



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 100 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GÅVEHUSET AS  
Forretningsadresse: Knarvik Senter  
Kvernhusmyrane 15  
5914 ISDALSTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Kåre Vatnøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2020              | 2019             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                                     |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                   |                  |
| Annen driftsinntekt  |      | 1 604 291         | 1 734 440        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>1 604 291</b>  | <b>1 734 440</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                   |                  |
| Lønnskostnad   | 2    | 2 608 326         | -8 646           |
| Avskrivning på driftsmidler                                  | 3    | 188 000           | 209 000          |
| Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar | 3    |                   |                  |
| Annen driftskostnad  | 2    | 470 412           | 493 374          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>3 266 738</b>  | <b>693 728</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-1 662 448</b> | <b>1 040 712</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                   |                  |
| Anna renteinntekt  |      | 144               | 5 571            |
| Annen finansinntekt  |      | 988               |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>1 132</b>      | <b>5 571</b>     |
| Annan rentekostnad   |      | 36 562            | 64 740           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>36 562</b>     | <b>64 740</b>    |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-35 430</b>    | <b>-59 169</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>-1 697 878</b> | <b>981 543</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 7    | -373 446          | 216 101          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>-1 324 431</b> | <b>765 442</b>   |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-1 324 431</b> | <b>765 442</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |      | <b>-1 324 431</b> | <b>765 442</b>   |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>-1 324 431</b> | <b>765 442</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                         |      |                   |                  |
| Overført til annen egenkapital                               |      |                   | 765 442          |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>    |
|--|-------------|-------------------|----------------|
| Overført fra annen egenkapital           |             | -1 324 431        |                |
| <b>Sum overføringar og disponeringar</b> |             | <b>-1 324 431</b> | <b>765 442</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmiddel</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                         |      |                  |                  |
| Utsett skattefordel                                  | 7    | 28 993           | 5 766            |
| <b>Sum immaterielle egedelar</b>                     |      | <b>28 993</b>    | <b>5 766</b>     |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                           |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 3    | 1 439 729        | 1 627 729        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 3    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                       | 6    | <b>1 439 729</b> | <b>1 627 729</b> |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>                     |      |                  |                  |
| Aksjer   | 5    | 1 316 324        | 1 218 160        |
| Langsiktige fordringer                               | 5, 9 | 690 619          | 733 783          |
| <b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>                 |      | <b>2 006 944</b> | <b>1 951 943</b> |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                             |      | <b>3 475 666</b> | <b>3 585 438</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| <b>Krav</b>  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      |      | 216 570          | 265 433          |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 538 351          | 85 183           |
| <b>Sum krav</b>                                      |      | <b>754 921</b>   | <b>350 616</b>   |
| <b>Investeringar</b>                                 |      |                  |                  |
| Aksjar og partar i føretak i same konsern            | 5    |                  |                  |
| Marknadsbaserte aksjar                               | 5    |                  |                  |
| Markedsbaserte obligasjoner                          | 5    |                  |                  |
| Andre marknadsbaserte finansielle instrument         | 5    |                  |                  |
| Andre finansielle instrumenter                       | 5    |                  |                  |
| <b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                         |      | 521 815          | 538 322          |
| <b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>       |      | <b>521 815</b>   | <b>538 322</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                           | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| Sum omløpsmiddel                       |      | 1 276 736        | 888 938          |
| <b>SUM EIGEDLAR</b>                    |      | <b>4 752 401</b> | <b>4 474 376</b> |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                  |
| <b>Eigenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskoten egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital (66 aksjer à kr 5 000)    | 4    | 330 000          | 330 000          |
| Behaldning av egne aksjar              | 4    |                  |                  |
| Overkurs                               |      | 381 387          | 1 027 665        |
| <b>Sum innskoten egenkapital</b>       |      | <b>711 387</b>   | <b>1 357 665</b> |
| <b>Opptent egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      |      |                  | 1 278 153        |
| Udisponert resultat                    |      |                  |                  |
| <b>Sum opptent egenkapital</b>         |      |                  | <b>1 278 153</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | 10   | <b>711 387</b>   | <b>2 635 818</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Utsett skatt                           | 7    |                  |                  |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Konvertible lån                        | 6, 8 |                  |                  |
| Obligasjonslån                         | 6, 8 |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjonar         | 6, 8 | 1 264 600        | 1 376 654        |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 6, 8 |                  |                  |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 264 600</b> | <b>1 376 654</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |      | <b>1 264 600</b> | <b>1 376 654</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 75 596           | 46 409           |
| Betalbar skatt                         | 7    |                  | 281 894          |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 2 700 819        | 133 602          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>              | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum kortsiktig gjeld             |             | 2 776 415        | 461 904          |
| <br>                             |             |                  |                  |
| Sum gjeld                        |             | 4 041 015        | 1 838 558        |
| <br>                             |             |                  |                  |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>4 752 401</b> | <b>4 474 376</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 782487

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 100 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GÅVEHUSET AS  
Forretningsadresse: Knarvik Senter  
Kvernhusmyrane 15  
5914 ISDALSTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Kåre Vatnøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 100 271  
GÅVEHUSET AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2020              | 2019             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                                     |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                   |                  |
| Annen driftsinntekt  |      | 1 604 291         | 1 734 440        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>1 604 291</b>  | <b>1 734 440</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                   |                  |
| Lønnskostnad   | 2    | 2 608 326         | -8 646           |
| Avskrivning på driftsmidler                                  | 3    | 188 000           | 209 000          |
| Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar | 3    |                   |                  |
| Annen driftskostnad  | 2    | 470 412           | 493 374          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>3 266 738</b>  | <b>693 728</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-1 662 448</b> | <b>1 040 712</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                   |                  |
| Anna renteinntekt  |      | 144               | 5 571            |
| Annen finansinntekt  |      | 988               |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>1 132</b>      | <b>5 571</b>     |
| Annan rentekostnad   |      | 36 562            | 64 740           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>36 562</b>     | <b>64 740</b>    |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-35 430</b>    | <b>-59 169</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>-1 697 878</b> | <b>981 543</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 7    | -373 446          | 216 101          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>-1 324 431</b> | <b>765 442</b>   |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-1 324 431</b> | <b>765 442</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |      | <b>-1 324 431</b> | <b>765 442</b>   |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>-1 324 431</b> | <b>765 442</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                         |      |                   |                  |
| Overført til annen egenkapital                               |      |                   | 765 442          |
| Overført fra annen egenkapital                               |      | -1 324 431        |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>                     |      | <b>-1 324 431</b> | <b>765 442</b>   |





Organisasjonsnr: 913 100 271  
GÅVEHUSET AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note     | 2020             | 2019             |
|---|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                            |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmiddel</b>                                  |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                          |          |                  |                  |
| Utsett skattefordel                                   | 7        | 28 993           | 5 766            |
| <b>Sum immaterielle egedelar</b>                      |          | <b>28 993</b>    | <b>5 766</b>     |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                            |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom               | 3        | 1 439 729        | 1 627 729        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l. | 3        |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                        | <b>6</b> | <b>1 439 729</b> | <b>1 627 729</b> |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>                      |          |                  |                  |
| Aksjer  | 5        | 1 316 324        | 1 218 160        |
| Langsiktige fordringer                                | 5, 9     | 690 619          | 733 783          |
| <b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>                  |          | <b>2 006 944</b> | <b>1 951 943</b> |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                              |          | <b>3 475 666</b> | <b>3 585 438</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                                   |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |          |                  |                  |
| <b>Krav</b>   |          |                  |                  |
| Kundefordringer                                       |          | 216 570          | 265 433          |
| Andre kortsiktige fordringer                          |          | 538 351          | 85 183           |
| <b>Sum krav</b>                                       |          | <b>754 921</b>   | <b>350 616</b>   |
| <b>Investeringar</b>                                  |          |                  |                  |
| Aksjar og partar i føretak i same konsern             | 5        |                  |                  |
| Marknadsbaserte aksjar                                | 5        |                  |                  |
| Markedsbaserte obligasjoner                           | 5        |                  |                  |
| Andre marknadsbaserte finansielle instrument          | 5        |                  |                  |
| Andre finansielle instrumenter                        | 5        |                  |                  |
| <b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>             |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                         |          | 521 815          | 538 322          |
| <b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>         |          | <b>521 815</b>   | <b>538 322</b>   |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                               |          | <b>1 276 736</b> | <b>888 938</b>   |



|  |           |                  |                  |
|--|-----------|------------------|------------------|
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                   |           | <b>4 752 401</b> | <b>4 474 376</b> |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |           |                  |                  |
| <b>Eigenkapital</b>                    |           |                  |                  |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>          |           |                  |                  |
| Aksjekapital (66 aksjer à kr 5 000)    | 4         | 330 000          | 330 000          |
| Behaldning av egne aksjar              | 4         |                  |                  |
| Overkurs                               |           | 381 387          | 1 027 665        |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>      |           | <b>711 387</b>   | <b>1 357 665</b> |
| <b>Opptent eigenkapital</b>            |           |                  |                  |
| Annen egenkapital                      |           |                  | 1 278 153        |
| Udisponert resultat                    |           |                  |                  |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b>        |           |                  | <b>1 278 153</b> |
| <b>Sum eigenkapital</b>                | <b>10</b> | <b>711 387</b>   | <b>2 635 818</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |           |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                |           |                  |                  |
| Utsett skatt                           | 7         |                  |                  |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>           |           |                  |                  |
| Konvertible lån                        | 6, 8      |                  |                  |
| Obligasjonslån                         | 6, 8      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjonar         | 6, 8      | 1 264 600        | 1 376 654        |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 6, 8      |                  |                  |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>       |           | <b>1 264 600</b> | <b>1 376 654</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |           | <b>1 264 600</b> | <b>1 376 654</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |           |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |           | 75 596           | 46 409           |
| Betalbar skatt                         | 7         |                  | 281 894          |
| Annen kortsiktig gjeld                 |           | 2 700 819        | 133 602          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |           | <b>2 776 415</b> | <b>461 904</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                       |           | <b>4 041 015</b> | <b>1 838 558</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>       |           | <b>4 752 401</b> | <b>4 474 376</b> |



Organisasjonsnr: 913 100 271  
GÅVEHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Gåvehuset AS

Org.nr.: 913 100 271



**Gåvehuset AS**  
**Resultatregnskap**

| NOTER | DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER          | 2020                     | 2019                    |
|-------|--|--------------------------|-------------------------|
|       | Annen driftsinntekt                        | 1 604 291                | 1 734 440               |
|       | Sum driftsinntekter                        | <u>1 604 291</u>         | <u>1 734 440</u>        |
| 2     | Lønnskostnad                               | 2 608 326                | -8 646                  |
| 3     | Avskrivning på driftsmidler                | 188 000                  | 209 000                 |
| 2     | Annen driftskostnad                        | 470 412                  | 493 374                 |
|       | Sum driftskostnader                        | <u>3 266 738</u>         | <u>693 728</u>          |
|       | <b>Driftsresultat</b>                      | <b><u>-1 662 448</u></b> | <b><u>1 040 712</u></b> |
|       | <b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>   |                          |                         |
|       | Renteinntekter                             | 144                      | 5 571                   |
|       | Annen finansinntekt                        | 988                      | 0                       |
|       | Rentekostnader                             | 36 562                   | 64 740                  |
|       | Resultat av finansposter                   | <u>-35 430</u>           | <u>-59 169</u>          |
|       | <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> | <b><u>-1 697 878</u></b> | <b><u>981 543</u></b>   |
| 7     | <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>  | <b><u>-373 446</u></b>   | <b><u>216 101</u></b>   |
|       | <b>Arsresultat</b>                         | <b><u>-1 324 431</u></b> | <b><u>765 442</u></b>   |
|       | <b>OVERFØRINGER</b>                        |                          |                         |
|       | Overført til annen egenkapital             | 0                        | 765 442                 |
|       | Overført fra annen egenkapital             | 1 324 431                | 0                       |
|       | Sum overføringer                           | <u>-1 324 431</u>        | <u>765 442</u>          |



**Gåvehuset AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

| NOTER | EIENDELER                               | 2020                    | 2019                    |
|-------|---|-------------------------|-------------------------|
|       | <b>Anleggsmidler</b>                    |                         |                         |
|       | <b>Immaterielle eiendeler</b>           |                         |                         |
| 7     | Utsatt skattefordel                     | 28 993                  | 5 766                   |
|       | Sum immaterielle eiendeler              | <u>28 993</u>           | <u>5 766</u>            |
|       | <b>Varige driftsmidler</b>              |                         |                         |
| 3     | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 439 729               | 1 627 729               |
| 6     | Sum varige driftsmidler                 | <u>1 439 729</u>        | <u>1 627 729</u>        |
|       | <b>Finansielle anleggsmidler</b>        |                         |                         |
| 5     | Aksjer                                  | 1 316 324               | 1 218 160               |
| 5, 9  | Langsiktige fordringer                  | 690 619                 | 733 783                 |
|       | Sum finansielle anleggsmidler           | <u>2 006 944</u>        | <u>1 951 943</u>        |
|       | <b>Sum anleggsmidler</b>                | <u><b>3 475 666</b></u> | <u><b>3 585 438</b></u> |
|       | <b>Omløpsmidler</b>                     |                         |                         |
|       | <b>Fordringer</b>                       |                         |                         |
|       | Kundefordringer                         | 216 570                 | 265 433                 |
|       | Andre kortsiktige fordringer            | 538 351                 | 85 183                  |
|       | Sum fordringer                          | <u>754 921</u>          | <u>350 616</u>          |
|       | <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>     | <u><b>521 815</b></u>   | <u><b>538 322</b></u>   |
|       | <b>Sum omløpsmidler</b>                 | <u><b>1 276 736</b></u> | <u><b>888 938</b></u>   |
|       | <b>SUM EIENDELER</b>                    | <u><b>4 752 401</b></u> | <u><b>4 474 376</b></u> |



**Gåvehuset AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

| NOTER     | EGENKAPITAL OG GJELD                | 2020                    | 2019                    |
|-----------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|           | <b>Egenkapital</b>                  |                         |                         |
|           | <b>Innskutt egenkapital</b>         |                         |                         |
| 4         | Aksjekapital (66 aksjer à kr 5 000) | 330 000                 | 330 000                 |
|           | Overkurs                            | 381 387                 | 1 027 665               |
|           | Sum innskutt egenkapital            | <u>711 387</u>          | <u>1 357 665</u>        |
|           | <b>Opptjent egenkapital</b>         |                         |                         |
|           | Annen egenkapital                   | 0                       | 1 278 153               |
|           | Sum opptjent egenkapital            | <u>0</u>                | <u>1 278 153</u>        |
| <b>10</b> | <b>Sum egenkapital</b>              | <b><u>711 387</u></b>   | <b><u>2 635 818</u></b> |
|           | <b>Gjeld</b>                        |                         |                         |
|           | <b>Annen langsiktig gjeld</b>       |                         |                         |
| 6, 8      | Gjeld til kredittinstitusjoner      | 1 264 600               | 1 376 654               |
|           | Sum annen langsiktig gjeld          | <u>1 264 600</u>        | <u>1 376 654</u>        |
|           | <b>Kortsiktig gjeld</b>             |                         |                         |
|           | Leverandørgjeld                     | 75 596                  | 46 409                  |
| 7         | Betalbar skatt                      | 0                       | 281 894                 |
|           | Annen kortsiktig gjeld              | 2 700 819               | 133 602                 |
|           | Sum kortsiktig gjeld                | <u>2 776 415</u>        | <u>461 904</u>          |
|           | <b>Sum gjeld</b>                    | <b><u>4 041 015</u></b> | <b><u>1 838 558</u></b> |
|           | <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     | <b><u>4 752 401</u></b> | <b><u>4 474 376</u></b> |

Knarvik, ..... 2021

\_\_\_\_\_  
Olav Kåre Vatnøy  
daglig leder/styrets leder



## Gåvehuset AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

#### Inntekter

##### *Ved varesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### *Ved tjenestesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Gåvehuset AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre. I regnskapet er det innarbeidet etterslep påløpt lønn inkl sos utgifter på MNOK 2,6.

| <b>Honorar til revisor eks. mva utgjør:</b>           | <b>2020</b>   | <b>2019</b>   |
|---|---------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon                                    | 13 100        | 11 900        |
| Regnskapsteknisk bistand                              | 4 100         | 3 600         |
| Skatterådgivning - teknisk oppsett av ligningspapirer | 3 900         | 3 600         |
| <b>Sum</b>  | <b>21 100</b> | <b>19 100</b> |

#### Note 3 Anleggsmidler

|   | <b>Tomt Forretningsbygg</b> |                  | <b>Inventar</b> | <b>Sum</b>       |
|---|-----------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20             | 6 729                       | 6 417 000        | 31 000          | 6 454 729        |
| Tilgang kjøpte driftsmidler               | 0                           | 0                | 0               | 0                |
| Avgang i året                             | 0                           | 0                | 0               | 0                |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>          | <b>6 729</b>                | <b>6 417 000</b> | <b>31 000</b>   | <b>6 454 729</b> |
| Akkumulerte avskrivninger<br>31.12.20     | 0                           | 4 984 000        | 31 000          | 5 015 000        |
| <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20</b> | <b>0</b>                    | <b>4 984 000</b> | <b>31 000</b>   | <b>5 015 000</b> |
| Bokført verdi 31.12.20                    | 6 729                       | 1 433 000        | 0               | 1 439 729        |
| Årets ordinære avskrivninger              |                             | 188 000          |                 | 188 000          |
| Avskrivningsplan                          | 0 %                         | 2 - 10 %         | 20 %            |                  |



## Gåvehuset AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gåvehuset AS pr. 31.12.2020 består av:

|                 | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 66     | 5 000     | 330 000 |
| Sum             | 66     |           | 330 000 |

#### Eierstruktur

|                         | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------------|--------|-----------|-------------|
| Vatnøy Eiendom AS       | 26     | 39,4 %    | 39,4 %      |
| Geir Vatnøy AS          | 7      | 10,6 %    | 10,6 %      |
| SO Vatnøy AS            | 7      | 10,6 %    | 10,6 %      |
| Roald Vatnøy Holding AS | 7      | 10,6 %    | 10,6 %      |
| VKO Holding AS          | 19     | 28,8 %    | 28,8 %      |
| Totalt antall aksjer    | 66     | 100 %     | 100 %       |

#### Note 5 Aksjer

|                            | Eierandel | Anskaffelseskost | Balanseført verdi |
|----------------------------|-----------|------------------|-------------------|
| Knarvik Senterutvikling AS | 6,3 %     | 1 310 164        | 1 310 164         |
| Knarvik Glasstak AS        |           | 6 160            | 6 160             |
| Sum                        |           | 1 316 324        | 1 316 324         |

Selskapet har fordring kr 690.619 på Knarvik Glasstak AS. Beløpet knytter seg til forskuddsbetalt leie glasstak, og årlig leie avregnes mot fordringen.



## Gåvehuset AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 6 Pantstillelser og garantier

| <b>Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner             | 1 264 600        | 1 376 654        |
| <b>Sum</b>  | <b>1 264 600</b> | <b>1 376 654</b> |

  

| <b>Bokført verdi av pantesikrede eiendeler</b> |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Faste eiendommer                               | 1 439 729        | 1 627 729        |
| <b>Sum</b>                                     | <b>1 439 729</b> | <b>1 627 729</b> |

#### Note 7 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2020</b>       | <b>2019</b>      |
|--|-------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                   |                  |
| Betalbar skatt                           | -350 219          | 281 894          |
| Endring i utsatt skattefordel            | -23 227           | -65 793          |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-373 446</b>   | <b>216 101</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                   |                   |                  |
| Ordinært resultat før skatt              | -1 697 878        | 981 543          |
| Permanente forskjeller                   | 392               | 737              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 105 579           | 299 058          |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-1 591 907</b> | <b>1 281 338</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                   |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0                 | 281 894          |
| Skatt på tilbakeført underskudd          | -350 219          | 0                |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>-350 219</b>   | <b>281 894</b>   |

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2020</b>     | <b>2019</b>    | <b>Endring</b> |
|---|-----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                     | 68 212          | 173 791        | 105 579        |
| Fordringer                              | -200 000        | -200 000       | 0              |
| <b>Sum</b>                              | <b>-131 788</b> | <b>-26 209</b> | <b>105 579</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-131 788</b> | <b>-26 209</b> | <b>105 579</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-28 993</b>  | <b>-5 766</b>  | <b>23 227</b>  |



## Gåvehuset AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 8 Annen langsiktig gjeld

| <b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|---|----------------|----------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner  | 650 000        | 800 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>                                     | <b>650 000</b> | <b>800 000</b> |

#### Note 9 Fordringer med forfall senere enn ett år

| <b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|---|----------------|----------------|
| Lån til Knarvik Glasstak AS                     | 690 619        | 733 783        |
| <b>Sum</b>                                      | <b>690 619</b> | <b>733 783</b> |

#### Note 10 Egenkapital

|                           | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b>  | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|---------------------------|---------------------|------------------|--------------------------|------------------------|
| <b>EK pr. 31.12.2019</b>  | <b>330 000</b>      | <b>1 027 665</b> | <b>1 278 153</b>         | <b>2 635 818</b>       |
| <i>Årets endring i EK</i> |                     |                  |                          |                        |
| Årets resultat            |                     |                  | -1 324 431               | -1 324 431             |
| Utbytte                   |                     |                  | -600 000                 | -600 000               |
| <b>EK pr. 31.12.2020</b>  | <b>330 000</b>      | <b>1 027 665</b> | <b>-646 278</b>          | <b>711 387</b>         |



# Deloitte.

Deloitte AS  
Kvernhusmyrane 13  
NO-5914 Isdalstø  
Norway

Tel: +47 56 35 22 20  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Gåvehuset AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Gåvehuset AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1.324.431. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of the member firms of the Deloitte network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DITL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DITL and each DITL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of any other DITL. Deloitte does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

\*Registrert i selskapsregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer 980 211 282



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Gåvehuset AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Isdalstø, 31. august 2021  
Deloitte AS

Pål Svendsen  
statsautorisert revisor