



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 542 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERVÅG UTLEIGE AS
Forretningsadresse: 6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Hasund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 877 450	1 843 714
Sum inntekter		1 877 450	1 843 714
Kostnader			
Lønnskostnad	2		-10 423
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	205 533	205 533
Annen driftskostnad	2	81 114	115 081
Sum kostnader		286 647	310 190
Driftsresultat		1 590 803	1 533 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 199	31 620
Sum finansinntekter		36 199	31 620
Annen rentekostnad		992	22 875
Sum finanskostnader		992	22 875
Netto finans		35 207	8 745
Ordinært resultat før skattekostnad		1 626 011	1 542 269
Skattekostnad på ordinært resultat	6	357 941	339 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 268 070	1 203 058
Årsresultat		1 268 070	1 203 058
Totalresultat		1 268 070	1 203 058
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			550 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 268 070	653 058
Sum overføringer og disponeringer	7	1 268 070	1 203 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 135 109	7 161 266
Sum varige driftsmidler		8 135 109	7 161 266
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		795 862	760 742
Sum finansielle anleggsmidler	2,4	795 862	760 742
Sum anleggsmidler		8 930 971	7 922 008
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		42 785	
Sum fordringer		42 785	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 628 760	2 583 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 628 760	2 583 479
Sum omløpsmidler		2 671 546	2 583 479
SUM EIENDELER		11 602 517	10 505 487

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 265 894	7 997 824
Sum opptjent egenkapital		9 265 894	7 997 824
Sum egenkapital	7	9 665 894	8 397 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	14 733	29 726
Sum avsetninger for forpliktelser		14 733	29 726
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 048 211	1 029 968
Sum annen langsiktig gjeld		1 048 211	1 029 968
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 161	47 538
Betalbar skatt	6	372 934	352 043
Skyldige offentlige avgifter		76 237	75 512
Kortsiktig konserngjeld			550 000
Annen kortsiktig gjeld	2	417 347	22 875
Sum kortsiktig gjeld		873 680	1 047 969
Sum gjeld		1 936 623	2 107 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 602 517	10 505 487



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 788607

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 542 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERVÅG UMLEIGE AS
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Hasund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 542 480
OVERVÅG UTLEIGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 877 450	1 843 714
Sum inntekter		1 877 450	1 843 714
Kostnader			
Lønnskostnad	2		-10 423
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	205 533	205 533
Annen driftskostnad	2	81 114	115 081
Sum kostnader		286 647	310 190
Driftsresultat		1 590 803	1 533 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 199	31 620
Sum finansinntekter		36 199	31 620
Annen rentekostnad		992	22 875
Sum finanskostnader		992	22 875
Netto finans		35 207	8 745
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	357 941	339 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 268 070	1 203 058
Årsresultat		1 268 070	1 203 058
Totalresultat		1 268 070	1 203 058
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			550 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 268 070	653 058
Sum overføringer og disponeringer	7	1 268 070	1 203 058



Organisasjonsnr: 977 542 480
OVERVÅG UTLEIGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 135 109	7 161 266
Sum varige driftsmidler		8 135 109	7 161 266
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		795 862	760 742
Sum finansielle anleggsmidler	2,4	795 862	760 742
Sum anleggsmidler		8 930 971	7 922 008
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		42 785	
Sum fordringer		42 785	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 628 760	2 583 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 628 760	2 583 479
Sum omløpsmidler		2 671 546	2 583 479
SUM EIENDELER		11 602 517	10 505 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 265 894	7 997 824
Sum opptjent egenkapital		9 265 894	7 997 824
Sum egenkapital	7	9 665 894	8 397 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	14 733	29 726
Sum avsetninger for forpliktelses		14 733	29 726
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 048 211	1 029 968
Sum annen langsiktig gjeld		1 048 211	1 029 968
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 161	47 538
Betalbar skatt	6	372 934	352 043
Skyldige offentlige avgifter		76 237	75 512
Kortsiktig konserngjeld			550 000
Annen kortsiktig gjeld	2	417 347	22 875
Sum kortsiktig gjeld		873 680	1 047 969
Sum gjeld		1 936 623	2 107 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 602 517	10 505 487



Organisasjonsnr: 977 542 480
OVERVÅG UTLEIGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Generelt Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Fortsatt drift Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet sine framtidsutsikter er tilfredsstillende. Klassifisering Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig. Vurderingsregler Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med eventuelt forventet tap på fordringer. Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost. Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note. Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	400.00	1000.00	400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Greta Kristine Overvåg	400.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	



400.00 100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-10423.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-10423.00

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Ytelser til revisjon

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Selskapet har ytet et lån til en nærstående av aksjonær. Lånesaldo utgjør pr. 31.12. kr 795.862,-. Det er ikke formelt etablert sikkerhet for lånet som renteberegnes innenfor normrente i arbeidsforhold.



Noter til årsregnskapet 2020

Overvåg Utleige AS

Note 1

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet sine framtidsutsikter er tilfredsstillende.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med eventuelt forventet tap på fordringer.

Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.



Noter til årsregnskapet 2020

Overvåg Utleige AS

Note 2

Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	-10 423
Andre ytelser	0	0
Sum	0	-10 423

Selskapet har pr 31.12.20 ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

Selskapet har ytet et lån til en nærstående av aksjonær. Lånesaldo utgjør pr. 31.12. kr 795.862,-. Det er ikke formelt etablert sikkerhet for lånet som renteberegnes innenfor normrente i arbeidsforhold.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3

Varige driftsmidler

	Leilighet inkl. parkering	Forretn.- lokaler	Tomter forretn. lokaler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 109 175	6 767 951	269 989	10 147 115
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	1 179 375	1 179 375
Avgang til anskaffelseskost	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	3 109 175	6 767 951	1 449 364	11 326 490
Akkumulerte avsk pr. 31.12	-	-3 191 381	-	-3 191 381
Bokført verdi pr. 31.12.	3 109 175	3 576 570	1 449 364	8 135 109
Årets avskrivninger	-	205 533	-	205 533
Økonomisk levetid	Evig	25-33 år	Evig	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Ingen	

Note 4

Fordringer med forfall senere enn ett år

	2020	2019
Lån til nærstående av aksjonær	795 862	760 742
Sum	795 862	760 742



Noter til årsregnskapet 2020

Overvåg Utleige AS

Note 5

Mellomværende med foretak kontrollert av nærstående

Nærstående

	2020	2019
Annen langsiktig gjeld	1 048 211	1 029 968
Sum	1 048 211	1 029 968

Note 6

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at kostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Anleggsreserve	2020	2019
	66 960	135 111
Sum midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring	66 960	135 111
Utsatt skatt	14 731	29 724
Anvendt skattesats	22 %	22 %

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	1 626 011	1 542 269
Permanente forskjeller	992	-405
Endring midlertidige forskjeller	68 151	58 330
Årets skattegrunnlag	1 695 154	1 600 194

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	2020	2019
Betalbar skatt	372 934	352 043
Endring utsatt skatt	-14 993	-12 832
Effekt på utsatt skatt pr 31.12 pga. endring i skattesats		
Årets skattekostnad	357 941	339 211



Noter til årsregnskapet 2020

Overvåg Utleige AS

**Note 7
Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	400 000	7 997 824	8 397 824
Årets endring i egenkapital			
Utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Årets resultat		1 268 070	1 268 070
Egenkapital 31.12.	400 000	9 265 894	9 665 894

**Note 8
Aksjekapital og aksjeeier informasjon**

Aksjekapitalen på kr. 400 000,- består av 400 aksjer à kr. 1 000,-.

Eierstruktur
Selskapets aksjonærer pr. 31.12.:

Aksjonærer	Verv	Antall aksjer	Eierandel	Stemme-andel
Greta Kristine Overvåg	Styreleder, daglig leder	400	100 %	100 %
Totalt		400	100 %	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.