



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 142 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIM INVEST AS
Forretningsadresse: Odins veg 1
2817 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Idar Markestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 942	2 226
Sum kostnader		8 942	2 226
Driftsresultat		-8 942	-2 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Annen finansinntekt		350 036	105 000
Sum finansinntekter		350 039	105 000
Netto finans		350 039	105 000
Ordinært resultat før skattekostnad		341 098	102 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		341 098	102 774
Årsresultat		341 098	102 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		341 098	102 774
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	341 098	102 774
Sum overføringer og disponeringer		341 098	102 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	350 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		350 000	350 000
Sum anleggsmidler		350 000	350 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		450 000	105 000
Sum fordringer		450 000	105 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	24 301	28 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 301	28 204
Sum omløpsmidler		474 301	133 204
SUM EIENDELER		824 301	483 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	30 000	30 000
Overkurs	2	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		36 000	30 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	2	438 301	102 774
Sum opptjent egenkapital		438 301	102 774
Sum egenkapital		474 301	133 204
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	350 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		350 000	350 000
Sum gjeld		350 000	350 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		824 301	483 204



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 502803

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 142 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIM INVEST AS
Forretningsadresse: Odins veg 1
2817 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Idar Markestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 142 872
HIM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 942	2 226
Sum kostnader		8 942	2 226
Driftsresultat		-8 942	-2 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Annen finansinntekt		350 036	105 000
Sum finansinntekter		350 039	105 000
Netto finans		350 039	105 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		341 098	102 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		341 098	102 774
Årsresultat		341 098	102 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		341 098	102 774
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	341 098	102 774
Sum overføringer og disponeringer		341 098	102 774



Organisasjonsnr: 927 142 872
HIM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 3

350 000

350 000

Sum finansielle
anleggsmidler

350 000

350 000

Sum anleggsmidler

350 000

350 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

450 000

105 000

Sum fordringer

450 000

105 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4

24 301

28 204

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

24 301

28 204

Sum omløpsmidler

474 301

133 204

SUM EIENDELER

824 301

483 204

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2,5

30 000

30 000

Overkurs 2

6 000

6 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

Sum innskutt egenkapital

36 000

30 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2

438 301

102 774

Sum opptjent egenkapital

438 301

102 774

Sum egenkapital

474 301

133 204

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	350 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		350 000	350 000
Sum gjeld		350 000	350 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		824 301	483 204



Organisasjonsnr: 927 142 872
HIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Him Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Regnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for neste regnskapsår (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Him Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	341 098
+ Permanente og andre forskjeller	-346 850
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-5 752

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Inntektsført avsatt utbytte	10 500	3 150
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	13 549	7 796
= Grunnlag utsatt skatt	-3 048	-4 646
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 049	4 646
= Grunnlag utsatt skattefordel	3 049	4 646
Utsatt skattefordel	670	1 022
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 049	4 645
Ikke bokført utsatt skattefordel	670	1 022
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Pr. 1.1	30 000	6 000	97 204	133 204
Fra årets resultat			341 097	341 097
Pr 31.12	30 000	6 000	438 301	474 301



Him Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap	Kontorsted	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
GLT Eiendomsmegling AS	Gjøvik	70 %	70 %	1 586 663	726 952

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.22

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 3 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Hans Idar Markestad	3 000	100,00 %

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består av gjeld til selskapets aksjonær Hans Idar Markestad, kr. 350.000,-



Him Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	apr-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		8 942	2 227
Sum driftskostnader		8 942	2 227
DRIFTSRESULTAT		(8 942)	(2 227)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	0
Annen finansinntekt		350 036	105 000
Sum finansinntekter		350 039	105 000
NETTO FINANSPOSTER		350 039	105 000
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		341 098	102 774
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		341 098	102 774
ÅRSRESULTAT		341 098	102 774
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	341 098	102 774
SUM OVERF. OG DISP.		341 098	102 774

Årsregnskap for Him Invest AS

Organisasjonsnr. 927142872



Him Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	350 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		350 000	350 000
SUM ANLEGGSMIDLER		350 000	350 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		450 000	105 000
Sum fordringer		450 000	105 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	24 301	28 204
SUM OMLØPSMIDLER		474 301	133 204
SUM EIENDELER		824 301	483 204
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	30 000	30 000
Overkurs	2	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		0	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		36 000	30 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	438 301	102 774
Sum opptjent egenkapital		438 301	102 774
SUM EGENKAPITAL		474 301	133 204
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	6	350 000	350 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		350 000	350 000
SUM GJELD		350 000	350 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		824 301	483 204

Gjøvik den

Hans Idar Markestad
Daglig leder/styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Him Invest AS**

Organisasjonsnr. 927142872

Utarbeidet av:
Nordvik Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Sjølyst Plass 2



0278 OSLO