



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 040 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDSLEIA HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: c/o Asbjørn Aanonsen
Sandveien 9
4904 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Aanonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		10 201	8 358
Sum kostnader		10 201	8 358
Driftsresultat		-10 201	-8 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105	15
Sum finansinntekter		105	15
Annen rentekostnad		70 356	73 744
Sum finanskostnader		70 356	73 744
Netto finans		-70 251	-73 729
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 452	-82 087
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 452	-82 087
Årsresultat		-80 452	-82 087
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 452	-82 087
Sum overføringer og disponeringer		-80 452	-82 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		150 000	150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Tomteområde under opparbeidelse		825 559	723 789
Sum varer		825 559	723 789
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	87 888	10 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 888	10 782
Sum omløpsmidler		913 447	734 572
SUM EIENDELER		1 063 447	884 572
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (590 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4, 5	590 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		590 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	689 008	608 556
Sum opptjent egenkapital		-689 008	-608 556
Sum egenkapital	5	-99 008	-468 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	896 664	937 337
Sum annen langsiktig gjeld		896 664	937 337
Sum langsiktig gjeld		896 664	937 337
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		265 791	415 791
Sum kortsiktig gjeld		265 791	415 791
Sum gjeld		1 162 455	1 353 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 063 447	884 572



Noter 2017

SØRLANDSLEIA HYTTEFELT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Styret mener at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Udekket tap er finansiert ved innlån fra aksjonærene.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.2017	150 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2017	150 000



Balanseført verdi pr. 31.12.2017 150 000

Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(618 556)	(699 008)	80 452
Netto forskjeller	(618 556)	(699 008)	80 452
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	618 556	699 008	(80 452)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%	0	0	0

Ut fra forsiktighets hensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 160 772

Note 3 - Aksjekapital

Foretaket har 590 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 590 000.

Foretakets aksjer er fordelt på to aksjeklasser.

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
A-aksjer	470	470 000,00
B-aksjer	120	120 000,00
Sum	590	590 000,00

Note 4 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2017

Foretaket har 7 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
BRØDRENE KNUTSEN MASKIN AS	200	33,90%
Aanonsen, Asbjørn	123	20,85%
Aanonsen, Turid	122	20,68%
Aanonsen, Kyrre	65	11,02%
Fjone Godal, Brit	50	8,47%
Aanonsen, Solveig	15	2,54%
Aanonsen, Øyvind	15	2,54%
Sum	590	100,00%

Note 5 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2017	140 000	(608 556)	(468 556)
Økning AK/overkurs	450 000		450 000
Årets resultat		(80 452)	(80 452)
Egenkapital 31.12.2017	590 000	(689 008)	(99 008)

Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt

	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(80 452)	(82 087)
Årets skattegrunnlag	(80 452)	(82 087)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0



Betalbar skatt i balansen	0	0
----------------------------------	----------	----------

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjoner	896 664	937 337
Sum	896 664	937 337
<hr/>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	0
Sum	0	0

Av langsiktig gjeld på kr 896 664 forfaller ca kr 600 000 om mer enn 5 år.

Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.