



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 390 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2021 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dikemarkveien 16A
1385 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 009	17 759
Sum kostnader		19 009	17 759
Driftsresultat		-19 009	-17 759
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 009	-17 759
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 009	-17 759
Årsresultat		-19 009	-17 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 009	-17 759
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-19 009	-17 759
Sum overføringer og disponeringer		-19 009	-17 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69	69
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69	69
Sum omløpsmidler		69	69
SUM EIENDELER		69	69
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	98 738	79 729
Sum opptjent egenkapital		-98 738	-79 729
Sum egenkapital		-68 738	-49 729
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 750	11 383
Annen kortsiktig gjeld		57 058	38 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		68 808	49 798
Sum gjeld		68 808	49 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70	69



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 444246

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 390 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2021 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dikemarkveien 16A
1385 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 813 390 922
2021 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 009	17 759
Sum kostnader		19 009	17 759
Driftsresultat		-19 009	-17 759
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 009	-17 759
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 009	-17 759
Årsresultat		-19 009	-17 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 009	-17 759
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-19 009	-17 759
Sum overføringer og disponeringer		-19 009	-17 759



Organisasjonsnr: 813 390 922
2021 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		69	69
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69	69
Sum omløpsmidler		69	69
SUM EIENDELER		69	69
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	98 738	79 729
Sum opptjent egenkapital		-98 738	-79 729
Sum egenkapital		-68 738	-49 729
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 750	11 383
Annen kortsiktig gjeld		57 058	38 415
Sum kortsiktig gjeld		68 808	49 798
Sum gjeld		68 808	49 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70	69



Organisasjonsnr: 813 390 922
2021 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hogne AS	30.00	100.00%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



2021 Eiendom AS

Noter 2020

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-79 729	-49 729
-Til årets resultat			-19 009	-19 009
Pr 31.12.	30 000	0	-98 738	-68 738

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet

Noter for 2021 Eiendom AS

Organisasjonsnr. 813390922



2021 Eiendom AS

Noter 2020

med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-19 009
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-19 009

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Fremføring av udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-19 009
Skattekostnad	0
Årets resultat	-19 009

Overføringer

Udekket tap til fremføring	19 009
Til disposisjon	0

Note 3 - Selskapskapital

Noter for 2021 Eiendom AS

Organisasjonsnr. 813390922



2021 Eiendom AS

Noter 2020

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Hogne AS	985 917 752	30 100,00 %

Ingen av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet.



2021 Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		19 009	17 759
Sum driftskostnader		19 009	17 759
DRIFTSRESULTAT		(19 009)	(17 759)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
NETTO FINANSPOSTER		0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(19 009)	(17 759)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(19 009)	(17 759)
ÅRSRESULTAT		(19 009)	(17 759)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	(19 009)	(17 759)
SUM OVERF. OG DISP.		(19 009)	(17 759)

Årsregnskap for 2021 Eiendom AS

Organisasjonsnr. 813390922



2021 Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69	69
SUM OMLØPSMIDLER		69	69
SUM EIENDELER		69	69
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(98 738)	(79 729)
Sum opptjent egenkapital		(98 738)	(79 729)
SUM EGENKAPITAL		(68 738)	(49 729)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 750	11 383
Annen kortsiktig gjeld		57 058	38 415
SUM KORTSIKTIG GJELD		68 808	49 798
SUM GJELD		68 808	49 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69	69

Hogne Tvenning

Merete Gustavsens Tvenning



**Årsregnskap 2020
for
2021 Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 813390922

Utarbeidet av:

Topconsult AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Landstads gate 27
3210 SANDEFJORD



Organisasjonsnr. 935751527