



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 953 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERS AS
Forretningsadresse: c/o Anders Fæhn
Inkognito terrasse 4
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Fæhn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		37 805	32 025
Sum kostnader		37 805	32 025
Driftsresultat		-37 805	-32 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 832	31 701
Annen finansinntekt	4	4 933	
Sum finansinntekter		31 765	31 701
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	-479 574	-584 926
Annen rentekostnad		71	41
Sum finanskostnader		-479 503	-584 885
Netto finans		511 268	616 586
Resultat før skattekostnad		473 463	584 561
Skattekostnad på resultat	5	68 422	250 924
Årsresultat		405 041	333 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		405 041	333 637
Totalresultat		405 041	333 637
Overføringer og disponeringer			
Til/fra annen egenkapital		405 041	333 637
Sum overføringer og disponeringer		405 041	333 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		140 445	132 512
Sum finansielle anleggsmidler		140 445	132 512
Sum anleggsmidler		140 445	132 512
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	7 195 383	6 720 559
Sum investeringer		7 195 383	6 720 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		480 037	847 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 037	847 436
Sum omløpsmidler		7 675 420	7 567 995
SUM EIENDELER		7 815 865	7 700 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à 1)	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 187 097	7 034 056
Sum opptjent egenkapital		7 187 097	7 034 056
Sum egenkapital	7	7 287 097	7 134 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	524 697	460 285
Sum avsetninger for forpliktelser		524 697	460 285
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		524 697	460 285
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	4 010	3 440
Annen kortsiktig gjeld		61	102 726
Sum kortsiktig gjeld		4 071	106 166
Sum gjeld		528 768	566 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 815 865	7 700 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379313

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 996 953 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERS AS
Forretningsadresse: c/o Anders Fæhn
Inkognito terrasse 4
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anders Fæhn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 953 319
ANDERS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		37 805	32 025
Sum kostnader		37 805	32 025
Driftsresultat		-37 805	-32 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 832	31 701
Annen finansinntekt	4	4 933	
Sum finansinntekter		31 765	31 701
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	-479 574	-584 926
Annen rentekostnad		71	41
Sum finanskostnader		-479 503	-584 885
Netto finans		511 268	616 586
Resultat før skattekostnad		473 463	584 561
Skattekostnad på resultat	5	68 422	250 924
Årsresultat		405 041	333 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		405 041	333 637
Totalresultat		405 041	333 637
Overføringer og disponeringer			
Til/fra annen egenkapital		405 041	333 637
Sum overføringer og disponeringer		405 041	333 637



Organisasjonsnr: 996 953 319
ANDERS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		140 445	132 512
Sum finansielle anleggsmidler		140 445	132 512
Sum anleggsmidler		140 445	132 512
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	7 195 383	6 720 559
Sum investeringer		7 195 383	6 720 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		480 037	847 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 037	847 436
Sum omløpsmidler		7 675 420	7 567 995
SUM EIENDELER		7 815 865	7 700 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à 1)	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 187 097	7 034 056
Sum opptjent egenkapital		7 187 097	7 034 056
Sum egenkapital	7	7 287 097	7 134 056



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	524 697	460 285
Sum avsetninger for forpliktelser		524 697	460 285
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		524 697	460 285
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	4 010	3 440
Annen kortsiktig gjeld		61	102 726
Sum kortsiktig gjeld		4 071	106 166
Sum gjeld		528 768	566 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 815 865	7 700 507



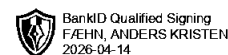
Organisasjonsnr: 996 953 319
ANDERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Anders AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 953 319



Anders AS

RESULTATREGNSKAP 1.1. - 31.12.	Note	2025	2024
Driftsinntekt og driftskostnad			
Annen driftskostnad		-37 805	-32 025
Sum driftskostnad		-37 805	-32 025
Driftsresultat		-37 805	-32 025
Finansinntekt og finanskostnad			
Annen renteinntekt		26 832	31 701
Annen finansinntekt	4	4 933	0
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	479 574	584 926
Annen rentekostnad		-71	-41
Finansresultat		511 268	616 586
Ordinært resultat før skattekostnad		473 463	584 561
Skattekostnad på resultat	5	-68 422	-250 924
Årsresultat		405 041	333 637
Opplysninger om:			
Til/fra annen egenkapital		405 041	333 637
Sum		405 041	333 637



Anders AS

BALANSE PR 31.12.	Note	2025	2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		140 445	132 512
Sum finansielle anleggsmidler		140 445	132 512
Sum anleggsmidler		140 445	132 512
Omløpsmidler			
Investeringer			
Investering i markedsbaserte verdipapirfond	4	7 195 383	6 720 559
Sum investeringer		7 195 383	6 720 559
Bankinnskudd, kontanter o.l.		480 037	847 436
Sum omløpsmidler		7 675 420	7 567 995
SUM EIENDELER		7 815 865	7 700 507



Anders AS

BALANSE PR 31.12.	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à 1)	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 187 097	7 034 056
Sum opptjent egenkapital		7 187 097	7 034 056
Sum egenkapital	7	7 287 097	7 134 056
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	524 697	460 285
Sum avsetning for forpliktelser		524 697	460 285
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	4 010	3 440
Annen kortsiktig gjeld		61	102 726
Sum kortsiktig gjeld		4 071	106 166
Sum gjeld		528 768	566 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 815 865	7 700 507

Oslo, 01.04.2026

Anders Kristen Fæhn
styreleder



Anders AS

996 953 319

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsverdi for andeler i aksjefond/rentebæredne fond.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Anders AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 3 Lønnskostnader

Anders AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke ytet noen ytelser til verken eiere eller ledelse.

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balansført verdi	Resultatført verdiendring
Andre finansielle instrumenter				
DNB Aktiv Fond 30 A	3 595 250	7 195 383	7 195 383	479 574
Sum andre finansielle instrumenter	3 595 250	7 195 383	7 195 383	479 574
Sum	3 595 250	7 195 383	7 195 383	479 574

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



Anders AS

996 953 319

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 010	3 440
Endring i utsatt skatt	64 412	247 484
Skattekostnad ordinært resultat	68 422	250 924
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	473 463	584 561
Permanente forskjeller	-468 006	-584 885
Endring i midlertidige forskjeller	12 769	15 961
Skattepliktig inntekt	18 226	15 637
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 010	3 440
Sum betalbar skatt i balansen	4 010	3 440

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Gevinst – og tapskonto	51 075	63 844	12 769
Sum	51 075	63 844	12 769
Aksjer og andre verdipapirer	2 333 911	2 028 363	-305 548
Grunnlag for utsatt skatt	2 384 986	2 092 207	-292 779
Utsatt skatt (22 %)	524 697	460 285	-64 411

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Selskapet eies 100% av Anders Fæhn som også er styrets leder.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	7 034 056	7 134 056
Årets resultat		405 041	405 041
Tilleggsutbytte		-252 000	-252 000
Pr 31.12.2025	100 000	7 187 097	7 287 097

Anders AS

Side 6