



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 060 956  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLBOTN KONTORFELLESSKAP AS  
Forretningsadresse: Kvennbergvegen 28  
2682 LALM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Hansen Grothe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		116 833	0
Annen driftsinntekt		2 000	116 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>118 833</b>	<b>116 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 297	44 297
Annen driftskostnad		20 665	25 452
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 962</b>	<b>69 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 871</b>	<b>47 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		23 402	21 186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-23 402</b>	<b>-21 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 395</b>	<b>-21 181</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>30 476</b>	<b>25 819</b>
Skattekostnad	2, 3	13 421	8 565
<b>Årsresultat</b>		<b>17 055</b>	<b>17 254</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		17 055	17 254
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 055</b>	<b>17 254</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	151 350	195 647
Sum varige driftsmidler		151 350	195 647
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		151 350	195 647
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 000	0
Andre kortsiktige fordringer		4 566	1 118
Sum fordringer		34 566	1 118
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 733	1 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 733	1 990
Sum omløpsmidler		116 300	3 108
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>267 649</b>	<b>198 755</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	98 102	115 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-98 102</b>	<b>-115 157</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-68 102</b>	<b>-85 157</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	221 626	273 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>221 626</b>	<b>273 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>221 626</b>	<b>273 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	709
Betalbar skatt	2, 3	13 421	8 565
Skyldige offentlige avgifter		203	-1
Kortsiktig konserngjeld	7	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		501	1 013
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>114 125</b>	<b>10 286</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>335 751</b>	<b>283 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>267 649</b>	<b>198 755</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 327390

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 060 956  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLBOTN KONTORFELLESSKAP AS  
Forretningsadresse: Kvennbergvegen 28  
2682 LALM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Hansen Grothe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 060 956  
KOLBOTN KONTORFELLESKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		116 833	0
Annen driftsinntekt		2 000	116 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>118 833</b>	<b>116 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 297	44 297
Annen driftskostnad		20 665	25 452
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 962</b>	<b>69 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 871</b>	<b>47 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		23 402	21 186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-23 402</b>	<b>-21 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 395</b>	<b>-21 181</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>30 476</b>	<b>25 819</b>
Skattekostnad	2, 3	13 421	8 565
<b>Årsresultat</b>		<b>17 055</b>	<b>17 254</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		17 055	17 254
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 055</b>	<b>17 254</b>



Organisasjonsnr: 919 060 956  
KOLBOTN KONTORFELLESKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	151 350	195 647
Sum varige driftsmidler		151 350	195 647
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		151 350	195 647
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 000	0
Andre kortsiktige fordringer		4 566	1 118
Sum fordringer		34 566	1 118
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 733	1 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 733	1 990
Sum omløpsmidler		116 300	3 108
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>267 649</b>	<b>198 755</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	98 102	115 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-98 102</b>	<b>-115 157</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-68 102</b>	<b>-85 157</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	221 626	273 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>221 626</b>	<b>273 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>221 626</b>	<b>273 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	709
Betalbar skatt	2, 3	13 421	8 565
Skyldige offentlige avgifter		203	-1
Kortsiktig konserngjeld	7	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		501	1 013
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>114 125</b>	<b>10 286</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>335 751</b>	<b>283 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>267 649</b>	<b>198 755</b>



Organisasjonsnr: 919 060 956  
KOLBOTN KONTORFELLESKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	442973.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	442973.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	291623.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	151350.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	44297.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





KOLBOTN KONTORFELLESKAP AS  
919 060 956

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		116 833	0
Annen driftsinntekt		2 000	116 750
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>118 833</b>	<b>116 750</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-44 297	-44 297
Annen driftskostnad		-20 665	-25 452
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-64 962</b>	<b>-69 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 871</b>	<b>47 000</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>5</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-23 402	-21 186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-23 402</b>	<b>-21 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 395</b>	<b>-21 181</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>30 476</b>	<b>25 819</b>
Skattekostnad	2, 3	-13 421	-8 565
<b>Årsresultat</b>		<b>17 055</b>	<b>17 254</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		17 055	17 254
<b>Sum overføringer</b>		<b>17 055</b>	<b>17 254</b>



KOLBOTN KONTORFELLESKAP AS  
919 060 956

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	151 350	195 647
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>151 350</b>	<b>195 647</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>151 350</b>	<b>195 647</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 000	0
Andre kortsiktige fordringer		4 566	1 118
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 566</b>	<b>1 118</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 733	1 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>81 733</b>	<b>1 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>116 300</b>	<b>3 108</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>267 649</b>	<b>198 755</b>



KOLBOTN KONTORFELLESKAP AS  
919 060 956

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-98 102	-115 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-98 102</b>	<b>-115 157</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-68 102</b>	<b>-85 157</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	221 626	273 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>221 626</b>	<b>273 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	709
Betalbar skatt	2, 3	13 421	8 565
Skyldige offentlige avgifter		203	-1
Kortsiktig konserngjeld	7	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		501	1 013
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>114 125</b>	<b>10 286</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>335 751</b>	<b>283 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>267 649</b>	<b>198 755</b>

Lalm, 12.03.2024

Odd Arne Dahlen  
styrets leder

Jon Ivar Bjørkheim  
styremedlem / daglig leder



KOLBOTN KONTORFELLESKAP AS  
919 060 956

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KOLBOTN KONTORFELLESKAP AS  
919 060 956

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	442 973
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>442 973</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-291 623
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>151 350</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	44 297

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	13 421	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>13 421</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	30 476	0
Permanente forskjeller	102	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	30 428	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>61 006</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	13 421	0
Sum betalbar skatt i balansen	13 421	0

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-151 093	-181 521	30 428
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-151 093</b>	<b>-181 521</b>	<b>30 428</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	151 093	181 521	-30 428
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



KOLBOTN KONTORFELLESKAP AS  
919 060 956

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jon Ivar Bjørkheim	15	50,00	Ordinære
Mukampen AS	15	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-115 157	-85 157
Årsresultat	0	17 055	17 055
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-98 102</b>	<b>-68 102</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	221 626
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	221 626
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	151 350
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	100 000	0