



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 373 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAMPLASS 1-2 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kolbotnveien 33  
1410 KOLBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vemund Kongsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		80 692	188 990
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 692</b>	<b>188 990</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	363 224	84 926
<b>Sum kostnader</b>		<b>363 224</b>	<b>84 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-282 532</b>	<b>104 064</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 485	405
Annen finansinntekt		16 938 568	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 948 053</b>	<b>405</b>
Annen rentekostnad			10 291
Annen finanskostnad		4 670	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 670</b>	<b>10 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 943 383</b>	<b>-9 886</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 660 851</b>	<b>94 178</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		4 165 213	25 428
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 495 638</b>	<b>68 750</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 495 638</b>	<b>68 750</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 600	7 600
Obligasjoner	7		67 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 600</b>	<b>75 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 600</b>	<b>75 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 000	419 483
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000</b>	<b>419 483</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	17 002 728	15 229
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 002 728</b>	<b>15 229</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 003 728</b>	<b>434 712</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 011 328</b>	<b>509 812</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	197 883	197 883
Overkurs		124 311	124 311
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>322 194</b>	<b>322 194</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Annen egenkapital		17 400	17 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 400</b>	<b>17 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>339 594</b>	<b>339 594</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 883	11 564
Annen kortsiktig gjeld	1	16 660 851	158 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 671 734</b>	<b>170 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 671 734</b>	<b>170 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 011 328</b>	<b>509 811</b>



Damplass 1-2 Eiendom AS

---

# Årsrapport 2016

## Årsberetning

## Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

## Revisjonsberetning



Damplass 1-2 Eiendom AS

## Årsberetning 2016

Damplass 1-2 Eiendom AS  
Adresse: Kolbotnveien 33, 1410 KOLBOTN  
Org.nr.: 998373697

### Virksomhetens art

Damplass 1-2 Eiendom AS ble stiftet 25. februar 2012. Selskapet er et heleid datterselskap av Coop Øst SA. Selskapets formål er utleie av fast eiendom.

Selskapets forretningskontor ligger på Kolbotn i Oppegård kommune. Administrasjonen ivaretas av Coop Øst SA.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets leieinntekter i 2016 ble kr 80.692. Selskapet har i løpet av 2016 solgt sine obligasjonsandeler i fast eiendom med stor gevinst. Årsresultatet ble kr 12.495.638.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 17.011.328. Egenkapitalen pr 31.12.2016 var kr 339.594, tilsvarende 2%.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

### Salg av obligasjoner

Investeringen i obligasjoner knytter seg til eierskap i fast eiendom, som er utleid til næringsformål. Salget av obligasjonsandelene er gjennomført i 2016.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Styret vurderer selskapets egenkapitalsituasjon i takt med aktiviteten i selskapet.

### Arbeidsmiljøet, likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 2 menn. Selskapet har lagt til grunn at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn, funksjonsevne eller kulturell bakgrunn.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet.

### Resultatdisponering

Overskuddet i Damplass 1-2 Eiendom AS for 2016, kr 12.495.638 foreslås disponert som følger:

- Konsernbidrag	kr 12.495.638
-----------------	---------------

Kolbotn, 31.12.2016/31.3.2017  
Styret i Damplass 1-2 Eiendom AS

  
Bjørn Tore Skaug  
styreleder

  
Vemund Kongsnes  
styremedlem/daglig leder



## Resultatregnskap

Damplass 1-2 Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Leieinntekter		80 692	188 990
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>80 692</b>	<b>188 990</b>
Annen driftskostnad	6	363 224	84 926
<b>Driftsresultat</b>		<b>-282 532</b>	<b>104 064</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		9 485	405
Annen finansinntekt		16 938 568	0
Rentekostnad		0	10 291
Annen finanskostnad		4 670	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>16 943 382</b>	<b>-9 886</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		16 660 851	94 179
Skattekostnad på ordinært resultat	5	4 165 213	25 428
<b>Ordinært resultat</b>		<b>12 495 638</b>	<b>68 751</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 495 638</b>	<b>68 751</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	4	12 495 638	68 751
<b>Sum overføringer</b>		<b>12 495 638</b>	<b>68 751</b>



**Balanse**

Damplass 1-2 Eiendom AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 600	7 600
Obligasjoner	7	0	67 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>7 600</u>	<u>75 100</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>7 600</u>	<u>75 100</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 000	419 483
<b>Sum fordringer</b>		<u>1 000</u>	<u>419 483</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	17 002 728	15 229
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>17 003 728</u>	<u>434 712</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>17 011 328</u>	<u>509 812</u>



**Balanse**

Damplass 1-2 Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2016	2015
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	197 883	197 883
Overkurs		124 311	124 311
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>322 194</b>	<b>322 194</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 400	17 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 400</b>	<b>17 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>339 594</b>	<b>339 594</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 883	11 564
Annen kortsiktig gjeld	1	16 660 851	158 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 671 734</b>	<b>170 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 671 734</b>	<b>170 217</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 011 328</b>	<b>509 812</b>

Kolbotn, 31.03.2017

Styret i Damplass 1-2 Eiendom AS

  
Bjørn Tore Skaug  
styreleder

  
Verund Kongsvres  
styremedlem/daglig leder



## Damplass 1-2 Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2016

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet inngår i konsern og tilpasser sin regnskapsrapportering til de krav som stilles for datterselskaper til store foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføringen av husleie foretas når inntektene opptjenes

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives linært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostninger/forbedringer regnes i forhold til driftsmidlets stand. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad og fordeles over leieperioden.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skat beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2016	2015	2016	2015
Foretak i samme konsern	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2016	2015	2016	2015
Foretak i samme konsern	-	-	16 660 851	138 719
Sum	-	-	16 660 851	138 719

Selskapet har ikke pantsatte sine varige driftsmidler som sikkerhet for gjeld overfor morselskapet

Selskapet har ikke avgitt garantier eller stilt sikkerhet overfor andre selskaper eller personer.

## Note 2 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.16 består av 197.833 aksjer pålydende kr 1.

Alle aksjene er 100 % eid av Coop Øst SA med forretningsadresse Kolbotnveien 35, 1410 Kolbotn  
Der kan konsernregnskapet som inkluderer Damplass 1-2 Eiendom AS fås utlevert.

## Note 4 Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital	Overkurs	Annen	
			Egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.2016	197 883	124 311	17 400	339 594
Årets resultat			12 495 638	12 495 638
Avsatt konsernbidrag etter skatt			-12 495 638	-12 495 638
Egenkapital pr 31.12.2016	197 883	124 311	17 400	339 594

## Note 5 Skattekostnad

	2016	2015
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt	4 165 213	25 428
For lite/mye avsatt skatt tidligere år	-	-
Sum betalbar skatt	4 165 213	25 428
Endring i utsatt skatt		
Virkning av endring i skatteregler		
Skattekostnad	4 165 213	25 428

	2016	2015
Betalbar skatt i balansen		
Skattekostnad i resultatregnskapet	4 165 213	25 428
Skatteeffekt av konsernbidrag	-4 165 213	-25 428
Betalbar skatt i balansen	-	-



## **Note 6      Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm**

Det er ingen ansatte i selskapet i 2016, og selskapet er således ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller nærstående parter

### **Revisor**

Godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2016 kr 17.500 ekskl. MVA.

## **Note 7      Obligasjoner**

Investeringen i obligasjoner ble solgt i 2016 og knyttet seg til eierskap i fast eiendom, tidligere utleid til næringsformål.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel.: +47 23 27 90 00  
Fax: +47 23 27 90 01  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Damplass 1-2 Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Damplass 1-2 Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 12 495 638. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL, and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav***Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



# Deloitte.

side 3

## *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31. mars 2017  
Deloitte AS

**Eivind Ungersness**  
statsautorisert revisor