



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 129 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Allegaten 8
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Løvland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler		720	8 640
Annen driftskostnad	1	151 195	250 762
Sum kostnader		151 915	259 402
Driftsresultat		-151 915	-259 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			138 930 000
Annen renteinntekt		2 207 483	1 775 636
Sum finansinntekter		2 207 483	140 705 636
Annen rentekostnad		29 328	507
Sum finanskostnader		29 328	507
Netto finans		2 178 155	140 705 129
Resultat før skattekostnad		2 026 240	140 445 727
Skattekostnad på resultat	2	451 376	1 248 676
Årsresultat	3	1 574 864	139 197 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 574 864	139 197 051
Totalresultat		1 574 864	139 197 051
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			65 000 000
Ekstraordinært utbytte			55 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 574 864	19 197 051
Sum overføringer og disponeringer		1 574 864	139 197 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			720
Sum varige driftsmidler			720
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 262 386	1 262 386
Andre fordringer	4	1 368 674	1 329 537
Sum finansielle anleggsmidler		2 631 059	2 591 923
Sum anleggsmidler		2 631 059	2 592 643
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		287 313	29 860 237
Sum fordringer		287 313	29 860 237
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 468 133	56 147 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 468 133	56 147 088
Sum omløpsmidler		21 755 446	86 007 325
SUM EIENDELER		24 386 505	88 599 968

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		105 600	63 360
Overkurs		22 071 167	
Ikke registrert kapitalforhøyelse			22 113 407
Sum innskutt egenkapital		22 176 767	22 176 767
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	1 574 864	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1 574 864	
Sum egenkapital	3	23 751 630	22 176 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		127 724
Sum avsetninger for forpliktelser			127 724
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Sum langsiktig gjeld		0	127 724
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	579 100	1 120 952
Utbytte			65 000 000
Annen kortsiktig gjeld		55 775	174 525
Sum kortsiktig gjeld		634 875	66 295 477
Sum gjeld		634 875	66 423 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 386 505	88 599 968



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 533225

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 129 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Allegaten 8
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Løvland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 989 129 880
LØVLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler		720	8 640
Annen driftskostnad	1	151 195	250 762
Sum kostnader		151 915	259 402
Driftsresultat		-151 915	-259 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			138 930 000
Annen renteinntekt		2 207 483	1 775 636
Sum finansinntekter		2 207 483	140 705 636
Annen rentekostnad		29 328	507
Sum finanskostnader		29 328	507
Netto finans		2 178 155	140 705 129
Resultat før skattekostnad		2 026 240	140 445 727
Skattekostnad på resultat	2	451 376	1 248 676
Årsresultat	3	1 574 864	139 197 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 574 864	139 197 051
Totalresultat		1 574 864	139 197 051
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			65 000 000
Ekstraordinært utbytte			55 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 574 864	19 197 051
Sum overføringer og disponeringer		1 574 864	139 197 051



Organisasjonsnr: 989 129 880
LØVLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

720

Sum varige driftsmidler

720

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

1 262 386

1 262 386

Andre fordringer

4

1 368 674

1 329 537

Sum finansielle

anleggsmidler

2 631 059

2 591 923

Sum anleggsmidler

2 631 059

2 592 643

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

287 313

29 860 237

Sum fordringer

287 313

29 860 237

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

21 468 133

56 147 088

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

21 468 133

56 147 088

Sum omløpsmidler

21 755 446

86 007 325

SUM EIENDELER

24 386 505

88 599 968

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

105 600

63 360

Overkurs

22 071 167

Ikke registrert

kapitalforhøyelse

22 113 407

Sum innskutt egenkapital

22 176 767

22 176 767



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	1 574 864	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1 574 864	
Sum egenkapital	3	23 751 630	22 176 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		127 724
Sum avsetninger for forpliktelseser			127 724
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Sum langsiktig gjeld		0	127 724
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	579 100	1 120 952
Utbytte			65 000 000
Annen kortsiktig gjeld		55 775	174 525
Sum kortsiktig gjeld		634 875	66 295 477
Sum gjeld		634 875	66 423 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 386 505	88 599 968



Organisasjonsnr: 989 129 880
LØVLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Resultatregnskap 01.01-31.12.2024**

Løvland Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Avskrivning på driftsmidler		720	8 640
Annen driftskostnad	1	151 195	250 762
Sum driftskostnader		<u>151 915</u>	<u>259 402</u>
Driftsresultat		<u>-151 915</u>	<u>-259 402</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	138 930 000
Annen renteinntekt		2 207 483	1 775 636
Annen rentekostnad		29 328	507
Resultat av finansposter		<u>2 178 155</u>	<u>140 705 129</u>
Resultat før skattekostnad		2 026 240	140 445 727
Skattekostnad på resultat	2	451 376	1 248 676
Resultat		<u>1 574 864</u>	<u>139 197 051</u>
Årsresultat	3	<u>1 574 864</u>	<u>139 197 051</u>
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		0	55 000 000
Avsatt til utbytte		0	65 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 574 864	19 197 051
Sum overføringer		<u>1 574 864</u>	<u>139 197 051</u>



Balanse per 31.12.2024			
Løvland Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		<u>0</u>	<u>720</u>
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>720</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 262 386	1 262 386
Andre fordringer	4	<u>1 368 674</u>	<u>1 329 537</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 631 059</u>	<u>2 591 923</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 631 059</u>	<u>2 592 643</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>287 313</u>	<u>29 860 237</u>
Sum fordringer		<u>287 313</u>	<u>29 860 237</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 468 133	56 147 088
Sum omløpsmidler		<u>21 755 446</u>	<u>86 007 325</u>
Sum eiendeler		<u>24 386 505</u>	<u>88 599 968</u>

**Balanse per 31.12.2024**

Løvland Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		105 600	63 360
Overkurs		22 071 167	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	22 113 407
Sum innskutt egenkapital		<u>22 176 767</u>	<u>22 176 767</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	<u>1 574 864</u>	<u>0</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 574 864</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	3	<u>23 751 630</u>	<u>22 176 767</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	2	0	127 724
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	579 100	1 120 952
Utbytte		0	65 000 000
Annen kortsiktig gjeld		55 775	174 525
Sum kortsiktig gjeld		<u>634 875</u>	<u>66 295 477</u>
Sum gjeld		<u>634 875</u>	<u>66 423 201</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 386 505</u>	<u>88 599 968</u>

Flekkefjord, 30.05.2025
Styret i Løvland Invest AS

Martin Løvland
styreleder/daglig leder



Noter til Årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i tilknyttet selskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som finansinntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra tilknyttede selskaper regnskapsføres det samme året som selskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.



Noter til årsregnskapet 2024 - Løvland Invest AS

Note 1 Lønnskostnader

Løvland Invest AS har ingen ansatte og har derfor ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	-13 436	-13 436
Sum	0	-13 436	-13 436

Inntektsført avsatt utbytte 3% grunnlag	0	594 000	594 000
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	580 564	580 564

Utsatt skatt (22 %)	0	127 724	127 724
----------------------------	----------	----------------	----------------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2024	2023
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 026 240	140 445 727
Permanente forskjeller	619 469	-6 774 469
Endring i midlertidige forskjeller	-13 436	5 101
Skattepliktig inntekt	2 632 273	133 676 359

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	579 100	1 120 952
Endring i utsatt skatt	-127 724	127 724
Skattekostnad ordinært resultat	451 376	1 248 676

Sum	0	0
------------	----------	----------

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	579 100	1 120 952
Sum betalbar skatt i balansen	579 100	1 120 952



Noter til årsregnskapet 2024 - Løvland Invest AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	63 360	22 113 407	0	0	22 176 767
Resultat pr 31.12.2024	0	0	0	1 574 864	1 574 864
Ikke registrert kapitalforhøyelse, korrigert	42 240	-22 113 407	22 071 167		0
Egenkapital 31.12.2024	105 600	0	22 071 167	1 574 864	23 751 630

Kapitalforhøyelse registrert i Brønnøysundregisteret 10.01.2024, er i 2024 fordelt på overkurs og aksjekapital iht. generalforsamlingsprotokollen.

Note 4 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	1 368 674	1 329 537
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Det er ytt lån til nærstående til Astri Elise Løvland Madland med kr 647 463, som er eier Astri Elise Invest AS. Astri Elise Invest AS eier 20% av Løvland Invest AS. Lånet er ytt i 2015 og renteberegnet iht. avtale

Det er ytt lån til Arne Martin Løvland med kr 721 211, som er eier av Løvland Industrier AS. Løvland Industrier AS eier 20% av Løvland Invest AS. Lånet er ytt i 2018 og renteberegnet iht. avtale.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Løvland, Martin	BANKID	2025-06-03 23:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Løvland Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Løvland Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 4. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Arstad
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap