



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 918 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENTURA HOLDING AS
Forretningsadresse: Jarlsøveien 84
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øistein Rohde Hjelmtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 357 102	1 300 081
Annen driftsinntekt		67 000	
Sum inntekter		1 424 102	1 300 081
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 190 687	998 951
Avskrivning på varige driftsmidler	2	37 518	71 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 804 893	
Annen driftskostnad		465 015	300 479
Sum kostnader		3 498 112	1 370 530
Driftsresultat		-2 074 011	-70 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 340	361 373
Sum finansinntekter		63 340	361 373
Annen rentekostnad		1 640	210 267
Annen finanskostnad			154
Sum finanskostnader		1 640	210 421
Netto finans		61 700	150 952
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 012 310	80 503
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-2 012 310	80 503
Årsresultat	4	-2 012 310	80 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 012 310	80 503
Totalresultat		-2 012 310	80 503
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte			1 999 998
Overført fra annen egenkapital		-2 012 310	-1 919 495
Sum overføringer og disponeringer	4	-2 012 310	80 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 653 742	8 405 101
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 649 885	1 447 842
Sum varige driftsmidler		8 303 627	9 852 943
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 802 858	3 802 858
Andre langsiktige fordringer	1	3 088 908	3 035 284
Sum finansielle anleggsmidler		6 891 766	6 838 142
Sum anleggsmidler		15 195 393	16 691 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		73 935	4 120
Sum fordringer		73 935	4 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 101 736	1 784 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 101 736	1 784 273
Sum omløpsmidler		1 175 672	1 788 393
SUM EIENDELER		16 371 064	18 479 478

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (32 746 aksjer á kr 3,50)	4, 7	114 611	114 611
Overkurs	4	1 110 590	1 110 590
Sum innskutt egenkapital		1 225 201	1 225 201
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 865 576	16 877 887
Sum opptjent egenkapital		14 865 576	16 877 887
Sum egenkapital	4	16 090 777	18 103 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		14 945	96 537
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		118 962	114 993
Annen kortsiktig gjeld		146 380	164 861
Sum kortsiktig gjeld		280 287	376 391
Sum gjeld		280 287	376 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 371 064	18 479 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 560913

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 918 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENTURA HOLDING AS
Forretningsadresse: Jarlsøveien 84
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øistein Rohde Hjelmtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 918 490
EVENTURA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 357 102	1 300 081
Annen driftsinntekt		67 000	
Sum inntekter		1 424 102	1 300 081
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 190 687	998 951
Avskrivning på varige driftsmidler	2	37 518	71 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 804 893	
Annen driftskostnad		465 015	300 479
Sum kostnader		3 498 112	1 370 530
Driftsresultat		-2 074 011	-70 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 340	361 373
Sum finansinntekter		63 340	361 373
Annen rentekostnad		1 640	210 267
Annen finanskostnad			154
Sum finanskostnader		1 640	210 421
Netto finans		61 700	150 952
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 012 310	80 503
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-2 012 310	80 503
Årsresultat	4	-2 012 310	80 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 012 310	80 503
Totalresultat		-2 012 310	80 503
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 999 998
Overført fra annen egenkapital		-2 012 310	-1 919 495
Sum overføringer og disponeringer	4	-2 012 310	80 503





Organisasjonsnr: 988 918 490
EVENTURA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 653 742	8 405 101
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 649 885	1 447 842
Sum varige driftsmidler		8 303 627	9 852 943
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 802 858	3 802 858
Andre langsiktige fordringer	1	3 088 908	3 035 284
Sum finansielle anleggsmidler		6 891 766	6 838 142
Sum anleggsmidler		15 195 393	16 691 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		73 935	4 120
Sum fordringer		73 935	4 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 101 736	1 784 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 101 736	1 784 273
Sum omløpsmidler		1 175 672	1 788 393
SUM EIENDELER		16 371 064	18 479 478
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (32 746 aksjer á kr 3,50)	4, 7	114 611	114 611



Overkurs	4	1 110 590	1 110 590
Sum innskutt egenkapital		1 225 201	1 225 201
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 865 576	16 877 887
Sum opptjent egenkapital		14 865 576	16 877 887
Sum egenkapital	4	16 090 777	18 103 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		14 945	96 537
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		118 962	114 993
Annen kortsiktig gjeld		146 380	164 861
Sum kortsiktig gjeld		280 287	376 391
Sum gjeld		280 287	376 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 371 064	18 479 478



Organisasjonsnr: 988 918 490
EVENTURA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Eventura Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eventura Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: DLXX6-LNED5-TZDEQ-EZBSH-6WX6E-EJP4H



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord, 26. juni 2023
KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: DLXX6-LNED5-TZDEQ-EZBSH-6WX6E-EJPH



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor

On behalf of: KPMG AS

Serial number: UN:NO-9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-26 15:02:57 UTC



Penneo document key: DLXK6-LNED5-T2DEQ-EZBSH-6WX6E-EJP4H

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2022

Eventura Holding AS

Org.nr.: 988 918 490

Penneo Dokumentnøkkel: 1E75X-SVGU0-VQFPD-VY5XE-4A20U-JM08V



Eventura Holding AS		ÅRSREGNSKAP 2022	
RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 357 102	1 300 081
Annen driftsinntekt		67 000	0
SUM DRIFTSINTEKT		1 424 102	1 300 081
Lønnskostnad	1	1 190 687	998 951
Avskrivning på varige driftsmidler	2	37 518	71 100
Nedskrivning av varige driftsmidler	2	1 804 893	0
Annen driftskostnad		465 015	300 479
SUM DRIFTSKOSTNAD		3 498 112	1 370 530
DRIFTSRESULTAT		-2 074 011	-70 449
Annen renteinntekt		9 716	292 356
Renter mellomværende		53 624	69 017
Annen rentekostnad		-1 640	-210 267
Annen finanskostnad		0	-154
RESULTAT AV FINANSPOSTER		61 700	150 952
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-2 012 310	80 503
ORDINÆRT RESULTAT	3	-2 012 310	80 503
ÅRSRESULTAT	4	-2 012 310	80 503
Overføringer:			
Tilleggsutbytte		0	1 999 998
Overført fra annen egenkapital		-2 012 310	-1 919 495
Sum overføringer	4	-2 012 310	80 503

Penneo Dokumentnøkkel: 1E75X-SVGU0-VQFPD-VV5XE-4A20U-JM08V



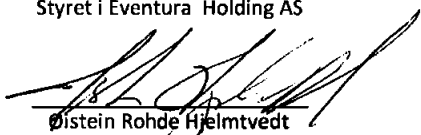
Eventura Holding AS			
ÅRSREGNSKAP 2022			
BALANSE PER 31.12.	Note	2022	2021
EIENDELER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 653 742	8 405 101
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 649 885	1 447 842
Sum varige driftsmidler		8 303 627	9 852 943
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 802 858	3 802 858
Andre langsiktige fordringer	1	3 088 908	3 035 284
Sum finansielle driftsmidler		6 891 766	6 838 142
SUM ANLEGGSMIDLER		15 195 393	16 691 085
Andre kortsiktige fordringer		73 935	4 120
Sum fordringer		73 935	4 120
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 101 736	1 784 273
SUM OMLØPSMIDLER		1 175 672	1 788 393
SUM EIENDELER		16 371 064	18 479 478

Penneo Dokumentnøkkel: 1E75X-SV6U0-VQFPD-VV5XE-4A20U-JM08V



Eventura Holding AS			
ÅRSREGNSKAP 2022			
	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital (32 746 aksjer á kr 3,50)	4, 7	114 611	114 611
Overkurs	4	1 110 590	1 110 590
Sum innskutt egenkapital		1 225 201	1 225 201
Annen egenkapital	4	14 865 576	16 877 887
Sum opptjent egenkapital		14 865 576	16 877 887
SUM EGENKAPITAL	4	16 090 777	18 103 088
Leverandørgjeld		14 945	96 537
Skyldig offentlige avgifter		118 962	114 993
Annen kortsiktig gjeld		146 380	164 861
Sum kortsiktig gjeld		280 287	376 391
SUM GJELD		280 287	376 391
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		16 371 064	18 479 478

Tønsberg
Styret i Eventura Holding AS


Øistein Rohde Hjelmtvedt
Styrets Leder

Penneo Dokumentnøkkel: 1E75X-SVGU0-VQFPD-VV5XE-4A20U-JM08V

Eventura Holding AS

Årsregnskap 2022



Årsregnskap 2022

Eventura Holding AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhet

Virksomhetsområdet til Eventura Holding AS er investeringsvirksomhet, herunder drift og utleie av fast eiendom, samt annen virksomhet som naturlig hører inn under det samme, med lokalisering i Tønsberg kommune.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andeler i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper er vurdert etter kostmetoden.

Eventura Holding AS

Årsregnskap 2022

Penneo Dokumentnøkkel: 1E75X-SVGU0-VQFPD-XV5XE-4A20U-JM08V



Årsregnskap 2022

Eventura Holding AS

NOTE 1 LØNSKOSTNADER OG YTELSER, GODTGJØRELSE TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 025 436	854 530
Arbeidsgiveravgift	165 251	135 706
Annen personalkostnad	0	8 716
Sum	1 190 687	998 951

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Fordring på aksjonærer og tillitsvalgte

Selskapet har pr 31.12 en fordring på hovedaksjonær og styrets leder på kr 3 088 908. Det er inngått låneavtale på fordringen og det er stilt betryggende sikkerhet. Renter blir beregnet.

NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Hytte- prosjekt	Hytte prosjekt inventar	Tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	6 303 585	898 004	2 101 515	742 598	10 045 702
Tilgang	53 535	171 961	0	589 000	814 496
Avgang	0	0	0	711 000	711 000
Anskaffelseskost 31.12	6 357 120	1 069 965	2 101 515	620 598	10 149 198
Av- og nedskrivninger 01.01	0	0	0	192 760	192 760
Årets nedskrivninger	1 804 893	0	0	0	1 804 893
Tilbakeførte avskrivninger	0	0	0	189 600	189 600
Av- og nedskrivninger 31.12	1 804 893	0	0	40 678	1 845 571
Balansført verdi pr. 31.12	4 552 227	1 069 965	2 101 515	579 920	8 303 627
Årets avskrivninger	0	0	0	37 518	37 518

Eventura Holding AS

Årsregnskap 2022

Penneo Dokumentnøkkel: 1E75X-SVGU0-VQFPD-VV5XE-4A20U-JM08V

**Årsregnskap 2022**

Eventura Holding AS

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 012 310	80 503
Permanente forskjeller	4 300	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 225 313	415 227
Anvendelse av fremførbart underskudd	-217 303	-495 730
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 722 997	154 208	1 877 205
Gevinst – og tapskonto	1 392 430	1 740 538	348 108
Sum	-330 567	1 894 746	2 225 313
Akkumulert fremførbart underskudd	-459	-217 762	-217 303
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	331 026	-1 676 984	-2 008 010
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	114 611	1 110 590	16 877 887	18 103 088
Årets resultat			-2 012 310	-2 012 310
Pr 31.12.2022	114 611	1 110 590	14 865 576	16 090 777

Eventura Holding AS

Årsregnskap 2022

Penneo Dokumentnøkkel: 1E75X-SVGU0-VQFPD-VV5XE-4A20U-JM08V



Årsregnskap 2022

Eventura Holding AS

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP MV.

Eventura Holding AS har eiendeler i følgende selskaper:	Forretningskontor	Eierandel / stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi
Jarlsberg Eiendomselskab Holding AS	Holmestrand	22,5 %	71 251 655	63 007 731	3 802 858

NOTE 6 BANKINNSKUDD

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 17 162.

NOTE 7 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Eventura Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	31 746	3,5	111 111
B-aksjer	1 000	3,5	3 500
Sum	32 746		114 611

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Øistein Rohde Hjelmtvedt	31 746		31 746	96,9	100,0
Karoline Hjelmtvedt		334	334	1,0	
Mats Herman Hjelmtvedt		333	333	1,0	
Vetle Grim Hjelmtvedt		333	333	1,0	
Totalt antall aksjer	31 746	1 000	32 746	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Øistein Rohde Hjelmtvedt	Styrets leder	31 746	0	31 746
Totalt antall aksjer		31 746	0	31 746

Selskapets aksjekapital er fordelt på to aksjeklasser, A og B, jfr ovenfor. I generalforsamling har hver A-aksje 1 stemme, mens B-aksjene ikke har stemmerett. B-aksjene har også begrenset rett til utbytte, etter den utbytterett som tilligger A-aksjene.



Årsregnskap 2022

Eventura Holding AS

NOTE 8 GJELD OG PANTSTILLELSER

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
--	------	------

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	8 118 705
Sum annen langsiktig gjeld	0	8 118 705

PANTSTILLELSER O.L	GJELD SIKRET VED PANT	EIENDELER STILT TIL SIKKERHET	BALANSEFØRT VERDI	PANT
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	Fast eiendom Bil		0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0			0

Penneo Dokumentnøkkel: 1E75X-SV6U0-VQFPD-XV5XE-4A20U-JM08V

Eventura Holding AS

Årsregnskap 2022



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øistein Rohde Hjelmtvedt

Styreleder

På vegne av: Eventura Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1295299

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-06-26 13:25:03 UTC



Penneo DokumentInnøktet: TE7SX-SVGU0-VQFPD-XV5XE-4A20U-JM08V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>