



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 600 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGVERKET HALLINGDAL AS
Forretningsadresse: Sundrevegen 144
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Slåtto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		595 708	604 559
Sum inntekter		595 708	604 559
Kostnader			
Varekostnad		42 079	-1 740
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 000	47 000
Annen driftskostnad	2	305 849	306 145
Sum kostnader		394 928	351 406
Driftsresultat		200 781	253 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		302	664
Sum finansinntekter		302	664
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	12 470	12 440
Annen rentekostnad		57 276	46 241
Annen finanskostnad	4	168 951	65 001
Sum finanskostnader		238 697	123 682
Netto finans		-238 395	-123 018
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 614	130 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 614	130 135
Årsresultat		-37 614	130 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 614	130 135
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-37 614	130 135
Sum overføringer og disponeringer		-37 614	130 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,9	1 951 000	2 102 928
Sum varige driftsmidler		1 951 000	2 102 928
Sum anleggsmidler		1 951 000	2 102 928
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9,10	3 270 000	3 255 621
Sum varer		3 270 000	3 255 621
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 518	16 480
Sum fordringer		26 518	16 480
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	602 841	342 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		602 841	342 392
Sum omløpsmidler		3 899 359	3 614 493
SUM EIENDELER		5 850 359	5 717 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	8	1 186 877	1 224 491
Sum opptjent egenkapital		1 186 877	1 224 491
Sum egenkapital		1 286 877	1 324 491
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,9	2 554 534	2 385 583
Langsiktig konserngjeld	3	479 689	467 219
Sum annen langsiktig gjeld		3 034 223	2 852 802
Sum langsiktig gjeld		3 034 223	2 852 802
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	28 092	41 091
Annen kortsiktig gjeld	3	1 501 167	1 499 037
Sum kortsiktig gjeld		1 529 259	1 540 128
Sum gjeld		4 563 483	4 392 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 850 359	5 717 422



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 521544

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 600 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGVERKET HALLINGDAL AS
Forretningsadresse: Sundrevegen 144
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Slåtto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 600 352
BYGGVERKET HALLINGDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		595 708	604 559
Sum inntekter		595 708	604 559
Kostnader			
Varekostnad		42 079	-1 740
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 000	47 000
Annen driftskostnad	2	305 849	306 145
Sum kostnader		394 928	351 406
Driftsresultat		200 781	253 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		302	664
Sum finansinntekter		302	664
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	12 470	12 440
Annen rentekostnad		57 276	46 241
Annen finanskostnad	4	168 951	65 001
Sum finanskostnader		238 697	123 682
Netto finans		-238 395	-123 018
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 614	130 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 614	130 135
Årsresultat		-37 614	130 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 614	130 135
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-37 614	130 135
Sum overføringer og disponeringer		-37 614	130 135



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4,9	2 554 534	2 385 583
Langsiktig konserngjeld	3	479 689	467 219
Sum annen langsiktig gjeld		3 034 223	2 852 802
Sum langsiktig gjeld		3 034 223	2 852 802
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	28 092	41 091
Annen kortsiktig gjeld	3	1 501 167	1 499 037
Sum kortsiktig gjeld		1 529 259	1 540 128
Sum gjeld		4 563 483	4 392 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 850 359	5 717 422



Organisasjonsnr: 978 600 352
BYGGVERKET HALLINGDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Slåtto Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Byggverket Hallingdal AS**

Organisasjonsnr. 978600352

Utarbeidet av:

Økonomiservice AS avd. Leikanger
Autorisert regnskapsførerselskap
Sognefjordvegen 40
6863 LEIKANGER



Organisasjonsnr. 952227904



Byggverket Hallingdal AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		595 708	604 559
Sum driftsinntekter		595 708	604 559
Driftskostnader			
Varekostnad		42 079	(1 740)
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 000	47 000
Annen driftskostnad	2	305 849	306 145
Sum driftskostnader		394 928	351 406
DRIFTSRESULTAT		200 781	253 153
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		302	664
Sum finansinntekter		302	664
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	12 470	12 440
Annen rentekostnad		57 276	46 241
Annen finanskostnad	4	168 951	65 001
Sum finanskostnader		238 697	123 682
NETTO FINANSPOSTER		(238 395)	(123 018)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(37 614)	130 135
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6,7	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(37 614)	130 135
ÅRSRESULTAT		(37 614)	130 135
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	8	(37 614)	130 135
SUM OVERF. OG DISP.		(37 614)	130 135



Byggverket Hallingdal AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,9	1 951 000	2 102 928
Sum varige driftsmidler		1 951 000	2 102 928
SUM ANLEGGSMIDLER		1 951 000	2 102 928
OMLØPSMIDLER			
Varer	9,10	3 270 000	3 255 621
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 518	16 480
Sum fordringer		26 518	16 480
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	602 841	342 392
SUM OMLØPSMIDLER		3 899 359	3 614 493
SUM EIENDELER		5 850 359	5 717 422



Byggverket Hallingdal AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 186 877	1 224 491
Sum opptjent egenkapital		1 186 877	1 224 491
SUM EGENKAPITAL		1 286 877	1 324 491
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,9	2 554 534	2 385 583
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	479 689	467 219
Sum annen langsiktig gjeld		3 034 223	2 852 802
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 034 223	2 852 802
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	28 092	41 091
Annen kortsiktig gjeld	3	1 501 167	1 499 037
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 529 259	1 540 128
SUM GJELD		4 563 483	4 392 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 850 359	5 717 422

Ål, 30. juni 2021

Trygve Slåtto
Styreleder og daglig leder



Byggverket Hallingdal AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Leieinntekter bokføres i henhold til leieavtaler og salg av fast eiendom i henhold til avtale i kjøpskontrakter.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen på valutaen den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Byggverket Hallingdal AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 455 235
+ Tilgang	0
- Avgang	661 562
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 793 673
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 352 307
+ Ordinære avskrivninger	47 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	556 634
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	842 673
Balanseført verdi pr 31/12	1 951 000
Prosentstøtte for ord.avskr	2-2

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Lovpålagt revisjon	16 218	29 375
Andre tjenester	2 625	7 500
Totalt	18 843	36 875

Note 3 - Mellomværende konsernselskaper

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og morselskapet har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktig gjeld	- 479 689	-467 219
Leverandørgjeld	-25 000	- 25 000

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Rentekostnader til konsernselskaper	12 470
-------------------------------------	--------

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.

I annen kortsiktig gjeld inngår gjeld på kr 1 162 til Trygve Slåtto.



Byggverket Hallingdal AS

Noter 2020

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld i utenlandsk valuta

	Valuta	Kurs	I år	I fjor
Gjeld				
Valutalån	CHF	9,71	2 554 534	2 385 583
Total gjeld i valuta			2 554 534	2 385 583

Det er i 2020 bokført et valutatap lik kr 168 951 på valutalånet.

Fra balansedagen 31.12.2020 og frem til 30.04.2021 har kursutviklingen (lavere kurs) medført en gevinst som ikke er hensyntatt i regnskapet.

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-37 614
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	11 557
= Inntekt	-26 057

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-560 978	-1 066 892

Noter for Byggverket Hallingdal AS

Organisasjonsnr. 978600352



Byggverket Hallingdal AS

Noter 2020

+ Varebeholdning	-40 619	0
+ Gevinst- og tapskonto	-476 852	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	599 451	573 394
= Grunnlag utsatt skatt	-1 677 900	-1 640 286
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 677 900	1 640 286
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 677 900	1 640 286
Utsatt skattefordel	369 138	360 863
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 677 900	1 640 286
Ikke bokført utsatt skattefordel	369 138	360 863
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 7 - Midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-560 978	-1 066 892	-505 914
+ Varebeholdning	-40 619	0	40 619
+ Gevinst- og tapskonto	-476 852	0	476 852
Sum	-1 078 449	-1 066 892	11 557
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			11 557

Note 8 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 224 491	1 324 491
Anvendt til årsresultat		-37 614	-37 614
Pr 31.12.	100 000	1 186 877	1 286 877

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 554 534 og pr 31.12. i fjor kr 2 385 583 lånet forfaller til betaling i sin helhet i 2027.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 554 534	2 385 583
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	1 951 000	2 102 928



Byggverket Hallingdal AS

Noter 2020

Varer	3 270 000	3 255 621
Sum pantsatte eiendeler	5 221 000	5 358 549

Selskapets bankforbindelse har også tatt pant i kundefordringer pålydende kr 1 200 000.

Garantiansvar, kausjoner mv

Selskapets bankforbindelse har stilt garantier for kr 0 per 31.12. Det er tatt pant i samme eiendeler som for bokført gjeld.

Det er tinglyst forkjøpsrett på vilkår for eiendommen.

Note 10 - Varer

Selskapets varelager består av foretatte innkjøp av fast eiendom (fritidsboligformål) med henblikk for videresalg. Varelageret er bokført til kostpris med eventuell avsetning for ukurans.

Note 11 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 12 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Slåtto Holding AS	988 960 934	100	100,00 %

Slåtto Holding AS er heleid av styreleder og daglig leder Trygve Slåtto.



Deloitte.

Deloitte AS
Gravensteinsgata 19
Postboks 206
NO-6852 Sogndal
Norway
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Byggverket Hallingdal AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Byggverket Hallingdal AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 37 614. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne i *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstjenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein rekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og på tilbørleg måte opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Målet med revisjonen er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av feil eller misleg framferd, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning – Byggverket Hallingdal AS

Som del av ein revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekka, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi, basert på innhenta revisjonsbevis, på om leiinga sin bruk av framleis driftføresetnaden ved fastsetting av årsrekneskapen er formålstenleg og om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår om årsrekneskapen. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta inntil datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje held fram med drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet, inkludert tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvissande bilete.

Vi kommuniserer med dei som har overordna ansvar for styring og kontroll mellom anna om det planlagde omfanget av revisjonen og til kva tid revisjonsarbeidet skal utførast. Vi utvekslar også informasjon om tilhøve av betydning som vi har avdekka i løpet av revisjonen, samt om eventuelle svakheiter av betydning i den interne kontrollen.

Utsegn om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringskikk i Noreg.

Sogndal, 30. juni 2021
Deloitte AS


Anne Britt Hjeltneseter
statsautorisert revisor



Byggverket Hallingdal AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 186 877	1 224 491
Sum opptjent egenkapital		1 186 877	1 224 491
SUM EGENKAPITAL		1 286 877	1 324 491
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,9	2 554 534	2 385 583
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	479 689	467 219
Sum annen langsiktig gjeld		3 034 223	2 852 802
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 034 223	2 852 802
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	28 092	41 091
Annen kortsiktig gjeld	3	1 501 167	1 499 037
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 529 259	1 540 128
SUM GJELD		4 563 483	4 392 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 850 359	5 717 422

Ål, 30. juni 2021

Trygve Slåtto
Styreleder og daglig leder