



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 257 496
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TERRIN INVEST AS
Forretningsadresse:	Gladvollveien 15G 1168 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roar Rådahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 002	11 002
Sum kostnader		15 002	11 002
Driftsresultat		-15 002	-11 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		466 000	15 000
Annen finansinntekt		247 083	
Sum finansinntekter		713 083	15 000
Netto finans		713 083	15 000
Ordinært resultat før skattekostnad		698 082	3 999
Skattekostnad på resultat		220	880
Ordinært resultat etter skattekostnad		697 862	3 119
Årsresultat		697 862	3 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		697 862	3 119
Totalresultat		697 862	3 119
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		247 862	
Overført fra annen egenkapital			-296 882
Sum overføringer og disponeringer		697 862	3 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		705 241	754 797
Sum finansielle anleggsmidler		705 241	754 797
Sum anleggsmidler		705 241	754 797
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		466 000	15 000
Sum fordringer		466 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 011 728	1 165 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 011 728	1 165 970
Sum omløpsmidler		1 477 728	1 180 970
SUM EIENDELER		2 182 968	1 935 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 152 748	1 904 886
Sum opptjent egenkapital		2 152 748	1 904 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 182 748	1 934 886
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		220	880
Sum kortsiktig gjeld		220	880
Sum gjeld		220	880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 182 968	1 935 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 318602

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 257 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERRIN INVEST AS
Forretningsadresse: Gladvollveien 15G
1168 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Rådahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



Organisasjonsnr: 999 257 496
TERRIN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 002	11 002
Sum kostnader		15 002	11 002
Driftsresultat		-15 002	-11 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		466 000	15 000
Annen finansinntekt		247 083	
Sum finansinntekter		713 083	15 000
Netto finans		713 083	15 000
Ordinært resultat før skattekostnad		698 082	3 999
Skattekostnad på resultat		220	880
Ordinært resultat etter skattekostnad		697 862	3 119
Årsresultat		697 862	3 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		697 862	3 119
Totalresultat		697 862	3 119
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		247 862	
Overført fra annen egenkapital			-296 882
Sum overføringer og disponeringer		697 862	3 119



Sum kortsiktig gjeld	220	880
Sum gjeld	220	880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 182 968	1 935 766



Organisasjonsnr: 999 257 496
TERRIN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

TERRIN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		15 002	11 002
Sum driftskostnader		15 002	11 002
Driftsresultat		-15 002	-11 002
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		466 000	15 000
Annen finansinntekt		247 083	0
Resultat av finansposter		713 083	15 000
Resultat før skattekostnad		698 082	3 999
Skattekostnad på resultat		220	880
Resultat		697 862	3 119
Årsresultat		697 862	3 119
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		450 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		247 862	0
Overført fra annen egenkapital		0	296 882
Sum overføringer		697 862	3 119

TERRIN INVEST AS

SIDE 1



BALANSE

TERRIN INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		705 241	754 797
Sum finansielle anleggsmidler		705 241	754 797
Sum anleggsmidler		705 241	754 797
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		466 000	15 000
Sum fordringer		466 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 011 728	1 165 970
Sum omløpsmidler		1 477 728	1 180 970
Sum eiendeler		2 182 968	1 935 766

TERRIN INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

TERRIN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 152 748	1 904 886
Sum opptjent egenkapital		2 152 748	1 904 886
Sum egenkapital		2 182 748	1 934 886
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		220	880
Sum kortsiktig gjeld		220	880
Sum gjeld		220	880
Sum egenkapital og gjeld		2 182 968	1 935 766

Oslo, 24.01.2023
Styret i Terrin Invest AS

Roar Rådahl
styreleder/daglig leder

TERRIN INVEST AS

SIDE 3



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

TERRIN INVEST AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld er samme regel lagt til grunn.

Vurderingsregler

Investering i datterselskap er bokført i hehold til kostmetoden.

Kundefordringer er vurdert til pålydende nedskrevet med forventet tap.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.



Elektronisk signatur

Signert av

Rådahl, Roar

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.01.2023 09.25.49

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i
Terrin Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Terrin Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 697 862. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 24. januar 2023
Revisorgruppen Akershus AS

Håkon Mæland
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert.



Elektronisk signatur

Signert av

Mæland, Håkon

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.01.2023 12.55.17

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.