



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 382 565  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 34 1 AS  
Forretningsadresse: Festningsgata 4E  
4608 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gunnar Albert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022           | 2021           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Salgsinntekt  |      | 47 010         | 30 000         |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 207 772        | 338 778        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>254 782</b> | <b>368 778</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Lønnskostnad  | 2    |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 74 600         | 74 796         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 84 573         | 38 078         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>159 173</b> | <b>112 874</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>95 609</b>  | <b>255 904</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |      |                | 61             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      |                | <b>61</b>      |
| Annen rentekostnad                                    |      | 141            |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>141</b>     |                |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-141</b>    | <b>61</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>95 468</b>  | <b>255 965</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 5    | 22 174         | 56 313         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>73 294</b>  | <b>199 652</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>73 294</b>  | <b>199 652</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>73 294</b>  | <b>199 652</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>73 294</b>  | <b>199 652</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 4    | 73 294         | 199 652        |
| Overført fra annen egenkapital                        | 4    |                |                |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | 73 294      | 199 652     |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 5    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            |      | 2 494 817        | 2 569 417        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 3    | <b>2 494 817</b> | <b>2 569 417</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                | 6    |                  |                  |
| Obligasjoner og andre fordringer               | 6    |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 494 817</b> | <b>2 569 417</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 9 205            | 3 392            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>9 205</b>     | <b>3 392</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 59 528           | 165 291          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>59 528</b>    | <b>165 291</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>68 733</b>    | <b>168 682</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 563 549</b> | <b>2 738 099</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 7    | 30 000           | 30 000           |



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer                | 7           |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 4           | 495 646          | 422 352          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>495 646</b>   | <b>422 352</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 4           | <b>525 646</b>   | <b>452 352</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 5           |                  | 3 915            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             |                  | <b>3 915</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 6           |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>0</b>         | <b>3 915</b>     |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                           | 5           | 26 089           | 60 577           |
| Skattetrekk og andre trekk               |             | 5 499            | 18 050           |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 6           | 2 006 315        | 2 203 205        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>2 037 903</b> | <b>2 281 832</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>2 037 903</b> | <b>2 285 747</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>2 563 549</b> | <b>2 738 099</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 529433

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 382 565  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 34 1 AS  
Forretningsadresse: Festningsgata 4E  
4608 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gunnar Albert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 382 565  
DRONNINGENSGATE 34 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                |                |
| Salgsinntekt  |             | 47 010         | 30 000         |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 207 772        | 338 778        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>254 782</b> | <b>368 778</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                |                |
| Lønnskostnad  | 2           |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 74 600         | 74 796         |
| Annen driftskostnad                                   |             | 84 573         | 38 078         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>159 173</b> | <b>112 874</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>95 609</b>  | <b>255 904</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |             |                | 61             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             |                | <b>61</b>      |
| Annen rentekostnad                                    |             | 141            |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>141</b>     |                |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-141</b>    | <b>61</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                |                |
| Skattekostnad på resultat                             | 5           | 22 174         | 56 313         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>73 294</b>  | <b>199 652</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>73 294</b>  | <b>199 652</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>73 294</b>  | <b>199 652</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>73 294</b>  | <b>199 652</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 4           | 73 294         | 199 652        |
| Overført fra annen egenkapital                        | 4           |                |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>73 294</b>  | <b>199 652</b> |



Organisasjonsnr: 917 382 565  
DRONNINGENSGATE 34 1 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 494 817

2 569 417

**Sum varige driftsmidler** 3

**2 494 817**

**2 569 417**

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

6

Obligasjoner og andre

fordringer

6

**Sum anleggsmidler**

**2 494 817**

**2 569 417**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

9 205

3 392

**Sum fordringer**

**9 205**

**3 392**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

59 528

165 291

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**59 528**

**165 291**

**Sum omløpsmidler**

**68 733**

**168 682**

**SUM EIENDELER**

**2 563 549**

**2 738 099**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

7

**Sum innskutt egenkapital**

**30 000**

**30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

495 646

422 352



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital          |   | 495 646          | 422 352          |
| Sum egenkapital                   | 4 | 525 646          | 452 352          |
| <b>Gjeld</b>                      |   |                  |                  |
| Langsiktig gjeld                  |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 5 |                  | 3 915            |
| Sum avsetninger for forpliktelses |   |                  | 3 915            |
| Annen langsiktig gjeld            |   |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 6 |                  |                  |
| Sum langsiktig gjeld              |   | 0                | 3 915            |
| Kortsiktig gjeld                  |   |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 5 | 26 089           | 60 577           |
| Skattetrekk og andre trekk        |   | 5 499            | 18 050           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 6 | 2 006 315        | 2 203 205        |
| Sum kortsiktig gjeld              |   | 2 037 903        | 2 281 832        |
| Sum gjeld                         |   | 2 037 903        | 2 285 747        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>2 563 549</b> | <b>2 738 099</b> |



Organisasjonsnr: 917 382 565  
DRONNINGENSGATE 34 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **Dronningensgate 34 1 AS**

Årsregnskap 2022



## Dronningensgate 34 1 AS

Årsregnskap 2022

### Resultatregnskap

|   | Note | 2022           | 2021           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             |      |                |                |
| Salgsinntekt  |      | 47 010         | 30 000         |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 207 772        | 338 778        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>254 782</b> | <b>368 778</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 74 600         | 74 796         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 84 573         | 38 078         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>159 173</b> | <b>112 874</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>95 609</b>  | <b>255 904</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 0              | 61             |
| Annen rentekostnad                                    |      | 141            | 0              |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-141</b>    | <b>61</b>      |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>95 468</b>  | <b>255 965</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 5    | 22 174         | 56 313         |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>73 294</b>  | <b>199 652</b> |
| <b>Anvendelse</b>                                     |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 4    | 73 294         | 199 652        |
| <b>Sum anvendelse</b>                                 |      | <b>73 294</b>  | <b>199 652</b> |



### Dronningensgate 34 1 AS

Årsregnskap 2022

#### Balanse

|                                     | Note | 2022             | 2021             |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Eiendeler</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom |      | 2 494 817        | 2 569 417        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | 3    | <b>2 494 817</b> | <b>2 569 417</b> |
| <b>Finansielle driftsmidler</b>     |      |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |      | <b>2 494 817</b> | <b>2 569 417</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                   |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | 9 205            | 3 392            |
| <b>Sum fordringer</b>               |      | <b>9 205</b>     | <b>3 392</b>     |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 59 528           | 165 291          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |      | <b>68 733</b>    | <b>168 682</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |      | <b>2 563 549</b> | <b>2 738 099</b> |



## Dronningensgate 34 1 AS

Årsregnskap 2022

### Balanse

|  | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital og gjeld</b>            |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Aksjekapital                           | 7    | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 4    | 495 646          | 422 352          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>495 646</b>   | <b>422 352</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | 4    | <b>525 646</b>   | <b>452 352</b>   |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 5    | 0                | 3 915            |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>         | <b>3 915</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                         | 5    | 26 089           | 60 577           |
| Skattetrekk og andre trekk             |      | 5 499            | 18 050           |
| Annen kortsiktig gjeld                 | 6    | 2 006 315        | 2 203 205        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>2 037 903</b> | <b>2 281 832</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>2 037 903</b> | <b>2 285 747</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |      | <b>2 563 549</b> | <b>2 738 099</b> |

Kristiansand, 23.06.2023

Styret i Dronningensgate 34 1 AS

Tor Gunnar Albert  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/eiendelen.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

### Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.



Dronningensgate 34 1 AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

### Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere, ledende ansatte eller medlemmer av styret.

## Note 3 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Sum       |
|------------------------------------|------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22      | 2 874 788              | 2 874 788 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22        | 2 874 788              | 2 874 788 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 379 971                | 379 971   |
| = Bokført verdi 31.12.22           | 2 494 817              | 2 494 817 |
| Årets ordinære avskrivninger       | 74 600                 | 74 600    |
| Økonomisk levetid                  | 10-50 år               |           |

## Note 4 Egenkapital

|                             | Aksjekapital  | Overkurs | Annen EK       | Sum            |
|-----------------------------|---------------|----------|----------------|----------------|
| Egenkapital pr 01.01        | 30 000        | 0        | 422 352        | 452 352        |
| Avsatt til konsernbidrag    | 0             | 0        | 0              | 0              |
| Avsatt utbytte              |               |          | 0              | 0              |
| Årets resultat              | 0             | 0        | 73 294         | 73 294         |
| <b>Egenkapital pr 31.12</b> | <b>30 000</b> | <b>0</b> | <b>495 646</b> | <b>525 646</b> |



Dronningensgate 34 1 AS

Noter til årsregnskapet 2022

### Note 5 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 26 089         | 60 577         |
| Endring i utsatt skatt                   | -3 915         | -4 264         |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>22 174</b>  | <b>56 313</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 95 468         | 255 965        |
| Permanente forskjeller                   | 141            | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 22 976         | 19 386         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>118 585</b> | <b>275 352</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 26 089         | 60 577         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>26 089</b>  | <b>60 577</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2022</b>   | <b>2021</b>   | <b>Endring</b> |
|---|---------------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler                             | -5 181        | 17 794        | 22 976         |
| <b>Sum</b>                                      | <b>-5 181</b> | <b>17 794</b> | <b>22 976</b>  |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt       | 5 181         | 0             | -5 181         |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b> | <b>0</b>      | <b>17 794</b> | <b>17 794</b>  |
| <b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>       | <b>0</b>      | <b>3 915</b>  | <b>3 915</b>   |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Mellomværende med konsernselskaper

|                        |                  |                  |
|------------------------|------------------|------------------|
|                        | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
| Langsiktige fordringer | 0                | 0                |
| <b>Sum</b>             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
|                        | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 003 227        | 2 201 142        |
| <b>Sum</b>             | <b>2 003 227</b> | <b>2 201 142</b> |



Dronningensgate 34 1 AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dronningensgate 34 1 AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 300,0     | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>30 000</b> |

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|----------|-----------|-------------|
| Tga Holding AS | 100      | 100,0     | 100,0       |