



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 441 502
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN RADARVEIEN
Forretningsadresse: Radarveien 100
1152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Einar Rishovd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gaver	2	600 687	892 077
Opptjente inntekter fra operasjonelle aktiviteter		108 939 099	103 600 332
Sum inntekter		109 539 786	104 492 409
Kostnader			
Varekostnad			1 916
Lønnskostnad	3, 4	86 681 975	83 011 661
Avskrivning	5	2 865 852	2 829 165
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		49 333
Annen driftskostnad	3, 6	11 342 040	12 324 122
Sum kostnader		100 889 867	98 216 197
Driftsresultat		8 649 919	6 276 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		765 967	161 635
Sum finansinntekter		765 967	161 635
Annen finanskostnad		450 237	427 592
Sum finanskostnader		450 237	427 592
Netto finans		315 730	-265 957
Ordinært resultat før skattekostnad		8 965 649	6 010 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 965 649	6 010 255
Årsresultat		8 965 649	6 010 255
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen formålskapital		8 965 649	6 010 255
Sum overføringer og disponeringer		8 965 649	6 010 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	34 633 956	37 148 434
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	180 891	532 265
Sum varige driftsmidler		34 814 847	37 680 699
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 128 912	3 120 366
Sum finansielle anleggsmidler		3 128 912	3 120 366
Sum anleggsmidler		37 943 759	40 801 065
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 338 622	8 668 282
Andre fordringer		911 134	889 923
Sum fordringer		10 249 756	9 558 205
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	27 844 730	23 887 582
Sum omløpsmidler		38 094 486	33 445 787
SUM EIENDELER		76 038 245	74 246 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		2 187 500	2 187 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		2 187 500	2 187 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 366 483	29 400 833
Sum opptjent egenkapital		38 366 483	29 400 833
Sum egenkapital		40 553 983	31 588 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	3 356 367	10 312 882
Sum avsetninger for forpliktelser		3 356 367	10 312 882
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 975 000	7 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	9 000 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 975 000	16 125 000
Sum langsiktig gjeld		18 331 367	26 437 882
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 563 721	1 757 414
Skyldige offentlige avgifter	8	4 572 106	5 066 597
Annen kortsiktig gjeld		10 017 068	9 396 626
Sum kortsiktig gjeld		17 152 895	16 220 637
Sum gjeld		35 484 262	42 658 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 038 245	74 246 852
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		34 633 956	37 148 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 405143

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 441 502
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN RADARVEIEN
Forretningsadresse: Radarveien 100
1152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Einar Rishovd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 871 441 502
STIFTELSEN RADARVEIEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gaver	2	600 687	892 077
Opptjente inntekter fra operasjonelle aktiviteter		108 939 099	103 600 332
Sum inntekter		109 539 786	104 492 409
Kostnader			
Varekostnad			1 916
Lønnskostnad	3, 4	86 681 975	83 011 661
Avskrivning	5	2 865 852	2 829 165
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		49 333
Annen driftskostnad	3, 6	11 342 040	12 324 122
Sum kostnader		100 889 867	98 216 197
Driftsresultat		8 649 919	6 276 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		765 967	161 635
Sum finansinntekter		765 967	161 635
Annen finanskostnad		450 237	427 592
Sum finanskostnader		450 237	427 592
Netto finans		315 730	-265 957
Ordinært resultat før skattekostnad		8 965 649	6 010 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 965 649	6 010 255
Årsresultat		8 965 649	6 010 255
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen formålskapital		8 965 649	6 010 255
Sum overføringer og disponeringer		8 965 649	6 010 255



Sum egenkapital		40 553 983	31 588 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	3 356 367	10 312 882
Sum avsetninger for forpliktelser		3 356 367	10 312 882
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 975 000	7 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	9 000 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 975 000	16 125 000
Sum langsiktig gjeld		18 331 367	26 437 882
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 563 721	1 757 414
Skyldige offentlige avgifter	8	4 572 106	5 066 597
Annen kortsiktig gjeld		10 017 068	9 396 626
Sum kortsiktig gjeld		17 152 895	16 220 637
Sum gjeld		35 484 262	42 658 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 038 245	74 246 852
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		34 633 956	37 148 434



Organisasjonsnr: 871 441 502
STIFTELSEN RADARVEIEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70849982.00	67085626.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11247240.00	10200977.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4577399.00	5795744.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1161931.00	1006862.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	87836552.00	84089209.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1407000.00		13819.00



Styret 363724.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1770724.00		13819.00

Daglig leder er medlem i pensjonsordning og grupelivsforsikring på linje med andre ansatte.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	102000.00	42950.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	182500.00	132950.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	284500.00	175900.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
122.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Årsrapport for 2023

Årsberetning

Årsregnskap

- **Aktivitetsregnskap**
- **Balanse**
- **Kontantstrømoppstilling**
- **Aktivitetskapitaloppstilling**
- **Noter**

Revisjonsberetning

Document ID: ae1bd159-03af-43c3-8e23-5b429e1d214d



STYRETS ÅRSBERETNING 2023

1. Virksomhetens art og lokalisering

Stiftelsen Radarveien ble opprettet av Støttelaget for psykisk utviklingshemmede i Oslo i 1973. Formålet med Stiftelsen Radarveien er å drive dagsentervirksomhet for mennesker med utviklingshemning og/eller autisme. I forbindelse med dagsentervirksomheten kan annen virksomhet drives som naturlig knyttes til dagsenteret, herunder drift av vernede verksteder, avlastning og boliger. Radarveien er geografisk plassert i bydel Nordstrand i Oslo.

Virksomheten har gjennom året vært fordelt på 4 hovedaktiviteter: Radarveien dagsenter, Radarveien avlastning, Radarveien bolig og Skredderstua arbeidssenter. Overordnet mål for virksomheten er å gi brukerne et meningsfylt og stimulerende behandlings-, opplærings- og utviklingstilbud.

Styret består av 7 medlemmer. Det har vært holdt 4 ordinære styremøter. 44 saker er behandlet.

2. Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Stiftelsen Radarveien er medlem av hovedorganisasjonen Virke og er en IA-bedrift. I desember 2023 hadde Stiftelsen 122 årsverk; av disse var 73 % kvinner og 27 % menn. Styret består av to menn og fem kvinner. Det er likestilling mellom kjønnene.

Sykefraværsprosenten for 2023 var totalt på 10,7 %, hvorav 6,3 % var fravær over 16 dager og 4,4 % var sykefravær under 16 dager. Det er meldt 4 personskader til NAV. Stiftelsen har inngått standardavtale om registrering av skader med NAV. Stiftelsen opprettet i 2023 HMS-håndbok hos Simployer. Denne ivaretar arbeidsmiljølovens internkontrollforskrift. HMS-håndboken er tilgjengelig for alle ansatte. Det gjennomføres årlige medarbeiderundersøkelser som følges opp per avdeling med handlingsplan. Styret anser arbeidsmiljøet for godt.

Stiftelsen har ansatte med nedsatt funksjonsevne og legger arbeidsforholdene til rette for disse. Stiftelsen har en rekrutterings- og personalpolitikk som skal sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Ansatte må kunne beherske godt norsk for å kunne bistå brukerne våre på en god måte og utføre arbeidet tilfredsstillende. Ca. en fjerdedel av ansatte har annen etnisitet enn norsk, to av disse er avdelingsledere.

Ansatte dekker hele aldersspekteret fra 18 til 67 år. Ansatte fra rundt 60 år og oppover får tilbud om individuell pensjonsveiledning med våre pensjonsleverandører.

Radarveien har en rekrutteringspolitikk der vi ønsker store, faste stillinger. På dagsenteret er alle stillinger utlyst som 100% stillinger. På døgnavdelingen er det nødvendig med deltidsstillinger for å få en turnus til å gå opp, men også her legger vi vekt på å kunne tilby flest mulig store stillinger. Lønnsfastsettelse følger tariffavtale i Virke, og det er samme vilkår uansett kjønn. Virksomheten har hvert år gjennomsnittlig 3-5 personer ute i foreldrepermisjon.

Likestillingsredegjørelse vil være tilgjengelig på www.stiftelsenradarveien.no fra 30. juni 2024.



3. Forurensning

Stiftelsen Radarveien er sertifisert Miljøfyrtårn. Virksomhetens bransje medfører ikke forurensning/utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

4. Rettvisende oversikt over utviklingen, resultatet og foretakets stilling

Driften finansieres ved salg av enkeltplasser til bydelene i Oslo kommune. Stiftelsen Radarveien har tre rammeavtaler med Velferdsetaten i Oslo kommune på dagsenterplasser, avlastning og boliger for personer med multifunksjonshemming. Dagsenteravtalen er på 75 fulltidsplasser med opsjon på ytterligere 20 plasser. Det er fritt brukervalg på denne avtalen.

Kontraksperioden er 01.04.2021 til 31.03.2025 med opsjon på ytterligere 2 + 2 år.

Velferdsetaten har varslet at de ikke vil benytte seg av opsjonen. Avlastningsavtalen er på 7 boligavlastningsplasser med opsjon på 5. Kontraksperioden er fra 20.6.19 til 20.6.2025 med opsjon på inntil 4 år til. Boligavtalen ble inngått i desember 2019 og er løpende. Etter en offentlig anskaffelse inngikk Stiftelsen i desember 2019 en løpende rammeavtale med Velferdsetaten i Oslo kommune om levering av 7 boligplasser til voksne personer med multifunksjonshemming. Avtalen kan utvides med inntil 5 brukere. Det er fritt brukervalg på denne avtalen.

Per 31.12.23 hadde vi 91 avtaler, 54 avtaler på dagsenteret, 21 avtaler på Skredderstua, 6 avtaler i boligen og 10 avtaler på avlastningen. Det inngås individuelle kontrakter for hver bruker med brukers bydel. I 2023 ble det avsluttet 4 avtaler (1 avtale på Skredderstua, 2 avtaler på dagsenteret og 1 på avlastningen), og inngått 4 nye avtaler (2 på dagsenteret, 1 i boligen og 1 i avlastningen).

Med effekt fra 1. juli 2017 ble stiftelsens pensjonsordning lagt om fra ytelsesordning til «forsikret tjenstepensjon Virke», som oftest omtalt som hybridpensjon. Alle ansatte, med unntak av sykepleiere, som på overgangstidspunktet var under 52 år ble overført til hybridordningen. Per 31.12.23 var det 14 medarbeidere i KLP, 102 pensjonister og 302 personer med oppsatte rettigheter.

Som følge av veksten i omsetning måtte stiftelsen samme år balanseføre pensjonsforpliktene oppstått som følge av ytelsesordningen. Balanseføringen av pensjonsforpliktelsen resulterte i en betydelig reduksjon i stiftelsens bokførte egenkapital og førte til at bokført egenkapital ved utgangen av 2017 var kr 105 150. Positive driftsresultater og positiv utvikling i beregnet pensjonsforpliktelse resulterte i en betydelig bedring av egenkapitalen i de påfølgende år slik at egenkapitalen er på kr 40 553 982 ved utgangen av 2023.

Radarveien følger KLPs beregninger når det gjelder pensjonsforpliktelsen. Beregningene er basert på antagelser om fremtidig avkastning på investeringer og en rekke forutsetninger om levetid, renter osv. Endringene i rentenivå, prisvekst og lønnsvekst, som vi nå opplever, kan gi store økonomiske utslag for vår virksomhet i form av endringer i beregnede pensjonsforpliktelser, årsresultat og egenkapital. Selskapets beregnede forpliktelser under ytelsesordningen er reflektert i resultatregnskap og balanse.

Den bokførte egenkapitalen er ikke representativ for stiftelsens reelle egenkapital. Det er avholdt takster som viser at stiftelsen har betydelige merverdier i form av bruksrett til tomt og



bygninger. Grunnkapitalen er følgelig sikret på en forsvarlig måte.

Utviklingen i 2023 har vært positiv og styret mener at regnskapet gir et rettmessig bilde av virksomhetens eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

Bygg og anlegg tilhørende Stiftelsen Radarveien trenger betydelig vedlikehold. Enkelte kritiske vedlikeholdsoppgaver ble utført i 2023, bl.a. renovering av deler av lokalene samt deler av utearealene som benyttes av brukerne. Ytterligere tiltak er nødvendig de kommende år. Det foreligger vedlikeholdsplan for bygget.

Høsten 2019 sto et nybygg på ca. 1 000 kvm fordelt på tre etasjer ferdig (påbegynt 2018). Alle etasjer er tatt i bruk, men det er noe ledig kapasitet i avlastningsavdelingen.

5. Fremtidig utvikling

Kontrakter med Oslo kommune bidrar til forutsigbare økonomiske rammer for Stiftelsen Radarveien. Oslo kommune har gjennom vedtak i bystyret bestemt at det skal være fritt brukervalg på dagsenterplasser og boligplasser. Dersom kommunen ikke tilbyr avlastning i egenregi skal bruker kunne velge mellom leverandørene som har inngått rammeavtale med kommunen. Styret tror brukervalg vil styrke Radarveiens stilling grunnet vårt gode omdømme, kvaliteten i det faglige arbeidet og våre gode fasiliteter som er spesielt tilrettelagt for målgruppen.

Overgang til nye rammekontrakter gir mindre rom for utøvelse av tjenestene enn tidligere og stiller Stiftelsen i en dårligere økonomisk posisjon enn før. Styret vil følge denne utviklingen nøye.

Alle rammeavtaler inneholder bestemmelser om justering av pris basert på Oslo kommunes deflator.

6. Finansiell risiko

Stiftelsen Radarveien har meget god likviditet med totale omløpsmidler på kr 38 094 486 hvorav kr 27 844 730 er innestående på bank. Bankinnskudd utgjør 162 % av stiftelsens kortsiktige gjeld.

Stiftelsens investeringer er ikke eksponert for markeds-, rente- eller valutarisiko.

Med rammeavtale på dagsenterplasser, avlastnings- og boligplasser vurderes den finansielle risikoen som liten, innenfor gjeldende avtaleperioder.

Skatteetaten uttalte i 2022 at organisasjoner som søker merverdiavgiftskompensasjon i medhold av merverdiavgiftskompensasjonslovens § 2 må dokumentere at vederlaget stiftelsen mottar for den enkelte bruker tilfredsstillende kriteriene for krav om merverdiavgiftskompensasjon. Det arbeides med å sikre dokumentasjon av retten til merverdiavgiftskompensasjon i tråd med Skatteetatens krav. Radarveien sendte i oktober 2023 omfattende dokumentasjon til Skatteetaten. Skatteetaten har ikke kommet med ytterligere spørsmål eller kommentarer.

Stiftelsen Radarveien vil fortsatt ha søkelys på sunn økonomisk drift.

7. Fortsatt drift

Årsregnskapet er avgitt under forutsetninger om fortsatt drift.

8. Kontantstrøm

Driften av Stiftelsen Radarveien har resultert i en positiv kontantstrøm på kr 3 957 148 i 2023 mot en



positiv kontantstrøm på kr 1 880 022 i 2022.

Stiftelsen har i 2023 ikke foretatt store investeringer eller involvert seg i finansieringsaktiviteter. Det forventes ingen store investerings- eller finansaktiviteter i 2024.

9. Styreforsikring

Stiftelsen har tegnet styreforsikring.

10. Redegjørelse etter åpenhetsloven

Stiftelsens redegjørelse etter åpenhetsloven vil bli lagt ut på stiftelsens hjemmeside innen 30. juni 2024.

11. Forslag til disponering av overskudd og allokering av egenkapital

Stiftelsen søker stiftelser og legater om midler til tiltak for å bedre brukernes hverdag og har i 2022 og 2023 mottatt betydelige bidrag fra eksterne kilder. En oversikt over bidragsytere finnes i note 2.

Gavene Stiftelsen Radarveien mottar brukes til prosjekter og tiltak i overensstemmelse med givers bestemmelser og opplysninger om bruken rapporteres tilbake til giver.

Aktivitetsregnskapet viser et resultat på kr 8 965 649 som overføres til annen formålskapital.

Oslo, 19.04.2024

Jan G. Haanæs
styreleder

Solveig Klinkenberg
styrets nestleder

Hilde Barstad
styremedlem

Kirsti Kierulf
styremedlem

Per Bjørkum
styremedlem

Linda Palerud
ansattrepresentant

Sigrun Ulbaasen Tuft
ansattrepresentant

Marianne Wahlstrøm
direktør



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Aktivitetsregnskap

	Note	2023	2022
Aktivitetssinntekter			
Gaver	2	600 687	892 077
Opptjente inntekter fra operasjonelle aktiviteter		108 939 099	103 600 332
Sum driftsinntekter		<u>109 539 786</u>	<u>104 492 409</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	1 916
Lønnskostnad	3, 4	86 681 975	83 011 661
Avskrivning	5	2 865 852	2 829 165
Nedskrivning	5	0	49 333
Annen driftskostnad	3, 6	11 342 040	12 324 122
Sum driftskostnader		<u>100 889 867</u>	<u>98 216 197</u>
Driftsresultat		<u>8 649 919</u>	<u>6 276 212</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		765 967	161 635
Annen finanskostnad		450 237	427 592
Netto finansposter		<u>315 730</u>	<u>-265 957</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>8 965 649</u>	<u>6 010 255</u>
Årsresultat		<u>8 965 649</u>	<u>6 010 255</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen formålskapital		8 965 649	6 010 255

Document ID: ae1bd159-03af-43c3-8e23-5b429e1d214d



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	34 633 956	37 148 434
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	180 891	532 265
Sum varige driftsmidler		<u>34 814 847</u>	<u>37 680 699</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 128 912	3 120 366
Sum anleggsmidler		<u>37 943 759</u>	<u>40 801 065</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		9 338 622	8 668 282
Andre fordringer		911 134	889 923
Sum fordringer		<u>10 249 756</u>	<u>9 558 205</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	<u>27 844 730</u>	<u>23 887 582</u>
Sum omløpsmidler		<u>38 094 486</u>	<u>33 445 787</u>
Sum eiendeler		<u>76 038 245</u>	<u>74 246 852</u>

Document ID: ae1bd159-03af-43c3-8e23-5b429e1d214d



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital		2 187 500	2 187 500
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		38 366 483	29 400 833
Sum egenkapital		<u>40 553 983</u>	<u>31 588 333</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Pensjonsforpliktelser	4	3 356 367	10 312 882
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 975 000	7 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	9 000 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>14 975 000</u>	<u>16 125 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 563 721	1 757 414
Skyldige offentlige avgifter	8	4 572 106	5 066 597
Annen kortsiktig gjeld		10 017 068	9 396 626
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 152 895</u>	<u>16 220 637</u>
Sum gjeld		<u>35 484 262</u>	<u>42 658 519</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>76 038 245</u>	<u>74 246 852</u>
Pantstillelser		34 633 956	37 148 434

Oslo, 19. april 2024

Jan Geir Haanæs Styreleder	Solveig Klinkenberg Nestleder	Sigrun Ulbaasen Tuft Styremedlem	Kirsti Kierulf Styremedlem
Linda Palerud Styremedlem	Per Bjørkum Styremedlem	Hilde Johanne Barstad Styremedlem	Marianne Wahlstrøm Daglig leder/adm. dir

Document ID: ae1bd159-03af-43c3-8e23-5b429e1d214d



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Kontantstrømoppstilling

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		8 965 649	6 010 255
Tap ved salg av anleggsmidler		0	-51
Ordinære avskrivninger		2 865 852	2 829 163
Nedskrivning anleggsmidler		0	49 333
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		143 041	-206 831
Forskjeller i pensjonsmidler/-forpliktelser		-6 956 515	-1 340 578
Endring i andre tidsavgrensningsposter		97 667	974 112
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>5 115 694</u>	<u>8 315 403</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	-279 000
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-8 546	-6 381
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-8 546</u>	<u>-285 381</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-1 150 000	-6 150 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-1 150 000</u>	<u>-6 150 000</u>
Netto endring i likvider i året		3 957 148	1 880 022
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		23 887 582	22 007 560
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>27 844 730</u>	<u>23 887 582</u>

Document ID: ae1bd159-03af-43c3-8e23-5b429e1d214d



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Aktivitetskapitaloppstilling

	Grunnkap.	Gavemidler sosiale arr. for brukere	Gavemidler til nytt bygg	Annen formålsskap.	Sum
Egenkapital 31.12.2020	2 187 500	0	0	23 390 578	25 578 078
Egenkapital 01.01.2021	2 187 500	0	0	23 390 578	25 578 078
Totalresultat 2020	0	0	0	6 010 255	6 010 255
Egenkapital 31.12.2021	2 187 500	0	0	29 400 833	31 588 333
Egenkapital 01.01.2022	2 187 500	0	0	29 400 833	31 588 333
Totalresultat 2023	0	0	0	8 965 649	8 965 649
Egenkapital 31.12.2022	2 187 500	0	0	38 366 482	40 553 982

Document ID: ae1bd159-03af-43c3-8e23-5b429e1d214d



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Stiftelsens formål er å drive dagsentervirksomhet for mennesker med psykisk utviklingshemming, drift av vernede verksteder og avlastning. Stiftelsen er en ideell organisasjon som skal etablere meningsfylte og stimulerende utviklingsmiljø med sikte på selvrealisering og integrering.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser og god regnskapsskikk for ideelle organisasjoner.

Anskaffelser av midler

Gaver inntektsføres på innbetalingstidspunktet.

Stiftelsen leverer lovpålagte sosiale tjenester til kommuner mot vederlag. Vederlaget er fastsatt etter individuelle avtaler med bydelene. Tjenestene inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Markedsbaserte verdipapirer og andeler versettes til markedspris ved periodeslutt. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Stiftelsen har to pensjonsordninger, en ytelsesbasert ordning via KLP og en innskuddsordning. Den ytelsesbaserte ordningen fra KLP er stengt for nyansatte. Det er avsatt for estimert forpliktelse i henhold til aktuarberegning foretatt av KLP.

Betalinger til ytelsesordningen og innskuddsordningen kostnadsføres i perioden som omfattes av fakturaen. Endringer i beregnede forpliktelser under ytelsesordningen føres mot resultat i året endringen fant sted.

Document ID: ae1bd159-03af-43c3-8e23-5b429e1d214d



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2023

Skatter

Stiftelsen er utelukkende involvert i aktiviteter med henblikk på å nå stiftelsens formål. Stiftelsen er følgelig ikke skattepliktig.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 - Gaver motatt i 2022

<i>De største giverne</i>	2023	2022
Grasrotmidler	0	6 711
Oslo kommune, strømstøtte	0	214 808
Oslo kommune, urbant landbruk	0	40 000
Oslo kommune, støtte til klienttiltak	84 829	81 000
Oslo kommune, støtte til psykisk helse	0	120 000
Oslo kommune, frivillighetsmidler	40 000	0
Major og Advokat Eivind Eckos legat, støtte til sykkeltorget	0	105 000
Virke, stipend til grønn avdeling	0	176 245
Virke, stipend blå avdeling	63 450	0
Virke, gave til 50 års jubileum	50 000	0
Lotteri og stiftelsestilsynet, strømstøtte	361 431	0
Bidrag mottatt tidligere, ikke tidligere inntektsført. Forutsetningene oppfylt	0	142 500
Sum	599 710	886 264

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	70 849 982	67 085 626
Arbeidsgiveravgift	11 247 240	10 200 977
Pensjonskostnader	4 577 399	5 795 744
Andre ytelser	1 161 931	1 006 862
Sum	87 836 552	84 089 209

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 122 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 407 000	363 724
Annen godtgjørelse	13 819	0

Daglig leder er medlem i pensjonsordning og grupelivsforsikring på linje med andre ansatte.

Document ID: ae1bd159-03af-43c3-8e23-5b429e1d214d



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2023

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2023	2022
Lovpålagt revisjon	102 000	42 950
Andre attestasjonstjenester	37 475	40 000
Andre tjenester	145 025	92 950

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Pensjon

Det er etablert to ordninger, en ytelsesordning som er stengt for nyansatte og en innskuddsordning. Stiftelsens pensjonsordninger tilfredsstiller dermed kravene i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon..

Den stengte ytelsesordningen fra KLP omfatter i alt 14 aktive personer og 102 pensjonister. Antall oppsatte i ordningen er 302.

Pensjonsforpliktelsen i ordningen fra KLP er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Netto pensjonsforpliktelse er bokført. Årlige premiebetalinger under ytelsesordningen og endringer i estimert pensjonsforpliktelse resultatføres.

Øvrige ansatte er innmeldt i en tjenestepensjon fra Virke.

Stiftelsen har kostnadsført premien til forsikret tjenestepensjon Virke. Det er ikke foretatt avsetninger i tilknytning til ordningen.

	2023	2022
Pensjonskostnad KLP lukket ordning	-2 059 431	-345 769
Premie ytelsesordninger - virke/AFP/KLP	6 822 343	6 327 183
Pensjonstrekk ansatte	-185 513	-185 670
Netto pensjonskostnad	<u>4 577 399</u>	<u>5 795 744</u>

	2023	2022
Påløpte pensjonsforpliktelser	134 902 122	137 673 917
Beregnete pensjonsforpliktelser	134 902 122	137 673 917
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	138 727 346	133 047 833
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	6 925 927	5 034 520
Arbeidsgiveravgift	437 200	652 278
Netto pensjonsforpliktelse	<u>3 537 903</u>	<u>10 312 882</u>

Avsatt pensjonsforpliktelse inkluderer arbeidsgiveravgift som forventes å påløpe i forbindelse med innbetalingen til dekning av forpliktelsen.

Document ID: ae1bd159-03af-43c3-8e23-5b429e1d214d



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2023

Økonomiske forutsetninger:	2023	2022
Diskonteringsrente	3,00%	3,00%
Forventet lønnsvekst	3,50%	3,50%
Forventet G-regulering	3,25%	3,25%
Forventet pensjonsregulering	2,63%	2,63%
Forventet avkastning	5,20%	5,20%
Sats arbeidsgiveravgift	14,10%	14,10%
Amortiseringstid	5,00%	5,00%
Korridorstørrelse	10,00%	10,00%

De aktuariemessige forutsetninger er basert på KLPs beste estimat for de ansatte som omfattes av ordningen og KLPs forventninger til utviklingen i samfunnet og til avkastningen av porteføljen KLP har etablert.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygninger og uteareal	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	59 815 922	1 406 200	61 222 122
Anskaffelseskost 31.12.	59 815 922	1 406 200	61 222 122
Akk.avskrivning 31.12.	-22 667 489	-1 225 309	-23 892 798
Rev.nedskr. 31.12.	-2 514 478	0	-2 514 478
Balanseført pr. 31.12.	34 633 955	180 891	34 814 846
Årets avskrivninger	2 514 476	351 374	2 865 850
Økonomisk levetid	4 til 25 år	4 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Stiftelsen har verken eiendomsrett eller festerett til tomten som er bebygd. Formell eier av tomten er Oslo kommune. Stiftelsen støttelaget for psykisk utviklingshemmede i Oslo, org. nr. 981 414 055, fester tomten av Oslo kommune. Oslo kommune og Stiftelsen støttelaget for psykisk utviklingshemmede i Oslo er innforstått med bruken av eiendommen.

Note 6 - Leieavtaler

Tomten stiftelsen benytter til sin virksomhet leies vederlagsfritt fra Stiftelsen Støttelaget for Psykisk Utviklingshemmede i Oslo. Eier av tomten er Oslo kommune som har inngått festeavtale med Stiftelsen Støttelaget for Psykisk Utviklingshemmede i Oslo.

Document ID: ae1bd159-03af-43c3-8e23-5b429e1d214d



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Investeringer i fond og verdipapirer

Selskap	Bokført verdi
KLP egenkapitalinnskudd pensjonsordning	3 128 912

KLP egenkapitalinnskudd er vurdert til kostpris.

Note 8 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør	2 813 496

Note 9 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Oslo kommune	9 000 000	9 000 000
KLP	225 000	1 375 000
Sum	<u>9 225 000</u>	<u>10 375 000</u>

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Bygninger og annen fast eiendom	34 633 956	37 148 434

Formelt sett er det langsiktige lånet ytt fra Oslo kommune til Støttelaget for psykisk utviklingshemmede i Oslo. Midlene er gjort tilgjengelig for Stiftelsen Radarveien. Lånet er rente- og avdragsfritt så lenge stiftelsen drives i overensstemmelse med formålet. Støttelaget for psykisk utviklingshemmede i Oslo er også formelt fester av tomten som brukes av Stiftelsen Radarveien. Hjemmelshaver til tomten er Oslo kommune.

Lånet fra KLP har en opprinnelig løpetid på 21 år og 4 måneder. Det ble foretatt en ekstraordinær nedbetaling av lånet med kr 5 000 000 i i 2022. Årlig avdrag utgjør kr 1 150 000.

Document ID: ae1bd159-03af-43c3-8e23-5b429e1d214d



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2024-04-22 14:40:57 UTC+00:00

Marianne Wahlstrøm

77fec8bd-2f06-41ef-90fc-1e6fcc049afb

2024-04-22 15:38:59 UTC+00:00

Solveig Klinkenberg

bankID

NO BankID - b5951dbc-3088-49f8-b4d8-067cae2f037c

2024-04-22 18:16:53 UTC+00:00

Jan Geir Haanæs

bankID

NO BankID - 3c5355c3-d5a7-4680-b0c1-817441e5a544

2024-04-22 21:04:46 UTC+00:00

Linda Palerud

bankID

NO BankID - 378044e2-c583-43a8-ae9a-272f1139f495

2024-04-23 07:04:24 UTC+00:00

Hilde Johanne Barstad

bankID

NO BankID - ca330980-8b3d-4c2e-858b-6cea9103982d

2024-04-23 18:02:14 UTC+00:00

Kirsti Kierulf

bankID

NO BankID - 2984391a-f61b-47b3-93c1-68a8a3f21b00

2024-04-24 12:36:37 UTC+00:00

SIGRUN ULBAASEN TUFT

bankID

NO BankID - 047b5a85-de6c-46a4-8693-2fe11fd04c44

2024-04-24 20:14:14 UTC+00:00

Per Olav Ørbech Bjørkum

bankID

NO BankID - c9b11a7f-0315-48b4-a4d1-e97b690fef4f

Document ID: ae1bd159-03af-43c3-8e23-5b429e1d214d



Rishovd AS

Til styret i Stiftelsen Radarveien

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Radarveien, som viser et positivt aktivitetsresultat på NOK 8 965 649. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, aktivitetsregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Advokat, revisor Rishovd AS

Adresse: Arnstein Arnebergs vei 9, 0274 Oslo

Telefon: +47 905 99 125

E-post: ker@rishovd.no

Org.nr./Revisornummer:

977 309 786

Medlem av:

Den norske advokatforening

Revisorforeningen

Regnskap Norge



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

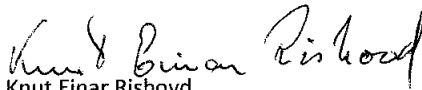
Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 19. april 2024

Advokat, revisor Rishovd a.s


Knut Einar Rishovd
Statsautorisert revisor



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Stiftelsens formål er å drive dagsentervirksomhet for mennesker med psykisk utviklingshemming, drift av vernede verksteder og avlastning. Stiftelsen er en ideell organisasjon som skal etablere meningsfylte og stimulerende utviklingsmiljø med sikte på selvrealisering og integrering.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser og god regnskapsskikk for ideelle organisasjoner.

Anskaffelser av midler

Gaver inntektsføres på innbetalingstidspunktet.

Stiftelsen leverer lovpålagte sosiale tjenester til kommuner mot vederlag. Vederlaget er fastsatt etter individuelle avtaler med bydelene. Tjenestene inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Markedsbaserte verdipapirer og andeler versettes til markedspris ved periodeslutt. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Stiftelsen har to pensjonsordninger, en ytelsesbasert ordning via KLP og en innskuddsordning. Den ytelsesbaserte ordningen fra KLP er stengt for nyansatte. Det er avsatt for estimert forpliktelse i henhold til aktuarberegning foretatt av KLP.

Betalinger til ytelsesordningen og innskuddsordningen kostnadsføres i perioden som omfattes av fakturaen. Endringer i beregnede forpliktelser under ytelsesordningen føres mot resultat i året endringen fant sted.



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2023

Skatter

Stiftelsen er utelukkende involvert i aktiviteter med henblikk på å nå stiftelsens formål. Stiftelsen er følgelig ikke skattepliktig.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 - Gaver motatt i 2022

<i>De største givene</i>	2023	2022
Grasrotmidler	0	6 711
Oslo kommune, strømstøtte	0	214 808
Oslo kommune, urbant landbruk	0	40 000
Oslo kommune, støtte til klienttiltak	84 829	81 000
Oslo kommune, støtte til psykisk helse	0	120 000
Oslo kommune, frivillighetsmidler	40 000	0
Major og Advokat Eivind Eckos legat, støtte til sykkeltorget	0	105 000
Virke, stipend til grønn avdeling	0	176 245
Virke, stipend blå avdeling	63 450	0
Virke, gave til 50 års jubileum	50 000	0
Lotteri og stiftelsestilsynet, strømstøtte	361 431	0
Bidrag mottatt tidligere, ikke tidligere inntektsført. Forutsetningene oppfylt	0	142 500
Sum	<u>599 710</u>	<u>886 264</u>

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	70 849 982	67 085 626
Arbeidsgiveravgift	11 247 240	10 200 977
Pensjonskostnader	4 577 399	5 795 744
Andre ytelser	1 161 931	1 006 862
Sum	<u>87 836 552</u>	<u>84 089 209</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 122 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 407 000	363 724
Annen godtgjørelse	13 819	0

Daglig leder er medlem i pensjonsordning og grupelivsforsikring på linje med andre ansatte.



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2023

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2023	2022
Lovpålagt revisjon	102 000	42 950
Andre attestasjonstjenester	37 475	40 000
Andre tjenester	145 025	92 950

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Pensjon

Det er etablert to ordninger, en ytelsesordning som er stengt for nyansatte og en innskuddsordning. Stiftelsens pensjonsordninger tilfredsstiller dermed kravene i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon..

Den stengte ytelsesordningen fra KLP omfatter i alt 14 aktive personer og 102 pensjonister. Antall oppsatte i ordningen er 302.

Pensjonsforpliktelsen i ordningen fra KLP er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Netto pensjonsforpliktelse er bokført. Årlige premiebetalinger under ytelsesordningen og endringer i estimert pensjonsforpliktelse resultatføres.

Øvrige ansatte er innmeldt i en tjenestepensjon fra Virke.

Stiftelsen har kostnadsført premien til forsikret tjenestepensjon Virke. Det er ikke foretatt avsetninger i tilknytning til ordningen.

	2023	2022
Pensjonskostnad KLP lukket ordning	-2 059 431	-345 769
Premie ytelsesordninger - virke/AFP/KLP	6 822 343	6 327 183
Pensjonstrekk ansatte	-185 513	-185 670
Netto pensjonskostnad	<u>4 577 399</u>	<u>5 795 744</u>

	2023	2022
Påløpte pensjonsforpliktelser	134 902 122	137 673 917
Beregnete pensjonsforpliktelser	134 902 122	137 673 917
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	138 727 346	133 047 833
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	6 925 927	5 034 520
Arbeidsgiveravgift	437 200	652 278
Netto pensjonsforpliktelse	<u>3 537 903</u>	<u>10 312 882</u>

Avsatt pensjonsforpliktelse inkluderer arbeidsgiveravgift som forventes å påløpe i forbindelse med innbetalingen til dekning av forpliktelsen.



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2023

Økonomiske forutsetninger:	2023	2022
Diskonteringsrente	3,00%	3,00%
Forventet lønnsvekst	3,50%	3,50%
Forventet G-regulering	3,25%	3,25%
Forventet pensjonsregulering	2,63%	2,63%
Forventet avkastning	5,20%	5,20%
Sats arbeidsgiveravgift	14,10%	14,10%
Amortiseringstid	5,00%	5,00%
Korridorstørrelse	10,00%	10,00%

De aktuariemessige forutsetninger er basert på KLPs beste estimat for de ansatte som omfattes av ordningen og KLPs forventninger til utviklingen i samfunnet og til avkastningen av porteføljen KLP har etablert.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygninger og uteareal	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	59 815 922	1 406 200	61 222 122
Anskaffelseskost 31.12.	59 815 922	1 406 200	61 222 122
Akk.avskrivning 31.12.	-22 667 489	-1 225 309	-23 892 798
Rev.nedskr. 31.12.	-2 514 478	0	-2 514 478
Balanseført pr. 31.12.	34 633 955	180 891	34 814 846
Årets avskrivninger	2 514 476	351 374	2 865 850
Økonomisk levetid	4 til 25 år	4 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Stiftelsen har verken eiendomsrett eller festerett til tomten som er bebygd. Formell eier av tomten er Oslo kommune. Stiftelsen støttelaget for psykisk utviklingshemmede i Oslo, org. nr. 981 414 055, fester tomten av Oslo kommune. Oslo kommune og Stiftelsen støttelaget for psykisk utviklingshemmede i Oslo er innforstått med bruken av eiendommen.

Note 6 - Leieavtaler

Tomten stiftelsen benytter til sin virksomhet leies vederlagsfritt fra Stiftelsen Støttelaget for Psykisk Utviklingshemmede i Oslo. Eier av tomten er Oslo kommune som har inngått festeavtale med Stiftelsen Støttelaget for Psykisk Utviklingshemmede i Oslo.



Stiftelsen Radarveien

Org.nr: 871 441 502

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Investeringer i fond og verdipapirer

Selskap	Bokført verdi
KLP egenkapitalinnskudd pensjonsordning	3 128 912

KLP egenkapitalinnskudd er vurdert til kostpris.

Note 8 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør	2 813 496

Note 9 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Oslo kommune	9 000 000	9 000 000
KLP	225 000	1 375 000
Sum	<u>9 225 000</u>	<u>10 375 000</u>

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Bygninger og annen fast eiendom	34 633 956	37 148 434

Formelt sett er det langsiktige lånet ytt fra Oslo kommune til Støttelaget for psykisk utviklingshemmede i Oslo. Midlene er gjort tilgjengelig for Stiftelsen Radarveien. Lånet er rente- og avdragsfritt så lenge stiftelsen drives i overensstemmelse med formålet. Støttelaget for psykisk utviklingshemmede i Oslo er også formelt fester av tomten som brukes av Stiftelsen Radarveien. Hjemmelshaver til tomten er Oslo kommune.

Lånet fra KLP har en opprinnelig løpetid på 21 år og 4 måneder. Det ble foretatt en ekstraordinær nedbetaling av lånet med kr 5 000 000 i i 2022. Årlig avdrag utgjør kr 1 150 000.