



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 339 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEABASS BIDCO AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Other expenses	1	1 914 295	1 350 597
Sum kostnader		1 914 295	1 350 597
Driftsresultat		-1 914 295	-1 350 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Income from subsidiaries		2 229 311	13 079 923
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 512 930
Annen renteinntekt		9 651	
Sum finansinntekter		2 238 962	14 592 853
Rentekostnad til foretak i samme konsern		379 814	13 983 381
Annen rentekostnad		6 968	5 407
Other financial expenses		574	40 193
Sum finanskostnader		387 356	14 028 981
Netto finans		1 851 606	563 872
Resultat før skattekostnad		-62 689	-786 725
Income tax expense	2	1 418 888	-2 243 796
Årsresultat	3	-1 481 577	1 457 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 481 577	1 457 071
Totalresultat		-1 481 577	1 457 071
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 481 577	
Transferred from other equity			1 457 071
Sum overføringer og disponeringer		-1 481 577	1 457 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		2 444 163
Sum immaterielle eiendeler			2 444 163
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	343 667 596	355 898 701
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investments in shares	4		
Sum finansielle anleggsmidler		343 667 596	355 898 701
Sum anleggsmidler		343 667 596	358 342 864
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Other short-term receivables		1 059 803	1 397 245
Konsernfordringer	5, 5	5 718 482	2 380 849
Krav på innbetaling av selskapskapital	5		6 500 000
Sum fordringer		6 778 286	10 278 094
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Cash and cash equivalents		2 784 317	191 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 784 317	191 631
Sum omløpsmidler		9 562 603	10 469 725
SUM EIENDELER		353 230 198	368 812 589



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Share capital	6	90 090	90 090
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		349 506 207	349 506 207
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		349 590 727	349 590 727
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 571 753	2 090 175
Sum opptjent egenkapital		-3 571 753	-2 090 175
Sum egenkapital	3	346 018 974	347 500 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	232 791	
Sum avsetninger for forpliktelser		232 791	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	6 362 445	20 992 865
Sum annen langsiktig gjeld		6 362 445	20 992 865
Sum langsiktig gjeld		6 595 236	20 992 865
Kortsiktig gjeld			
Tax payable	2		200 367
Public duties payable		-89 528	
Kortsiktig konserngjeld	5	163 673	28 440
Other current liabilities		541 843	90 366
Sum kortsiktig gjeld		615 988	319 173
Sum gjeld		7 211 224	21 312 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		353 230 198	368 812 589



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 356008

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 339 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEABASS BIDCO AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2025



Organisasjonsnr: 928 339 394
SEABASS BIDCO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Other expenses	1	1 914 295	1 350 597
Sum kostnader		1 914 295	1 350 597
Driftsresultat		-1 914 295	-1 350 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Income from subsidiaries		2 229 311	13 079 923
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 512 930
Annen renteinntekt		9 651	
Sum finansinntekter		2 238 962	14 592 853
Rentekostnad til foretak i samme konsern		379 814	13 983 381
Annen rentekostnad		6 968	5 407
Other financial expenses		574	40 193
Sum finanskostnader		387 356	14 028 981
Netto finans		1 851 606	563 872
Resultat før skattekostnad		-62 689	-786 725
Income tax expense	2	1 418 888	-2 243 796
Årsresultat	3	-1 481 577	1 457 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 481 577	1 457 071
Totalresultat		-1 481 577	1 457 071
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 481 577	
Transferred from other equity			1 457 071
Sum overføringer og disponeringer		-1 481 577	1 457 071



Organisasjonsnr: 928 339 394
SEABASS BIDCO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		2 444 163
Sum immaterielle eiendeler			2 444 163
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	343 667 596	355 898 701
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investments in shares	4		
Sum finansielle anleggsmidler		343 667 596	355 898 701
Sum anleggsmidler		343 667 596	358 342 864
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Other short-term receivables		1 059 803	1 397 245
Konsernfordringer	5, 5	5 718 482	2 380 849
Krav på innbetaling av selskapskapital	5		6 500 000
Sum fordringer		6 778 286	10 278 094
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Cash and cash equivalents		2 784 317	191 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 784 317	191 631
Sum omløpsmidler		9 562 603	10 469 725
SUM EIENDELER		353 230 198	368 812 589
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Share capital	6	90 090	90 090
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		349 506 207	349 506 207
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		349 590 727	349 590 727
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 571 753	2 090 175
Sum opptjent egenkapital		-3 571 753	-2 090 175
Sum egenkapital	3	346 018 974	347 500 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	232 791	
Sum avsetninger for forpliktelses		232 791	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	6 362 445	20 992 865
Sum annen langsiktig gjeld		6 362 445	20 992 865
Sum langsiktig gjeld		6 595 236	20 992 865
Kortsiktig gjeld			
Tax payable	2		200 367
Public duties payable		-89 528	
Kortsiktig konserngjeld	5	163 673	28 440
Other current liabilities		541 843	90 366
Sum kortsiktig gjeld		615 988	319 173
Sum gjeld		7 211 224	21 312 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		353 230 198	368 812 589



Organisasjonsnr: 928 339 394
SEABASS BIDCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Skatteetaten

Vår dato 15.02.2023	Din/Deres dato 23.01.2023	Saksbehandler Vibeke Horne
800 80 000 Skatteetaten.no	Din/Deres referanse AR532336684	Telefon 90518192
Org.nr 974761076	Vår referanse 2023/5035085	Postadresse Postboks 9200 Grønland 0134 OSLO

SEABASS BIDCO AS
Postboks 1883 Vika
0124 OSLO

Att. Martin Mehus

Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk for Seabass Bidco AS, org.nr. 928 339 394

Vi viser til deres henvendelse innkommet 23. januar 2023 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk for Seabass Bidco AS.

Skattekontoret gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering Seabass Bidco AS dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som danner grunnlaget for vedtaket ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes til Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Den regnskapspliktige må selv dokumentere ved dette brev at tillatelse er gitt.

Bakgrunn

Seabass Bidco AS er eid av et utenlandsk selskap. Selskapet har som vedtektsfestet formål «Investering i fast eiendom eller selskaper som eier fast eiendom, og alt som dermed står i forbindelse.»

Selskapet har et utenlandsk styremedlem.

Skattekontorets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen [...] være på norsk. Departementet kan ved [...] enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap mv., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i



samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til "informativ regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere". Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter skattekontorets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har skattekontoret lagt særlig vekt på at selskapet er direkte eid av et utenlandsk selskap. Videre er det vektlagt at selskapet driver virksomhet i en bransje der alle sentrale aktører behersker og benytter engelsk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelse i saken.

Med hilsen

Vibeke Horne
rådgiver
Brukerdialog, brukerkontakt
Skatteetaten

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

To the General Meeting of Seabass Bidco AS

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Opinion

We have audited the financial statements of Seabass Bidco AS (the Company), which comprise the balance sheet as at 31 December 2024, the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion

- the financial statements comply with applicable statutory requirements, and
- the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2024, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company as required by relevant laws and regulations in Norway and the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of the Management for the Financial Statements

The Board of Directors (management) is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern. The financial statements use the going concern basis of accounting insofar as it is not likely that the enterprise will cease operations.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate,

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Independent auditor's report
Seabass Bidco AS

they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. We design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting, and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves a true and fair view.

We communicate with the Board of Directors regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Oslo, 21 March 2025
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
State Authorised Public Accountant
(electronically signed)



Independent auditor's report

Name	Date
Bjørnslett, Sylvi Annie	2025-03-24

Identification

 bankID Bjørnslett, Sylvi Annie



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



DocuSign Envelope ID: C33C35EA-E950-4396-B450-3EF276F8D317



Annual Report 2024

Seabass Bidco AS

Revenue statement
Balance sheet
Notes to the Accounts



Org.no.: 928 339 394



DocuSign Envelope ID: C33C35EA-E950-4396-B450-3EF276F8D317

REVENUE STATEMENT			
SEABASS BIDCO AS			
OPERATING INCOME AND OPERATING EXPENSES	Note	2024	2023
Other expenses	1	-1 914 295	-1 350 597
Total expenses		-1 914 295	-1 350 597
Operating profit		-1 914 295	-1 350 597
FINANCIAL INCOME AND EXPENSES			
Income from subsidiaries		2 229 311	13 079 923
Interest income from group companies		0	1 512 930
Other interest income		9 651	0
Interest expense to group companies		-379 814	-13 983 381
Other interest expenses		-6 968	-5 407
Other financial expenses		-574	-40 193
Net financial items		1 851 606	563 872
Net profit before tax		-62 689	-786 725
Income tax expense	2	-1 418 888	2 243 796
Net profit or loss	3	-1 481 577	1 457 071
ATTRIBUTABLE TO			
Loss brought forward		1 481 577	0
Transferred from other equity		0	1 457 071
Total		-1 481 577	1 457 071

SEABASS BIDCO AS

SIDE 2



DocuSign Envelope ID: C33C35EA-E950-4396-B450-3EF276F8D317

BALANCE SHEET

SEABASS BIDCO AS

ASSETS	Note	2024	2023
Deferred tax assets	2	0	2 444 163
Total intangible assets		0	2 444 163
NON-CURRENT FINANCIAL ASSETS			
Investments in subsidiaries	4	343 667 596	355 898 701
Total non-current financial assets		343 667 596	355 898 701
Total non-current assets		343 667 596	358 342 864
CURRENT ASSETS			
DEBTORS			
Other short-term receivables		1 059 803	1 397 245
Other short-term receivables - group contributions	5	5 718 482	2 380 849
Extraordinary dividend receivable	5	0	6 500 000
Total receivables		6 778 286	10 278 094
INVESTMENTS			
Cash and cash equivalents		2 784 317	191 631
Total current assets		9 562 603	10 469 725
Total assets		353 230 198	368 812 589



DocuSign Envelope ID: C33C35EA-E950-4396-B450-3EF276F8D317

BALANCE SHEET

SEABASS BIDCO AS

EQUITY AND LIABILITIES	Note	2024	2023
EQUITY			
PAID-IN CAPITAL			
Share capital	6	90 090	90 090
Share premium reserve		349 506 207	349 506 207
Other paid-up equity		-5 570	-5 570
Total paid-up equity		349 590 727	349 590 727
RETAINED EARNINGS			
Uncovered loss		-3 571 753	-2 090 175
Total retained earnings		-3 571 753	-2 090 175
Total equity	3	346 018 974	347 500 552
LIABILITIES			
PROVISIONS			
Deferred tax	2	232 791	0
Total provisions		232 791	0
OTHER NON-CURRENT LIABILITIES			
Non-current liabilities to group companies	5	6 362 445	20 992 865
Total non-current liabilities		6 362 445	20 992 865
CURRENT LIABILITIES			
Tax payable	2	0	200 367
Public duties payable		-89 528	0
Interest payable to group companies	5	163 673	28 440
Other current liabilities		541 843	90 366
Total current liabilities		615 988	319 173
Total liabilities		7 211 224	21 312 038
Total equity and liabilities		353 230 198	368 812 589

Oslo, 20.03.2025

The board of Seabass Bidco AS

Nicholas Buchanan Laird
chairman of the board

Fredrik Haug Andersen
member of the board



DocuSign Envelope ID: C33C35EA-E950-4396-B450-3EF276F8D317

Accounting principles

The annual accounts have been prepared in conformity with the Accounting Act and NRS 8 - Good accounting practice for small companies. The annual account is in NOK.

TAX

The tax charge in the profit and loss account consists of tax payable for the period and the change in deferred tax. Deferred tax is calculated at the tax rate at 22% on the basis of tax-reducing and tax-increasing temporary differences that exist between accounting and tax values, and the tax loss carried forward at the end of the accounting year. Tax-increasing and tax-reducing temporary differences that reverse or may reverse in the same period are set off and entered net.

CLASSIFICATION AND VALUATION OF FIXED ASSETS

Fixed assets include assets included for long-term ownership and use. Fixed assets are valued at acquisition cost. Property, plant and equipment are entered in the balance sheet and depreciated over the asset's economic lifetime. The depreciation period for real property acquired after 2009 is divided into the part that represents the building and the part that represents fixed technical installations. Property, plant and equipment are written down to a recoverable amount in the case of fall in value which is expected not to be temporary. The recoverable amount is the higher of the net sale value and value in use. Value in use is the present value of future cash flows related to the asset. Write-downs are reversed when the basis for the write-down is no longer present.

CLASSIFICATION AND VALUATION OF CURRENT ASSETS

Current assets and short-term liabilities normally include items that fall due for payment within one year of the balance sheet date, as well as items that relate to the stock cycle. Current assets are valued at the lower of acquisition cost and fair value.

SHARES IN SUBSIDIARIES

Investments in subsidiaries are valued using the cost method as the group as a whole does not exceed the limit for small companies.

RECEIVABLES

Receivables from customers and other receivables are entered at par value after deducting a provision for expected losses. The provision for losses is made on the basis of an individual assessment of the respective receivables.

Note 1 Salary costs and benefits, director's remuneration, board and auditor

SALARY COSTS AND BENEFITS

Seabass Bidco AS did not have any salary costs or benefits in 2024 and there are no such obligations.

DIRECTOR'S REMUNERATION

No remuneration was paid to the Board of Directors.

AUDITOR

Audit fees expensed for 2024 amount to kr 358 413 ex. VAT.

Other expenses related to audit amount to 0 ex. VAT.



DocuSign Envelope ID: C33C35EA-E950-4396-B450-3EF276F8D317

Note 2 Tax

This year's tax expense	2024	2023
Entered tax on ordinary profit/loss:		
Payable tax	0	200 367
Changes in deferred tax	1 418 888	-2 444 163
Tax expense on ordinary profit/loss	1 418 888	-2 243 796
Taxable income:		
Result before tax	-62 689	-786 725
Permanent differences	-2 218 165	-10 323 108
Changes in temporary differences	338 605	-1 396 746
Received intra-group contribution	5 718 482	0
Allocation of loss to be brought forward	-3 776 233	0
Taxable income	0	-12 506 579
Payable tax in the balance:		
Payable tax on this year's result	-1 258 066	-323 420
Payable tax on received Group contribution	1 258 066	523 787
Total payable tax in the balance	0	200 367

The tax effect of temporary differences that has formed the basis for deferred tax and deferred tax advantages, specified on type of temporary differences

	2024	2023	Difference
Accounts receivable	0	1 396 746	1 396 746
Other differences	1 058 141	0	-1 058 141
Total	1 058 141	1 396 746	338 605
Accumulated loss to be brought forward	0	-12 506 579	-12 506 579
Basis for deferred tax	1 058 141	-11 109 833	-12 167 974
Deferred tax (22 %)	232 791	-2 444 163	-2 676 954

Note 3 Equity capital

	Share capital	Share premium	Other paid-in equity capital	Other equity capital	Not registered capital increase	Total equity capital
As at 31.12.2023	90 090	349 506 207	-5 570	-2 090 175	0	347 500 552
Result for the year				-1 481 577		-1 481 577
As at 31.12.2024	90 090	349 506 207	-5 570	-3 571 753	0	346 018 974



DocuSign Envelope ID: C33C35EA-E950-4396-B450-3EF276F8D317

Note 4 Subsidiaries, associated companies etc.

	Office	Ownership	Voting interest	Book value
Sub.				
Sanitetsveien 1 AS	Oslo	100 %	100 %	87 061 367
Høgslundveien 49 AS	Oslo	100 %	100 %	256 606 229
Total				343 667 596

Investments in subsidiaries are recognised according to the cost method in the company's financial statements.

Note 5 Inter-company items between companies in the same group

	2024	2023
Receivables		
Other short-term receivables - group contributions	5 718 482	2 380 849
Extraordinary dividend receivable	0	6 500 000
Total	5 718 482	8 880 849
Liabilities		
Loan from group companies	5 490 187	10 245 606
Interest payable to group companies	163 673	28 440
Other long-term debt to shareholders	872 259	10 747 259
Total	6 526 118	21 021 305

Loan from group companies is a combination of two interest bearing loans at 4.4% and 8.3%.

Other long-term debt to shareholders relates to investment costs paid by shareholders. Repayment date not agreed upon.

Note 6 Shareholders

THE SHARE CAPITAL IN SEABASS BIDCO AS AS OF 31.12 CONSISTS OF:

	Total	Face value	Entered
Ordinary shares	30 030	3,0	90 090
Total	30 030		90 090

OWNERSHIP STRUCTURE

The largest shareholders in % at year end:

	Ordinary	Owner interest
SREIT Seabass Holdco Lux S.a.r.l	29 730	99,0
Total other	300	1,0
Total number of shares	30 030	100,0