



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 972 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORIT INVEST AS
Forretningsadresse: Munarvollveien 1
8030 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malin-Katrin Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 351	17 368
Sum kostnader		38 351	17 368
Driftsresultat		-38 351	-17 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 247	32 257
Annen finansinntekt		3 691 473	1 043 999
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	300 906	171 193
Sum finansinntekter		3 996 625	1 247 449
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		10 000	
Annen rentekostnad		70	
Annen finanskostnad		205 513	22 282
Sum finanskostnader		215 583	22 282
Netto finans		3 781 042	1 225 167
Ordinært resultat før skattekostnad		3 742 691	1 207 799
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	8 237	3 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 734 454	1 204 701
Årsresultat		3 734 454	1 204 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 734 454	1 204 701
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	300 000
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital		2 934 454	604 701
Sum overføringer og disponeringer		3 734 454	1 204 701



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		25 000	25 000
Sum varige driftsmidler		25 000	25 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		7 772 298	7 772 298
Investeringer i aksjer og andeler		2 494 861	1 491 581
Andre langsiktige fordringer			416 305
Sum finansielle anleggsmidler		10 267 159	9 680 184
Sum anleggsmidler		10 292 159	9 705 184
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		40 000	40 000
Sum varer		40 000	40 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	4 550 333	2 297 916
Sum investeringer		4 550 333	2 297 916
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 149 906	648 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 149 906	648 391
Sum omløpsmidler		5 740 239	2 986 307
SUM EIENDELER		16 032 398	12 691 490

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		516 000	516 000
Overkurs		1 324 070	1 324 070
Sum innskutt egenkapital		1 840 070	1 840 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 482 945	10 548 491
Sum opptjent egenkapital		13 482 945	10 548 491
Sum egenkapital		15 323 015	12 388 561
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			-168
Leverandørgjeld		1 156	
Betalbar skatt	3	8 237	3 098
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		399 990	
Sum kortsiktig gjeld		709 383	302 930
Sum gjeld		709 383	302 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 032 398	12 691 490



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 239825

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 972 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORIT INVEST AS
Forretningsadresse: Munarvollveien 1
8030 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malin-Katrin Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 972 142
TORIT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 351	17 368
Sum kostnader		38 351	17 368
Driftsresultat		-38 351	-17 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 247	32 257
Annen finansinntekt		3 691 473	1 043 999
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	300 906	171 193
Sum finansinntekter		3 996 625	1 247 449
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		10 000	
Annen rentekostnad		70	
Annen finanskostnad		205 513	22 282
Sum finanskostnader		215 583	22 282
Netto finans		3 781 042	1 225 167
Ordinært resultat før skattekostnad		3 742 691	1 207 799
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	8 237	3 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 734 454	1 204 701
Årsresultat		3 734 454	1 204 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 734 454	1 204 701
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	300 000
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	2	2 934 454	604 701
Sum overføringer og disponeringer		3 734 454	1 204 701



Organisasjonsnr: 988 972 142
TORIT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

25 000

25 000

Sum varige driftsmidler

25 000

25 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

7 772 298

7 772 298

Investeringer i aksjer og
andeler

2 494 861

1 491 581

Andre langsiktige
fordringer

416 305

Sum finansielle
anleggsmidler

10 267 159

9 680 184

Sum anleggsmidler

10 292 159

9 705 184

Omløpsmidler

Varer

Varer

40 000

40 000

Sum varer

40 000

40 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

2

4 550 333

2 297 916

Sum investeringer

4 550 333

2 297 916

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 149 906

648 391

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 149 906

648 391

Sum omløpsmidler

5 740 239

2 986 307

SUM EIENDELER

16 032 398

12 691 490

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

516 000

516 000

Overkurs

1 324 070

1 324 070



Sum innskutt egenkapital		1 840 070	1 840 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 482 945	10 548 491
Sum opptjent egenkapital		13 482 945	10 548 491
Sum egenkapital		15 323 015	12 388 561
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			-168
Leverandørgjeld		1 156	
Betalbar skatt	3	8 237	3 098
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		399 990	
Sum kortsiktig gjeld		709 383	302 930
Sum gjeld		709 383	302 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 032 398	12 691 490



Organisasjonsnr: 988 972 142
TORIT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

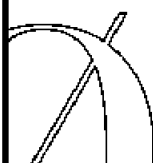


ØKONOMIHUSET
FAUSKE

Torit Invest AS

Org.nr. 988 972 142

Årsregnskap 2021



Økonomihuset Fauske AS | Org.nr 871 231 362
Sjønstaveien 2, 8200 Fauske | Postboks 210, 8201 Fauske
Telefon: 75 60 10 40 | E-post: post@okhuset.no | Web:
www.okhuset.no





Torit Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	38 351	17 368
Sum driftskostnader		38 351	17 368
DRIFTSRESULTAT		(38 351)	(17 368)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	300 906	171 193
Annen renteinntekt		4 247	32 257
Annen finansinntekt		3 691 473	1 043 999
Sum finansinntekter		3 996 625	1 247 449
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		10 000	0
Annen rentekostnad		70	0
Annen finanskostnad		205 513	22 282
Sum finanskostnader		215 583	22 282
NETTO FINANSPOSTER		3 781 042	1 225 167
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 742 691	1 207 799
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	8 237	3 098
ORDINÆRT RESULTAT		3 734 454	1 204 701
ARSRESULTAT		3 734 454	1 204 701
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		300 000	300 000
Tilleggsutbytte		500 000	300 000
Overføringer annen egenkapital		2 934 454	604 701
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		3 734 454	1 204 701



Torit Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		25 000	25 000
Sum varige driftsmidler		25 000	25 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		7 772 298	7 772 298
Investeringer i aksjer og andeler		2 494 861	1 491 581
Andre langsiktige fordringer		0	416 305
Sum finansielle anleggsmidler		10 267 159	9 680 184
SUM ANLEGGSMIDLER		10 292 159	9 705 184
OMLØPSMIDLER			
Varer		40 000	40 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	4 550 333	2 297 916
Sum investeringer		4 550 333	2 297 916
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 149 906	648 391
SUM OMLØPSMIDLER		5 740 239	2 986 307
SUM EIENDELER		16 032 398	12 691 490



Torit Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		516 000	516 000
Overkurs		1 324 070	1 324 070
Sum innskutt egenkapital		1 840 070	1 840 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 482 945	10 548 491
Sum opptjent egenkapital		13 482 945	10 548 491
SUM EGENKAPITAL		15 323 015	12 388 561
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		0	(168)
Leverandørgjeld		1 156	0
Betalbar skatt	3	8 237	3 098
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		399 990	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		709 383	302 930
SUM GJELD		709 383	302 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 032 398	12 691 490

Underskrifter

Bodø, den / - 2022

Tor-Sigurd Henriksen
styreleder/daglig leder



Torit Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntektsføring

Inntekter fra tilknyttet selskap inntektsføres etter kostmetoden ved utdeling av utbytte. Inntektsføringen skjer i samme regnskapsår som det tilknyttede selskapet avsetter utbyttet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andeler i aksje og verdipapirfond

Andeler i aksje-og verdipapirfond er vurdert til markedsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke, i henhold til regnskapslovens bestemmelser om små foretak.



Torit Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader, godtgjørelser:

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2021.

Note 2 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har investert i markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

	Virkelig verdi 31.12.21	Resultatført verdiendring 2021
Verdipapirfond	4 550 333	300 906

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 742 691
+ Permanente og andre forskjeller	-3 705 251
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	37 440

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	8 237
= Sum betalbar skatt	8 237
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	8 237
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	8 237
= Betalbar skatt i balansen	8 237



Torit Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 5 - Korona

Pandemien har ikke påvirket selskapet negativt.