



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 932 198  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRØGSTAD TORG 1 AS  
Forretningsadresse: Festningsveien 5  
1860 TRØGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Lundblad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		870 562	804 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>870 562</b>	<b>804 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		202 134	202 134
Annen driftskostnad		186 936	289 444
<b>Sum kostnader</b>		<b>389 071</b>	<b>491 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>481 491</b>	<b>312 422</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 105	152
Annen finansinntekt		4 798	4 564
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 903</b>	<b>4 716</b>
Annen rentekostnad		308 230	317 173
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 230</b>	<b>317 173</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-302 327</b>	<b>-312 457</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>179 164</b>	<b>-35</b>
Skattekostnad		51 756	21 221
<b>Årsresultat</b>		<b>127 408</b>	<b>-21 256</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		127 408	-21 256
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>127 408</b>	<b>-21 256</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 685 346	5 887 481
Sum varige driftsmidler		5 685 346	5 887 481
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 685 346	5 887 481
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 109	0
Andre kortsiktige fordringer		50 438	46 509
Konsernfordringer	2	500 000	500 000
Sum fordringer		594 547	546 509
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		266 130	174 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 130	174 313
Sum omløpsmidler		860 677	720 822
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 546 023</b>	<b>6 608 302</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	3	1 737 940	1 737 940
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 837 940</b>	<b>1 837 940</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	361 483	234 075
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>361 483</b>	<b>234 075</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 199 423</b>	<b>2 072 015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 144 730	4 407 890
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 144 730</b>	<b>4 407 890</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 144 730</b>	<b>4 407 890</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 896	54 432
Betalbar skatt		51 756	10 732
Annen kortsiktig gjeld		88 218	63 234
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 870</b>	<b>128 398</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 346 600</b>	<b>4 536 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 546 023</b>	<b>6 608 302</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 503822

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 932 198  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRØGSTAD TORG 1 AS  
Forretningsadresse: Festningsveien 5  
1860 TRØGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Lundblad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 932 198  
TRØGSTAD TORG 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		870 562	804 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>870 562</b>	<b>804 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		202 134	202 134
Annen driftskostnad		186 936	289 444
<b>Sum kostnader</b>		<b>389 071</b>	<b>491 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>481 491</b>	<b>312 422</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 105	152
Annen finansinntekt		4 798	4 564
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 903</b>	<b>4 716</b>
Annen rentekostnad		308 230	317 173
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 230</b>	<b>317 173</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-302 327</b>	<b>-312 457</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>179 164</b>	<b>-35</b>
Skattekostnad		51 756	21 221
<b>Årsresultat</b>		<b>127 408</b>	<b>-21 256</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		127 408	-21 256
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>127 408</b>	<b>-21 256</b>



Organisasjonsnr: 924 932 198  
TRØGSTAD TORG 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 685 346	5 887 481
Sum varige driftsmidler		5 685 346	5 887 481
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 685 346	5 887 481
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 109	0
Andre kortsiktige fordringer		50 438	46 509
Konsernfordringer	2	500 000	500 000
Sum fordringer		594 547	546 509
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		266 130	174 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 130	174 313
Sum omløpsmidler		860 677	720 822
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 546 023</b>	<b>6 608 302</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	3	1 737 940	1 737 940
Sum innskutt egenkapital		1 837 940	1 837 940



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	361 483	234 075
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>361 483</b>	<b>234 075</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 199 423</b>	<b>2 072 015</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 144 730	4 407 890
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 144 730</b>	<b>4 407 890</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 144 730</b>	<b>4 407 890</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 896	54 432
Betalbar skatt		51 756	10 732
Annen kortsiktig gjeld		88 218	63 234
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 870</b>	<b>128 398</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 346 600</b>	<b>4 536 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 546 023</b>	<b>6 608 302</b>



Organisasjonsnr: 924 932 198  
TRØGSTAD TORG 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note



2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

Firma Holding AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Festningsveien 5 1860 Trøgstad

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	500000.00	500000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**



## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

5

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3092090.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
4407890.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5887481.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**TRØGSTAD TORG 1 AS**  
924932198  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



TRØGSTAD TORG 1 AS  
924 932 198

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		870 562	804 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>870 562</b>	<b>804 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-202 134	-202 134
Annen driftskostnad		-186 936	-289 444
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-389 071</b>	<b>-491 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>481 491</b>	<b>312 422</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 105	152
Annen finansinntekt		4 798	4 564
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 903</b>	<b>4 716</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-308 230	-317 173
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-308 230</b>	<b>-317 173</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-302 327</b>	<b>-312 457</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>179 164</b>	<b>-35</b>
Skattekostnad		-51 756	-21 221
<b>Årsresultat</b>		<b>127 408</b>	<b>-21 256</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		127 408	-21 256
<b>Sum overføringer</b>		<b>127 408</b>	<b>-21 256</b>



TRØGSTAD TORG 1 AS  
924 932 198

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 685 346	5 887 481
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 685 346</b>	<b>5 887 481</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 685 346</b>	<b>5 887 481</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 109	0
Kortsiktige konsernfordringer	2	500 000	500 000
Andre kortsiktige fordringer		50 438	46 509
<b>Sum fordringer</b>		<b>594 547</b>	<b>546 509</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		266 130	174 313
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>266 130</b>	<b>174 313</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>860 677</b>	<b>720 822</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 546 023</b>	<b>6 608 302</b>



TRØGSTAD TORG 1 AS  
924 932 198

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	3	1 737 940	1 737 940
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 837 940</b>	<b>1 837 940</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	361 483	234 075
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>361 483</b>	<b>234 075</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 199 423</b>	<b>2 072 015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 144 730	4 407 890
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 144 730</b>	<b>4 407 890</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 896	54 432
Betalbar skatt		51 756	10 732
Annen kortsiktig gjeld		88 218	63 234
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 870</b>	<b>128 398</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 346 600</b>	<b>4 536 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 546 023</b>	<b>6 608 302</b>

TRØGSTAD, 30.05.2025

Hans Kristian Lundblad  
styrets leder / daglig leder



TRØGSTAD TORG 1 AS  
924 932 198

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TRØGSTAD TORG 1 AS  
924 932 198

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	7 087 707
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>7 087 707</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 200 227
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 402 361
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>5 685 346</b>
Årets av- og nedskrivninger	202 134
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Firma Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Festningsveien 5 1860 Trøgstad

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	500 000	500 000

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 737 940	234 075	2 072 015
Årsresultat	0	0	127 408	127 408
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 737 940</b>	<b>361 483</b>	<b>2 199 423</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	100 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
FIRMA HOLDING AS	1	100,00	Ordinære



TRØGSTAD TORG 1 AS  
924 932 198

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 092 090
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 407 890
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 887 481
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for  
**TRØGSTAD TORG 1 AS**  
924932198  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



TRØGSTAD TORG 1 AS  
924 932 198

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		870 562	804 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>870 562</b>	<b>804 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-202 134	-202 134
Annen driftskostnad		-186 936	-289 444
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-389 071</b>	<b>-491 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>481 491</b>	<b>312 422</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 105	152
Annen finansinntekt		4 798	4 564
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 903</b>	<b>4 716</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-308 230	-317 173
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-308 230</b>	<b>-317 173</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-302 327</b>	<b>-312 457</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>179 164</b>	<b>-35</b>
Skattekostnad		-51 756	-21 221
<b>Årsresultat</b>		<b>127 408</b>	<b>-21 256</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		127 408	-21 256
<b>Sum overføringer</b>		<b>127 408</b>	<b>-21 256</b>



TRØGSTAD TORG 1 AS  
924 932 198

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 685 346	5 887 481
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 685 346</b>	<b>5 887 481</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 685 346</b>	<b>5 887 481</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 109	0
Kortsiktige konsernfordringer	2	500 000	500 000
Andre kortsiktige fordringer		50 438	46 509
<b>Sum fordringer</b>		<b>594 547</b>	<b>546 509</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		266 130	174 313
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>266 130</b>	<b>174 313</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>860 677</b>	<b>720 822</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 546 023</b>	<b>6 608 302</b>



TRØGSTAD TORG 1 AS  
924 932 198

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	3	1 737 940	1 737 940
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 837 940</b>	<b>1 837 940</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	361 483	234 075
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>361 483</b>	<b>234 075</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 199 423</b>	<b>2 072 015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 144 730	4 407 890
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 144 730</b>	<b>4 407 890</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 896	54 432
Betalbar skatt		51 756	10 732
Annen kortsiktig gjeld		88 218	63 234
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 870</b>	<b>128 398</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 346 600</b>	<b>4 536 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 546 023</b>	<b>6 608 302</b>

TRØGSTAD, 30.05.2025

Hans Kristian Lundblad  
styrets leder / daglig leder



TRØGSTAD TORG 1 AS  
924 932 198

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TRØGSTAD TORG 1 AS  
924 932 198

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	7 087 707
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>7 087 707</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 200 227
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 402 361
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>5 685 346</b>
Årets av- og nedskrivninger	202 134
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Firma Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Festningsveien 5 1860 Trøgstad

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	500 000	500 000

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 737 940	234 075	2 072 015
Årsresultat	0	0	127 408	127 408
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 737 940</b>	<b>361 483</b>	<b>2 199 423</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	100 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
FIRMA HOLDING AS	1	100,00	Ordinære



TRØGSTAD TORG 1 AS  
924 932 198

**Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 092 090
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 407 890
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 887 481
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.