



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 018 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBAS VEST AS
Forretningsadresse: Dråpen 16
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ottesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2,3	251 551 750	354 602 565
Annen driftsinntekt			860 378
Sum inntekter		251 551 750	355 462 943
Kostnader			
Varekostnad	3	205 115 377	292 572 369
Lønnskostnad	4	27 997 115	27 852 293
Innleid arbeidskraft		12 347 481	10 937 649
Avskrivning på varige driftsmidler	5	1 165 040	1 058 189
Annen driftskostnad	4,6,7	13 354 804	15 088 001
Sum kostnader		259 979 817	347 508 501
Driftsresultat		-8 428 068	7 954 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 082	87
Annen finansinntekt		84 000	
Sum finansinntekter		85 082	87
Annen rentekostnad		616 777	524 758
Sum finanskostnader		616 777	524 758
Netto finans		-531 695	-524 671
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 959 763	7 429 771
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 986 678	1 636 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 973 085	5 793 418
Årsresultat		-6 973 085	5 793 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 973 085	5 793 418
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-6 973 085	5 793 418



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-6 973 085	5 793 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Brakker	5	2	2
Maskiner og anlegg	5	747 977	1 378 965
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	1 423 803	1 486 712
Sum varige driftsmidler		2 171 781	2 865 679
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	9	11 560 000	11 560 000
Langsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 590 000	11 590 000
Sum anleggsmidler		13 761 781	14 455 679
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3,7,11	94 430 010	152 511 993
Andre fordringer	2,8,11	7 157 660	833 103
Konsernfordringer	10		200 000
Sum fordringer		101 587 670	153 545 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	15 522 363	15 863 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 522 363	15 863 482
Sum omløpsmidler		117 110 033	169 408 579
SUM EIENDELER		130 871 814	183 864 258

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD




Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13,14	5 035 000	5 035 000
Sum innskutt egenkapital		5 035 000	5 035 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	39 887 685	46 860 770
Sum opptjent egenkapital		39 887 685	46 860 770
Sum egenkapital		44 922 685	51 895 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	835 341	3 046 335
Sum avsetninger for forpliktelser		835 341	3 046 335
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		835 341	3 046 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 273 823	85 282 553
Betalbar skatt	8	224 315	1 135 212
Skyldig offentlige avgifter		1 508 235	9 973 844
Påløpen lønn og feriepenger		2 473 808	2 441 675
Kortsiktig konserngjeld	10	272 259	195 026
Annen kortsiktig gjeld	6,10	1 676 348	1 810 343
Prosjektperiodiseringer	3	9 685 000	28 083 500
Sum kortsiktig gjeld		85 113 788	128 922 152
Sum gjeld		85 949 129	131 968 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 871 814	183 864 258



 BankID Signing
Terje Ottosen
2023-06-30

 BankID Signing
Bjarte Røyvik
2023-06-30

 BankID Signing
Oystein Stemmen
2023-06-30

 BankID Signing
Rune Nilsen
2023-06-30

Årsregnskap 2022

OBAS Vest AS

Utarbeidet av:

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 998867770
www.r1.no




OBAS Vest AS

Årsberetning 2022

 BankID Signing
Terje Ottosen
2023-06-30

 BankID Signing
Bjarte Røyrvik
2023-06-30

 BankID Signing
Øystein Stemmen
2023-06-30

 BankID Signing
Rune Nilsen
2023-06-30

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet driver entreprenørvirksomhet i Bergensområdet.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som tilfredsstillende..

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et riktig uttrykk for selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten.

Driftsåret 2022 er preget av kraftig prisstigning for selskapets innsatsfaktorer.

Følgende av kraftig prisstigning har påvirket selskapets pågående prosjekter negativt. Markedet har blitt stadig mindre forutsigbart og er preget av sterk konkurranse. Krigen i Ukraina og restriksjoner i innleie av mannskaper skaper også utfordringer for bransjen.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Arbeidsmiljø

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2022 har det totale sykefraværet vært ca. 10,7 %, derav 2 langtidssykemeldte. Det har i løpet av året ikke vært alvorlige arbeidsulykker av noe slag og det er ikke avdekket vesentlige svakheter ved de ansattes sikkerhet. Likestillingskravet er hensyntatt etter beste evne ved ansettelser, men ved valg til styret velger aksjonærene først og fremst representanter for eierene

Det er vår oppfatning at arbeidsmiljøet er godt og at det ikke er grunnlag for å iverksette spesielle tiltak.

Likestilling, diskriminering og åpenhetsloven

Selskapet arbeider systematisk opp mot leverandører og forbindelser for å påse at grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold ivaretas, og aktsomhetsvurderingen vil publiseres på hjemmesiden.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke direkte det ytre miljø. Det foreligger ingen pålegg om miljøtiltak fra offentlig myndighet.

Redegjørelse for årsregnskapet og fremtidig utvikling

Omsetning for 2022 endte på et lavere nivå enn selskapets målsettinger og resultatet endte negativt.

I hovedsak skyldes dette stort press på priser i konkurranser, og avsluttede prosjekter som har gitt lavere fortjeneste enn forutsatt spesielt grunnet kraftig prisstigning på innsatsfaktorer og faste priser i kontrakter.

Ordrereserve for 2023 utgjør ca 250 mnok.

Omsetning for 2023 forventes å ligge på samme nivå som forrige år, med et forbedret resultat.




OBAS Vest AS

Årsberetning 2022

 BankID Signing
Terje Ottesen
2023-06-30

 BankID Signing
Bjarte Røyrvik
2023-06-30

 BankID Signing
Øystein Slemmen
2023-06-30

 BankID Signing
Rune Nilsen
2023-06-30

Kontantstrøm

Samlet kontantstrøm fra driften var i 2022 på kr -0,1 mnok, mens driftsresultatet utgjorde -8,4 mnok. Avviket forklares i hovedsak med nedgang i kundefordringer på 58 mnok, økning i andre fordringer på 6,1 mnok, nedgang i leverandørgjeld på 16 mnok, samt netto nedgang i andre tidsavgrensningsposter på 27,8 mnok, hvorav prosjektperiodiseringer utgjør 18,4 mnok.

Finansiell risiko

Markedsrisiko Selskapet er i et normalt marked ikke særlig eksponert for endringer i valutakurser da det meste av kjøp og salg skjer i norske kroner. Imidlertid påvirker siste tids unormalt store svingninger i valutakusene selskapets innkjøp da deler av det som kjøpes inn er produsert i utlandet.

Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som påvirker kredittrisikoen i OBAS Vest AS.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.

Ansvarsforsikringer for selskapets ledelse

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for selskapets styre og ledelse.

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet på kr -6.973.085:

Overført annen egenkapital	-6.973.085
Totalt	-6.973.085

Selskapets frie egenkapital per 31.12.22 er kr 39.887.685.

DRAMMEN den 23.06.2023

Bjarte Røyrvik
Styrets leder

Rune Nilsen
Styremedlem

Terje Ottesen
Styremedlem


Øystein Slemmen
Daglig leder



OBAS Vest AS

 BankID Signing
Terje Ottosen
2023-06-30

 BankID Signing
Bjarte Røyrvik
2023-06-30

 BankID Signing
Gystein Stemmen
2023-06-30

 BankID Signing
Rune Nilsen
2023-06-30

Resultatregnskap

	Note	2022	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1,2,3	251.551.750	354.602.565
Annen driftsinntekt		0	860.378
Sum driftsinntekter		251.551.750	355.462.943
Driftskostnader			
Varekostnad	3	205.115.377	292.572.369
Lønnskostnad	4	27.997.115	27.852.293
Innleid arbeidskraft		12.347.481	10.937.649
Avskrivning på varige driftsmidler	5	1.165.040	1.058.189
Annen driftskostnad	4,6,7	13.354.804	15.088.001
Sum driftskostnader		259.979.817	347.508.501
DRIFTSRESULTAT		(8.428.068)	7.954.442
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1.082	87
Annen finansinntekt		84.000	0
Annen rentekostnad		616.777	524.758
NETTO FINANSPOSTER		(531.695)	(524.671)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(8.959.763)	7.429.771
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(1.986.678)	1.636.353
ÅRSRESULTAT		(6.973.085)	5.793.418
OPPLYSNINGER OM:			
Overføringer annen egenkapital		(6.973.085)	5.793.418




OBAS Vest AS

Balanse pr. 31.12.2022

 BankID Signing
Terje Ottosen
2023-06-30

 BankID Signing
Bjarte Røyrvik
2023-06-30

 BankID Signing
Øystein Stemmen
2023-06-30

 BankID Signing
Rune Nilsen
2023-06-30


	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Brakker	5	2	2
Maskiner og anlegg	5	747.977	1.378.965
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	1.423.803	1.486.712
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	9	11.560.000	11.560.000
Langsiktige fordringer		30.000	30.000
Sum anleggsmidler		13.761.781	14.455.679
Omløpsmidler			
Fordringer på konsernselskap	10	0	200.000
Andre fordringer	2,8,11	7.157.660	833.103
Kundefordringer	3,7,11	94.430.010	152.511.993
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	15.522.363	15.863.482
Sum omløpsmidler		117.110.033	169.408.579
SUM EIENDELER		130.871.814	183.864.258



OBAS Vest AS

 BankID Signing
Terje Ottesen
2023-06-30

 BankID Signing
Bjarte Røyrvik
2023-06-30

 BankID Signing
Øystein Slemmen
2023-06-30

 BankID Signing
Rune Nilsen
2023-06-30

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13,14	5.035.000	5.035.000
Sum innskutt egenkapital		5.035.000	5.035.000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	39.887.685	46.860.770
Sum opptjent egenkapital		39.887.685	46.860.770
Sum egenkapital		44.922.685	51.895.770
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	835.341	3.046.335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69.273.823	85.282.553
Betalbar skatt	8	224.315	1.135.212
Skyldig offentlige avgifter		1.508.235	9.973.844
Påløpen lønn og feriepenger		2.473.808	2.441.675
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	10	272.259	195.026
Annen kortsiktig gjeld	6,10	1.676.348	1.810.343
Prosjektperiodiseringer	3	9.685.000	28.083.500
Sum kortsiktig gjeld		85.113.788	128.922.152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130.871.814	183.864.258
Garantiansvar	11	56.789.981	63.876.167

DRAMMEN den 23.06.2023

Bjarte Røyrvik
Styrets leder

Rune Nilsen
Styremedlem

Terje Ottesen
Styremedlem

Øystein Slemmen
Daglig leder





OBAS Vest AS

Noter 2022

 BankID Signing
Terje Ottosen
2023-06-30

 BankID Signing
Bjarte Røyrvik
2023-06-30

 BankID Signing
Øystein Stammen
2023-06-30

 BankID Signing
Rune Nilsen
2023-06-30

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Inntekter fra langsiktige tilvirkingskontrakter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader. Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger vurderes å være til stede.

Datterselskap og tilknyttede selskap

Datterselskapene og de tilknyttede selskapene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.




OBAS Vest AS

Noter 2022

 BankID Signing
Terje Ottesen
2023-06-30

 BankID Signing
Bjarte Røyrvik
2023-06-30

 BankID Signing
Oystein Stammen
2023-06-30

 BankID Signing
Rune Nilsen
2023-06-30

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i fremtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømanalyse

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 - Salgsinntekt

Selskapet driver entreprenørvirksomhet i Bergensområdet.

Note 2 - Transaksjoner med nærstående

Fordringer

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	0	0

Gjeld

Kortsiktig gjeld	27.542	177.542
Langsiktig gjeld	0	0
Avsatt utbytte minoritetsaksjonær	0	0

Av posten kortsiktige fordring er kr.0 gjeld til daglig leder og kr. 27.542 i gjeld til styremedlem

Interne transaksjoner:

Det foreligger ingen transaksjoner mellom selskapet og daglig leder eller nærstående av daglig leder.




OBAS Vest AS

Noter 2022

 BankID Signing
Terje Ottosen
2023-06-30

 BankID Signing
Bjarte Røyrvik
2023-06-30

 BankID Signing
Øystein Stemmen
2023-06-30

 BankID Signing
Rune Nilsen
2023-06-30

Note 3 - Anleggskontrakter

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av verdi av prosjekter under utførelse fratrukket fakturert til kunder. I de tilfeller der fakturert til kunder overstiger verdi av prosjekter under utførelse blir dette presentert som prosjektperiodiseringer (netto prosjekter under utførelse).

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Inntekter på igangværende prosjekter	220.043.339	353.022.629
Kostnader på igangværende prosjekter	- 212.894.092	- 336.402.185
Netto resultatført igangværende prosjekter	7.149.247	16.620.444
Prosjekter under utførelse - inngår i kortsiktig gjeld	9.685.000	28.083.500
Forskudd fra kunder - inngår i andre fordringer	0	0
Netto prosjekter under utførelse	9.685.000	28.083.500
Forskudd fra kunder	9.685.000	28.083.500
Tilbakeholdt beløp fra kunder	0	0

Note 4 - Lønnskostnad, honorarer, ansatte

Lønnskostnader

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Lønn	23.509.117	23.425.165
Arbeidsgiveravgift	3.581.826	3.556.361
Pensjonskostnader	443.097	404.290
Andre lønnsrelaterte ytelser	463.075	466.476
Totalt	27.997.115	27.852.293

Ytelser og godtgjørelser til daglig leder og styret

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Lønn daglig leder	1.078.000	1.642.608
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	154.265	195.876

Det finnes ingen tegningsretter, opsjoner og tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Andre opplysninger

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Antall ansatte pr. 31.12	41	46
Antall årsverk	43	42

Det er i 2022 kostnadsført kr 213.100 for revisjon, og kr. 11.000 for annen bistand.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har tegnet pensjonsordning i forsikringsselskap som oppfyller kravene etter denne lov.

Noter for OBAS Vest AS

Organisasjonsnr. 960018095




OBAS Vest AS

Noter 2022

 BankID Signing
Terje Ottosen
2023-06-30

 BankID Signing
Bjarte Røyrvik
2023-06-30

 BankID Signing
Øystein Stemmen
2023-06-30

 BankID Signing
Rune Nilsen
2023-06-30

Ordningen er innskuddsbasert og inneholder ingen garantier eller forpliktelser som ska balanseføres.

Note 5 - Avskrivning på varige driftsmidler

	BrakkerMaskiner og anl Driftsløsøre i verktøy kontor			
Ansk.kost pr. 1/1	1.399.210	5.408.002	4.611.679	11.418.891
+ Tilgang	0	0	474.495	474.495
- Avgang	203.526	0	667.000	870.526
Ansk.kost pr. 31/12	1.195.684	5.408.002	4.419.174	11.022.860
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1.399.208	4.029.037	3.124.967	8.553.212
+ Ord. avskrivninger	0	630.988	534.052	1.165.040
- Tilb.f. avskrivning	203.526	0	663.647	867.173
Akk. av/nedskr. 31/12	1.195.682	4.660.026	2.995.372	8.851.079
Balansef. verdi 31/12	2	747.977	1.423.803	2.171.781
Prosentatsats avskr	0-20	20-33	10-33	

Note 6 - Garanti- og reklamasjonsansvar

	I år	I fjor
Avsatt til dekning av eventuelle garanti- og reklamasjonskostnader	1.250.000	1.250.000

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer:

	I år	I fjor
Kundefordringer til pålydende	95.130.010	152.911.993
Opptjente ikke fakt.driftsinntekter	0	0
Delkredereavsetning	-700.000	-400.000
Netto balansesum	94.430.010	152.511.993

Tap på fordringer

	I år	I fjor
Årets faktiske tap	0	0
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Endring i delkredereavsetning	0	0
Årets bokførte tap	0	0




OBAS Vest AS

Noter 2022

 BankID Signing
Terje Ottosen
2023-06-30

 BankID Signing
Bjarte Røyrvik
2023-06-30

 BankID Signing
Øystein Stemmen
2023-06-30

 BankID Signing
Rune Nilsen
2023-06-30

Note 8 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Resultat før skattekostnad	-8.959.763	7.429.771
Permanente og andre forskjeller	-70.594	8.198
Endring i midlertidige forskjeller	10.049.972	-2.277.913
Skattepliktig nettoinntekt	1.019.615	5.160.055

Skatt av årets nettoinntekt	224.316	1.135.212
Betalbar skatt	224.316	1.135.212

For mye/lite avsatt skatt tidligere år	1	0
Endring i bokført utsatt skattefordel	0	0
Endring i bokført utsatt skatt	-2.210.994	501.141
Skattekostnad på ordinært resultat	-1.986.678	1.636.353

Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen:

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Sum betalbar skatt i balansen	224.315	1.135.212

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller for beregning av utsatt skatt eller skattefordel:

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Driftsmidler	-1.425.087	-1.152.023
Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	7.149.247	16.620.444
Utestående fordringer	-700.000	-400.000
Gevinst- og tapskonto	22.846	28.558
Andre avsetninger for forpliktelser	-1.250.000	-1.250.000

Sum positive skatteøkende forskjeller	7.172.093	16.649.002
Sum negative skatteøkende forskjeller	3.375.087	2.802.023

Grunnlag for ber. av utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	3.797.007	13.846.979
--	-----------	------------

Balanseført utsatt skatt	835.341	3.046.335
--------------------------	---------	-----------




OBAS Vest AS

Noter 2022

 BankID Signing
Terje Ottosen
2023-06-30

 BankID Signing
Bjarte Røyrvik
2023-06-30

 BankID Signing
Øystein Stammen
2023-06-30

 BankID Signing
Rune Nilsen
2023-06-30

Note 9 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Egenkapital 31.12.22	Årets resultat	Balanseført verdi
Askøy Tippen AS	Askøy	50 %	5.372.927	1.211.294	3.750.000
PTS Consult AS	Bergen	28 %	1.402.288	-195.248	280.000
MK 27-29 Invest AS	Drammen	30 %	7.524.309	- 30.855	7.530.000

Note 10 - Mellomværende med konsernselskap og nærstående selskap

Konsernregnskap blir utarbeidet av AS OBAS. Dette kan fås utlevert ved henvendelse til selskapets kontor i Dråpen 16, 3036 Drammen.

	I år	I fjor
Fordringer		
Kundefordringer	77.145	0
Andre fordringer	0	200.000
Gjeld		
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	20.344	231.073
Kortsiktig gjeld	272.259	195.026
Utbytte	0	0

Note 11 - Garantiansvar

	I år	I fjor
Garantiansvar	56.789.981	63.876.167

Bankgaranti er avgitt for garantiansvar. Selskapet har stillet kr. 80.000.000 av fordringer som sikkerhet for garantiansvaret. Eventuelt varelager er pansatt med kr. 250.000. Bokført verdi av kortsiktige fordringer er kr. 101.587.670.

Note 12 - Bundne midler

Av posten kontanter og bankinnskudd er kr. 944.203 innsatt på egen konto til dekning av skyldig skattetrekk. Skyldig skattetrekk, kr. 908.320 er i sin helhet betalt ved forfall.

Noter for OBAS Vest AS

Organisasjonsnr. 960018095




OBAS Vest AS

Noter 2022

 BankID Signing
Terje Ottesen
2023-06-30

 BankID Signing
Bjarte Røyrvik
2023-06-30

 BankID Signing
Øystein Stemmen
2023-06-30

 BankID Signing
Rune Nilsen
2023-06-30

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 950 aksjer hver pålydende kr. 5.300. Samlet aksjekapital utgjør kr. 5.035.000. Selskapets aksjekapital er ikke inndelt i klasser.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer
AS OBAS	760
Rune Nilsen	190
Totalt	950

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer	Rettigheter
Styremedlem Terje Ottesen via AS OBAS	56,5%	Ingen
Styremedlem Rune Nilsen	20,0%	Ingen
Totalt	76,5%	

Note 14 - Egenkapital

Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Selskapskapital	Annen EK	Total EK
Egenkapital per 1.1.	5.035.000	46.860.770	51.895.770
-Dekket av årets resultat		-6.973.085	-6.973.085
=Egenkapital per 31.12.	5.035.000	39.887.685	44.922.685

Hendelser etter balansedagen

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et riktig uttrykk for selskapets- og konsernets finansielle utvikling og stilling, samt resultatet av virksomheten.

Krigsutbruddet i Ukraina i februar 2022, og etterfølgende sanksjoner mot Russland, vil med stor sannsynlighet har påvirket de fleste næringer i Norge og internasjonalt. Dette gjelder også entreprenørbransjen, der krigen har ført til prisøkninger og forsinket eller manglende tilgang på varer.

Leverandører av enkelte viktige innsatsfaktorer har gjennomført prisøkninger. Det er ikke avdekket kritiske sårbarheter for leveransesvikt, men situasjonen vil kunne endre seg raskt. De fleste leveransekontrakter i kontraktskjedene prisreguleres i henhold til relevante indekser. Disse indeksene skal fange opp prisutviklingen på de innsatsfaktorer som leveransen omfatter. Prisregulering gjennom indeksjustering vil over tid kompensere for prisøkning, i alle ledd i kontraktskjeden, men konsernet vil kunne oppleve en midlertidig negativ likviditetseffekt.

Det er ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelse av konsernets finansielle stilling.



OBAS Vest AS

Kontantstrømsanalyse

(den indirekte metoden)

2022

2021

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter

	Resultat før skattekostnad	(8.959.763)	7.429.771
-	Periodens betalte skatt	(1.135.213)	0
+	Ordinære avskrivninger	1.165.040	1.058.189
+	Nedskrivning varige driftsmidler	0	0
+/-	Tap/Gevinst ved avgang av varige driftsmidler	3.353	(150.000)
+	Tap ved salg av aksjer	0	0
- / +	Endring av kundefordringer	58.081.984	(84.007.492)
- / +	Endring av andre utestående fordringer	(6.124.557)	767.721
- / +	Endring av leverandørgjeld	(16.008.730)	57.801.466
- / +	Endring av prosjektperiodiseringer	(18.398.500)	4.669.498
+	Endring i andre tidsavgrensninger	<u>(8.490.238)</u>	<u>(19.578.500)</u>
A=	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	133.376	(32.009.347)

Kontantstrømmer ved investeringsaktiviteter

-	Investeringer i varige driftsmidler	(474.495)	(1.543.484)
-	Utbetaling ved kjøp av aksjer	0	(7.530.000)
+	Innbetaling ved salg av aksjer	0	0
+	Innbetaling ved salg av andre investeringer	0	0
+	Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	<u>0</u>	<u>150.000</u>
B=	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	(474.495)	(8.923.484)

Kontantstrømmer ved finansieringsaktiviteter

-	Nedbetaling av gammel gjeld	0	0
-	Utbetaling av utbytte	0	(4.375.000)
-/+	Lån tilknyttet selskap	0	0
+	Opptak av ny gjeld	0	0
-	Nedsettelse av aksjekapital	<u>0</u>	<u>0</u>
C=	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	0	(4.375.000)

A+B+C=	Netto endring i likvider	(341.119)	(45.307.831)
+	Kontanter og bank pr. 1.1.	<u>15.863.482</u>	<u>61.171.313</u>
=	Kontanter og bank pr. 31.12.	15.522.363	15.863.482



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Obas Vest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Obas Vest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Thomas Karlsen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Obas Vest AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pennco Dokument nr. 1161: V8JUO-3H5FA-OGKN8-8EVNB-JHJT2-070JU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Karlsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-399064

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-30 10:52:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y8JJO-3H5FA-QGKN8-8EVNB-JHJT2-070JU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>