



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	947 445 855
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GLOMFJORD HOTELL AS
Forretningsadresse:	Lars Evensens vei 3 8160 GLOMFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kyrre Elmer Sørmealand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	14 697	16 061
Sum kostnader		14 697	16 061
Driftsresultat		-14 697	-16 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 476	5 679
Sum finansinntekter		7 476	5 679
Annen finanskostnad		267 766	180 321
Sum finanskostnader		267 766	180 321
Netto finans		-260 290	-174 642
Ordinært resultat før skattekostnad		-274 987	-190 703
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-274 987	-190 703
Årsresultat	3	-274 987	-190 703
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-274 987	-190 703
Totalresultat		-274 987	-190 703
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-274 987	-190 703
Sum overføringer og disponeringer		-274 987	-190 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 600 000	3 600 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer	5	140 570	134 094
Sum finansielle anleggsmidler		3 746 570	3 740 094
Sum anleggsmidler		3 746 570	3 740 094
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 218	2 218
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5	2 218	2 218
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 729	16 448
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 729	16 448
Sum omløpsmidler		11 948	18 667
SUM EIENDELER		3 758 518	3 758 761

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		646 778	371 792
Sum opptjent egenkapital		-646 778	-371 792
Sum egenkapital	3	-496 778	-221 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	4 025 882	3 758 116
Sum annen langsiktig gjeld		4 025 882	3 758 116
Sum langsiktig gjeld		4 025 882	3 758 116
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		9 118	9 118
Kortsiktig konserngjeld		15 000	
Annen kortsiktig gjeld		205 296	213 319
Sum kortsiktig gjeld		229 414	222 437
Sum gjeld		4 255 296	3 980 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 758 518	3 758 761



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 739530

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 445 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOMFJORD HOTELL AS
Forretningsadresse: Lars Evensens vei 3
8160 GLOMFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kyrre Elmer Sørmealand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 445 855
GLOMFJORD HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	14 697	16 061
Sum kostnader		14 697	16 061
Driftsresultat		-14 697	-16 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 476	5 679
Sum finansinntekter		7 476	5 679
Annen finanskostnad		267 766	180 321
Sum finanskostnader		267 766	180 321
Netto finans		-260 290	-174 642
Ordinært resultat før skattekostnad		-274 987	-190 703
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-274 987	-190 703
Årsresultat	3	-274 987	-190 703
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-274 987	-190 703
Totalresultat		-274 987	-190 703
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-274 987	-190 703
Sum overføringer og disponeringer		-274 987	-190 703



Organisasjonsnr: 947 445 855
GLOMFJORD HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 600 000	3 600 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer	5	140 570	134 094
Sum finansielle anleggsmidler		3 746 570	3 740 094
Sum anleggsmidler		3 746 570	3 740 094
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 218	2 218
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5	2 218	2 218
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 729	16 448
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 729	16 448
Sum omløpsmidler		11 948	18 667
SUM EIENDELER		3 758 518	3 758 761

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		646 778	371 792
Sum opptjent egenkapital		-646 778	-371 792
Sum egenkapital	3	-496 778	-221 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	4 025 882	3 758 116
Sum annen langsiktig gjeld		4 025 882	3 758 116
Sum langsiktig gjeld		4 025 882	3 758 116
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		9 118	9 118
Kortsiktig konserngjeld		15 000	
Annen kortsiktig gjeld		205 296	213 319
Sum kortsiktig gjeld		229 414	222 437
Sum gjeld		4 255 296	3 980 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 758 518	3 758 761



Organisasjonsnr: 947 445 855
GLOMFJORD HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Kyrre Elmer Sørmealand 2024-08-21
	BankID Signing Bjørn Sørmealand 2024-08-21
	BankID Signing Hans Sørmealand 2024-08-22
	BankID Signing Tom Sørmealand 2024-08-23



Årsregnskap 2023 Glomfjord Hotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 947 445 855



 BankID Signing
Kyrre Elmer Sørmealand
2024-08-21

 BankID Signing
Bjørn Sørmealand
2024-08-21

 BankID Signing
Hans Sørmealand
2024-08-22

 BankID Signing
Tom Sørmealand
2024-08-23

RESULTATREGNSKAP

GLOMFJORD HOTELL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	
Annen driftskostnad	1	14 697	16 061
Sum driftskostnader		14 697	16 061
Driftsresultat		-14 697	-16 061
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		7 476	5 679
Annen finanskostnad		267 766	180 321
Resultat av finansposter		-260 290	-174 642
Resultat før skattekostnad		-274 987	-190 703
Årsresultat	3	-274 987	-190 703
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-190 703
Overført til udekket tap		274 987	0
Sum overføringer		-274 987	-190 703



BALANSE			
GLOMFJORD HOTELL AS			
EIENDELER	Note	2023	
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 600 000	3 600 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer	5	140 570	134 094
Sum finansielle anleggsmidler		3 746 570	3 740 094
Sum anleggsmidler		3 746 570	3 740 094
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 218	2 218
Sum fordringer	5	2 218	2 218
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 729	16 448
Sum omløpsmidler		11 948	18 667
Sum eiendeler		3 758 518	3 758 761



 BankID Signing
Kyrre Elmer Sørmealand
2024-08-21

 BankID Signing
Bjørn Sørmealand
2024-08-21

 BankID Signing
Hans Sørmealand
2024-08-22

 BankID Signing
Tom Sørmealand
2024-08-23

BALANSE			
GLOMFJORD HOTELL AS			
	Note	2023	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-646 778	-371 792
Sum opptjent egenkapital		-646 778	-371 792
Sum egenkapital	3	-496 778	-221 792
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	4 025 882	3 758 116
Sum annen langsiktig gjeld		4 025 882	3 758 116
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		9 118	9 118
Konserngjeld		15 000	0
Annen kortsiktig gjeld		205 296	213 319
Sum kortsiktig gjeld		229 414	222 437
Sum gjeld		4 255 296	3 980 553
Sum egenkapital og gjeld		3 758 518	3 758 761

Glomfjord, 21.08.2024
Styret i Glomfjord Hotell AS

Kyrre Elmer Sørmealand
styreleder/daglig leder

Bjørn Sørmealand
styremedlem

Hans Sørmealand
styremedlem

Tom Sørmealand
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt





Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-274 987	-190 703
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-274 987	-190 703
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------





Fordringer	-40 000	-40 000	 BankID Signing Kyrre Elmer Sørmealand 2024-08-21
Sum	-40 000	-40 000	 BankID Signing Bjørn Sørmealand 2024-08-21
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 388 774	-1 113 787	 BankID Signing Hans Sørmealand 2024-08-22
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 428 774	1 153 787	 BankID Signing Tom Sørmealand 2024-08-23
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	150 000	0	0	-371 792	-221 792
Årets resultat				-274 987	-274 987
Pr 31.12.2023	150 000	0	0	-646 779	-496 779

Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet har et lån hos Ørnes Hotell på kr. 4 025 882,- pr. 31.12.2023. Lånet renteberegnes med 3,5 % p.a. korrigeret for ev. endringer i Norges Banks styringsrente. Endringer i rentesatsen basert på endringer i styringsrenten, gis med virkning fra dato hvert halvtår.

Lånet er avdragsfritt i 3 år, regnet fra 10.01.2018- hvoretter det tilbakebetales årlig med kr. 100 000,-. Det foreligger låneavtale mellom partene.

Selskapets datterselskaper har hatt noe svak drift siden pandemien i 2020 og aktiviteten er ikke kommet tilbake til ønsket nivåer per i dag. Sommeren 2024 har vist tendenser til bedring mot ønsket nivå. Bokført verdi av datterselskap med kr 3 600 000,- er avhengig av at det foreligger tilstrekkelig merverdier i eiendom i datterselskapene til å forsvare konsernets gjeld samt verdi av aksjene.

Note 5 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt	2023 140 570
---	------------------------





Note 6 Aksjonærer


AKSJEKAPITALEN I GLOMFJORD HOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	150	1 000,0
Sum	150	

 BankID Signing
Kyrre Elmer Sørmealand
2024-08-21

 BankID Signing
Bjørn Sørmealand
2024-08-21

 BankID Signing
Hans Sørmealand
2024-08-22

 BankID Signing
Tom Sørmealand
2024-08-23
150 UUU

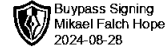
EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BJØRN SØRMELAND	38	25,3	25,3
KYRRE ELMER SØRMELAND	38	25,3	25,3
HANS SØRMELAND	37	24,7	24,7
TOM SØRMELAND	37	24,7	24,7
Totalt antall aksjer	150	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapitalen var negativ pr 31.12.2023 og likviditeten har vært svak i 2023. Ledelsen foretar de tiltak man finner nødvendig og mulig for å sikre at selskapet kan betjene sine forpliktelser ved forfall. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Bypass Signing
Mikael Falch Hope
2024-08-28

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Glomfjord Hotell AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Glomfjord Hotell AS* som viser et underskudd på kr 274 987,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Viss usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Som det fremgår av årsregnskapet hadde selskapet et underskudd med kr. 274 987,- for 2023. Selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.2023. Disse forhold indikerer at det foreligger en viss usikkerhet som kan skape tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Vi viser til nærmere redegjørelse i styrets årsberetning og note 7 til årsregnskapet angående forutsetningen for fortsatt drift.

Bokført verdi av selskapets investering i datterselskapet Glomfjord Eiendom AS med kr 3 600 000,- avhenger av at datterselskapet forbedrer driften eller at det foreligger tilstrekkelig merverdier i datterselskapets eiendom. Vi viser til nærmere redegjørelse i note 4 til årsregnskapet.

Disse forholdene har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Hålogaland Revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 26. august 2024

Hålogaland Revisjon AS

Mikael Falch Hope
Statsautorisert revisor
elektronisk signert



Årsregnskap 2023 Glomfjord Hotell A.S.

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 947 445 855



RESULTATREGNSKAP

GLOMFJORD HOTELL A.S.

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	14 697	16 061
Sum driftskostnader		14 697	16 061
Driftsresultat		-14 697	-16 061
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		7 476	5 679
Annen finanskostnad		267 766	180 321
Resultat av finansposter		-260 290	-174 642
Resultat før skattekostnad		-274 987	-190 703
Årsresultat	3	-274 987	-190 703
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-190 703
Overført til udekket tap		274 987	0
Sum overføringer		-274 987	-190 703



BALANSE

GLOMFJORD HOTELL A.S.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 600 000	3 600 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer	5	140 570	134 094
Sum finansielle anleggsmidler		3 746 570	3 740 094
Sum anleggsmidler		3 746 570	3 740 094
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 218	2 218
Sum fordringer	5	2 218	2 218
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 729	16 448
Sum omløpsmidler		11 948	18 667
Sum eiendeler		3 758 518	3 758 761



BALANSE

GLOMFJORD HOTELL A.S.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-646 778	-371 792
Sum opptjent egenkapital		-646 778	-371 792
Sum egenkapital	3	-496 778	-221 792
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	4 025 882	3 758 116
Sum annen langsiktig gjeld		4 025 882	3 758 116
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		9 118	9 118
Konserngjeld		15 000	0
Annen kortsiktig gjeld		205 296	213 319
Sum kortsiktig gjeld		229 414	222 437
Sum gjeld		4 255 296	3 980 553
Sum egenkapital og gjeld		3 758 518	3 758 761

Glomfjord, 21.08.2024
Styret i Glomfjord Hotell A.S.

Kyrre Elmer Sørmland
styreleder/daglig leder

Bjørn Sørmland
styremedlem

Hans Sørmland
styremedlem

Tom Sørmland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-274 987	-190 703
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-274 987	-190 703
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------



Fordringer	-40 000	-40 000	0
Sum	-40 000	-40 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 388 774	-1 113 787	274 987
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 428 774	1 153 787	-274 987
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	150 000	0	0	-371 792	-221 792
Årets resultat				-274 987	-274 987
Pr 31.12.2023	150 000	0	0	-646 779	-496 779

Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet har et lån hos Ørnes Hotell på kr. 4 025 882,- pr. 31.12.2023. Lånet renteberegnes med 3,5 % p.a. korrigeret for ev. endringer i Norges Banks styringsrente. Endringer i rentesatsen basert på endringer i styringsrenten, gis med virkning fra dato hvert halvtår.

Lånet er avdragsfritt i 3 år, regnet fra 10.01.2018- hvoretter det tilbakebetales årlig med kr. 100 000,-. Det foreligger låneavtale mellom partene.

Selskapets datterselskaper har hatt noe svak drift siden pandemien i 2020 og aktiviteten er ikke kommet tilbake til ønsket nivåer per i dag. Sommeren 2024 har vist tendenser til bedring mot ønsket nivå. Bokført verdi av datterselskap med kr 3 600 000,- er avhengig av at det foreligger tilstrekkelig merverdier i eiendom i datterselskapene til å forsvare konsernets gjeld samt verdi av aksjene.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt	140 570



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GLOMFJORD HOTELL A.S. PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
Sum	150		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BJØRN SØRMELAND	38	25,3	25,3
KYRRE ELMER SØRMELAND	38	25,3	25,3
HANS SØRMELAND	37	24,7	24,7
TOM SØRMELAND	37	24,7	24,7
Totalt antall aksjer	150	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapitalen var negativ pr 31.12.2023 og likviditeten har vært svak i 2023. Ledelsen foretar de tiltak man finner nødvendig og mulig for å sikre at selskapet kan betjene sine forpliktelser ved forfall. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.