



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 683 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KASTET NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Brugata 14
3825 LUNDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo G. Hoof
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-50 747	-20 741
Annen driftsinntekt		887 202	907 943
Sum inntekter		836 455	887 202
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	477 697	477 697
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	-50 000	700 000
Annen driftskostnad	5	195 571	169 965
Sum kostnader		623 268	1 347 662
Driftsresultat		213 187	-460 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			221
Sum finansinntekter			221
Annen rentekostnad		241 823	294 226
Sum finanskostnader		241 823	294 226
Netto finans		-241 823	-294 005
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 636	-754 465
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 636	-754 465
Årsresultat		-28 636	-754 465
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 636	-754 465
Sum overføringer og disponeringer		-28 636	-754 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 467 655	8 895 352
Sum varige driftsmidler		8 467 655	8 895 352
Sum anleggsmidler		8 467 655	8 895 352
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	1 436	1 405
Sum fordringer		1 436	1 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	334 271	171 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 271	171 395
Sum omløpsmidler		335 708	172 800
SUM EIENDELER		8 803 363	9 068 152
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 500,00)	8, 9	500 000	500 000
Overkurs	9	1 494 334	1 494 334
Sum innskutt egenkapital		1 994 334	1 994 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	1 381 075	1 352 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-1 381 075	-1 352 438
Sum egenkapital	9	613 259	641 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 013 331	8 336 575
Sum annen langsiktig gjeld		8 013 331	8 336 575
Sum langsiktig gjeld		8 013 331	8 336 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 267	35 875
Skyldige offentlige avgifter		19 837	28 189
Annen kortsiktig gjeld		77 668	25 617
Sum kortsiktig gjeld		176 772	89 681
Sum gjeld		8 190 103	8 426 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 803 363	9 068 152



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 633707

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 683 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KASTET NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Brugata 14
3825 LUNDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo G. Hooft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 683 881
KASTET NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-50 747	-20 741
Annen driftsinntekt		887 202	907 943
Sum inntekter		836 455	887 202
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	477 697	477 697
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	-50 000	700 000
Annen driftskostnad	5	195 571	169 965
Sum kostnader		623 268	1 347 662
Driftsresultat		213 187	-460 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			221
Sum finansinntekter			221
Annen rentekostnad		241 823	294 226
Sum finanskostnader		241 823	294 226
Netto finans		-241 823	-294 005
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 636	-754 465
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 636	-754 465
Årsresultat		-28 636	-754 465
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 636	-754 465
Sum overføringer og disponeringer		-28 636	-754 465



Organisasjonsnr: 911 683 881
KASTET NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

8 467 655

8 895 352

Sum varige driftsmidler

8 467 655

8 895 352

Sum anleggsmidler

8 467 655

8 895 352

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

4

1 436

1 405

Sum fordringer

1 436

1 405

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

7

334 271

171 395

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

334 271

171 395

Sum omløpsmidler

335 708

172 800

SUM EIENDELER

8 803 363

9 068 152

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 500,00)

8, 9

500 000

500 000

Overkurs

9

1 494 334

1 494 334

Sum innskutt egenkapital

1 994 334

1 994 334

Opptjent egenkapital

Udekket tap

9

1 381 075

1 352 438

Sum opptjent egenkapital

-1 381 075

-1 352 438

Sum egenkapital

9

613 259

641 896

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	8 013 331	8 336 575
Sum annen langsiktig gjeld		8 013 331	8 336 575
Sum langsiktig gjeld		8 013 331	8 336 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 267	35 875
Skyldige offentlige avgifter		19 837	28 189
Annen kortsiktig gjeld		77 668	25 617
Sum kortsiktig gjeld		176 772	89 681
Sum gjeld		8 190 103	8 426 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 803 363	9 068 152



Organisasjonsnr: 911 683 881
KASTET NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Styret mener at selskapets likviditet og egenkapital er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten. Fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Selskapet anses som et skattefritt selskap. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6310787.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8013331.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8467655.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsberetning 2021 KASTET NÆRINGSBYGG AS

- Selskapets kontoradresse er i Lunde, Nome kommune i Telemark.
- Selskapet er stiftet 15. februar 2013. Selskapet driver med næringsutvikling gjennom kjøp/salg/utleie av næringseiendommer, samt med annen virksomhet for å fremme lønnsom næringsvirksomhet i Nome kommune. Selskap har ikke erverv til formål
- Selskapets underskudd for 2021 beløper seg til kr 28 636 (underskudd 2020 kr 754 465). Bokført egenkapital ved årsskiftet var på kr 613 259 mot kr 641 896 pr 31. desember 2020. Selskapet er finansiert ved egenkapital og banklån. Selskapets egenkapital og likviditet anses som tilfredsstillende.
- I 2021 ble selskapets drift ikke merkbart påvirket av covid-19.
- Styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er utarbeidet under denne forutsetningen.
- Selskapet har ingen ansatte. Styret har derfor ikke vurdert spørsmål vedrørende likestilling og arbeidsmiljø.
- Selskapet forurenser ikke det ytre miljø. Det er ikke iverksatt eller planlagt spesielle tiltak innenfor området.

Lunde, 31. mars 2022
i styret for Kastet Næringsbygg AS

Aslak Fjeld
Styrets leder

Ståle Bærland
Styremedlem

Knut Olaf Lia
Styremedlem

Tom Vidar Slåtta
Styremedlem

Tone Langelid
Styremedlem



Noter 2021

KASTET NÆRINGSBYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Styret mener at selskapets likviditet og egenkapital er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten. Fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Selskapet anses som et skattefritt selskap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	11 942 423
Tilgang i året	750 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	12 692 423
<hr/>	
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	8 895 352
<hr/>	
Årets avskrivning	477 697
Avskrivningssats	4%
Ekstra nedskrivning	700 000

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	500,00	500 000,00
Sum	1 000		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nome Investeringsselskap AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	1 494 334	(1 352 438)	641 896
Årets resultat			(28 636)	(28 636)
Egenkapital 31.12.2021	500 000	1 494 334	(1 381 075)	613 259

Note 10 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 310 787
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 013 331
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	8 467 655