



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 874 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATEN 105 AS
Forretningsadresse: Fjellvegen 54
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Idar Heitmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		204 000	204 000
Annen driftsinntekt		168 613	158 231
Sum inntekter		372 613	362 231
Kostnader			
Varekostnad		33 959	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 700	18 100
Annen driftskostnad		126 780	161 913
Sum kostnader		178 439	180 013
Driftsresultat		194 174	182 218
Annen rentekostnad		50 107	43 972
Sum finanskostnader		50 107	43 972
Netto finans		-50 107	-43 972
Resultat før skattekostnad		144 067	138 246
Skattekostnad på resultat	4	31 695	31 074
Årsresultat	5	112 372	107 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 372	107 172
Totalresultat		112 372	107 172
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		77 406	128 288
Avsatt til annen egenkapital		34 966	
Overført fra annen egenkapital			-21 116
Sum overføringer og disponeringer		112 372	107 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 334 730	1 352 430
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 334 730	1 352 430
Sum anleggsmidler		1 334 730	1 352 430
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			21 250
Andre kortsiktige fordringer		2 088	
Konsernfordringer		167 569	186 041
Sum fordringer		169 657	207 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 602	100 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 602	100 092
Sum omløpsmidler		239 259	307 383
SUM EIENDELER		1 573 989	1 659 813

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		109 893	109 893
Sum innskutt egenkapital		139 893	139 893
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	550 790	515 824
Sum opptjent egenkapital		550 790	515 824
Sum egenkapital	5	690 683	655 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	63 328	53 466
Sum avsetninger for forpliktelser		63 328	53 466
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		642 676	678 062
Sum annen langsiktig gjeld		642 676	678 062
Sum langsiktig gjeld		706 004	731 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		514	14 650
Betalbar skatt	4	1	1
Skyldig offentlige avgifter		20 734	32 664
Kortsiktig konserngjeld		99 239	164 472
Annen kortsiktig gjeld		56 814	60 781
Sum kortsiktig gjeld		177 302	272 568
Sum gjeld		883 306	1 004 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 573 989	1 659 813



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 459863

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 874 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATEN 105 AS
Forretningsadresse: Fjellvegen 54
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Idar Heitmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 874 632
HARALDSGATEN 105 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		204 000	204 000
Annen driftsinntekt		168 613	158 231
Sum inntekter		372 613	362 231
Kostnader			
Varekostnad		33 959	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 700	18 100
Annen driftskostnad		126 780	161 913
Sum kostnader		178 439	180 013
Driftsresultat		194 174	182 218
Annen rentekostnad		50 107	43 972
Sum finanskostnader		50 107	43 972
Netto finans		-50 107	-43 972
Resultat før skattekostnad		144 067	138 246
Skattekostnad på resultat	4	31 695	31 074
Årsresultat	5	112 372	107 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 372	107 172
Totalresultat		112 372	107 172
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		77 406	128 288
Avsatt til annen egenkapital		34 966	
Overført fra annen egenkapital			-21 116
Sum overføringer og disponeringer		112 372	107 172



Organisasjonsnr: 812 874 632
HARALDSGATEN 105 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 334 730	1 352 430
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 334 730	1 352 430
Sum anleggsmidler		1 334 730	1 352 430
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			21 250
Andre kortsiktige fordringer		2 088	
Konsernfordringer		167 569	186 041
Sum fordringer		169 657	207 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		69 602	100 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 602	100 092
Sum omløpsmidler		239 259	307 383
SUM EIENDELER		1 573 989	1 659 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		109 893	109 893
Sum innskutt egenkapital		139 893	139 893



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	550 790	515 824
Sum opptjent egenkapital		550 790	515 824
Sum egenkapital	5	690 683	655 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	63 328	53 466
Sum avsetninger for forpliktelseser		63 328	53 466
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		642 676	678 062
Sum annen langsiktig gjeld		642 676	678 062
Sum langsiktig gjeld		706 004	731 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		514	14 650
Betalbar skatt	4	1	1
Skyldig offentlige avgifter		20 734	32 664
Kortsiktig konserngjeld		99 239	164 472
Annen kortsiktig gjeld		56 814	60 781
Sum kortsiktig gjeld		177 302	272 568
Sum gjeld		883 306	1 004 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 573 989	1 659 813



Organisasjonsnr: 812 874 632
HARALDSGATEN 105 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Haraldsgaten 105 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 812 874 632



RESULTATREGNSKAP

HARALDSGATEN 105 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		204 000	204 000
Annen driftsinntekt		168 613	158 231
Sum driftsinntekter		372 613	362 231
Varekostnad		33 959	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 700	18 100
Annen driftskostnad		126 780	161 913
Sum driftskostnader		178 439	180 013
Driftsresultat		194 174	182 218
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		50 107	43 972
Resultat av finansposter		-50 107	-43 972
Resultat før skattekostnad		144 067	138 246
Skattekostnad på resultat	4	31 695	31 074
Resultat		112 372	107 172
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	112 372	107 172
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		77 406	128 288
Avsatt til annen egenkapital		34 966	0
Overført fra annen egenkapital		0	21 116
Sum overføringer		112 372	107 172

HARALDSGATEN 105 AS

SIDE 2



BALANSE

HARALDSGATEN 105 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 334 730	1 352 430
Sum varige driftsmidler	3	1 334 730	1 352 430
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 334 730	1 352 430
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	21 250
Andre kortsiktige fordringer		2 088	0
Konsernfordringer		167 569	186 041
Sum fordringer		169 657	207 291
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 602	100 092
Sum omløpsmidler		239 259	307 383
Sum eiendeler		1 573 989	1 659 813

HARALDSGATEN 105 AS

SIDE 3



BALANSE

HARALDSGATEN 105 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		109 893	109 893
Sum innskutt egenkapital		139 893	139 893
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	550 790	515 824
Sum opptjent egenkapital		550 790	515 824
Sum egenkapital	5	690 683	655 717
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	63 328	53 466
Sum avsetning for forpliktelser		63 328	53 466
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		642 676	678 062
Sum annen langsiktig gjeld		642 676	678 062
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		514	14 650
Betalbar skatt	4	1	1
Skyldig offentlige avgifter		20 734	32 664
Konserngjeld		99 239	164 472
Annen kortsiktig gjeld		56 814	60 781
Sum kortsiktig gjeld		177 302	272 568
Sum gjeld		883 306	1 004 096
Sum egenkapital og gjeld		1 573 989	1 659 813

14.05.2025
Styret i Haraldsgaten 105 AS

Idar Heitmann
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Haraldsgaten 105 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 383 146	1 383 146
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 383 146	1 383 146
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	291 627	291 627
= Bokført verdi 31.12.24	1 091 519	1 091 519
Årets ordinære avskrivninger	17 700	17 700
Avskrivningsplan	saldo 2%	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 833	36 184
Endring i utsatt skatt	9 862	-5 110
Skattekostnad ordinært resultat	31 695	31 074
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	144 067	138 246
Permanente forskjeller	0	3 000
Endring i midlertidige forskjeller	-44 828	23 226
Avgitt konsernbidrag	-99 239	-164 472
Skattepliktig inntekt	1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 834	36 185
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-21 833	-36 184
Sum betalbar skatt i balansen	1	1

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	287 854	277 745	-10 109
Varebeholdning	0	-34 718	-34 718
Sum	287 854	243 027	-44 828
Grunnlag for utsatt skatt	287 854	243 027	-44 828
Utsatt skatt (22 %)	63 328	53 466	-9 862

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	625 717	655 717
Årets resultat		112 372	112 372
Konsernbidrag avgitt		-77 406	-77 406
Pr 31.12.2024	30 000	660 683	690 683



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HARALDSGATEN 105 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HEITMANN EIENDOM AS	30 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Haraldsgaten 105 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.