



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 837 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SON INVEST AS
Forretningsadresse: Kollen Næringspark
Gamle Hobølvei 11
1550 HØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Baardseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 750 000	
Sum inntekter		6 750 000	
Kostnader			
Varekostnad		5 283 879	
Annen driftskostnad		98 917	52 494
Sum kostnader		5 382 796	52 494
Driftsresultat		1 367 204	-52 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 151	
Annen finansinntekt		26 495	1 004
Sum finansinntekter		27 646	1 004
Annen finanskostnad		972 600	457 281
Sum finanskostnader		972 600	457 281
Netto finans		-944 954	-456 277
Ordinært resultat før skattekostnad		422 250	-508 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		422 250	-508 771
Årsresultat		422 250	-508 771
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	422 250	
Overføringer annen egenkapital	2		-508 771
Sum overføringer og disponeringer		422 250	-508 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 250 836	14 351 170
Sum varige driftsmidler		10 250 836	14 351 170
Sum anleggsmidler		10 250 836	14 351 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 783 493	363 955
Sum fordringer		1 783 493	363 955
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		852 410	157 764
Sum omløpsmidler		2 635 903	521 719
SUM EIENDELER		12 886 739	14 872 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	294 334	294 334
Sum innskutt egenkapital		324 334	324 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-397 821	-820 071
Sum opptjent egenkapital		-397 821	-820 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-73 487	-495 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	6 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 328 958	8 228 434
Sum annen langsiktig gjeld		12 328 958	15 228 434
Sum langsiktig gjeld		12 328 958	15 228 434
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 167	27 436
Annen kortsiktig gjeld		583 101	112 756
Sum kortsiktig gjeld		631 268	140 192
Sum gjeld		12 960 226	15 368 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 886 739	14 872 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 423664

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 837 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SON INVEST AS
Forretningsadresse: Kollen Næringspark
Gamle Hobølvei 11
1550 HØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Baardseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 837 646
SON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 750 000	
Sum inntekter		6 750 000	
Kostnader			
Varekostnad		5 283 879	
Annen driftskostnad		98 917	52 494
Sum kostnader		5 382 796	52 494
Driftsresultat		1 367 204	-52 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 151	
Annen finansinntekt		26 495	1 004
Sum finansinntekter		27 646	1 004
Annen finanskostnad		972 600	457 281
Sum finanskostnader		972 600	457 281
Netto finans		-944 954	-456 277
Ordinært resultat før skattekostnad		422 250	-508 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		422 250	-508 771
Årsresultat		422 250	-508 771
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	422 250	
Overføringer annen egenkapital	2		-508 771
Sum overføringer og disponeringer		422 250	-508 771



Organisasjonsnr: 915 837 646
SON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

10 250 836

14 351 170

Sum varige driftsmidler

10 250 836

14 351 170

Sum anleggsmidler

10 250 836

14 351 170

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

1 783 493

363 955

Sum fordringer

1 783 493

363 955

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

852 410

157 764

Sum omløpsmidler

2 635 903

521 719

SUM EIENDELER

12 886 739

14 872 889

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

2

294 334

294 334

Sum innskutt egenkapital

324 334

324 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

-397 821

-820 071

Sum opptjent egenkapital

-397 821

-820 071

Sum egenkapital

-73 487

-495 737

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4, 5

6 000 000

7 000 000

Øvrig langsiktig gjeld

4

6 328 958

8 228 434



Sum annen langsiktig gjeld	12 328 958	15 228 434
Sum langsiktig gjeld	12 328 958	15 228 434
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	48 167	27 436
Annen kortsiktig gjeld	583 101	112 756
Sum kortsiktig gjeld	631 268	140 192
Sum gjeld	12 960 226	15 368 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 886 739	14 872 889



Organisasjonsnr: 915 837 646
SON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Son Invest AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pemso Dokumentnøkkel: RRHWW-OAVTE-KC71V-Y7LSL-C493C-CKS1C



Son Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 750 000	0
Sum driftsinntekter		<u>6 750 000</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		5 283 879	0
Annen driftskostnad		98 917	52 494
Sum driftskostnader		<u>5 382 796</u>	<u>52 494</u>
Driftsresultat		<u>1 367 204</u>	<u>-52 494</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 151	0
Annen finansinntekt		26 495	1 004
Annen finanskostnad		972 600	457 281
Netto finansposter		<u>-944 954</u>	<u>-456 277</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>422 250</u>	<u>-508 771</u>
Årsresultat		<u>422 250</u>	<u>-508 771</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	0	-508 771
Udekket tap	2	422 250	0
Sum disponert		<u>422 250</u>	<u>-508 771</u>

Pemseo Dokumentnøkkel: RRHWW-04VTE-KC71V-Y7LSL-C493C-CK51C



Son Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 250 836	14 351 170
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		1 783 493	363 955
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>852 410</u>	<u>157 764</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 635 903</u>	<u>521 719</u>
Sum eiendeler		<u>12 886 739</u>	<u>14 872 889</u>

Pemso Dokumentnøkkel: RRHWN-OAVTE-KC71V-Y7LSL-C493C-CK51C



Son Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	<u>294 334</u>	<u>294 334</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>324 334</u>	<u>324 334</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	-397 821	-820 071
Sum egenkapital		<u>-73 487</u>	<u>-495 737</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	6 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>6 328 958</u>	<u>8 228 434</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 328 958</u>	<u>15 228 434</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		48 167	27 436
Annen kortsiktig gjeld		<u>583 101</u>	<u>112 756</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>631 269</u>	<u>140 192</u>
Sum gjeld		<u>12 960 227</u>	<u>15 368 626</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 886 739</u>	<u>14 872 889</u>

31. desember 2024
Hølen, 6. mai 2025

Terje Baardseth
Styrets leder

Pemseo Dokumentnøkkel: RRHWVW-OAVTE-KC71V-Y7LSL-C493C-CK51C



Son Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	294 334	-820 071	-495 737
Årsresultat	0	0	422 250	422 250
Egenkapital 31.12.2024	30 000	294 334	-397 821	-73 487



Son Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	14 351 170	14 351 170
Avgang solgte driftsmidler	-4 100 334	-4 100 334
Anskaffelseskost 31.12.	10 250 836	10 250 836
Balanseført pr. 31.12.	10 250 836	10 250 836

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2024	2023
<i>Gjeld til kredittinstitusjon</i>		
Lån Nordea	-6 000 000	-7 000 000
<i>Gjeld til aksjonærer</i>		
Active Partner AS	-3 164 405	-4 114 217
Son Holding AS	-3 164 553	-4 114 217
Sum	-6 328 958	-8 228 434

Det er kostnadsført totalt kr. 500 524,- i renter til Active Partner AS og Son Holding AS.

Note 5 - Pant og garantier

	2024	2023
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Lån Nordea	6 000 000	7 000 000

Det er tatt pant pålydende NOK 10 000 000 i gnr 133, bnr 167 i Vestby.

Note 6 - Skatt

	2024	2023
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	422 250	-508 771
Alminnelig inntekt	422 250	-508 771
Anvendt fremførbart underskudd	-422 250	0
Årets skattegrunnlag	0	-508 771
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>		
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-403 669	-825 919
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-403 669	-825 919
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-403 669	-825 919
Sum	0	0



Son Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Baardseth, Terje

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1174731

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-06 14:55:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RRHW-04VTE-KC71V-Y7LSL-C493C-CK51C

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.