



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 840 591
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: VILLBRINGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.10.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Gunneriussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 500	
Sum inntekter		2 500	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 500	
Sum kostnader		2 500	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90	
Sum finansinntekter		90	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		90	0
Ordinært resultat før skattekostnad		90	0
Skattekostnad på ordinært resultat		20	
Ordinært resultat etter skattekostnad		70	0
Årsresultat		70	0
Totalresultat		70	
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		70	
Sum overføringer og disponeringer		70	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		129 529 914	
Sum varige driftsmidler		129 529 914	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		129 529 914	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		345 090	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 090	
Sum omløpsmidler		345 090	0
SUM EIENDELER		129 875 004	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		345 000	0
Sum innskutt egenkapital		345 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		70	
Sum opptjent egenkapital		70	
Sum egenkapital		345 070	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		129 529 914	
Sum annen langsiktig gjeld		129 529 914	0
Sum langsiktig gjeld		129 529 914	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		20	
Sum kortsiktig gjeld		20	0
Sum gjeld		129 529 934	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		129 875 004	0



Til andelseierne i Villbringen Borettslag

Velkommen til generalforsamling, onsdag 23. september 2020 kl. 14.00 hos OBOS, Hammersborg torg 1.

Innkallingen inneholder borettslagets årsrapport og regnskap for 2019. Styret håper du leser gjennom heftet og viser din interesse for borettslaget ved å møte opp på generalforsamlingen. Dette er en god anledning til å delta i diskusjonen og velge det styret som skal forvalte Villbringen Borettslag det kommende året.

Hvem kan delta på generalforsamlingen?

- Alle andelseiere har rett til å være med i generalforsamlingen med forslags-, tale- og stemmerett.
- Det er kun én stemme pr. andel.
- Andelseierens ektefelle, samboer eller et annet medlem av andelseierens husstand har rett til å være til stede og til å uttale seg.
- Styremedlemmer, forretningsfører og leier av bolig i borettslaget har også rett til å være til stede i generalforsamlingen og til å uttale seg.
- En andelseier kan ta med en rådgiver til generalforsamlingen. Rådgiveren har bare rett til å uttale seg dersom generalforsamlingen tillater det.
- En andelseier kan møte ved fullmektig. Ingen kan være fullmektig for mer enn én andelseier, men der flere eier en andel sammen kan de ha samme fullmektig. En fullmakt kan trekkes tilbake når som helst.

Registreringsblanketten leveres i utfylt stand ved inngangen.



Innkalling til generalforsamling

Ordinær generalforsamling i Villbringen Borettslag
avholdes onsdag 23. september 2020 kl. 14.00 hos OBOS, Hammersborg torg 1.

Til behandling foreligger:

1. KONSTITUERING

- A) Valg av møteleder
- B) Godkjenning av de stemmeberettigede
- C) Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne
- D) Godkjenning av møteinnkallingen

2. ÅRSRAPPORT OG REGNSKAP FOR 2019

- A) Årsrapport og regnskap for 2019
- B) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital

3. VALG AV TILLITSVALGTE

- A) Valg av 2 styremedlemmer for 1 år
- B) Valg av 2 varamedlemmer for 1 år

10.09.2020

Styret i Villbringen Borettslag

Anne Elisabeth Geitle /s/

Victoria Smith-Venaas /s/ Lasse Svendsen /s/



ÅRSRAPPORT FOR 2019

Tillitsvalgte

Siden forrige ordinære generalforsamling har borettslagets tillitsvalgte vært:

Styret

Leder	Anne Elisabeth Geitle	Vesteråsveien 34 C
Styremedlem	Victoria Smith-Venaas	Bjerkehaugen 9
Styremedlem	Lasse Svendsen	Skøyenåsveien 21
Varamedlem	Håvard Bakken	Hamborgveien 6 B
Varamedlem	Monica Bodin-Wilhelmsen	Bernt Knudsens Vei 28 C

Styrets medlemmer består i dag av 1 mann og 2 kvinner. Borettslaget sørger for at det ikke forekommer forskjellsbehandling på grunn av kjønn ved valg og ansettelse.

Generelle opplysninger om Villbringen Borettslag

Villbringen Borettslag er registrert i Foretaksregisteret i Brønnøysund med organisasjonsnummer 923 840 591, og ligger i Oslo kommune.

Borettslaget er et samvirkeforetak som har til formål å gi andelseierne bruksrett til egen bolig i foretakets eiendom (boret), og å drive virksomhet som står i sammenheng med dette.

Borettslaget driver ikke med forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Borettslaget følger arbeidsmiljølovens bestemmelser og tilstreber et godt arbeidsmiljø. Styret er ikke kjent med at det ytre miljø forurenses i vesentlig grad.

Villbringen Borettslag har ingen ansatte.

Forretningsførsel og revisjon

Forretningsførselen er utført av OBOS Eiendomsforvaltning AS i henhold til kontrakt.

Autorisert regnskapsfører (oppdragsansvarlig) er Egil Havre, regnskapssjef i OBOS. Borettslagets revisor er PricewaterhouseCoopers AS.

KOMMENTARER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av borettslagets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Informasjon om borettslagets forventede økonomiske utvikling er omtalt i årsrapportens punkt om budsjett for 2020.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetning.

Inntekter

Villbringen borettslag er under bygging. Det har ikke flyttet inn noen beboere i borettslaget. Driftsinntektene i 2019 var til sammen kr 2 500,- og består av andre inntekter.



Andre inntekter er felleskostnader fra utbygger.

Kostnader

Driftskostnadene i 2019 var på kr 2 500,- og er revisjonshonorar.

Resultat

Årets resultat på kr 70,- fremkommer i resultatregnskapet og foreslås overført til egenkapital. Eventuelt avdrag på langsiktig gjeld (lån) er ikke tatt hensyn til.

Disponible midler

Borettslagets disponible midler (omløpsmidler fratrukket kortsikt gjeld) var pr 31.12.2019 kr 345 070,- og viser borettslagets likviditet. De disponible midlene bør til enhver tid være positive, som en del av forutsetningene for videre drift.

For øvrig vises det til de enkelte tallene i resultatregnskapet, balansen og notene. Styret er ikke kjent med hendelser etter 31.12.2019 som påvirker regnskapet i vesentlig grad.

KOMMENTARER TIL BUDSJETT FOR 2020

Det er ikke satt opp noe budsjett for 2020 i og med at det ikke er drift i selskapet dette året.

Det er utarbeidet et budsjett, men dette gjelder for første ordinære driftsår og er benyttet for å beregne felleskostnader for salg av leilighetene.

Budsjettet kan revideres av styret før innflytting.



Til generalforsamlingen i Villbringen Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Villbringen Borettslags årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Villbringen Borettslag

årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 01.09.2020, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret.

Oslo, 23. september 2020
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Henriksen, Reidar	BANKID_MOBILE	2020-09-23 10:18

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



VILLBRINGEN BORETTSLAG UNDER BYGGING/INNFLYTTING ORG.NR. 923 840 591, KUNDENR. 747

INFORMASJON OM ÅRSREGNSKAPET

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskaps-skikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. Det vil også være informasjon om borettslagets økonomi i styrets årsmelding. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

DISPONIBLE MIDLER

Note	Regnskap 2019	Budsjett 2019	Budsjett 2020
A. DISP. MIDLER PR. 01.01.	0	0	345 090
B. ENDRING I DISP. MIDLER:			
Årets resultat (se res. regnskapet)	70	0	0
Anskaffelse tomt	6 -129 529 914	0	0
Motregning borettsinnskudd	7 129 529 914	0	0
Innbetalt andelskapital	345 000	0	0
B. ÅRETS ENDR. I DISP. MIDLER	345 070	0	0
C. DISP. MIDLER PR. 31.12.	345 070	0	345 090
SPESIFIKASJON AV DISPONIBLE MIDLER:			
Omløpsmidler	345 090		
Kortsiktig gjeld	-20		
C. DISP. MIDLER PR. 31.12.	345 070		



**VILLBRINGEN BORETTSLAG UNDER BYGGING/INNFLYTTING
ORG.NR. 923 840 591, KUNDENR. 747**

**RESULTATREGNSKAP
FRA STIFTELSDATO 22.10.2019-31.12.2019**

	Note	Regnskap 2019	Budsjett 2019	Budsjett 2020
DRIFTSINNEKTER:				
Andre inntekter	2	2 500	0	0
SUM DRIFTSINNEKTER		2 500	0	0
DRIFTSKOSTNADER:				
Revisjonshonorar	3	-2 500	0	0
SUM DRIFTSKOSTNADER		-2 500	0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0	0
FINANSINNEKTER/-KOSTNADER:				
Finansinntekter	4	90	0	0
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		90	0	0
RESULTAT FØR SKATT		90	0	0
Skattekostnad	5	-20	0	0
ÅRSRESULTAT		70	0	0

Overføringer:

Til opptjent egenkapital 70



**VILLBRINGEN BORETTSLAG UNDER BYGGING/INNFLYTTING
ORG.NR. 923 840 591, KUNDENR. 747**

BALANSE

	Note	2019
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Tomt	6	129 529 914
SUM ANLEGGSMIDLER		129 529 914
OMLØPSMIDLER		
Driftskonto OBOS-banken		345 090
SUM OMLØPSMIDLER		345 090
SUM EIENDELER		129 875 004
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital 69 * 5 000		345 000
Opptjent egenkapital		70
SUM EGENKAPITAL		345 070
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Borettsinnskudd	7	129 529 914
SUM LANGSIKTIG GJELD		129 529 914
KORTSIKTIG GJELD		
Betalbar skatt	5	20
SUM KORTSIKTIG GJELD		20
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		129 875 004
Pantstillelse	8	129 529 914
Garantiansvar		0

Oslo, 10.09.2020
Styret i Villbringen Borettslag

Anne Elisabeth Geitle /s/

Victoria Smith-Venaas /s/

Lasse Svendsen /s/

**NOTE: 1****REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, god regnskaps-skikk for små foretak og etter forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

ANSATTE

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det har heller ikke vært utbetalt styrehonorar.

NOTE: 2**ANDRE INNTEKTER**

Felleskostnader fra utbygger	2 500
SUM ANDRE INNTEKTER	2 500

NOTE: 3**REVISJONSHONORAR**

Revisjonshonoraret beløper seg til kr 2 500 og gjelder utstedelse av villighetserklæring. Det er ikke utbetalt honorar for revisjon i 2019.

NOTE: 4**FINANSINNTEKTER**

Renter av driftskonto i OBOS-banken	90
SUM FINANSINNTEKTER	90

**NOTE: 5****SKATTEKOSTNAD**

Grunnlag betalbar skatt	2019
Resultat før skattekostnad	90
Permanente forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	0
Avgitt konsernbidrag	0
Benyttet fremførbart underskudd	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattemessig resultat (grunnlag)	90

Betalbar skatt (22 %) 20

Utsatt skatt	2019	2018	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler	126 394 540	126 394 540	0
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	126 394 540	126 394 540	0
Fremførbart skattemessig underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt (+) /skattefordel (-)	126 394 540	126 394 540	0
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) (22 %)	0	0	0

Netto utsatt skatt på midlertidige forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi balanseføres ikke på bakgrunn av at det ikke er sannsynlig at denne vil komme til beskatning.

Årets skattekostnad	2019
Betalbar skatt	20
Endring utsatt skatt	0
Sum	20

Vurdering av årets skattekostnad

Regnskapsmessig resultat før skatt	90
22% av regnskapsmessig resultat før skatt	20
Regnskapsmessig skattekostnad	20
Forskjell	0

Forskjellen forklares med:

Permanente forskjeller	0
Utsatt skattefordel ikke innregnet	0
Sum	0

**NOTE: 6****TOMT**

Borettslagets datterselskap Storklokken 2 AS ble besluttet avviklet i desember 2019 som følge av slutføringen av boligprosjektet på selskapets tomt. I samsvar med aksjeloven kapittel 16 ble alle eiendeler verdsatt til virkelig verdi i avviklingsbalansen og regnskapsført tilsvarende ved utdeling til borettslaget. Borettslaget har rapportert skattemelding for 2019 hvor dette fremgår, ettersom det pr utgangen av 2019 kun er en andelseier og borettslaget dermed er ansett å være et eget skattesubjekt iht. skatteloven §7-31 (1). Borettslaget har derfor kostnadsført skatt på årets resultat, jf. note 5.

NOTE: 7**BORETTSINNSKUDD**

Opprinnelig i år	-129 529 914
SUM BORETTSINNSKUDD	-129 529 914

NOTE: 8**PANTSTILLELSE**

Av anleggets bokførte gjeld er følgende sikret ved pant:

Borettsinnskudd	129 529 914
TOTALT	129 529 914

Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.2019 følgende bokførte verdi:

Tomt	129 529 914
TOTALT	129 529 914



VALGKOMITEEN INNSTILLER FØLGENDE PERSONER:

A. Som styremedlemmer for 1 år foreslås:

Monica Bodin-Wilhelmsen Bernt Knudsens vei 28 C, 1152 Oslo

Ida Martine Strøm Høyenhallveien 30 A, 0678 Oslo

B. Som varamedlemmer for 1 år foreslås:

1. Håvard Bakken Hammborgveien 6 B, 0860 Oslo

2. Kari-Anne S. Pedersen Nordengveien 29, 1396 Billingstad