Driftsløsøre	2	387 000	562 000
Sum varige driftsmidler		2 836 000	3 067 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	9	1 500 000	
Investeringer i aksjer		101 547	101 547
Andre langsiktige fordringer		729 748	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 361 295	631 547
Sum anleggsmidler		5 197 295	3 758 547
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	2 204 206	3 501 072
Sum varer		2 204 206	3 501 072
Fordringer			
Kundefordringer		6 049 634	4 999 384
Andre kortsiktige fordringer		1 814 057	2 578 628
Konsernfordringer	9	1 955 857	4 581 870
Sum fordringer		9 819 548	12 159 883
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	1 225 020	1 180 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 225 020	1 180 928
Sum omløpsmidler		13 248 774	16 841 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		18 446 069	20 600 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer		-100 000	
Annen innskutt egenkapital		80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		280 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 005 807	3 512 214
Sum opptjent egenkapital		4 005 807	3 512 214
Sum egenkapital		4 285 807	3 892 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	343 881	352 390
Sum avsetninger for forpliktelser		343 881	352 390
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 469 838	3 618 502
Sum annen langsiktig gjeld		3 469 838	3 618 502
Sum langsiktig gjeld		3 813 719	3 970 892
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 694 275
Leverandørgjeld		4 134 512	3 087 362
Betalbar skatt	3	753 682	
Skyldig offentlige avgifter		2 315 167	3 459 055
Annen kortsiktig gjeld	6	3 143 183	4 496 630
Sum kortsiktig gjeld		10 346 543	12 737 323
Sum gjeld		14 160 262	16 708 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 446 069	20 600 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 623686

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 807 863
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGPARTNERE AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 7
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Organisasjonsnr: 997 807 863
BYGGPARTNERE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 527 703	47 878 958
Sum inntekter		55 527 703	47 878 958
Kostnader			
Varekostnad		31 603 246	28 328 560
Lønnskostnad	1	15 907 342	15 028 555
Avskrivning på varige driftsmidler	2	375 453	454 064
Annen driftskostnad		4 189 579	3 848 141
Sum kostnader		52 075 620	47 659 320
Driftsresultat		3 452 083	219 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	85 000	100 000
Annen renteinntekt		4 803	364
Annen finansinntekt			8 222
Sum finansinntekter		89 803	108 585
Annen rentekostnad		153 120	228 082
Annen finanskostnad			16 564
Sum finanskostnader		153 120	244 646
Netto finans		-63 317	-136 061
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	745 173	16 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 643 593	66 944
Årsresultat		2 643 593	66 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 643 593	66 944
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 643 593	66 944
Sum overføringer og disponeringer		2 643 593	66 944



Organisasjonsnr: 997 807 863
BYGGPARTNERE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2		60 000
Sum immaterielle eiendeler			60 000
Varige driftsmidler			
Kontorbygg	2	2 449 000	2 505 000
Driftsløsøre	2	387 000	562 000
Sum varige driftsmidler		2 836 000	3 067 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	9	1 500 000	
Investeringer i aksjer		101 547	101 547
Andre langsiktige fordringer		729 748	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 361 295	631 547
Sum anleggsmidler		5 197 295	3 758 547
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	2 204 206	3 501 072
Sum varer		2 204 206	3 501 072
Fordringer			
Kundefordringer		6 049 634	4 999 384
Andre kortsiktige fordringer		1 814 057	2 578 628
Konsernfordringer	9	1 955 857	4 581 870
Sum fordringer		9 819 548	12 159 883
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	1 225 020	1 180 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 225 020	1 180 928
Sum omløpsmidler		13 248 774	16 841 882
SUM EIENDELER		18 446 069	20 600 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer		-100 000	
Annen innskutt egenkapital		80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		280 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 005 807	3 512 214
Sum opptjent egenkapital		4 005 807	3 512 214
Sum egenkapital		4 285 807	3 892 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	343 881	352 390
Sum avsetninger for forpliktelses		343 881	352 390
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 469 838	3 618 502
Sum annen langsiktig gjeld		3 469 838	3 618 502
Sum langsiktig gjeld		3 813 719	3 970 892
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 694 275
Leverandørgjeld		4 134 512	3 087 362
Betalbar skatt	3	753 682	
Skyldig offentlige avgifter		2 315 167	3 459 055
Annen kortsiktig gjeld	6	3 143 183	4 496 630
Sum kortsiktig gjeld		10 346 543	12 737 323
Sum gjeld		14 160 262	16 708 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 446 069	20 600 429



Organisasjonsnr: 997 807 863
BYGGPARTNERE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nils Kristian Goderstad	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
John Peder Johnsen	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Byggpartnere AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	892864.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
28.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Alveberget Utvikling AS	100.00%	100.00%	-202659.00	-103827.00



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsernet er samlet under reglene for små foretak

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



Øygarden & Knudsen
Revisjon AS

Strømsbusletta 9 B, 4847 ARENDAL
Telefon: 37 07 33 70
Giro: 2801 17 56826
E-post: post@okrevisjon.no
Org.nr/Rev. Nr. 991 403 701 MVA
Registrert revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Byggpartnere AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byggpartnere AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 2.643.593. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

Medlem i Den norske Revisorforening



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 1. juli 2021

Øygarden & Knudsen Revisjon AS

Oddbjørn Øygarden
Registrert revisor



Byggpartnere AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stifelse.

Prinsippendringer er ikke foretatt i regnskapet i forhold til tidligere år.

Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden som inntekten opptjenes. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Anleggskontrakter

Kontrakter under arbeid verdsettes etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Påløpte variable kostnader til varer og lønn, samt andel fortjeneste, utover fakturert akonto, er aktivert som kundefordring. Om fakturert beløp er større enn variable kostnader og andel fortjeneste, er det overskytende ført som forskudd fra kunder. Det er i balansen ført kr 0 som opptjent, ikke fakturert inntekt, under fordringer. Og kr 68.400 som forskudd fra kunder, under kortsiktig gjeld.

Verdsettelsesmetoden gjør at fortjeneste på disse jobbene blir bokført som inntekt i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er avsatt kr 470.000 for tap på fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende

Noter for Byggpartnere AS

Organisasjonsnr. 997807863



Byggpartnere AS

Noter 2020

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	12 925 572	12 255 702
Arbeidsgiveravgift	1 901 223	1 886 863
Pensjonskostnader	997 690	468 276
Andre lønnsrelaterte ytelser	82 856	417 715
Totalt	15 907 342	15 028 555

Det er sysselsatt gjennomsnittlig 28 årsverk. Lønn til daglig leder utgjorde kr 892.864.

Det er ikke utbetalt styrehonorar til selskapets styre.

Det er kostnadsført kr 68.200 i honorar for revisjonstjenester og kr 21.000 i honorar for annen bistand.

Total honorar til revisor kr 89.200 ekskl mva.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert slik ordning.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Goodwill	Kontorbygg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	733 000	2 880 681	1 786 111	5 399 792
+ Tilgang	0	0	84 453	84 453
Anskaffelseskost pr. 31/12	733 000	2 880 681	1 870 564	5 484 245
Akk. av/nedskr. pr 1/1	673 000	375 681	1 224 111	2 272 792
+ Ordinære avskrivninger	60 000	56 000	259 453	375 453
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	733 000	431 681	1 483 564	2 648 245
Balanseført verdi pr 31/12	0	2 449 000	387 000	2 836 000
Prosentstørrelse for ord. avskr.	20-20	2-10	20-33	

I balanseført verdi kontorbygg inngår tomteverdi kr 197.000. Tomteverdi avskrives ikke.



Byggpartnere AS

Noter 2020

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	3 388 766
Permanente og andre forskjeller	-1 616
Endring i midlertidige forskjeller	1 168 923
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 130 247
Inntekt	3 425 826

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat = sum betalbar skatt	753 682
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-8 509
= Ordinær skattekostnad	745 173

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	862 253	1 006 466
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	664 000	1 512 000
+ Varebeholdning	580 000	580 000
+ Utestående fordringer	-470 000	-300 001
+ Gevinst- og tapskonto	26 843	33 554
- Andre avsetninger for forpliktelser	100 000	100 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	1 130 247
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 563 096	1 601 772
Balanseført utsatt skatt	343 881	352 390

Note 4 - Selskapskapital

Aksjonær	Antall	Pålydende	Andel aksjekapital
Egne aksjer	100 aksjer	a kr 1.000,-	kr. 1.00.000,-
John Peder Johnsen, styremedl./daglig leder	100 aksjer	a kr 1.000,-	kr. 1.00.000,-
Nils Kristian Goderstad, styreformann	100 aksjer	a kr 1.000,-	kr. 1.00.000,-
Sum	300 aksjer		kr. 300.000,-

Det er en aksjeklasse.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	3 592 214	3 892 214
Tilført fra årsresultat		2 643 593	2 643 593
Andre transaksjoner:	-100 000	-2 150 000	-2 250 000
Pr 31.12.	200 000	4 085 807	4 285 807



Byggpartnere AS

Noter 2020

Andre transaksjoner består av:

Kjøp av egne aksjer.

Note 5 - Bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 622 239 og beløpet dekker skyldig skattetrekk.

Note 6 - Garantiansvar

Til byggherrer er det stilt bankgarantier med totalt kr 0.

Note 7 - Varer - tomt til egenregioppføring av bygg for salg

Byggpartnere AS har anskaffet ei tomt, hvor man planlegger å oppføre et bygg i egenregi. Bygget vil sannsynligvis bli lagt ut for salg. Verdsettelsen av tomten i balansen er gjort til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

For langsiktig gjeld er det stilt pantesikkerhet i driftstilbehør, fordringer, selskapets faste eiendommer. Av gjelden forfaller kr 0 til betaling mer enn 5 år fram i tid.

Note 9 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Alveberget Utvikling AS	100	100	-103	-203

Konsernfordringer og -gjeld:

Noter for Byggpartnere AS

Organisasjonsnr. 997807863



Byggpartnere AS

Noter 2020

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	1 500 000	0
Kortsiktige fordringer	1 955 857	4 581 870
Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:		
Renteinntekter fra konsernselskaper		85 000

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 6.000.000.



Byggpartnere AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		55 527 703	47 878 958
Sum driftsinntekter		55 527 703	47 878 958
Driftskostnader			
Varekostnad		31 603 246	28 328 560
Lønnskostnad	1	15 907 342	15 028 555
Avskrivning på varige driftsmidler	2	375 453	454 064
Annen driftskostnad		4 189 579	3 848 141
Sum driftskostnader		52 075 620	47 659 320
DRIFTSRESULTAT		3 452 083	219 638
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	9	85 000	100 000
Annen renteinntekt		4 803	364
Annen finansinntekt		0	8 222
Sum finansinntekter		89 803	108 585
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		153 120	228 082
Annen finanskostnad		0	16 564
Sum finanskostnader		153 120	244 646
NETTO FINANSPOSTER		(63 317)	(136 061)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 388 766	83 577
Skattekostnad på ordinært resultat	3	745 173	16 633
ORDINÆRT RESULTAT		2 643 593	66 944
ÅRSRESULTAT		2 643 593	66 944
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 643 593	66 944
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 643 593	66 944



Byggpartnere AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	0	60 000
Sum immaterielle eiendeler		0	60 000
Varige driftsmidler			
Kontorbygg	2	2 449 000	2 505 000
Driftsløsøre	2	387 000	562 000
Sum varige driftsmidler		2 836 000	3 067 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	9	1 500 000	0
Investeringer i aksjer		101 547	101 547
Andre langsiktige fordringer		729 748	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 361 295	631 547
SUM ANLEGGSMIDLER		5 197 295	3 758 547
OMLØPSMIDLER			
Varer	7	2 204 206	3 501 072
Kundefordringer		6 049 634	4 999 384
Fordringer på konsernselskap	9	1 955 857	4 581 870
Andre kortsiktige fordringer		1 814 057	2 578 628
Bankinnskudd	5	1 225 020	1 180 928
SUM OMLØPSMIDLER		13 248 774	16 841 882
SUM EIENDELER		18 446 069	20 600 429



Byggpartnere AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	300 000	300 000
Egne aksjer		(100 000)	0
Annen innskutt egenkapital		80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		280 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 005 807	3 512 214
Sum opptjent egenkapital		4 005 807	3 512 214
SUM EGENKAPITAL		4 285 807	3 892 214
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	343 881	352 390
Sum avsetning for forpliktelser		343 881	352 390
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 469 838	3 618 502
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 813 719	3 970 892
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 694 275
Leverandørgjeld		4 134 512	3 087 362
Betalbar skatt	3	753 682	0
Skyldig offentlige avgifter		2 315 167	3 459 055
Annen kortsiktig gjeld	6	3 143 183	4 496 630
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 346 543	12 737 323
SUM GJELD		14 160 262	16 708 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 446 069	20 600 429

Arendal, 1. juli 2021
I styret for Byggpartnere AS

Nils Kristian Goderstad
styreleder

John Peder Johnsen
styremedlem og daglig leder



**Årsregnskap 2020
for**

Byggpartnere AS

Foretaksnr. 997807863