



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 313 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOSJEVEGEN PARK AS
Forretningsadresse: c/o Tryggvason Holding AS
Sorgenfriveien 9
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Rypdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		615 089	567 000
Sum inntekter		615 089	567 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		167 254	124 460
Sum kostnader		167 254	124 460
Driftsresultat		447 835	442 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		498	163
Sum finansinntekter		498	163
Annen rentekostnad		1 453 806	947 360
Sum finanskostnader		1 453 806	947 360
Netto finans		-1 453 308	-947 197
Resultat før skattekostnad	1, 2	-1 005 473	-504 657
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		-1 005 473	-504 657
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 005 473	-504 657
Sum overføringer og disponeringer		-1 005 473	-504 657



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	20 984 884	20 984 884
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	0
Sum varige driftsmidler		20 984 884	20 984 884
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 984 884	20 984 884
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	4 405 258	2 318 547
Sum varer		4 405 258	2 318 547
Fordringer			
Kundefordringer		51 000	5 000
Andre kortsiktige fordringer		13 149	13 264
Sum fordringer		64 149	18 264
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 273	216 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		27 428 936	24 335 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 626 564	23 538 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435831

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 313 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOSJEVEGEN PARK AS
Forretningsadresse: c/o Tryggvason Holding AS
Sorgenfriveien 9
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Rypdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 313 862
LOSJEVEGEN PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		615 089	567 000
Sum inntekter		615 089	567 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		167 254	124 460
Sum kostnader		167 254	124 460
Driftsresultat		447 835	442 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		498	163
Sum finansinntekter		498	163
Annen rentekostnad		1 453 806	947 360
Sum finanskostnader		1 453 806	947 360
Netto finans		-1 453 308	-947 197
Resultat før skattekostnad	1, 2	-1 005 473	-504 657
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		-1 005 473	-504 657
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 005 473	-504 657
Sum overføringer og disponeringer		-1 005 473	-504 657



Organisasjonsnr: 924 313 862
LOSJEVEGEN PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	20 984 884	20 984 884
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	0
Sum varige driftsmidler		20 984 884	20 984 884
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 984 884	20 984 884
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	4 405 258	2 318 547
Sum varer		4 405 258	2 318 547
Fordringer			
Kundefordringer		51 000	5 000
Andre kortsiktige fordringer		13 149	13 264
Sum fordringer		64 149	18 264
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 273	216 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 273	216 929
Sum omløpsmidler		4 641 680	2 553 740



SUM EIENDELER		25 626 564	23 538 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 996 803	991 330
Sum opptjent egenkapital		-1 996 803	-991 330
Sum egenkapital		-1 802 373	-796 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 000 000	15 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 272 178	8 173 345
Sum annen langsiktig gjeld		25 272 178	23 173 345
Sum langsiktig gjeld		25 272 178	23 173 345
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 214	1 656
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		2 006 544	1 160 522
Sum kortsiktig gjeld		2 156 758	1 162 178
Sum gjeld		27 428 936	24 335 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 626 564	23 538 623



Organisasjonsnr: 924 313 862
LOSJEVEGEN PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til framtidige garantiforpliktelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med reduksjon i garantiforpliktelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og avskrives over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid. Tilvirkningskontrakter Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode, men renter kostnadsføres det året de påløper. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder, og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bortsett fra leieinntekter på eksisterende og ervervede bygg, gir derfor bokførte driftsinntekter et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22,00%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20984883.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20984883.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



20984883.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

15000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



20984884.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

All gjeld forfaller innen 5 år fra balansedagen. Handelsbanken har tatt pant i Losjevegen 8, 10 & 12. Selskapet har tatt opp lån hos aksjeeierne, og lånene forfaller ved fullføring eller salg av utbyggingsprosjektet. Det er ikke registrert pantstillelser på lån fra aksjeeierne, og lånene renteberegnes i hht låneavtaler med 5,0% pr år.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LOSJEVEGEN PARK AS
924 313 862

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		615 089	567 000
Sum driftsinntekter		615 089	567 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-167 254	-124 460
Sum driftskostnader		-167 254	-124 460
Driftsresultat		447 835	442 540
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		498	163
Sum finansinntekter		498	163
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 453 806	-947 360
Sum finanskostnader		-1 453 806	-947 360
Netto finans		-1 453 308	-947 197
Resultat før skattekostnad	1, 2	-1 005 473	-504 657
Årsresultat		-1 005 473	-504 657
Overføringer			
Udekket tap	3	-1 005 473	-504 657
Sum overføringer		-1 005 473	-504 657



LOSJEVEGEN PARK AS
924 313 862

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	20 984 884	20 984 884
Sum varige driftsmidler		20 984 884	20 984 884
Sum anleggsmidler		20 984 884	20 984 884
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	4 405 258	2 318 547
Sum varer		4 405 258	2 318 547
Fordringer			
Kundefordringer		51 000	5 000
Andre kortsiktige fordringer		13 149	13 264
Sum fordringer		64 149	18 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 273	216 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 273	216 929
Sum omløpsmidler		4 641 680	2 553 740
SUM EIENDELER		25 626 564	23 538 623



LOSJEVEGEN PARK AS
924 313 862

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 996 803	-991 330
Sum opptjent egenkapital		-1 996 803	-991 330
Sum egenkapital		-1 802 373	-796 900
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 000 000	15 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 272 178	8 173 345
Sum annen langsiktig gjeld		25 272 178	23 173 345
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 214	1 656
Annen kortsiktig gjeld		2 006 544	1 160 522
Sum kortsiktig gjeld		2 156 758	1 162 178
Sum gjeld		27 428 936	24 335 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 626 564	23 538 623

Trondheim, 16.05.2024

Jørgen Høvik
styrets leder

Morten Lilleberg
styremedlem / daglig leder



LOSJEVEGEN PARK AS
924 313 862

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Andelen av salgsinntekter som knytter seg til framtidige garantiforpliktelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med reduksjon i garantiforpliktelsene

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og avskrives over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode, men renter kostnadsføres det året de påløper. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder, og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bortsett fra leieinntekter på eksisterende og ervervede bygg, gir derfor bokførte driftsinntekter et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22,00%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-1 005 473	-504 657
Permanente forskjeller	0	-9 800
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 005 473	-514 457

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skatte

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	-1 006 700	-2 012 172	1 005 473
Netto forskjeller	-1 006 700	-2 012 173	1 005 473
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 006 700	2 012 173	-1 005 473
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



LOSJEVEGEN PARK AS
924 313 862

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel balanseføres ikke grunnet forsiktighetsprinsippet.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	-5 570	-991 330	-796 900
Årsresultat	0	0	-1 005 473	-1 005 473
Egenkapital 31.12.2023	200 000	-5 570	-1 996 803	-1 802 373

Mer om egenkapital

Fortsatt drift: Egenkapitalen i selskapet er tapt, men ifølge styrets vurderinger er prosjektet igangsatt som planlagt, og det ligger store verdier i prosjektet.

Finansieringen av prosjektet er på plass ved avleggelsen av årsregnskapet, og styret bekrefter derfor at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	20 984 883
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	20 984 883
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	20 984 883

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	20 984 884
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

All gjeld forfaller innen 5 år fra balansedagen. Handelsbanken har tatt pant i Losjevegen 8, 10 & 12.

Selskapet har tatt opp lån hos aksjeeierne, og lånene forfaller ved fullføring eller salg av utbyggingsprosjektet. Det er ikke registrert pantstillelser på lån fra aksjeeierne, og lånene renteberegnes i hht låneavtaler med 5,0% pr år.

Note 6 - Prosjekter under utførelse

Selskapets virksomhet består i utvikling av egenregiprojekt knyttet til tre eiendommer i Melhus kommune. Selskapet benytter fullført kontrakts metode ved inntektsføring.

Følgende kostnader er påløpt pr balansedagen, og registrert som varelager:

Kostnadstype	Påløpt kostnad
Utviklingskostnader	kr 3 742 410
Administrasjons- og salgskostnader	kr 662 848
Sum kostnader	kr 4 405 258



LOSJEVEGEN PARK AS
924 313 862

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	2 000	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tryggvason Holding AS	40	40,00	Ordinære
Boliva Eiendom AS	30	30,00	Ordinære
Morten Lilleberg	30	30,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Losjevegen Park AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Losjevegen Park AS som viser et underskudd på kr 1 005 473. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 16. mai 2024

E.K. Revisjon AS


Ingebrigt Eidsmo

Statsautorisert revisor