



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 222 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJØRA INVEST AS
Forretningsadresse: Skårvegen 763
2425 LJØRDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		72 000	72 000
Sum inntekter		72 000	72 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	465	465
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		36 606	47 477
Sum kostnader		37 071	47 942
Driftsresultat		34 929	24 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	22 579	14 725
Annen finansinntekt		12	
Sum finansinntekter		22 591	14 725
Netto finans		22 591	14 725
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	12 652	8 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 868	30 251
Årsresultat		44 868	30 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 868	30 251
Totalresultat		44 868	30 251
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		44 868	30 251
Sum overføringer og disponeringer		44 868	30 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 650 525	2 650 525
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	2 650 525	2 650 525
Sum anleggsmidler		2 650 525	2 650 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 880	9 449
Sum fordringer		7 880	9 449
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 699 197	1 708 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 699 197	1 708 689
Sum omløpsmidler		1 707 077	1 718 138
SUM EIENDELER		4 357 602	4 368 663
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 096 955	4 052 088
Sum opptjent egenkapital		4 096 955	4 052 088
Sum egenkapital	3	4 246 955	4 202 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	67 035	83 793
Sum avsetninger for forpliktelser		67 035	83 793
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		67 035	83 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 085
Betalbar skatt	4	29 410	29 481
Annen kortsiktig gjeld		14 202	50 217
Sum kortsiktig gjeld		43 612	82 783
Sum gjeld		110 647	166 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 357 602	4 368 663



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 669686

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 222 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJØRA INVEST AS
Forretningsadresse: Skårvegen 763
2425 LJØRDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 976 222 067
LJØRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		72 000	72 000
Sum inntekter		72 000	72 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	465	465
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		36 606	47 477
Sum kostnader		37 071	47 942
Driftsresultat		34 929	24 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	22 579	14 725
Annen finansinntekt		12	
Sum finansinntekter		22 591	14 725
Netto finans		22 591	14 725
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	57 520	38 783
Skattekostnad på resultat		12 652	8 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 868	30 251
Årsresultat		44 868	30 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 868	30 251
Totalresultat		44 868	30 251
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		44 868	30 251
Sum overføringer og disponeringer		44 868	30 251



Organisasjonsnr: 976 222 067
LJØRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 650 525	2 650 525
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	2 650 525	2 650 525
Sum anleggsmidler		2 650 525	2 650 525

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		7 880	9 449
Sum fordringer		7 880	9 449

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 699 197	1 708 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 699 197	1 708 689
Sum omløpsmidler		1 707 077	1 718 138
SUM EIENDELER		4 357 602	4 368 663

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 096 955	4 052 088
Sum opptjent egenkapital		4 096 955	4 052 088
Sum egenkapital	3	4 246 955	4 202 088



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	67 035	83 793
Sum avsetninger for forpliktelser		67 035	83 793
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		67 035	83 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 085
Betalbar skatt	4	29 410	29 481
Annen kortsiktig gjeld		14 202	50 217
Sum kortsiktig gjeld		43 612	82 783
Sum gjeld		110 647	166 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 357 602	4 368 663



Organisasjonsnr: 976 222 067
LJØRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Ljøra Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ljøra Invest AS som viser et overskudd på kr 44 898. Årsregnskapet består av balanse per 31.12. 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no





SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandberg Revisjon AS

Amund Barmoen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)