



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 437 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKINNSTUDUMPA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Piggsoppveien 20A
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abdul Noor Qadir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		82 712	50 575
Sum inntekter		82 712	50 575
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 358 736	575 743
Sum kostnader		1 358 736	575 743
Driftsresultat		-1 276 024	-525 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	149
Sum finansinntekter		20	149
Annen rentekostnad			22 551
Annen finanskostnad			510
Sum finanskostnader			23 061
Netto finans		20	-22 912
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 276 004	-548 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 276 004	-548 080
Årsresultat	2	-1 276 004	-548 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 276 004	-548 080
Totalresultat		-1 276 004	-548 080
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 276 004	-548 080
Sum overføringer og disponeringer		-1 276 004	-548 080



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			380 000
Sum fordringer			380 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342	1 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342	1 641
Sum omløpsmidler		342	381 641
SUM EIENDELER		342	381 641
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 828 448	552 444
Sum opptjent egenkapital		-1 828 448	-552 444
Sum egenkapital	2	-1 798 448	-522 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 798 790	904 085
Sum annen langsiktig gjeld		1 798 790	904 085
Sum langsiktig gjeld		1 798 790	904 085
Sum gjeld		1 798 790	904 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		342	381 641



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 499475

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 437 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKINNSTUDUMPA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Piggsoppveien 20A
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abdul Noor Qadir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 919 437 693
SKINNSTUDUMPA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		82 712	50 575
Sum inntekter		82 712	50 575
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 358 736	575 743
Sum kostnader		1 358 736	575 743
Driftsresultat		-1 276 024	-525 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	149
Sum finansinntekter		20	149
Annen rentekostnad			22 551
Annen finanskostnad			510
Sum finanskostnader			23 061
Netto finans		20	-22 912
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 276 004	-548 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 276 004	-548 080
Årsresultat	2	-1 276 004	-548 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 276 004	-548 080
Totalresultat		-1 276 004	-548 080
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 276 004	-548 080
Sum overføringer og disponeringer		-1 276 004	-548 080



Organisasjonsnr: 919 437 693
SKINNSTUDUMPA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			380 000
Sum fordringer			380 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		342	1 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342	1 641
Sum omløpsmidler		342	381 641
SUM EIENDELER		342	381 641
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 828 448	552 444
Sum opptjent egenkapital		-1 828 448	-552 444
Sum egenkapital	2	-1 798 448	-522 444
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 798 790	904 085
Sum annen langsiktig gjeld		1 798 790	904 085
Sum langsiktig gjeld		1 798 790	904 085



Sum gjeld	1 798 790	904 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	342	381 641



Organisasjonsnr: 919 437 693
SKINNSTUDUMPA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Skinnstudumpa Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 437 693



RESULTATREGNSKAP

SKINNSTUDUMPA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		82 712	50 575
Sum driftsinntekter		82 712	50 575
Annen driftskostnad	1	1 358 736	575 743
Sum driftskostnader		1 358 736	575 743
Driftsresultat		-1 276 024	-525 168
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20	149
Annen rentekostnad		0	22 551
Annen finanskostnad		0	510
Resultat av finansposter		20	-22 912
Resultat før skattekostnad		-1 276 004	-548 080
Årsresultat	2	-1 276 004	-548 080
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 276 004	548 080
Sum overføringer		-1 276 004	-548 080



BALANSE

SKINNSTUDUMPA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	380 000
Sum fordringer		0	380 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342	1 641
Sum omløpsmidler		342	381 641
Sum eiendeler		342	381 641



BALANSE

SKINNSTUDUMPA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
ØPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 828 448	-552 444
Sum opptjent egenkapital		-1 828 448	-552 444
Sum egenkapital	2	-1 798 448	-522 444
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 798 790	904 085
Sum annen langsiktig gjeld		1 798 790	904 085
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		1 798 790	904 085
Sum egenkapital og gjeld		342	381 641

Frogner, 09.06.2024
Styret i Skinnstudumpa Eiendom AS

Awn Bin Akil Syed
styreleder

Abdul Noor Qadir
styremedlem/daglig leder



Skinnstudumpa Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Skinnstudumpa Eiendom AS

Note 1 Spesifikasjon på annen driftskostnad

Av annen driftskostnad utgjør kr 1 235 702 kostnader for juridisk bistand ifm. en sak selskapet kjørte mot tidligere arkitekt fordi selskapet mente at det var arkitektens forsømmelse at selskapet ikke fikk utviklet tomten. Selskapet tapte saken i retten.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-552 444	-522 444
Årets resultat		-1 276 004	-1 276 004
Pr 31.12.2023	30 000	-1 828 448	-1 798 448

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKINNSTUDUMPA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Noorgruppen As	50	50,0	50,0
Øyelege Akil As	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0