



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 122 176  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRKEPORTEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Lista Fly- og Næringspark  
4560 VANSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Tjørve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 446	13 492
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 446</b>	<b>13 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 446</b>	<b>-13 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	225 150	182 376
Annen renteinntekt		45 275	30 160
Annen finansinntekt			301 685
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>270 425</b>	<b>514 221</b>
Annen rentekostnad		117 893	107 646
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 893</b>	<b>107 646</b>
<b>Netto finans</b>		<b>152 532</b>	<b>406 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>140 087</b>	<b>393 083</b>
Skattekostnad på resultat		30 819	20 108
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 268</b>	<b>372 975</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>109 268</b>	<b>372 975</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>109 268</b>	<b>372 975</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>109 268</b>	<b>372 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	109 268	372 975
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 268</b>	<b>372 975</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			12 255
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>12 255</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		3 500 000	3 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap		27 500	27 500
Investeringer i aksjer og andeler		884 835	884 835
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 412 335</b>	<b>4 412 335</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 412 335</b>	<b>4 424 590</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 254 427	1 177 247
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 254 427</b>	<b>1 177 247</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		393 720	415 871
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>393 720</b>	<b>415 871</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 648 147</b>	<b>1 593 118</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 060 482</b>	<b>6 017 708</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 204 )	3	204 000	204 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 000</b>	<b>204 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 321 420	3 212 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 321 420</b>	<b>3 212 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 525 420</b>	<b>3 416 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 136 000	2 280 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 136 000</b>	<b>2 280 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 136 000</b>	<b>2 280 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		18 564	
Annen kortsiktig gjeld	5	380 498	321 555
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>399 062</b>	<b>321 555</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 535 062</b>	<b>2 601 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 060 482</b>	<b>6 017 708</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 545011

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 122 176  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRKEPORTEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Lista Fly- og Næringspark  
4560 VANSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Tjørve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 991 122 176  
BJØRKEPORTEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 446	13 492
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 446</b>	<b>13 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 446</b>	<b>-13 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	225 150	182 376
Annen renteinntekt		45 275	30 160
Annen finansinntekt			301 685
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>270 425</b>	<b>514 221</b>
Annen rentekostnad		117 893	107 646
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 893</b>	<b>107 646</b>
<b>Netto finans</b>		<b>152 532</b>	<b>406 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>140 087</b>	<b>393 083</b>
Skattekostnad på resultat		30 819	20 108
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 268</b>	<b>372 975</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>109 268</b>	<b>372 975</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>109 268</b>	<b>372 975</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>109 268</b>	<b>372 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	109 268	372 975
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 268</b>	<b>372 975</b>





<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 525 420</b>	<b>3 416 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 136 000	2 280 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 136 000</b>	<b>2 280 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 136 000</b>	<b>2 280 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		18 564	
Annen kortsiktig gjeld	5	380 498	321 555
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>399 062</b>	<b>321 555</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 535 062</b>	<b>2 601 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 060 482</b>	<b>6 017 708</b>



Organisasjonsnr: 991 122 176  
BJØRKEPORTEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Bjørkeporten Holding AS

### Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Annen driftskostnad	12 446	13 492
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>12 446</b>	<b>13 492</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-12 446</b>	<b>-13 492</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
5	Inntekt på investering i datterselskap	225 150	182 376
	Renteinntekter	45 275	30 160
	Annen finansinntekt	0	301 685
	Rentekostnader	-117 893	-107 646
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>152 532</b>	<b>406 575</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>140 087</b>	<b>393 083</b>
	Skattekostnad på resultat	-30 819	-20 108
	<b>Resultat</b>	<b>109 268</b>	<b>372 975</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>109 268</b>	<b>372 975</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
3	Avsatt til annen egenkapital	109 268	372 975
	<b>Sum overføringer</b>	<b>109 268</b>	<b>372 975</b>



**Bjørkeporten Holding AS**

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
	Utsatt skattefordel	0	12 255
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>0</b>	<b>12 255</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
	Investeringer i datterselskap	3 500 000	3 500 000
	Investeringer i tilknyttet selskap	27 500	27 500
	Investeringer i aksjer og andeler	884 835	884 835
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>4 412 335</b>	<b>4 412 335</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>4 412 335</b>	<b>4 424 590</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
5	Andre kortsiktige fordringer	1 254 427	1 177 247
	<b>Sum fordringer</b>	<b>1 254 427</b>	<b>1 177 247</b>
	Bankinnskudd	393 720	415 871
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 648 147</b>	<b>1 593 118</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>6 060 482</b>	<b>6 017 708</b>



**Bjørkeporten Holding AS**

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2022	2021
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3	Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 204 )	204 000	204 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>204 000</b>	<b>204 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
3	Annen egenkapital	3 321 420	3 212 153
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 321 420</b>	<b>3 212 153</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 525 420</b>	<b>3 416 153</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	2 136 000	2 280 000
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 136 000</b>	<b>2 280 000</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Betalbar skatt	18 564	0
5	Annen kortsiktig gjeld	380 498	321 555
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>399 062</b>	<b>321 555</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>2 535 062</b>	<b>2 601 555</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>6 060 482</b>	<b>6 017 708</b>

Farsund, 14.06.2023

\_\_\_\_\_  
Tor Arne Tjørve  
styreleder/daglig leder



## Bjørkeporten Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

##### Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	204 000	3 212 153	3 416 153
Årets resultat	0	109 268	109 268
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>204 000</b>	<b>3 321 421</b>	<b>3 525 421</b>



## Bjørkeporten Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 4 Pantstillelser og garantier

<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kreditinstitusjoner	2 136 000	2 280 000
<b>Sum</b>	<b>2 138 022</b>	<b>2 282 021</b>
Gjeld som forfaller etter 5 år	1 416 000	1 560 000
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Eiendom i datterselskap, Bygg 36 AS, pålydende MNOK 4	812 967	846 161
<b>Sum</b>	<b>812 967</b>	<b>846 161</b>

#### Note 5 Mellomværende tilknyttet selskap

<b>Selskap</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordring Tjørves Tekniske AS	1 029 112	983 837
Fordring Bygg 36 AS (Konsemlbidrag)	225 150	182 376
Fordring Lista Flypark Holding AS	165	165
Gjeld Bygg 36 AS	-330 397	-271 454
Gjeld Tor Arne Tjørve	-50 101	-50 101
<b>Sum</b>	<b>873 929</b>	<b>844 823</b>

Gjeld til aksjonær er ikke renteberegnet i 2022.