



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 611 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RISA INVEST AS  
Forretningsadresse: Bjorlandsringen 99  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Sjølyst  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		51 780	46 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 780</b>	<b>46 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 780</b>	<b>-46 350</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 728	181
Annen finansinntekt		107 414	222 825
Tap på aksjer og andre andre instrumenter			-19 998
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117 142</b>	<b>203 009</b>
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	3	148 277	850 000
Reversering av nedskrivning på investering i aksjer			-560 397
Rentekostnad til foretak i samme konsern		294 000	61 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>442 277</b>	<b>350 603</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-325 135</b>	<b>-147 594</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-376 915</b>	<b>-193 945</b>
Skattekostnad på resultat	4	-124 212	-74 787
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-252 703</b>	<b>-119 158</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-252 703</b>	<b>-119 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-252 703</b>	<b>-119 158</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-252 703</b>	<b>-119 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			286 875
Overført fra annen egenkapital		-252 703	-406 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-252 703</b>	<b>-119 158</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 060 000	3 660 000
Investeringer i aksjer og andeler		807 210	955 487
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 867 210</b>	<b>4 615 487</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 867 210</b>	<b>4 615 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer og prosjekter under utførelse	6		
Konsernfordring		10 148	
Andre kortsiktige fordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 148</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		304 708	216 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>304 708</b>	<b>216 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>314 856</b>	<b>216 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 182 066</b>	<b>4 832 333</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 080 000	1 080 000
Overkurs		510 000	510 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 590 000</b>	<b>1 590 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital		604 486	849 275
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>604 486</b>	<b>849 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 194 486</b>	<b>2 439 275</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	487 920	609 899
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>487 920</b>	<b>609 899</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>487 920</b>	<b>609 899</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		4 487 159	1 783 159
Leverandørgjeld		12 500	
Betalbar skatt	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 499 659</b>	<b>1 783 159</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 987 579</b>	<b>2 393 058</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 182 066</b>	<b>4 832 333</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 342483

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 981 611 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RISA INVEST AS  
Forretningsadresse: Bjorlandsringen 99  
4365 NÆRBØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Sjølyst  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 981 611 284  
RISA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		51 780	46 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 780</b>	<b>46 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 780</b>	<b>-46 350</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 728	181
Annen finansinntekt		107 414	222 825
Tap på aksjer og andre andre instrumenter			-19 998
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117 142</b>	<b>203 009</b>
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	3	148 277	850 000
Reversering av nedskrivning på investering i aksjer			-560 397
Rentekostnad til foretak i samme konsern		294 000	61 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>442 277</b>	<b>350 603</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-325 135</b>	<b>-147 594</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-376 915</b>	<b>-193 945</b>
Skattekostnad på resultat	4	-124 212	-74 787
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-252 703</b>	<b>-119 158</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-252 703</b>	<b>-119 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-252 703</b>	<b>-119 158</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-252 703</b>	<b>-119 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			286 875
Overført fra annen egenkapital		-252 703	-406 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-252 703</b>	<b>-119 158</b>



Organisasjonsnr: 981 611 284  
RISA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 060 000	3 660 000
Investeringer i aksjer og andeler		807 210	955 487
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 867 210</b>	<b>4 615 487</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 867 210</b>	<b>4 615 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer og prosjekter under utførelse	6		
Konsernfordring		10 148	
Andre kortsiktige fordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 148</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		304 708	216 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>304 708</b>	<b>216 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>314 856</b>	<b>216 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 182 066</b>	<b>4 832 333</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 080 000	1 080 000
Overkurs		510 000	510 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 590 000</b>	<b>1 590 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital		604 486	849 275
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>604 486</b>	<b>849 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 194 486</b>	<b>2 439 275</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	487 920	609 899
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>487 920</b>	<b>609 899</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>487 920</b>	<b>609 899</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		4 487 159	1 783 159
Leverandørgjeld		12 500	
Betalbar skatt	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 499 659</b>	<b>1 783 159</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 987 579</b>	<b>2 393 058</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 182 066</b>	<b>4 832 333</b>



Organisasjonsnr: 981 611 284  
RISA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Risa Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Risa Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 19. februar 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Gunstein Hadland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hadland, Gunstein	BANKID	2025-03-17 08:00

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Årsregnskap 2024

# Risa Invest AS

Org.nr.:981 611 284





## Resultatregnskap

### Risa Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		51 780	46 350
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>51 780</b>	<b>46 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 780</b>	<b>-46 350</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 728	181
Annen finansinntekt		107 414	222 825
Tap på aksjer og andre andre instrumenter		0	19 998
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	3	148 277	850 000
Reversering av nedskrivning på investering i aksjer		0	560 397
Rentekostnad til foretak i samme konsern		294 000	61 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-325 135</b>	<b>-147 594</b>
Resultat før skattekostnad		-376 915	-193 945
Skattekostnad på resultat	4	-124 212	-74 787
<b>Årsresultat</b>		<b>-252 703</b>	<b>-119 158</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	286 875
Overført fra annen egenkapital		-252 703	-406 033
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-252 703</b>	<b>-119 158</b>

Risa Invest AS





**Balanse**  
**Risa Invest AS**

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 060 000	3 660 000
Investeringer i aksjer og andeler		807 210	955 487
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 867 210</b>	<b>4 615 487</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 867 210</b>	<b>4 615 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordring		10 148	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 148</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		304 708	216 846
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>314 856</b>	<b>216 846</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 182 066</b>	<b>4 832 333</b>

Risa Invest AS





## Balanse Risa Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 080 000	1 080 000
Overkurs		510 000	510 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 590 000</b>	<b>1 590 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		604 486	849 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>604 486</b>	<b>849 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 194 486</b>	<b>2 439 275</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	<b>4</b>	487 920	609 899
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>487 920</b>	<b>609 899</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld		4 487 159	1 783 159
Leverandørgjeld		12 500	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 499 659</b>	<b>1 783 159</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 987 579</b>	<b>2 393 058</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 182 066</b>	<b>4 832 333</b>

Nærbø, 19.02.2025

*Bjørn Risa*

Bjørn Risa  
Styreleder

*Andreas Ueland*

Andreas Ueland  
Styremedlem

Risa Invest AS





## Risa Invest AS - Noter til årsregnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Morselskapet R Eiendommer AS har forretningsadresse Bjorlandsringen 99, 4365 Nærbø, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår. Konsernspiss R.Holding AS, med samme forretningsadresse som R Eiendommer AS, utarbeider også konsernregnskap hvor selskapet inngår.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som inntekt på investering i tilknyttet selskap.

#### Aksjer og andeler i andre selskaper (anleggsmidler)

Investeringer i selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.





## Risa Invest AS - Noter til årsregnskapet 2024

### Note 2 Lønnskostnader

Risa Invest AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen forpliktelser. Selskapet utbetaler ikke godtgjørelse til styret eller daglig leder. Det er ikke gitt sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 3 Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
<b>Tilknyttet selskapet</b>					
Taurodalen ANS	Norge, Hå	50%	10 554 442	-226 779	6 060 000
<b>Balanseført verdi 31.12.2024</b>					<b>6 060 000</b>

### Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	2 217 815	2 772 269	554 454
<b>Sum</b>	<b>2 217 815</b>	<b>2 772 269</b>	<b>554 454</b>

<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>2 217 815</b>	<b>2 772 269</b>	<b>554 454</b>
---	------------------	------------------	----------------

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>487 919</b>	<b>609 899</b>	<b>121 980</b>
----------------------------	----------------	----------------	----------------

<b>Årets skattekostnad</b>	2024	2023
----------------------------	------	------

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-376 915	-193 945
Permanente forskjeller	-187 687	-146 000
Endring i midlertidige forskjeller	554 454	707 733
Mottatt konsernbidrag	10 148	0
Avgitt konsernbidrag	0	-367 789
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-124 212	-74 787
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-124 212</b>	<b>-74 787</b>





## Risa Invest AS - Noter til årsregnskapet 2024

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-2 233	80 914
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-80 914
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 233	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	1 080 000	510 000	849 275	2 439 275
Årets resultat	0	0	-252 703	-252 703
Mottatt konsernbidrag	0	0	7 915	7 915
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 080 000</b>	<b>510 000</b>	<b>604 486</b>	<b>2 194 486</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har stilt tilgodehavende i virksomheten som sikkerhet for morselskapet R Eiendommer AS sin gjeld til Danske Bank pålydende kr 207 375 000 pr 31.12.2024.

## Note 7 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år og heller ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år fra balansedagen.





## Verification

Transaction 09222115557539748141

### Document

Risa Invest AS 18.02.25

Main document

7 pages

*Initiated on 2025-02-21 07:41:31 CET (+0100) by Andreas Ueland (AU)*

*Finalised on 2025-02-21 12:17:08 CET (+0100)*

### Signatories

Andreas Ueland (AU)

Risa AS

*andreas.ueland@risa.no*

 **bankID**

*Andreas Ueland*

*The name returned by Norwegian BankID was "Andreas Ueland"*

*BankID issued by "DNB Bank ASA"*

*2024-07-09 12:14:22 CEST (+0200)*

*Signed 2025-02-21 07:42:28 CET (+0100)*

Bjørn Risa (BR)

*bjorn.risa@risa.no*

 **bankID**

*Bjørn Risa*

*The name returned by Norwegian BankID was "Bjørn Risa"*

*BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"*

*2024-01-17 12:03:43 CET (+0100)*

*Signed 2025-02-21 12:17:08 CET (+0100)*

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

