



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 734 597
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TVETER INVEST AS
Forretningsadresse:	C/O Bjørn Tveter Vikørøya 3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor Ydse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		742 166	
Annen driftsinntekt		78 488	678 597
Sum inntekter		820 655	678 597
Kostnader			
Varekostnad		615 836	
Lønnskostnad	1	410 760	410 760
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 000	
Annen driftskostnad		180 456	382 515
Sum kostnader		1 287 052	793 275
Driftsresultat		-466 397	-114 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 166 364	3 000 000
Annen renteinntekt		1 647 119	866 438
Annen finansinntekt		7 508 579	518 103
Verdiøkning omløpsmidler			172 516
Sum finansinntekter		12 322 062	4 557 057
Verdireduksjon omløpsmidler		4 584 992	4 369 820
Annen rentekostnad		6 656	402
Annen finanskostnad		19 536	107 468
Sum finanskostnader		4 611 184	4 477 690
Netto finans		7 710 878	79 367
Resultat før skattekostnad		7 244 480	-35 311
Skattekostnad på resultat	3	209 999	182 510
Årsresultat	4	7 034 481	-217 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 034 481	-217 821



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		7 034 481	-217 821
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 034 481	-2 217 821
Sum overføringer og disponeringer		7 034 481	-217 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	320 000	
Sum varige driftsmidler	2	320 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 389 000	889 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 588 390	2 588 390
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	15 661 955	10 130 315
Investeringer i aksjer og andeler			201 990
Andre langsiktige fordringer		500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		20 139 345	13 809 695
Sum anleggsmidler		20 459 345	13 809 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 568 155	1 810 888
Sum fordringer		3 568 155	1 810 888
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		3 963 433	6 124 851
Sum investeringer		3 963 433	6 124 851
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	7 290 174	7 167 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 290 174	7 167 916
Sum omløpsmidler		14 821 762	15 103 655
SUM EIENDELER		35 281 107	28 913 350

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		30 663 261	24 628 780
Sum opptjent egenkapital		30 663 261	24 628 780

Sum egenkapital	4	32 663 261	26 628 780
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	20 898	17 423
Sum avsetninger for forpliktelser		20 898	17 423

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld		20 898	17 423
-----------------------------	--	---------------	---------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		11 259	9 950
Betalbar skatt	3	278 213	185 648
Skyldig offentlige avgifter		42 564	15 000
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 264 912	56 549
Sum kortsiktig gjeld		2 596 948	2 267 147



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		2 617 847	2 284 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 281 107	28 913 350



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 506922

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 734 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVETER INVEST AS
Forretningsadresse: C/O Bjørn Tveter Vikørøya
3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Ydse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 734 597
TVETER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		742 166	
Annen driftsinntekt		78 488	678 597
Sum inntekter		820 655	678 597
Kostnader			
Varekostnad		615 836	
Lønnskostnad	1	410 760	410 760
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 000	
Annen driftskostnad		180 456	382 515
Sum kostnader		1 287 052	793 275
Driftsresultat		-466 397	-114 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 166 364	3 000 000
Annen renteinntekt		1 647 119	866 438
Annen finansinntekt		7 508 579	518 103
Verdiøkning omløpsmidler			172 516
Sum finansinntekter		12 322 062	4 557 057
Verdireduksjon omløpsmidler		4 584 992	4 369 820
Annen rentekostnad		6 656	402
Annen finanskostnad		19 536	107 468
Sum finanskostnader		4 611 184	4 477 690
Netto finans		7 710 878	79 367
Resultat før skattekostnad		7 244 480	-35 311
Skattekostnad på resultat	3	209 999	182 510
Årsresultat	4	7 034 481	-217 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 034 481	-217 821
Totalresultat		7 034 481	-217 821
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 034 481	-2 217 821
Sum overføringer og disponeringer		7 034 481	-217 821





Organisasjonsnr: 986 734 597
TVETER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	320 000	
Sum varige driftsmidler	2	320 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 389 000	889 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 588 390	2 588 390
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	15 661 955	10 130 315
Investeringer i aksjer og andeler			201 990
Andre langsiktige fordringer		500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		20 139 345	13 809 695
Sum anleggsmidler		20 459 345	13 809 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 568 155	1 810 888
Sum fordringer		3 568 155	1 810 888
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		3 963 433	6 124 851
Sum investeringer		3 963 433	6 124 851
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	7 290 174	7 167 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 290 174	7 167 916
Sum omløpsmidler		14 821 762	15 103 655
SUM EIENDELER		35 281 107	28 913 350
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 663 261	24 628 780
Sum opptjent egenkapital		30 663 261	24 628 780
Sum egenkapital	4	32 663 261	26 628 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	20 898	17 423
Sum avsetninger for forpliktelses		20 898	17 423
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		20 898	17 423
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 259	9 950
Betalbar skatt	3	278 213	185 648
Skyldig offentlige avgifter		42 564	15 000
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 264 912	56 549
Sum kortsiktig gjeld		2 596 948	2 267 147
Sum gjeld		2 617 847	2 284 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 281 107	28 913 350



Organisasjonsnr: 986 734 597
TVETER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Tveter Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 986 734 597



RESULTATREGNSKAP

TVETER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		742 166	0
Annen driftsinntekt		78 488	678 597
Sum driftsinntekter		820 655	678 597
Varekostnad		615 836	0
Lønnskostnad	1	410 760	410 760
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 000	0
Annen driftskostnad		180 456	382 515
Sum driftskostnader		1 287 052	793 275
Driftsresultat		-466 397	-114 678
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 166 364	3 000 000
Annen renteinntekt		1 647 119	866 438
Annen finansinntekt		7 508 579	518 103
Verdiøkning omløpsmidler		0	172 516
Verdireduksjon omløpsmidler		4 584 992	4 369 820
Annen rentekostnad		6 656	402
Annen finanskostnad		19 536	107 468
Resultat av finansposter		7 710 878	79 367
Resultat før skattekostnad		7 244 480	-35 311
Skattekostnad på resultat	3	209 999	182 510
Årsresultat	4	7 034 481	-217 821
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 034 481	-2 217 821
Sum overføringer		7 034 481	-217 821



BALANSE

TVETER INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	320 000	0
Sum varige driftsmidler	2	320 000	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	1 389 000	889 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 588 390	2 588 390
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	15 661 955	10 130 315
Investeringer i aksjer og andeler		0	201 990
Andre langsiktige fordringer		500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		20 139 345	13 809 695
Sum anleggsmidler		20 459 345	13 809 695
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 568 155	1 810 888
Sum fordringer		3 568 155	1 810 888
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		3 963 433	6 124 851
Sum investeringer		3 963 433	6 124 851
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	7 290 174	7 167 916
Sum omløpsmidler		14 821 762	15 103 655
Sum eiendeler		35 281 107	28 913 350



BALANSE

TVETER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		30 663 261	24 628 780
Sum opptjent egenkapital		30 663 261	24 628 780
Sum egenkapital	4	32 663 261	26 628 780
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	20 898	17 423
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 259	9 950
Betalbar skatt	3	278 213	185 648
Skyldig offentlige avgifter		42 564	15 000
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 264 912	56 549
Sum kortsiktig gjeld		2 596 948	2 267 147
Sum gjeld		2 617 847	2 284 571
Sum egenkapital og gjeld		35 281 107	28 913 350

Larvik, 30.05.2025
Styret i Tveter Invest AS

TVETER BJØRN
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	360 000	360 000
Arbeidsgiveravgift	50 760	50 760
Sum	410 760	410 760

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	400 000	400 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	400 000	400 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	80 000	80 000
= Bokført verdi 31.12.24	320 000	320 000
Årets ordinære avskrivninger	80 000	80 000
Økonomisk levetid	0-10 år	
Avskrivningsplan	saldo 20%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	206 524	185 648
Endring i utsatt skatt	3 475	-3 138
Skattekostnad ordinært resultat	209 999	182 510
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 244 480	-35 311
Permanente forskjeller	-6 005 072	858 899
Endring i midlertidige forskjeller	25 195	20 266
Skattepliktig inntekt	1 264 603	843 853
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	278 213	185 648
Sum betalbar skatt i balansen	278 213	185 648

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	0	25 195	25 195
Sum	0	25 195	25 195
Inntektsført avsatt utbytte	94 991	54 000	-40 991
Grunnlag for utsatt skatt	94 991	79 195	-15 796
Utsatt skatt (22 %)	20 898	17 423	-3 475



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 000 000	0	0	24 628 780	26 628 780
Årets resultat				7 034 481	7 034 481
Utbytte				-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2024	2 000 000	0	0	30 663 261	32 663 261

Note 5 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS							
ATK Eiendom AS		50,00%	50,00%	889 000	889 000	172 349	-317 452
Inter Eiendom AS	Larvik	10,00%	10,00%	1 129 219	1 129 219	13 427 185	101 083
Tveter & Lund Holding AS		20,00%	20,00%	1 414 380	1 414 380	4 353 772	2 120 800
Tveter Eiendom AS	Larvik	40,00%	40,00%	44 800	44 800	205 835	435 485
Sum				3 477 399	3 477 399	18 159 141	2 339 916

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall > 1 år	7 057 600
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 20 010.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TVETER INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	10 000,0	2 000 000
Sum	200		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TVETER BJØRN	200	100,0	100,0

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

Navn	Verv	Ordinære
TVETER BJØRN	styreleder	200
Totalt antall aksjer		200



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Tvetter Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tvetter Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 034 481. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



HENKA REVISJON AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Larvik, 30. mai 2025
Henka Revisjon AS

Andreas Wahlin
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Wahlin, Andreas

Partner - statsautorisert revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1234672

IP: 185.102.xxx.xxx

2025-05-30 16:56:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PFSX7-AKQDI-8E69N-54BA-PXZM3-CUUXW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.