



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 672 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE JERNKROKEN 16 AS
Forretningsadresse: Jernkroken 16
0976 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.06.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 667 620	
Sum inntekter		11 667 620	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 645 642	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	6 079 427	
Sum kostnader		8 725 069	
Driftsresultat		2 942 551	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 606	
Annen renteinntekt		237 924	
Sum finansinntekter		239 530	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		901 443	
Annen rentekostnad		23 531	
Sum finanskostnader		924 974	
Netto finans		-685 444	
Resultat før skattekostnad		2 257 107	0
Skattekostnad på resultat	3	500 310	
Årsresultat		1 756 798	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 756 798	
Totalresultat		1 756 798	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 756 798	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 756 798	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 003 372	
Sum immaterielle eiendeler		3 003 372	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	29 890 108	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	111 344	
Sum varige driftsmidler		30 001 452	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	5	53 354	
Sum finansielle anleggsmidler		53 354	
Sum anleggsmidler		33 058 178	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 197 820	
Andre kortsiktige fordringer		2 390 715	
Konsernfordringer	5, 5	24 430	
Sum fordringer		4 612 965	
Sum omløpsmidler		4 612 965	0
SUM EIENDELER		37 671 143	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	16 772 092	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		16 796 522	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-2 169 371	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-2 169 371	
Sum egenkapital		14 627 151	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 203 057	
Leverandørgjeld		44 055	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	21 636 900	
Annen kortsiktig gjeld		159 980	
Sum kortsiktig gjeld		23 043 992	
Sum gjeld		23 043 992	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 671 143	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 577790

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 672 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE JERNKROKEN 16 AS
Forretningsadresse: Jernkroken 16
0976 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.06.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 933 672 204
BNE JERNKROKEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 667 620	
Sum inntekter		11 667 620	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 645 642	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	6 079 427	
Sum kostnader		8 725 069	
Driftsresultat		2 942 551	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 606	
Annen renteinntekt		237 924	
Sum finansinntekter		239 530	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		901 443	
Annen rentekostnad		23 531	
Sum finanskostnader		924 974	
Netto finans		-685 444	
Resultat før skattekostnad		2 257 107	0
Skattekostnad på resultat	3	500 310	
Årsresultat		1 756 798	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 756 798	
Totalresultat		1 756 798	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 756 798	
Sum overføringer og disponeringer		1 756 798	



Organisasjonsnr: 933 672 204
BNE JERNKROKEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	3 003 372	
Sum immaterielle eiendeler		3 003 372	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	29 890 108	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	111 344	
Sum varige driftsmidler		30 001 452	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	5	53 354	
Sum finansielle anleggsmidler		53 354	

Sum anleggsmidler		33 058 178	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 197 820	
Andre kortsiktige fordringer		2 390 715	
Konsernfordringer	5, 5	24 430	
Sum fordringer		4 612 965	

Sum omløpsmidler		4 612 965	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		37 671 143	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	16 772 092	



Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		16 796 522	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-2 169 371	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-2 169 371	
Sum egenkapital		14 627 151	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 203 057	
Leverandørgjeld		44 055	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	21 636 900	
Annen kortsiktig gjeld		159 980	
Sum kortsiktig gjeld		23 043 992	
Sum gjeld		23 043 992	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 671 143	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Organisasjonsnr: 933 672 204
BNE JERNKROKEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i BNE Jernkroken 16 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BNE Jernkroken 16 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ekaterina Volodina
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: U9ANQ-LMLTG-D9FAN-LJYQY-1KCO5-8RUAF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Volodina, Ekaterina

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1915234

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-11 15:39:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U9ANQ-LMLTG-D9FAN-LJYQY-1KCO5-8RUAF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Bne Jernkroken 16 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 672 204



RESULTATREGNSKAP 04.06.-31.12.2024

BNE JERNKROKEN 16 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftsinntekt		11 667 620
Sum driftsinntekter		11 667 620
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 645 642
Annen driftskostnad	2	6 079 427
Sum driftskostnader		8 725 069
Driftsresultat		2 942 551
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 606
Annen renteinntekt		237 924
Rentekostnad til foretak i samme konsern		901 443
Annen rentekostnad		23 531
Resultat av finansposter		-685 444
Resultat før skattekostnad		2 257 107
Skattekostnad på resultat	3	500 310
Årsresultat		1 756 798
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 756 798
Sum overføringer		1 756 798



BALANSE PER 31.12.2024

BNE JERNKROKEN 16 AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	3	3 003 372
Sum immaterielle eiendeler		3 003 372
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	29 890 108
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	111 344
Sum varige driftsmidler		30 001 452
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Andre langsiktige fordringer	5	53 354
Sum finansielle anleggsmidler		53 354
Sum anleggsmidler		33 058 178
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		2 197 820
Andre kortsiktige fordringer		2 390 715
Konsernfordringer	5	24 430
Sum fordringer		4 612 965
Sum omløpsmidler		4 612 965
Sum eiendeler		37 671 143



BALANSE PER 31.12.2024

BNE JERNKROKEN 16 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4, 6	30 000
Overkurs	4	16 772 092
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570
Sum innskutt egenkapital		16 796 522
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	4	-2 169 371
Sum opptjent egenkapital		-2 169 371
Sum egenkapital		14 627 151
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		
KORTSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 203 057
Leverandørgjeld		44 055
Konserngjeld	5	21 636 900
Annen kortsiktig gjeld		159 980
Sum kortsiktig gjeld		23 043 992
Sum gjeld		23 043 992
Sum egenkapital og gjeld		37 671 143

Oslo
Styret i Bne Jernkroken 16 AS

Morten Stray Floberghagen
styreleder

Jørn Steinar Seljelid
styremedlem

Tove Renee Steinheim Solbakken
styremedlem



Bne Jernkroken 16 AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

LEIEINNTEKTER

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid, gitt av de har en kostpris som overstiger kr. 30 000.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

KONSERNBIDRAG

Mottatt konsernbidrag bokføres i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og er balanseført som kortsiktig fordring. Avgitt bidrag balanseføres som kortsiktig gjeld.

KONSERNKONTOORDNING

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekreditkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.



Bne Jernkroken 16 AS

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygg	Inventar	Totalt
Tilgang overførte driftsmidler	32 500 933	146 160	32 647 093
Anskaffelseskost 31.12.2024	32 500 933	146 160	32 647 093
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 610 826	34 816	2 645 642
Bokført verdi 31.12.2024	29 890 108	111 344	30 001 452
Årets avskrivninger	2 610 826	34 816	2 645 642
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	2 610 826	34 816	2 645 642
Økonomisk levetid	5-30 år	3-5 år	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2024.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



Bne Jernkroken 16 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 770 027	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 269 717	0
Skattekostnad ordinært resultat	500 310	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 257 107	0
Permanente forskjeller	17 057	6 392 359
Endring i midlertidige forskjeller	5 788 584	0
Avgitt konsernbidrag	-8 045 604	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 145	0
Skattepliktig inntekt	0	6 392 359
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 770 033	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 770 033	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-9 251 690	-7 863 106	1 388 584
Fordringer	-4 400 000	0	4 400 000
Sum	-13 651 690	-7 863 106	5 788 584
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-17 145	-17 145
Grunnlag for utsatt skattefordel	-13 651 690	-7 880 251	5 771 439
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 003 372	-1 733 655	1 269 717

Selv om selskapet er stiftet i 2024 er skattemessige verdier lagt inn i 2023, etter fusjonen med BNE Jernkroken 16 II AS. Dette for at skattemessige grunnlag skal bli korrekt pr 01.01.2024.



Bne Jernkroken 16 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	0	0	0	30 000
Fusjon		16 772 092	-5 570	2 349 402	19 115 924
Årets resultat				1 756 798	1 756 798
Konsernbidrag avgitt				-6 275 571	-6 275 571
Pr 31.12.2024	30 000	16 772 092	-5 570	-2 169 371	14 627 151

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Langsiktig konserngjeld og fordringer		
Fordringer		
Andre langsiktige konsernfordringer	53 354	0
Sum	53 354	0
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	24 430	0
Sum	24 430	0
Gjeld		
Trukket på konsernkontoordning	13 521 411	0
Skyldig konsernbidrag	8 045 604	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	69 885	0
Sum	21 636 900	0



Bne Jernkroken 16 AS

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Bne Jernkroken 16 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000
Sum	3 000		30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Bane Nor Eiendom AS	3 000	3 000	100 %	100 %
Sum	3 000	3 000	100 %	100 %

Bne Jernkroken 16 AS sitt morselskap er Bane Nor Eiendom AS, Schweigaards gate 33, 0191 OSLO, Norge. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

Note 7 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen som har hatt innvirkning på tallene i det avlagte årsregnskapet for 2024.