



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 034 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVE SKÅR AS
Forretningsadresse: Hjalmar Wessels vei 10
1721 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Roger Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2, 3	947 048 228	771 491 220
Annen driftsinntekt		408 695	106 000
Sum inntekter		947 456 923	771 597 220
Kostnader			
Varekostnad	1	750 182 378	635 443 740
Lønnskostnad	4	104 674 303	80 565 845
Avskrivning på varige driftsmidler	5	1 963 777	1 723 758
Annen driftskostnad	3, 4, 5	24 617 060	18 815 097
Sum kostnader		881 437 518	736 548 440
Driftsresultat		66 019 405	35 048 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		61 709	423 041
Annen renteinntekt		6 609 520	1 877 873
Annen finansinntekt		185 894	148 610
Sum finansinntekter		6 857 123	2 449 524
Rentekostnad til foretak i samme konsern		394 895	373 497
Annen rentekostnad		57 172	14 743
Sum finanskostnader		452 067	388 240
Netto finans		6 405 056	2 061 284
Resultat før skattekostnad		72 424 461	37 110 064
Skattekostnad på resultat	6	15 950 110	8 140 682
Årsresultat		56 474 351	28 969 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 474 351	28 969 382
Totalresultat		56 474 351	28 969 382



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	50 000 000	25 000 000
Avsatt til annen egenkapital	10	6 474 351	3 969 382
Sum overføringer og disponeringer		56 474 351	28 969 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 281 023	2 281 023
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	9 252 442	4 721 181
Sum varige driftsmidler		11 533 464	7 002 203
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	444 356	418 375
Sum finansielle anleggsmidler		444 356	418 375
Sum anleggsmidler		11 977 820	7 420 578
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 11	210 060 092	240 044 722
Andre kortsiktige fordringer		1 819 978	1 458 499
Konsernfordringer	7, 11, 7	9 599 422	24 815 675
Sum fordringer		221 479 492	266 318 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	214 701 123	86 759 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 701 123	86 759 682
Sum omløpsmidler		436 180 615	353 078 577
SUM EIENDELER		448 158 435	360 499 155

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	2 700 000	2 700 000
Overkurs	10	14 895 000	14 895 000
Sum innskutt egenkapital		17 595 000	17 595 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	94 689 735	88 215 384
Sum opptjent egenkapital		94 689 735	88 215 384
Sum egenkapital		112 284 735	105 810 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	14 548 898	7 787 799
Sum avsetninger for forpliktelser		14 548 898	7 787 799
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	6 756 298	6 359 022
Sum annen langsiktig gjeld		6 756 298	6 359 022
Sum langsiktig gjeld		21 305 196	14 146 821
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1, 7	206 645 775	153 732 952
Betalbar skatt	6	9 189 011	4 312 072
Skyldig offentlige avgifter		14 629 427	26 121 819
Utbytte	10	50 000 000	25 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	14 900	
Annen kortsiktig gjeld	1	34 089 391	31 375 107
Sum kortsiktig gjeld		314 568 504	240 541 950
Sum gjeld		335 873 700	254 688 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		448 158 435	360 499 155



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 650795

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 034 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVE SKÅR AS
Forretningsadresse: Hjalmar Wessels vei 10
1721 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Roger Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 957 034 780
OVE SKÅR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		947 048 228	771 491 220
Annen driftsinntekt	1, 2, 3	408 695	106 000
Sum inntekter		947 456 923	771 597 220
Kostnader			
Varekostnad	1	750 182 378	635 443 740
Lønnskostnad	4	104 674 303	80 565 845
Avskrivning på varige driftsmidler	5	1 963 777	1 723 758
Annen driftskostnad	3, 4, 5	24 617 060	18 815 097
Sum kostnader		881 437 518	736 548 440
Driftsresultat		66 019 405	35 048 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		61 709	423 041
Annen renteinntekt		6 609 520	1 877 873
Annen finansinntekt		185 894	148 610
Sum finansinntekter		6 857 123	2 449 524
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		394 895	373 497
Annen rentekostnad		57 172	14 743
Sum finanskostnader		452 067	388 240
Netto finans		6 405 056	2 061 284
Resultat før skattekostnad		72 424 461	37 110 064
Skattekostnad på resultat	6	15 950 110	8 140 682
Årsresultat		56 474 351	28 969 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 474 351	28 969 382
Totalresultat		56 474 351	28 969 382
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	50 000 000	25 000 000
Avsatt til annen egenkapital	10	6 474 351	3 969 382
Sum overføringer og disponeringer		56 474 351	28 969 382



Organisasjonsnr: 957 034 780
OVE SKÅR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 281 023	2 281 023
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	9 252 442	4 721 181
Sum varige driftsmidler		11 533 464	7 002 203

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	444 356	418 375
Sum finansielle anleggsmidler		444 356	418 375
Sum anleggsmidler		11 977 820	7 420 578

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1, 11	210 060 092	240 044 722
Andre kortsiktige fordringer		1 819 978	1 458 499
Konsernfordringer	7, 11, 7	9 599 422	24 815 675
Sum fordringer		221 479 492	266 318 896

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	8	214 701 123	86 759 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 701 123	86 759 682

Sum omløpsmidler		436 180 615	353 078 577
-------------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EIENDELER		448 158 435	360 499 155
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	2 700 000	2 700 000
Overkurs	10	14 895 000	14 895 000
Sum innskutt egenkapital		17 595 000	17 595 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	94 689 735	88 215 384
Sum opptjent egenkapital		94 689 735	88 215 384
Sum egenkapital		112 284 735	105 810 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	14 548 898	7 787 799
Sum avsetninger for forpliktelses		14 548 898	7 787 799
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	6 756 298	6 359 022
Sum annen langsiktig gjeld		6 756 298	6 359 022
Sum langsiktig gjeld		21 305 196	14 146 821
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1, 7	206 645 775	153 732 952
Betalbar skatt	6	9 189 011	4 312 072
Skyldig offentlige avgifter		14 629 427	26 121 819
Utbytte	10	50 000 000	25 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	14 900	
Annen kortsiktig gjeld	1	34 089 391	31 375 107
Sum kortsiktig gjeld		314 568 504	240 541 950
Sum gjeld		335 873 700	254 688 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		448 158 435	360 499 155



Organisasjonsnr: 957 034 780
OVE SKÅR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
91.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i
Ove Skår AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Vi har revidert Ove Skår AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 56 474 351. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.





SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 5. juni 2025

Solhøi Revisjon AS

Kay Åge Minge

Statsautorisert revisor





2024 - Ove Skår AS- Årsregnskap, noter, kontantstrøm og årsberetning-til signering

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), signert 11.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), signert 11.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), signert 11.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), signert 12.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Skår, Darlen (10.11.1987), signert 11.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Eidissen, Janne Cathrine (30.10.1977), signert 12.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Grav, Ulrikke (07.04.1991), signert 12.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Eidissen, Richard Gisle (16.11.1955), signert 12.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Bergerud-Karlsen, Morten A (31.12.1970), signert 12.06.2025 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap 2024

Ove Skår AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømpstilling
Årsberetning
Revisjonsberetning

Org.nr.: 957 034 780

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulinikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlsen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



RESULTATREGNSKAP

OVE SKÅR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1, 2, 3	947 048 228	771 491 220
Annen driftsinntekt		408 695	106 000
Sum driftsinntekter		947 456 923	771 597 220
Varekostnad	1	750 182 378	635 443 740
Lønnskostnad	4	104 674 303	80 565 845
Avskrivning på varige driftsmidler	5	1 963 777	1 723 758
Annen driftskostnad	3, 4, 5	24 617 060	18 815 097
Sum driftskostnader		881 437 518	736 548 440
Driftsresultat		66 019 405	35 048 780
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		61 709	423 041
Annen renteinntekt		6 609 520	1 877 873
Annen finansinntekt		185 894	148 610
Rentekostnad til foretak i samme konsern		394 895	373 497
Annen rentekostnad		57 172	14 743
Resultat av finansposter		6 405 056	2 061 284
Resultat før skattekostnad		72 424 461	37 110 064
Skattekostnad på resultat	6	15 950 110	8 140 682
Årsresultat		56 474 351	28 969 382
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	10	50 000 000	25 000 000
Avsatt til annen egenkapital	10	6 474 351	3 969 382
Sum overføringer		56 474 351	28 969 382

OVE SKÅR AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulnikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlisen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

OVE SKÅR AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 281 023	2 281 023
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	9 252 442	4 721 181
Sum varige driftsmidler		11 533 464	7 002 203
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	444 356	418 375
Sum finansielle anleggsmidler		444 356	418 375
Sum anleggsmidler		11 977 820	7 420 578
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1, 11	210 060 092	240 044 722
Kundefordringer konsern	7, 11	8 988 364	24 240 345
Andre kortsiktige fordringer		1 819 978	1 458 499
Konsernfordringer	7	611 058	575 330
Sum fordringer		221 479 492	266 318 896
Bankinnskudd	8	214 701 123	86 759 682
Sum omløpsmidler		436 180 615	353 078 577
Sum eiendeler		448 158 435	360 499 155

OVE SKÅR AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulnikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlsen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

OVE SKÅR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9, 10	2 700 000	2 700 000
Overkurs	10	14 895 000	14 895 000
Sum innskutt egenkapital		17 595 000	17 595 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	10	94 689 735	88 215 384
Sum opptjent egenkapital		94 689 735	88 215 384
Sum egenkapital		112 284 735	105 810 384
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	14 548 898	7 787 799
Sum avsetning for forpliktelser		14 548 898	7 787 799
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	6 756 298	6 359 022
Sum annen langsiktig gjeld		6 756 298	6 359 022
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	1, 7	206 645 775	153 732 952
Betalbar skatt	6	9 189 011	4 312 072
Skyldig offentlige avgifter		14 629 427	26 121 819
Utbytte	10	50 000 000	25 000 000
Konserngjeld	7	14 900	0
Annen kortsiktig gjeld	1	34 089 391	31 375 107
Sum kortsiktig gjeld		314 568 504	240 541 950
Sum gjeld		335 873 700	254 688 771
Sum egenkapital og gjeld		448 158 435	360 499 155

OVE SKÅR AS

SIDE 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Eklissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulrikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Eklissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlisen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

OVE SKÅR AS

Sarpsborg, 05.06.2025
Styret i Ove Skår AS

Ove Roger Skår
Styreleder

Richard Gisle Eidissen
Nestleder

Morten André Bergerud-Karlsen
Styremedlem

Sigurd Stokke
Styremedlem

Ulrikke Grav
Styremedlem

Katrine Reiersen
Styremedlem

Janne Cathrine Eidissen
Styremedlem

Darlen Skår
Styremedlem

John Fredrik Martinsen
Daglig leder

OVE SKÅR AS

SIDE 5

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Eidissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulrikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Eidissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlsen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2024 Ove Skår AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer, både omløps- og anleggsfordringer er oppført til pålydende.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes til medgåtte prosjektkostnader med tillegg av dekningsbidrag basert på fullføringsgraden (løpende avregnings metode). Fullføringsgraden beregnes normalt som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Antatt kostnad for garantiarbeider tilknyttet avsluttede prosjekter/salg føres som kostnad og avsettes som kortsiktig gjeld i balansen.

Pensjonskostnader

Selskapets pensjonsordning er innskuddsbasert og finansiert gjennom innbetalinger til forsikringselskap. Man har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er blitt betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad når de forfaller. Forskuddsbetalte innskudd bokføres som en eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige premiebetalinger.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter oppjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Kontantstrøm

Kontantstrømanalysen er satt opp i henhold til den indirekte metoden og viser kontantstrøm fra henholdsvis operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter og forklarer periodens endring i likvide midler.

Betingede forpliktelser og eiendeler

Betingede forpliktelser er ikke regnskapsført i årsregnskapet. Det er opplyst om vesentlige betingede forpliktelser med unntak av betingede forpliktelser hvor sannsynligheten for forpliktelsen er lav. En betinget eiendel er ikke regnskapsført i årsregnskapet, men opplyst om dersom det er sannsynlig at en fordel vil tilflyte konsernet.

Side 1 av 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulrikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Cisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlsen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2024 Ove Skår AS

Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen, er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden, er opplyst om dersom dette er vesentlig.

Note 1 - Anleggskontrakter

	2024	2023
Inntektsført på igangværende prosjekter (akk. tall)	756 956 000	461 223 000
Kostnader knyttet til oppjent inntekt/tapsavsetninger (akk. tall)	686 749 000	420 877 000
Netto resultatført på igangværende prosjekter	70 207 000	40 346 000
Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0
Oppjente ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i kundefordringer	70 835 000	29 003 000
Pål. inntekt ferdige prosjekter	25 000	2 339 000
Forskuddsfakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter	19 196 000	21 609 000
Påløpne prosjektkostnader inkludert i leverandørgjeld	88 222 000	24 866 000

Note 2 - Salgsinntekter - virksomhetsområder

Hele selskapets driftsinntekt er knyttet til entreprenørvirksomheten, som foregår i Norge.

Pr. virksomhetsområde:	2024	2023
Salg til næringsbygg	419 163 000	136 806 000
Salg til boligformål	527 885 228	634 685 220
Sum	947 048 228	771 491 220

Note 3 - Transaksjoner med nærstående

	2024	2023
Omsetning av daglig ledelse, regnskap og økonomioppfølging søsterselskap	5 235 001	2 548 250
Omsetning av daglig ledelse, regnskap og økonomioppfølging tilknyttet selskap	17 000	16 000
Omsetning av entreprenørtjenester til søsterselskap	2 127 248	123 290 308
Omsetning av entreprenørtjenester til tilknyttet selskap	0	0
Kjøp av varer og tjenester fra søsterselskap	338 880	686 204

Note 4 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	83 191 943	64 168 970
Folketrygdavgift	14 259 121	10 739 008
Pensjonskostnader	5 271 889	4 087 379
Andre ytelser	1 951 350	1 570 487
Sum	104 674 303	80 565 845
Antall årsverk sysselsatt	114,0	91,0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Daglig leder
Lønn	1 889 197	1 653 548
Annen godtgjørelse	242 255	178 545

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 165 000. I tillegg kommer andre tjenester med kr 71.000.

Side 2 av 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulnikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Cisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlsen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2024 Ove Skår AS

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Avtalefestet pensjon

Selskapet er gjennom tariffavtaler tilsluttet ordningen med avtalefestet pensjon som er avtalt mellom LO og NHO. Ordningen omfatter pr. 31.12.2024 totalt 118 ansatte.
Selskapet belastes med løpende innbetalinger til ordningen, og denne utgjorde i 2024 kr 1 597 734.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Goodwill	Transport- midler	Maskiner og utstyr	Brakker	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	1 700 000	7 330 618	2 141 335	10 728 503	21 900 457
Tilgang	0	1 701 930	1 091 924	3 701 183	6 495 037
Avgang	0	1 252 591	230 546	0	1 483 137
Anskaffelseskost 31.12	1 700 000	7 779 957	3 002 713	14 429 686	26 912 357
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 700 000	4 901 427	1 997 141	9 061 346	17 659 914
Bokført verdi pr. 31.12	0	2 878 530	1 005 572	5 368 340	9 252 442
Årets avskrivninger	0	1 353 091	170 541	440 145	1 963 777
Økonomisk levetid	3 år	5-6 år	3-6 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Det er benyttet samme avskrivningsplan som i fjorårets regnskap.

Bygninger og annen fast eiendom

Firmahytte er anskaffet i 2006. Kostpris utgjør kr 2 281 023. Eiendommen avskrives ikke.

Leieavtaler

Selskapet leier administrasjonslokaler og lokaler i tilknytning til anleggsplass. Kostnadsført leie for 2024 utgjør kr 985 891. Selskapet har ingen finansielle leieavtaler.

Note 6 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	9 189 011	4 312 072
For lite avsatt skatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	6 761 099	3 828 611
Skattekostnad ordinært resultat	15 950 110	8 140 683
Betalbar skatt i årets skattekostnad	2024	2023
Resultat før skatt inklusive ekstraordinært resultat	72 424 461	37 110 064
Ikke fradragsberettigede kostnader	35 050	0
Ikke fradragsberettigede/skattefrie skatterenter	40 987	-106 959
Endring i midlertidige forskjeller	-30 732 268	-17 402 776
Grunnlag for betalbar skatt	41 768 230	19 600 328
Betalbar skatt	9 189 011	4 312 072
Betalbar skatt på årets resultat	9 189 011	4 312 072
Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:	2024	2023
Anleggsmidler	-2 075 643	-2 946 912
Omløpsmidler	70 207 000	40 346 000
Kortsiktig gjeld	-2 000 000	-2 000 000
Andre forskjeller	0	0
Sum	66 131 357	35 399 089
Utsatt skatt i balansen	14 548 898	7 787 799

Side 3 av 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulnikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Cisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlsen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forsignet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2024 Ove Skår AS

Note 7 - Lån og mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Konsern	2024	2023
Langsiktige fordringer	444 356	418 375
Kundefordringer	8 988 364	24 240 345
Kortsiktige fordringer	611 058	575 330
Langsiktig gjeld	6 756 298	6 359 022
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	14 900	0

Selskapet renteberegner langsiktig konsernmellomværende.

Note 8 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 4 839 543.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonærer i Ove Skår AS pr. 31.12.2024	Antall	Samlet pålydende	Eierandel	Stemme-andel
Ove Skår Gruppen AS	6 000	2 700 000	100 %	100 %
	6 000	2 700 000	100 %	100 %

Note 10 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2023	2 700 000	14 895 000	88 215 384	105 810 384
Årets resultat			56 474 351	56 474 351
Utbytte			-50 000 000	-50 000 000
Egenkapital pr. 31.12.2024	2 700 000	14 895 000	94 689 735	112 284 735

Note 11 - Lån, pantstillelser og garantier m.v.

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler:	2024	2023
Fordringer (begrenset oppad til kr 135 000 000)	148 155 859	232 916 173
Garantiansvar (løpende bankgarantier)	80 387 900	90 319 904
Selvskyldnerkausjon for søsterselskaper	0	0

Note 12 - Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som ville hatt vesentlig effekt på det avlagte årsregnskapet.

Side 4 av 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulnikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlisen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Kontantstrømoppstilling Ove Skår AS

	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	72 424 461	37 110 064
Periodens betalte skatt	-4 312 072	-2 565 235
Tap/ gevinst ved salg av eiendeler	-408 695	-106 000
Ordinære avskrivninger	1 963 777	1 723 758
Endring i kundefordringer	45 236 611	-44 557 545
Endring i vareleverandørgjeld	52 912 823	34 342 531
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-9 139 589	52 623 352
Endring i urealisert tap ved verdipapirer for korts. handelsformål	0	0
Effekt av valutakursendringer	0	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	158 677 316	78 570 925
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	408 695	106 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-6 495 037	-1 309 000
Innbetalinger på lånefordringer konsern/tilkn. selskap	0	8 992 087
Utbetalinger på lånefordring konsern/tilkn. selskap	-61 709	-190 435
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-6 148 051	7 598 652
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger gjeld konsernselskaper	412 176	368 743
Utbetalinger av utbytte	-25 000 000	-10 000 000
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-24 587 824	-9 631 257
Netto kontantstrøm for perioden	127 941 441	76 538 320
Endring ved fisjon		
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	86 759 682	10 221 362
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	214 701 123	86 759 682
Denne består av:		
Bankinnskudd m.v.	214 701 123	86 759 682

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulrikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlsen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

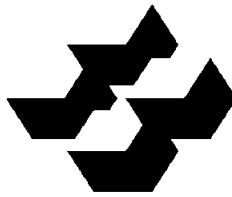
Forseglet av



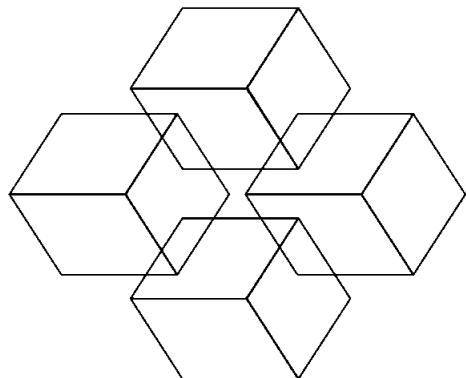
Posten Norge



Ove Skår
— ENTREPRENØR —



Årsberetning for 2024



Ove Skår AS | Hjalmar Wessels vei 10 | 1721 Sarpsborg | Telefon: 69 11 31 00 | post@ove-skaar.no | ove-skaar.no

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulnikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlisen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Årsberetning for 2024

Innledning

Vi har gleden av å presentere årsberetningen for Ove Skår AS for regnskapsåret 2024. Året har vært preget av betydelig aktivitet og vekst, til tross for utfordringer i markedet. Vi fortsetter å styrke vår posisjon som en ledende aktør innen byggebransjen.

Virksomhetens art og lokalisering

Ove Skår AS inngår i Ove Skår Gruppen AS og er et entreprenørfirma med Østfold og søndre del av Oslo/Akershus som marked. Hovedkontoret er lokalisert i Sarpsborg. Virksomheten omfatter boligbygging herunder studentboliger, oppføring av skolebygg, sykehjem og andre offentlige bygg, samt nærings- og industribygg. Kontraktene gjennomføres i hovedsak som totalentrepriser.

Styrets vurdering

Styret mener at årsberetning med regnskap gir en rettvise oversikt over Ove Skår AS sine eiendeler og gjeld, samt finansielle stilling og resultat.

Viktige hendelser i regnskapsåret

- Overlevering av seks studenthus på Kringsjø BT3, hvorav to hus som ble rehabilitert.
- Overlevering av kontorbygget Tamburveien 3 på Greåker.
- Videreføring av leder- og medarbeiderutviklingsprogram for alle funksjonærer. Programmet består av samlinger og individuelt arbeid i forkant og i etterkant av samlingene. Forberedelse og repetisjon av temaene vi arbeider med, skjer med grunnlag i utvalgte ledelsesmodeller og verktøy vi ønsker å mestre.
- Flytting av hovedkontoret til Hjalmar Wessels vei 10 i Sarpsborg.

Resultat, investeringer, finansiering og likviditet

Ove Skår AS hadde i 2024 driftsinntekter på 947,5 MNOK mot 771,6 MNOK i 2023. Driftsresultatet for Ove Skår AS ble 66,0 MNOK som gir en driftsmargin på 7,0% mot 4,5% året før. Resultatet av finansposter for regnskapsåret utgjorde 6,4 MNOK, mot 2,1 MNOK i 2023. Resultatet før skattekostnad ble dermed 72,4 MNOK som gir en resultatgrad på 7,6%. Resultat etter skatt er 56,5 MNOK mot 28,9 MNOK i 2023.

Samlet kontantstrøm fra driften var 158,7 MNOK. Ytterligere spesifisering av endringer fremgår av kontantstrømoppstillingene. Selskapet hadde investeringer med 6,5 MNOK i 2024.

Selskapets likviditetsbeholdning var 214,7 MNOK pr. 31.12.2024. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer anses som god.

Pr. 31.12.2024, hadde Ove Skår AS ingen uoppgjorte lån. Samlet gjeld utgjorde 335,9 MNOK pr. 31.12.2024, opp fra 254,7 MNOK pr. 31.12.2023. Differansen relateres i hovedsak til økning på leverandørgjeld, skatt og utbytte inkludert i kortsiktig gjeld.

De dominerende kundene har vært private selskaper og Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus (SiO).

Medlem av



Side 2 av 13

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulrikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Cisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlén, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

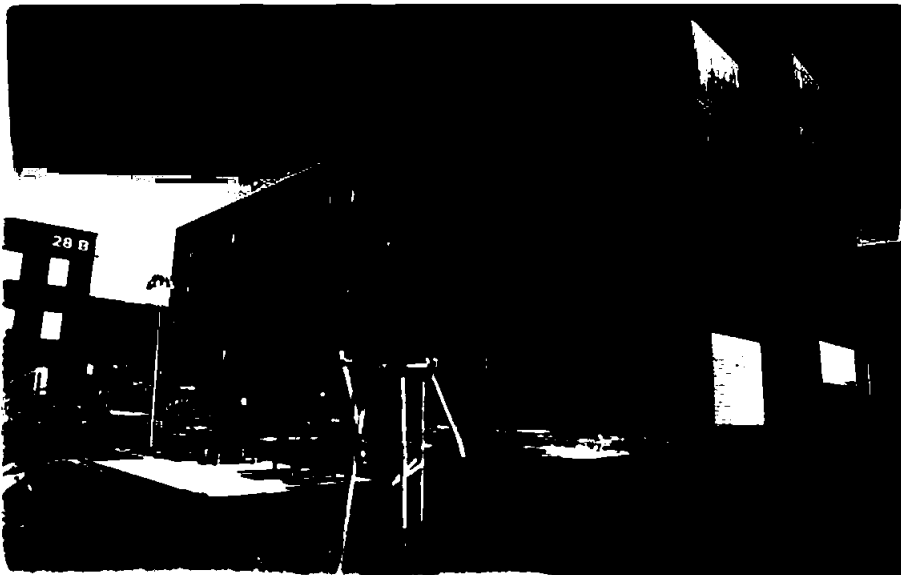
Forseglet av



Posten Norge

Totalkapitalen ved utgangen av året var 448,2 MNOK, sammenlignet med 360,5 MNOK pr. 31.12.2023. Egenkapitalen var 112,3 MNOK ved utgangen av året, mot 105,8 MNOK ved utgangen av 2023. Det gir en egenkapitalandel på 25,1% pr. 31.12.24 mot 29,4% pr. 31.12.23.

Det har etter regnskapsårets utløp ikke inntrådt forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.



Kringsjø byggetrinn 3, Sognavn - Oslo. Bedriftens største entrepris hittil, med oppføring av 583 studentboliger fordelt på 8 bygg samt, rehabilitering av 3 hus. Byggestart var i august 2022 og prosjektet ble avsluttet våren 2025

Fremtidig utvikling

Utvikling av egenregiprojekter i Ove Skår Gruppen foregår gjennom hel- eller deleide søsterselskaper til Ove Skår AS. Normalt vil Ove Skår AS være entreprenør for utbyggingen i disse selskapene. Videre skal vi styrke vår posisjon som en bærekraftig entreprenør gjennom bl.a. tilrettelegge for fossilfrie byggeplasser, ombruk og materialgjenvinning, økt bruk av klimaregnskap i tidligfase og innsats spesielt mot samspillsentrepriser – hvor vi skal være en naturlig og foretrukket samarbeidspartner.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Selskapet er generelt noe eksponert i forhold til endring i valutakurser, og enkelte tekniske underentrepriser og vareleverandører kan ha forbehold om valutaendringer.

I forhold til endringer i rentenivået er selskapet eksponert i den grad renteendringer påvirker markedet generelt. Ove Skår AS har ikke egne langsiktige lån utover konserngjeld.

Medlem av



Side 3 av 13

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulnikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlisen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Kreditrisiko

Bortsett fra kontrakter med offentlige byggherrer og søsterselskaper (her definert som selskap som eies 50 % eller mer av Ove Skår Gruppen AS) kreves det sikkerhetsstillelse både fra våre kontraktspartnere og kunder (byggherrer). Kontrakter inngås normalt med avtale om sikkerhetsstillelse i henhold til kontraktsstandarder som NS8405, NS8407, NS8415 og NS8417. Risikoen for at motparter ikke har evne eller vilje til å oppfylle sine forpliktelser, anses som lav. Brutto kreditrisiko på balansedagen utgjør 148,2 MNOK.

Lønnsomhet

Bedriften har hatt et meget godt år, både gjennomføringsmessig og økonomisk. Alle prosjektene har levert iht. til budsjett eller bedre.

Markedsutvikling og rammebetingelser

Bygg- og anleggsmarkedet har også i 2024 vært preget av strammere økonomiske rammevilkår, med det som mange fortsatt oppfatter som et høyt rentenivå. Samtidig ligger dagens nivå, sett i et historisk perspektiv, nærmere en mer normal rente. Etter en lang periode med svært lave renter, har markedets forventninger blitt utfordret.

Den norske kronen har vært svak gjennom året, og kravene til bærekraft og dokumentasjon øker både i offentlig og privat sektor. Samtidig har prispresset på materialer avtatt. Ifølge SSB steg byggekostnadsindeksen for boligblokker med 3,8 % i 2024, mens materialkostnadene økte med 4,9 %. Dette har gitt noe bedre forutsigbarhet i kalkyler og tilbudsarbeid, sett ift. de to foregående årene.

Lønnsveksten har vært høy, med frontfagsramme på 5,2 % – samme som i 2023 – noe som bidrar til fortsatt stramme kostnadsrammer i prosjektene.

Etterspørselen fra offentlig sektor i vårt primærrområde, Nedre Glomma, har vært lav gjennom hele året. Dette har bidratt til å skjerpe konkurransen og øke kravene til effektivitet og tydelig lønnsomhetsfokus. Samtidig ser vi at aktører med bærekraftig profil, faglig tyngde og leveringsikkerhet har styrket sin posisjon.

Som ledd i vår utvikling ønsker vi å ta en større del i markedet for rehabilitering og ombygging. Dette er et område vi har fått verdifull erfaring med i 2024, blant annet gjennom tilleggsarbeider ved Kringsjø BT3. Rehabiliteringsmarkedet er i vekst, og vi ser at vår kompetanse og prosjektorganisering egner seg godt også i denne typen oppdrag.

Medlem av



Side 4 av 13

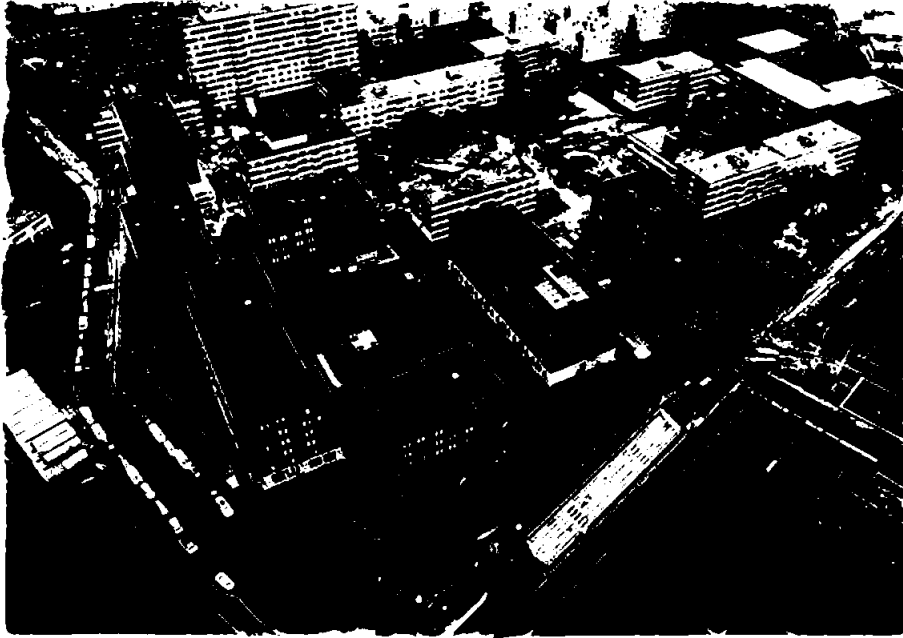
Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulnikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlisen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Kringsjå byggetrinn 3, Sognsvann - Oslo. Bedriftens største entrepris hittil, med oppføring av 583 studentboliger fordelt på 8 bygg, samt rehabilitering av 3 hus. Byggestart var i august 2022 og prosjektet ble avsluttet våren 2025.

Likviditetsrisiko

Likviditeten i selskapet har vært som planlagt gjennom året. Selskapet har ikke hatt behov for fremmed finansiering av løpende drift eller planlagte investeringer.

Ressursrisiko

Bedriften følger gjeldende regelverk for innleid bemanning og er bundet av tariffavtale 331 – Fellesoverenskomsten for byggfag med Fellesforbundet og NHO. Vi har et solid volum faste ansettelse og har klart å sikre god sysselsetting gjennom hele 2024.

Dog, fra påsken 2025 har vi hatt en gradvis økende utfordring med sysselsetting. Årsaken er sammensatt. Flere av prosjektene går mot avslutning, det er usikkerhet knyttet til oppstarten av nye prosjekter, lavere ordreinngang og redusert mulighet for å justere kapasiteten gjennom utleie til andre produksjonsbedrifter. Bedriften har derfor måtte gjennomføre nedbemanning (pt ca 10%) iform av oppsigelser, og det er sannsynlig at det vil bli ytterligere oppsigelser og/eller permitteringer. Det er tiltak vi ikke tar lett på, og som følges opp med respekt for de ansatte og i tråd med gjeldende regelverk og interne rutiner.

Etter innføringen av forskriften om forbud mot innleie fra bemanningsforetak i Oslo, Viken og Vestfold i 2023, har Ove Skår AS gjort nødvendige tilpasninger for å etterleve regelverket. Erfaringene viser at redusert fleksibilitet i bemanningen gjør oss mer sårbare ved svingninger i prosjektporteføljen.

Medlem av



Side 5 av 13

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulnikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlisen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Styret mener fortsatt at forskriften er uheldig for bransjen. Behovet for fagarbeidere varierer betydelig over tid, og det er mange eksterne forhold som påvirker bemanningsbehovet. At virksomheten i praksis må dimensjoneres for bemanningstoppene vurderes som lite bærekraftig. Selv om økt andel fast ansatte styrker fagmiljøet og stabiliteten, innebærer det også høyere risiko ved lavere aktivitet.

Annen risiko

Styret i selskapet har ikke inngått avtale om styreansvarsforsikring.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger budsjett og resultatprognosen for 2025 samt firmaets langsiktige strategiske mål og prognoser.

Selskapet har en god økonomisk- og finansiell stilling.



Kringsjø byggetrinn 3, Sognsvann - Oslo. Bedriftens største entrepris hittil, med oppføring av 583 studentboliger fordelt på 8 bygg, samt rehabilitering av 3 hus. Byggestart var i august 2022 og prosjektet ble avsluttet våren 2025

Personal og arbeidsmiljø

Antall årsverk i 2024 var 114,4 mot 91,0 foregående år. Tilsvarende var sykefraværet 837 dager mot 687 dager. Fraværet tilsvarer 3,2% av den totale arbeidstiden i regnskapsåret og er identisk med 2023. Av de 3,2% var 1,8% (457 dager) langtidsfravær/kronisk sykdom (over 16 dager), 0,6% (169 dager) middels langt fravær (4-16 dager) og 0,8% (211 dager) korttidsfravær.

Som medlem av EBA følger Ove Skår AS anbefalingen om å rapportere både H1- og H2-verdi som en del av vårt systematiske HMS-arbeid. Dette bidrar til økt bevissthet og et bredere bilde av sikkerheten på våre byggeplasser.

H1-verdi viser antall fraværsskader per én million arbeidede timer.

Medlem av



Side 6 av 13

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulrikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlisen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



H2-verdi viser totalt antall registrerte skader – med og uten fravær – per én million arbeidede timer. Dette inkluderer skader hvor det er benyttet tilrettelagt arbeid eller gitt medisinsk behandling.

Vi støtter EBAs mål om å redusere alle typer skader og har derfor særlig oppmerksomhet på å fange opp også de hendelsene som ikke fører til fravær, men som gir viktig læring og forbedringsmuligheter. Dette gjelder også for våre underentreprenører

Gjennom tydelig rapportering og oppfølging av både H1 og H2, styrker vi vår sikkerhetskultur og legger til rette for kontinuerlig forbedring i det forebyggende arbeidet.

I 2024 hadde bedriften svært gledelig både H1 og H2 = 0.

Opplæring og kursvirksomhet har fremdeles høy prioritet. Dette gir økt kompetanse for de ansatte og minimerer faren for uhell. Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Det vurderes fortløpende tiltak for å opprettholde det gode miljøet. I desember avholdt bedriften julebord i Sarpsborg, for alle ansatte og deres ledsagere. Det vises for øvrig til Arbeidsmiljøutvalgets årsrapport for 2024.



Trivsel hos ansatte er viktig! Bl.a. stilte bedriften et lag til Holmenkollstafetten i mai 2024.

Aktivitets- og redegjørelsesplikten for private arbeidsgivere med flere enn 50 ansatte jf. §26 og §26a i Lov om likestilling og forbud mot diskriminering

Ove Skår AS jobber for likestilling og mot diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene.

Tilstand for kjønnslikestilling

Ift. antall årsverk i bedriften er 6,4% kvinner. For tiden har bedriften ingen kvinnelige fagarbeidere/ håndverkere. Overordnet skyldes dette en mannsdominert byggebransje og det er

Medlem av



Side 7 av 13

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulnikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Cisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlsen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



få kvinnelige søkere på stillingene som blir utlyst. Til stillinger som håndverkere ser bedriften svært sjeldent søknader fra kvinner. Følgelig har bedriften bare ansatt menn i slike stillinger.

Vi ser fortsatt behov for å styrke rekruttering av kvinner til håndverksfagene. Vårt arbeid med profilering mot ungdomsskoler og høyere utdanning er derfor viktigere enn noen gang.

50% av styremedlemmene er kvinner.

Tabell 1 viser kjønnsfordelingen på ulike stillingsnivåer.

Tabell 2 viser kjønnsbalanse, midlertidig ansettelse, uttak av foreldrepermisjon og deltidsstillinger.

Det varierer av arbeidsoppgaver blant de ansatte, men de ansatte sine arbeidsoppgaver er i hovedsak fordelt på to grupper:

- Fagarbeidere
- Byggeplassadministrasjon og administrasjon på hovedkontor

Tabell 1 – kjønnsfordeling på ulike stillingsnivåer

Kjønnsfordeling på ulike stillingsnivåer/ grupper /årsverk	Lønnsforskjeller Kvinner andel av menns lønn oppgitt i prosent							
	Kvinner	Menn						
			Kontante ytelser	Avtalt lønn / fastlønn	Uregelmessige tillegg	Bonuser	Overtidsgjørelser	Naturalytelser
			Sum kontante ytelser					Sum skattepliktige naturalytelser
Total	7,3	107,1	113,3%*					13,1%**
Gruppe 1 Funksjonærer	7,3	31,1	84,6%					34,3%**
Gruppe 2 timelønnede	0	76,0	-					-

*Gruppe 1 har i gjennomsnitt høyere lønn sammenlignet med Gruppe 2.

Gjennomsnittslønnen for kvinnelige funksjonærer, omregnet i 100% stillinger, er noe høyere enn for menn. Årsaken skyldes bl.a. at de fleste kvinnene har høgskoleutdanning og lang erfaring.

**Naturalytelser er i stor grad knyttet til firmabiler. Videre er firmabiler knyttet til byggeplassdrift, hvor det er få kvinner.

Medlem av



Side 8 av 13

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulrikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlsen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge

Tabell 2 - Kjønnsbalanse, midlertidig ansettelse, uttak av foreldrepermisjon og deltidsstillinger.

Kjønnsbalanse		Midlertidig ansatte		Foreldrepermisjon		Faktisk deltid		Ufrivillig deltid	
Oppgitt i antall årsverk		Oppgitt i antall årsverk		Oppgitt i gjennomsnitt antall uker		Oppgitt i antall årsverk		Oppgitt i antall årsverk	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
7,3	107,1	0,2	1,6	-	17,5	0,9	0,6	0	0

De tillitsvalgte har deltatt i planlegging og gjennomføring av lønnskartleggingen. Ufrivillig deltid er kartlagt i forbindelse med medarbeidersamtaler. Vi hadde noen flere menn midlertidig ansatt i 2024 enn i 2023, da vi har hatt noen ekstra ferievikarer, samt en midlertidig ansatt siste kvartal i påvente av førstegangstjeneste.

Arbeid for likestilling og mot diskriminering

Arbeid for likestilling og mot diskriminering er forankret i bedriftens styringsdokument. En av bedriftens nøkkelverdier er Samarbeid. Tillit og støtte er sentrale momenter i så henseende, og bidrar til et trygt og utviklende arbeidsforhold. Bedriften har en god HMS- og personalpolitikk, hvor hensynet til likestilling og ikke-diskriminering er inkludert, som f.eks. medarbeidersamtaler, AMU møter og interne samlinger på tvers i bedriften.

I tråd med bedriftens årshjul gjennomføres en årlig kartlegging av risiko for diskriminering og barrierer for likestilling på årets første møte i Arbeidsmiljøutvalget (AMU). Ved siste gjennomgang ble det ikke identifisert forhold som krever nye tiltak, utover det som allerede ivaretas gjennom bedriftens eksisterende rutiner og prosesser.

Likestilling og ikke-diskriminering i praksis

Bedriften gjennomfører likestillingsarbeid på ulike nivå i organisasjonen gjennom året. Styringsdokumentet, bedriftsinterne mål og tiltaksplaner behandles kontinuerlig i bedriftens ledergruppe.

Medarbeidersamtaler gjennomføres årlig med alle ansatte, og er et av de viktigste verktøyene bedriften har for å sørge for en god dialog og tett samarbeid mellom arbeidsgiver og arbeidstaker.

Ove Skår AS er en tariffbedrift, og tillitsvalgt og daglig leder gjennomfører årlige lønnsforhandlinger. Ved at bedriften er en tariffbedrift, sikres de ansatte lønn og ytelser som er på nivå med bransjen.

Etter vår oppfatning er likestillings spørsmål tilfredsstillende ivaretatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette området, men bedriften er bevisst på å profilere entreprenørdelen av byggfaget blant de yngre.

Bedriften har også i år deltatt på Fagsafari, et rekrutterings- og profileringsarrangement for yrkesfag rettet mot ungdomsskoleelever.

Bedriften har også vært representert ved Høgskolen i Østfold sin årlige karrieredag, hvor man erfaringsmessig treffer flere kvinner.

Medlem av



Side 9 av 13

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulrikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlsen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Blant fagarbeiderne i bedriften finnes det et mangfold av nasjonaliteter og språkgrupper. For å sikre god kommunikasjon på tvers av språkbarrierer, har bedriften etablert egne representanter (plassverneombud) for hver språkgruppe. Dette gjør det mulig for ansatte å melde inn saker og bekymringer på sitt eget språk, og bidrar til å styrke både inkludering, trygghet og informasjonsflyt i organisasjonen.



Gressvik Torg, Fredrikstad. Nytt handelssentrum med bolig, handel og kontor. Totalvolum ca 16.750m² BTA. Overleveres sensommeren 2025.

Åpenhetsloven

Redegjørelse etter åpenhetsloven vil bli tilgjengelig på www.ove-skaar.no



Innseilingen, Kråkerøy-Fredrikstad. Byggetrinn 1 med 63 boenheter og ca 5.200m² BRA-S hadde byggestart 05.08.2024. Overleveres sensommeren 2026.

Medlem av



Side 10 av 13

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulnikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlisen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



HMS, kvalitetssikring og ytre miljø

HMS-ukene ble gjennomført i oktober og hadde bred deltakelse fra både funksjonærer og fagarbeidere. Målet med ukene var å styrke sikkerhetskulturen i hele organisasjonen og skape gode arenaer for læring, refleksjon og involvering. Programmet inkluderte blant annet:

- Beredskapsøvelser på flere av våre prosjekter i både Oslo og Østfold, i samarbeid med vår bedriftshelsetjeneste.
- Oppfriskning av anhukerkurs for ansatte med slike arbeidsoppgaver.
- Digitale kurs om farlige mønstre (via Munio) med lokal dialog i prosjektgruppene – for å omsette teori til praksis.
- Arbeidsplassvurdering på hovedkontoret – som del av vårt fokus på ergonomi og trivsel.
- En uhytidelig bildekonkurranse med tema "Veien til ryddig byggeplass", som engasjerte både fagmiljø og prosjekter.

Uken ble avsluttet med en felles oppsummering og evaluering via Teams med prosjektledelsen, HR, HMS/KS, verneombud og tillitsvalgte. Øvelsene ga verdifull innsikt og trening i hvordan ulike roller skal ivaretas ved en hendelse, og bidro til å styrke vår beredskap og trygghet i krisesituasjoner. Erfaringene brukes aktivt i vårt forbedringsarbeid og som grunnlag for videre tiltak i 2025.

Bedriften jobber med aktivt og kontinuerlig forbedring i hele organisasjon, og interne revisjoner er et verktøy som blir brukt for å vurdere de ulike prosessene i bedriftens styringssystem. Revisjonene er med på å forbedre kvaliteten i de ulike prosessene, både direkte i våre kjerneprosesser, men også i de mer administrative støtteprosessene til bedriften. Som for 2023 er det gjennomført revisjonsbesøk i mai, ifm. sertifiseringene ISO 9001 (kvalitet) og 14001 (miljø).

ESG kriterier (Environmental, Social Responsibility, Governance) er vurdert og beskrevet i bedriftens styringsdokument. Miljøpolicy (E) - inkludert ytre miljø - omhandler bl.a. kartlagte miljøaspekter, ulike samsvarsforpliktelser og hvordan dette er integrert i virksomhetens prosesser og planer.

Ved å integrere bærekraft i vår forretningsstrategi, legger vi grunnlaget for langsiktig vekst, reduserer risiko og styrker vårt omdømme. Vi ønsker å være en pålitelig samarbeidspartner for våre kunder og leverandører, og en ansvarlig aktør i samfunnet.

I løpet av 2024 har bedriften arbeidet systematisk med å kartlegge kravene til rapportering i henhold til EUs Corporate Sustainability Reporting Directive (CSRD). Høsten 2024 ble det besluttet å følge CSRD-rammeverket, og arbeidet med å gjennomføre en dobbel vesentlighetsanalyse ble igangsatt. I første kvartal 2025 ble det imidlertid innført endringer i EUs krav til bærekraftsrapportering. Som følge av dette har bedriften justert sin tilnærming og plan for rapporteringen. Vi arbeider nå med å utarbeide en bærekraftsrapport på bedrifts nivå, som blant annet vil inkludere et klimagassregnskap for hele virksomheten.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Medlem av



Side 11 av 13

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulnikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlsen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



NH27, Bryn-Oslo. Avansert kontorbygg på ca 19.000m² BTA med en rekke spesialfunksjoner. Prosjektet gjennomføres som en samspillsentreprise og overleveres sensommeren 2025. Vi har tidligere bygd nabobygget til høyre i bildet, NH25, overlevert i mai 2017.

Avslutning og utsikter for 2025

Det ser ut til at prisveksten er på vei til å normaliseres og prognoser tilsier at den generelle byggeaktiviteten vil tilta i årene fremover, men det vil være mer krevende enn normalt å få dekket tilfredsstillende ordresreserve for 2025 og 2026 da bransjen har overkapasitet.

Vi fortsetter å fokusere på kontinuerlig forbedring og bærekraft. Vårt mål er å styrke vår markedsposisjon ytterligere og levere bygg til avtalt pris, tid, og kvalitet til våre kunder.

Vi takker våre ansatte for deres engasjement og hardt arbeid gjennom året. Vi retter også en takk til våre kunder, leverandører og samarbeidspartnere for tilliten og det gode samarbeidet. Vi ser frem til et spennende 2025 med nye muligheter og utfordringer.

Medlem av



Side 12 av 13

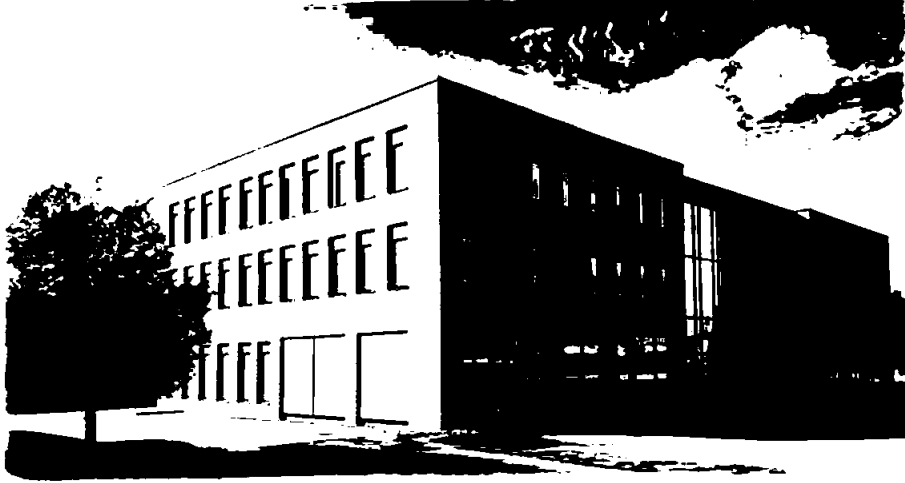
Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Ekdissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulnikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Ekdissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlsen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Tamburveien 3, Greåker. Ca 3.000m² kontorlokaler over 3 plan. Overlevert i februar 2024. NAV er byggherrens største leietaker.

Årsresultat og disponeringer

Årets overskudd etter skatt utgjør kr 56 474 351. Styret foreslår at overskuddet disponeres slik:

Utbytte	kr	50 000 000
Til annen egenkapital	kr	6 474 351
Totalt disponert	kr	56 474 351

Sarpsborg, 5. juni 2025

I styret for:

Ove Skår
— ENTREPRENØR —



Ove R. Skår
styreleder

R. Gisle Eidissen
nestleder

Morten B. Karlsen
styremedlem

Sigurd Stokke
styremedlem

Ulrikke Grav
styremedlem

Katrine Reiersen
styremedlem

Janne C. Eidissen
styremedlem

Darlen Skår
styremedlem

J. Fredrik Martinsen
daglig leder

Medlem av



Side 13 av 13

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skår, Ove Roger (06.09.1962), 11.06.2025
- Reiersen, Katrine (11.09.1990), 11.06.2025
- Stokke, Sigurd (15.12.1959), 11.06.2025
- Martinsen, John Fredrik (08.10.1973), 12.06.2025
- Skår, Darlen (10.11.1987), 11.06.2025
- Eidissen, Janne Cathrine (30.10.1977), 12.06.2025
- Grav, Ulrikke (07.04.1991), 12.06.2025
- Eidissen, Richard Gisle (16.11.1955), 12.06.2025
- Bergerud-Karlsen, Morten A (31.12.1970), 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge