



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 100 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKELUNDSBAKKEN 59 AS
Forretningsadresse: Magnusvegen 10
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 825 452	1 737 348
Sum inntekter		1 825 452	1 737 348
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler		183 466	183 466
Annen driftskostnad		263 511	146 690
Sum kostnader		446 977	330 156
Driftsresultat		1 378 475	1 407 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		69 948	18 835
Annen renteinntekt		21	
Sum finansinntekter		69 969	18 835
Netto finans		69 969	18 835
Ordinært resultat før skattekostnad		1 448 444	1 426 027
Skattekostnad på resultat		318 653	313 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 129 791	1 112 301
Årsresultat		1 129 791	1 112 301
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 129 791	1 112 301
Totalresultat		1 129 791	1 112 301
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 545 721	
Avsatt til annen egenkapital			1 112 301
Overført fra annen egenkapital		-2 415 930	
Sum overføringer og disponeringer		1 129 791	1 112 301



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

7 991 921

8 175 387

Sum varige driftsmidler

7 991 921

8 175 387

Sum anleggsmidler

7 991 921

8 175 387

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

3 977 482

2 567 313

Sum fordringer

3 977 482

2 567 313

Sum omløpsmidler

3 977 482

2 567 313

SUM EIENDELER

11 969 403

10 742 700

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (950 aksjer á kr 51)

48 450

48 450

Sum innskutt egenkapital

48 450

48 450

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 836 205

10 252 134

Sum opptjent egenkapital

7 836 205

10 252 134

Sum egenkapital

7 884 655

10 300 584

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		44 985	49 484
Sum avsetninger for forpliktelser		44 985	49 484
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		44 985	49 484
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 925	6 938
Betalbar skatt			316 024
Skyldige offentlige avgifter		48 965	69 670
Annen kortsiktig gjeld		3 868 873	
Sum kortsiktig gjeld		4 039 763	392 632
Sum gjeld		4 084 748	442 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 969 403	10 742 700



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 501089

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 100 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKELUNDSBAKKEN 59 AS
Forretningsadresse: Magnusvegen 10
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 919 100 680
BIRKELUNDSBAKKEN 59 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 825 452	1 737 348
Sum inntekter		1 825 452	1 737 348
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler		183 466	183 466
Annen driftskostnad		263 511	146 690
Sum kostnader		446 977	330 156
Driftsresultat		1 378 475	1 407 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		69 948	18 835
Annen renteinntekt		21	
Sum finansinntekter		69 969	18 835
Netto finans		69 969	18 835
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		318 653	313 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 129 791	1 112 301
Årsresultat		1 129 791	1 112 301
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 129 791	1 112 301
Totalresultat		1 129 791	1 112 301
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 545 721	
Avsatt til annen egenkapital			1 112 301
Overført fra annen egenkapital		-2 415 930	
Sum overføringer og disponeringer		1 129 791	1 112 301



Organisasjonsnr: 919 100 680
BIRKELUNDSBAKKEN 59 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

7 991 921	8 175 387
7 991 921	8 175 387

Sum anleggsmidler

7 991 921	8 175 387
-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

3 977 482	2 567 313
3 977 482	2 567 313

Sum omløpsmidler

3 977 482	2 567 313
-----------	-----------

SUM EIENDELER

11 969 403	10 742 700
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital (950
aksjer á kr 51)
Sum innskutt egenkapital

48 450	48 450
48 450	48 450

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

7 836 205	10 252 134
7 836 205	10 252 134

Sum egenkapital

7 884 655	10 300 584
-----------	------------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelses
Annen langsiktig gjeld

44 985	49 484
44 985	49 484

Sum langsiktig gjeld

44 985	49 484
--------	--------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	121 925	6 938
Betalbar skatt		316 024
Skyldige offentlige avgifter	48 965	69 670
Annen kortsiktig gjeld	3 868 873	
Sum kortsiktig gjeld	4 039 763	392 632
Sum gjeld	4 084 748	442 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 969 403	10 742 700



Organisasjonsnr: 919 100 680
BIRKELUNDSBAKKEN 59 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32
NO-4612 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Birkelundsbakken 59 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Birkelundsbakken 59 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: E4WNI-3NZ8K-WO113-HJ08B-WEEFE-ZU4GC



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Birkelundsbakken 59 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 11. mai 2023
Deloitte

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: E4WNI-3NZ8K-W0T13-HJ08B-WEEFE-ZU4GC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-05-15 18:38:02 UTC



Penneo Dokumentnrøkkef: E4WNI-3NZ8K-WO113-HJ088-WEETE-ZU4GC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Kaland, Jim	BANKID_MOBILE	04-05-2023 08:14
Andreassen, Frode	BANKID_MOBILE	03-05-2023 14:57
Ørgersen, Torbjørn	BANKID	04-05-2023 12:20

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2022
for
Birkelundsbakken 59 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Birkelundsbakken 59 AS
Resultatregnskap 2022

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2022	2021
Annen driftsinntekt	2	1 825 452	1 737 348
Sum driftsinntekter		1 825 452	1 737 348
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3	263 511	146 690
Ordinær avskrivning	5	183 466	183 466
Sum driftskostnader		446 977	330 156
Driftsresultat		1 378 475	1 407 192
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		69 948	18 835
Renteinntekter		21	0
Netto finansinntekter		69 969	18 835
Ordinært resultat før skattekostnad		1 448 444	1 426 027
Skattekostnad	4	318 653	313 726
Årsresultat		1 129 791	1 112 301
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	7	3 545 721	0
Overført til/fra annen egenkapital	7	-2 415 930	1 112 301
Overføringer og disponeringer		1 129 791	1 112 301



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Birkelundsbakken 59 AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	<u>7 991 921</u>	<u>8 175 387</u>
Sum varige driftsmidler		<u>7 991 921</u>	<u>8 175 387</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 991 921</u>	<u>8 175 387</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	8, 9	<u>3 977 482</u>	<u>2 567 313</u>
Sum fordringer		<u>3 977 482</u>	<u>2 567 313</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 977 482</u>	<u>2 567 313</u>
SUM EIENDELER		<u>11 969 403</u>	<u>10 742 700</u>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Birkelundsbakken 59 AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	48 450	48 450
Sum innskutt egenkapital		48 450	48 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 836 204	10 252 134
Sum opptjent egenkapital		7 836 204	10 252 134
Sum egenkapital		7 884 654	10 300 584
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	44 985	49 484
Sum avsetning for forpliktelser		44 985	49 484
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 925	6 938
Betalbar skatt	4	0	316 024
Skyldige offentlige avgifter		48 965	69 670
Annen kortsiktig gjeld	8	3 868 873	0
Sum kortsiktig gjeld		4 039 763	392 632
Sum gjeld		4 084 748	442 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 969 403	10 742 700

Arnatveit, 30. april 2023
I styret for Birkelundsbakken 59 AS

Torbjørn Øigersen
Styrets leder

Frode Andreassen
Styremedlem

Jim Kaland
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Birkelundsbakken 59 AS Noter til regnskapet 2022

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningslid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsemregnskap

Birkelundsbakken 59 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2022 kr 1 825 452 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	11 450	10 950



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2022	2021
Betalbar skatt	0	316 024
Endring utsatt skatt	-4 499	-2 298
Skatt av konsernbidrag	323 152	0
Skattekostnad ordinært resultat	318 653	313 726
Beregning av årets skattegrunnlag		
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 448 444	1 426 027
Endring i midlertidige forskjeller	20 450	10 446
Permanente forskjeller	-21	0
Avgitt konsernbidrag	-1 468 873	0
Årets skattegrunnlag	0	1 436 473
Betalbar skatt	0	316 024
Midlertidige forskjeller		
Dnifsmidler	188 493	204 946
Gevinst- og tapskonto	15 984	19 981
Netto midlertidige forskjeller	204 477	224 927
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	44 985	49 484
Endringer i utsatt skatt		
Balanse 1.1	49 484	51 782
Innregnet mot resultat	-4 499	-2 298
Balanse 31.12	44 985	49 484

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2022	12 621 415
Anskaffelseskost 31.12.2022	12 621 415
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	4 446 029
Årets avskrivninger	183 466
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	4 629 494
Bokført verdi 31.12.2022	7 991 921
Økonomisk levetid (år)	10-100 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2022 består selskapets aksjekapital av 950 aksjer, hver pålydende kr 51, samlet pålydende kr 48 450. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Vest AS.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 7, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	48 450	10 252 134	10 300 584
Årets endring i egenkapital:			
Konsembidrag avgitt	0	-3 545 721	-3 545 721
Årsresultat	0	1 129 791	1 129 791
Egenkapital 31.12.2022	48 450	7 836 204	7 884 654

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	3 963 012	2 555 603
	Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	3 868 873	0

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og gjeld på konsembidrag.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Birkelundsbak


Navn Dato
Kaland, Jim **2023-05-04**

Identifikasjon

 bankID Kaland, Jim
PA MOBIL

Navn Dato
Andreassen, Frode **2023-05-03**

Identifikasjon

 bankID Andreassen, Frode
PA MOBIL

Navn Dato
Ørgersen, Torbjørn **2023-05-04**

Identifikasjon

 bankID Ørgersen, Torbjørn
PA MOBIL



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)