



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 587 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGDIS UTLEIE AS
Forretningsadresse: Espenesveien 63
9311 BRØSTADBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vigdis Sæbbe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		188 640	207 400
Sum inntekter		188 640	207 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2	14 135	
Annen driftskostnad	2	132 765	104 078
Sum kostnader		146 900	104 078
Driftsresultat		41 740	103 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 668	343
Sum finansinntekter		1 668	343
Annen finanskostnad		48 134	42 489
Sum finanskostnader		48 134	42 489
Netto finans		-46 466	-42 146
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 726	61 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 726	61 176
Årsresultat		-4 726	61 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-4 726	61 176
Sum overføringer og disponeringer		-4 726	61 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 095 750	1 095 750
Sum varige driftsmidler		1 095 750	1 095 750
Sum anleggsmidler		1 095 750	1 095 750
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	616 549	677 159
Sum omløpsmidler		616 549	677 159
SUM EIENDELER		1 712 299	1 772 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	480 621	485 347
Sum opptjent egenkapital		480 621	485 347
Sum egenkapital		980 621	985 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	731 017	786 901
Sum annen langsiktig gjeld		731 017	786 901
Sum langsiktig gjeld		731 017	786 901
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		661	661
Sum kortsiktig gjeld		661	661
Sum gjeld		731 678	787 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 712 299	1 772 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 422748

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 587 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGDIS UTLEIE AS
Forretningsadresse: Espenesveien 63
9311 BRØSTADBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vigdis Sæbbe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 587 376
VIGDIS UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		188 640	207 400
Sum inntekter		188 640	207 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2	14 135	
Annen driftskostnad	2	132 765	104 078
Sum kostnader		146 900	104 078
Driftsresultat		41 740	103 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 668	343
Sum finansinntekter		1 668	343
Annen finanskostnad		48 134	42 489
Sum finanskostnader		48 134	42 489
Netto finans		-46 466	-42 146
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 726	61 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 726	61 176
Årsresultat		-4 726	61 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-4 726	61 176
Sum overføringer og disponeringer		-4 726	61 176



Organisasjonsnr: 916 587 376
VIGDIS UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 095 750	1 095 750
Sum varige driftsmidler		1 095 750	1 095 750
Sum anleggsmidler		1 095 750	1 095 750
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	616 549	677 159
Sum omløpsmidler		616 549	677 159
SUM EIENDELER		1 712 299	1 772 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	480 621	485 347
Sum opptjent egenkapital		480 621	485 347
Sum egenkapital		980 621	985 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	731 017	786 901
Sum annen langsiktig gjeld		731 017	786 901
Sum langsiktig gjeld		731 017	786 901
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		661	661



Sum kortsiktig gjeld	661	661
Sum gjeld	731 678	787 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 712 299	1 772 909



Organisasjonsnr: 916 587 376
VIGDIS UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SÅBBE VIGDIS KARIN	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13450.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	685.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14135.00	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note



VIGDIS UTLEIE AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	13 450	0
Arbeidsgiveravgift	685	0
Sum	14 135	0



VIGDIS UTLEIE AS

Noter til regnskapet for 2022

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,2 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 095 750	1 095 750
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 095 750	1 095 750
Balanseført pr. 31.12.2022	1 095 750	1 095 750

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne skattetrekkmidler

Note 5 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld er oppført til pålydende

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
SÆBBE VIGDIS KARIN	100	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt	Annen egenkapital	Sum
--	--------------	-------------------	----------------------	-----



VIGDIS UMLEIE AS

Noter til regnskapet for 2022

		egenkapital		
Egenkapital 01.01.2022	500 000	0	485 347	985 347
Årsresultat	0	0	-4 726	-4 726
Egenkapital 31.12.2022	500 000	0	480 621	980 621

Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 726	61 176
Alminnelig inntekt	-4 726	61 176
Anvendt fremførbart underskudd	0	-61 176
Årets skattegrunnlag	-4 726	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-523 880	-519 154
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-523 880	-519 154
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-115 254	-114 214
Utsatt skattefordel balanseføres ikke		