



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 008 447
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ERSA MA 11 AS
Forretningsadresse:	c/o Frognerbygg AS Drammensveien 127 0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Joachim Sandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 200	1 200
Sum kostnader		1 200	1 200
Driftsresultat		-1 200	-1 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		267	4
Sum finansinntekter		267	4
Netto finans		267	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-933	-1 196
Skattekostnad	3	-206	-263
Ordinært resultat etter skattekostnad		-727	-933
Årsresultat		-727	-933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-727	-933
Totalresultat		-727	-933
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-435	
Overført fra annen egenkapital		-292	-933
Sum overføringer og disponeringer		-727	-933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 694	1 488
Sum immaterielle eiendeler		1 694	1 488
Sum anleggsmidler		1 694	1 488
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 301	23 234
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 301	23 234
Sum omløpsmidler		22 301	23 234
SUM EIENDELER		23 995	24 722
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			292
Udekket tap		435	
Sum opptjent egenkapital		-435	292
Sum egenkapital	4	23 995	24 722
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 995	24 722



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 300717

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 008 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVOLD BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Frognerbygg AS
Drammensveien 127
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Sandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.01.2023



Organisasjonsnr: 926 008 447
SANDVOLD BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 200	1 200
Sum kostnader		1 200	1 200
Driftsresultat		-1 200	-1 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		267	4
Sum finansinntekter		267	4
Netto finans		267	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-933	-1 196
Skattekostnad	3	-206	-263
Ordinært resultat etter skattekostnad		-727	-933
Årsresultat		-727	-933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-727	-933
Totalresultat		-727	-933
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-435	
Overført fra annen egenkapital		-292	-933
Sum overføringer og disponeringer		-727	-933



Organisasjonsnr: 926 008 447
SANDVOLD BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 694	1 488
Sum immaterielle eiendeler		1 694	1 488
Sum anleggsmidler		1 694	1 488
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 301	23 234
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 301	23 234
Sum omløpsmidler		22 301	23 234
SUM EIENDELER		23 995	24 722
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			292
Udekket tap		435	
Sum opptjent egenkapital		-435	292
Sum egenkapital	4	23 995	24 722
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 995	24 722



Organisasjonsnr: 926 008 447
SANDVOLD BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP			
SANDVOLD BOLIGUTVIKLING AS			
	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		1 200	1 200
Sum driftskostnader		1 200	1 200
Driftsresultat		-1 200	-1 200
Annen renteinntekt		267	4
Resultat av finansposter		267	4
Resultat før skattekostnad		-933	-1 196
Skattekostnad	3	-206	-263
Årsresultat		-727	-933
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	-435	0
Overført fra annen egenkapital		292	933
Sum overføringer		-727	-933



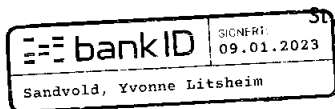
BALANSE

SANDVOLD BOLIGUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	1 694	1 488
Sum immaterielle eiendeler		1 694	1 488
Sum anleggsmidler		1 694	1 488
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 301	23 234
Sum omløpsmidler		22 301	23 234
Sum eiendeler		23 995	24 722
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	292
Udekket tap		-435	0
Sum opptjent egenkapital		-435	292
Sum egenkapital	4	23 995	24 722
Sum egenkapital og gjeld		23 995	24 722

Oslo, 09.01.2023

Styret i Sandvold Boligutvikling AS



Yvonne Litsheim Sandvold
styreleder



Joachim Sandvold
styremedlem



NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSE TIL ANSATTE MV.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller honorar til ansatte eller styret. Selskapet er ikke omfattet av lov om OTP.

Revisor

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor.

NOTE 3 - SKATTER

SAMMENHENG MELLOM REGNSKAPSMESSIG OG SKATTEMESSIG RESULTAT

	2022
Resultat før skattekostnad	-993
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	993
Skattemessig resultat	0

OVERSIKT MIDLERTIDIGE FORSKJELLER

De midlertidige forskjellene er knyttet til:	1.1	31.12	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-6 766	-7 699	933
Grunnlag utsatt skatt	-6 766	-7 699	933
Utsatt skatt(+)/skattefordel(-)	-1 488	-1 694	206
Skattesats utsatt skatt	22 %	22 %	

Spesifikasjon av skattekostnad

Betalbar skatt 22 %	0
Endring av utsatt skatt	-206
Sum skattekostnad	-206

NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	30 000	-5 570	292	25 655
Årets resultat			-727	-727
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	-435	23 995



NOTE 5 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.

Aksjekapitalen består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000

Selskapets aksjonærer er:

	Antall aksjer	Eierandel
Sandvoldgruppen AS	1	100 %

Sum	1	100 %
------------	----------	--------------