



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 389 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKOBYGG AS
Forretningsadresse: Lørenvangen 18
0585 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Veum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2016 | 2015 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 266 640 | 805 000 |
| Sum inntekter | | 266 640 | 805 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 19 751 | 234 654 |
| Lønnskostnad | 2 | 144 982 | 385 706 |
| Annen driftskostnad | 2 | 97 523 | 119 911 |
| Sum kostnader | | 262 256 | 740 272 |
| Driftsresultat | | 4 384 | 64 728 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 18 | 151 |
| Sum finansinntekter | | 18 | 151 |
| Annen finanskostnad | | 247 | 378 |
| Sum finanskostnader | | 247 | 378 |
| Netto finans | | -229 | -227 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 155 | 64 501 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 155 | 64 501 |
| Årsresultat | | 4 155 | 64 501 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 4 155 | 64 501 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 155 | 64 501 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2016 | 2015 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 531 250 | 813 950 |
| Sum fordringer | | 531 250 | 813 950 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 4 | 50 392 | 4 070 |
| Sum omløpsmidler | | 581 642 | 818 020 |
| SUM EIENDELER | | 581 642 | 818 020 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 240 131 | 235 976 |
| Sum opptjent egenkapital | | 240 131 | 235 976 |
| Sum egenkapital | | 340 131 | 335 976 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2016 | 2015 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 092 | -3 080 |
| Skyldige offentlige avgifter | 4 | 73 795 | 160 489 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 162 624 | 324 635 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 241 511 | 482 044 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 241 511 | 482 044 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 581 642 | 818 020 |
| | | | |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | | 0 | 0 |
| Pantstillelser | | 0 | 0 |



ØKOBYGG AS
Org.nr: 979389493

Årsberetning 2016

ØKOBYGG AS
Adresse: Colletts gate 39B, 0131 OSLO
Org.nr: 979389493 MVA

Virksomhetens art

ØKOBYGG AS driver med Vaktmestertjenester. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2016 kr 266 640 som er en nedgang på 67 % fra i fjor. Årsresultatet ble redusert med 94 % til kr 4 155,-. Totalkapitalen var ved utgangen av året 581 642,-, sammenlignet med kr 818 020,- året før. Egenkapitalen pr. 31-12-2016 var 58 % sammenlignet med 41 % i fjor. Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvise bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2016. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2016. Samlet sykefravær har vært 0 dager, hvilket utgjør 0%.

Likestilling

Selskapet har i 2016 sysselsatt totalt 1 ansatt, og styret har hatt 2 medlemmer. Fordelingen blant de ansatte har vært 0 kvinner og 1 mann, mens blant styremedlemmene har det vært 1 kvinne og 1 mann.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Resultatdisponering

Overskuddet i ØKOBYGG AS på 4 155,- foreslås disponert som følger:

| | | |
|--------------------------------|----|-------|
| Overføringer annen egenkapital | kr | 4 155 |
|--------------------------------|----|-------|

Oslo, 10. mai 2017
Styret for ØKOBYGG AS

Geir Veum
daglig leder, styreleder

Ulla Maric Veum
varamedlem



ØKOBYGG AS

Noter til regnskapet for 2016

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



ØKOBYGG AS

Noter til regnskapet for 2016

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

| <i>Lønnskostnader</i> | 2016 | 2015 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 126 525 | 337 500 |
| Arbeidsgiveravgift | 18 457 | 48 206 |
| Sum | <u>144 982</u> | <u>385 706</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

| | Lønn | Pensjonsutgifter | Andre godtgjørelser |
|--------------|---------|------------------|------------------------|
| Daglig leder | 126 525 | | |

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Fordringer og gjeld

Kundefordringer, opptjente ikke fakturerte inntekter og øvrige fordringer er oppført til pålydende.

Note 4 - Bankinnskudd

| | 2016 |
|---------------------------------|-------------|
| Bundne skattetreksmidler utgjør | 900 |

Selskapet har ikke tilstrekkelig med midler på skattetrekskonto pr. 31.12.16, skyldig skattetrekk er betalt 2.01.2017.



ØKOBYGG AS

Noter til regnskapet for 2016

Note 5 - Skatt

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2016 | 2015 |
|---|-------------|-------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 4 156 | 64 501 |
| Permanente forskjeller | 0 | -61 |
| Alminnelig inntekt | 4 156 | 64 440 |
| Anvendt fremførbart underskudd | -4 156 | -64 440 |
| Årets skattegrunnlag | 0 | 0 |

| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2016 | 2015 |
|--|-------------|-------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -30 650 | -34 806 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -30 650 | -34 806 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -30 650 | -34 806 |
| Sum | 0 | 0 |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|---------------------|--------------------------|------------|
| Egenkapital 01.01.2016 | 100 000 | 235 976 | 335 976 |
| Årsresultat | 0 | 4 156 | 4 156 |
| Egenkapital 31.12.2016 | 100 000 | 240 132 | 340 132 |



ØKOBYGG AS

Noter til regnskapet for 2016

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000 kr | 100 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|-----------------------------|----------------------------|------------------------|--------------------------|
| VEUM GEIR | 50 | 50 % | 50 % |
| H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS | 50 | 50 % | 50 % |
| Sum | 100 | 100 % | 100 % |