



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 231 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAGRO ORMETJERN AS  
Forretningsadresse: Vesterveien 56  
4839 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Trygve Gromstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 881 000	7 518 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 881 000</b>	<b>7 518 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 328 540	1 326 813
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	930 427	327 680
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 258 967</b>	<b>1 654 493</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 622 033</b>	<b>5 864 257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 847	25 323
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 847</b>	<b>25 323</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		139 000	130 000
Annen rentekostnad		510 677	322 613
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>649 677</b>	<b>452 613</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-570 830</b>	<b>-427 290</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 051 203</b>	<b>5 436 967</b>
Skattekostnad	4	1 111 265	1 196 133
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 939 938</b>	<b>4 240 834</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 939 938</b>	<b>4 240 834</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 939 938</b>	<b>4 240 834</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 939 938</b>	<b>4 240 834</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 833 952	4 104 986
Avsatt til annen egenkapital		105 986	135 848



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	3 939 938	4 240 834



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	53 477 346	54 287 710
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>53 477 346</b>	<b>54 287 710</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 477 346</b>	<b>54 287 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		1 530	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 530</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 234 339	4 327 856
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 234 339</b>	<b>4 327 856</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 235 869</b>	<b>4 327 856</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 713 215</b>	<b>58 615 566</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		29 999 372	29 999 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 099 372</b>	<b>30 099 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 368 994	5 263 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 368 994</b>	<b>5 263 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>35 468 366</b>	<b>35 362 380</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 440 526	1 410 632
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 440 526</b>	<b>1 410 632</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	13 250 000	14 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 250 000</b>	<b>14 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 690 526</b>	<b>15 660 632</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			14 522
Annen kortsiktig gjeld	7	6 554 323	7 578 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 554 323</b>	<b>7 592 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 244 849</b>	<b>23 253 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 713 215</b>	<b>58 615 566</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 587882

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 231 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAGRO ORMETJERN AS  
Forretningsadresse: Vesterveien 56  
4839 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Trygve Gromstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Organisasjonsnr: 912 231 305  
JAGRO ORMETJERN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 881 000	7 518 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 881 000</b>	<b>7 518 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 328 540	1 326 813
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	930 427	327 680
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 258 967</b>	<b>1 654 493</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 622 033</b>	<b>5 864 257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 847	25 323
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 847</b>	<b>25 323</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		139 000	130 000
Annen rentekostnad		510 677	322 613
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>649 677</b>	<b>452 613</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-570 830</b>	<b>-427 290</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	1 111 265	1 196 133
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 939 938</b>	<b>4 240 834</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 939 938</b>	<b>4 240 834</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 939 938</b>	<b>4 240 834</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 939 938</b>	<b>4 240 834</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 833 952	4 104 986
Avsatt til annen egenkapital		105 986	135 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>3 939 938</b>	<b>4 240 834</b>





Organisasjonsnr: 912 231 305  
JAGRO ORMETJERN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	53 477 346	54 287 710
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>53 477 346</b>	<b>54 287 710</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 477 346</b>	<b>54 287 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		1 530	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 530</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 234 339	4 327 856
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 234 339</b>	<b>4 327 856</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 235 869</b>	<b>4 327 856</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 713 215</b>	<b>58 615 566</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital Aksjekapital	6	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital		29 999 372	29 999 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 099 372</b>	<b>30 099 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 368 994	5 263 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 368 994</b>	<b>5 263 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>35 468 366</b>	<b>35 362 380</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 440 526	1 410 632
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 440 526</b>	<b>1 410 632</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	13 250 000	14 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 250 000</b>	<b>14 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 690 526</b>	<b>15 660 632</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			14 522
Annen kortsiktig gjeld	7	6 554 323	7 578 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 554 323</b>	<b>7 592 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 244 849</b>	<b>23 253 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 713 215</b>	<b>58 615 566</b>



Organisasjonsnr: 912 231 305  
JAGRO ORMETJERN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Jagro Ormetjern AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		7 881 000	7 518 750
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 881 000</b>	<b>7 518 750</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 328 540	1 326 813
Annen driftskostnad	3	930 427	327 680
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 258 967</b>	<b>1 654 493</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 622 033</b>	<b>5 864 257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 847	25 323
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-139 000	-130 000
Annen rentekostnad		-510 677	-322 613
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-570 830</b>	<b>-427 290</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 051 203</b>	<b>5 436 967</b>
Skattekostnad	4	-1 111 265	-1 196 133
<b>Årsresultat</b>		<b>3 939 938</b>	<b>4 240 834</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	4 104 986
Avsatt konsernbidrag		3 833 952	0
Avsatt til annen egenkapital		105 986	135 848
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>3 939 938</b>	<b>4 240 834</b>



**Jagro Ormetjern AS**  
**Balanse pr 31. desember**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	53 477 346	54 287 710
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>53 477 346</b>	<b>54 287 710</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 477 346</b>	<b>54 287 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 530	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 530</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 234 339	4 327 856
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 235 869</b>	<b>4 327 856</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>56 713 215</b>	<b>58 615 566</b>



## Jagro Ormetjern AS

### Balanse pr 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		29 999 372	29 999 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 099 372</b>	<b>30 099 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 368 994	5 263 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 368 994</b>	<b>5 263 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>35 468 366</b>	<b>35 362 380</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 440 526	1 410 632
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 440 526</b>	<b>1 410 632</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	13 250 000	14 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 250 000</b>	<b>14 250 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	10
Skyldig offentlige avgifter		0	14 522
Annen kortsiktig gjeld	7	6 554 323	7 578 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 554 323</b>	<b>7 592 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 244 849</b>	<b>23 253 186</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>56 713 215</b>	<b>58 615 566</b>

Arendal, 29.06.2023  
Styret i Jagro Ormetjern AS

Jan Trygve Gromstad  
styreleder/daglig leder

Leif Christian Gromstad  
styremedlem

Haakon Gromstad  
styremedlem

Jagro Ormetjern AS

Side 3



## Jagro Ormetjern AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Salg av varer inntektsføres ved levering

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekter over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke belastes leie.

##### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidig skattepliktig overskudd.

Skatt tilknyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

##### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reserveres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke de øvrige påregnelige tap.



## Jagro Ormetjern AS

### Noter 2022

#### Note 2 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr.01.01	68 716 977	68 716 977
Tilgang kjøpte driftsmidler	518 176	518 176
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Kost redusert ved tilskudd og leverandør oppgjør	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	69 235 153	69 235 153
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-15 757 808	-15 757 808
<b>Balansførte verdier 31.12</b>	<b>53 477 346</b>	<b>53 477 346</b>
Årets avskrivninger	1 328 540	1 328 540
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i foretaket. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i løpet av året.

Det er i 2022 kostnadsført kr 27 000 for revisjon og andre tjenester. Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	1 081 371	1 157 816
Endring i utsatt skatt	29 894	38 317
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>1 111 265</b>	<b>1 196 133</b>



## Jagro Ormetjern AS

## Noter 2022

	2022	2021
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>		
Resultat før skattekostnad	5 051 203	5 436 967
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-135 880	-174 165
Alminnelig inntekt	<u>4 915 323</u>	<u>5 262 802</u>
Mottatt konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	-4 915 323	-5 262 802
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Oversikt midlertidige forskjeller</b>		
Anleggsmidler	6 547 842	6 411 962
<b>Sum</b>	<u>6 547 842</u>	<u>6 411 962</u>
<b>Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22 % for i år, 22 % for i fjor)</b>	<u>1 440 525</u>	<u>1 410 632</u>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100 000	29 999 372	5 263 008	35 362 380
Årets resultat	0	0	3 939 938	3 939 938
Avgitt konsernbidrag	0	0	-3 833 952	-3 833 952
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>29 999 372</b>	<b>5 368 994</b>	<b>35 468 366</b>

## Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.  
Selskapet er i sin helhet eiet av Legro AS

## Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Legro AS	-6 554 323	-7 578 022



## Jagro Ormetjern AS

### Noter 2022

#### Note 8 - Pant og garantier

	2022	2021
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Langsiktig gjeld i finansinstitusjon	-13 250 000	-14 250 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier</i>		
Forretningseiendom - Ormetjern	51 972 321	52 652 837

Lån tilbakebetales med like avdrag over en periode på 20 år fra 2016.



## Jagro Ormetjern AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		7 881 000	7 518 750
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 881 000</b>	<b>7 518 750</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 328 540	1 326 813
Annen driftskostnad	3	930 427	327 680
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 258 967</b>	<b>1 654 493</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 622 033</b>	<b>5 864 257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 847	25 323
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-139 000	-130 000
Annen rentekostnad		-510 677	-322 613
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-570 830</b>	<b>-427 290</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 051 203</b>	<b>5 436 967</b>
Skattekostnad	4	-1 111 265	-1 196 133
<b>Årsresultat</b>		<b>3 939 938</b>	<b>4 240 834</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	4 104 986
Avsatt konsernbidrag		3 833 952	0
Avsatt til annen egenkapital		105 986	135 848
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>3 939 938</b>	<b>4 240 834</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3KEJY-A7AZE-KKLDU-FEUL7-3XXCJ-3ZUNC



**Jagro Ormetjern AS**  
**Balanse pr 31. desember**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	53 477 346	54 287 710
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>53 477 346</b>	<b>54 287 710</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 477 346</b>	<b>54 287 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 530	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 530</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 234 339	4 327 856
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 235 869</b>	<b>4 327 856</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>56 713 215</b>	<b>58 615 566</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3KEJY-A7AZE-KKLDU-FEUL7-3XXCJ-3ZUNC



## Jagro Ormetjern AS

### Balanse pr 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		29 999 372	29 999 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 099 372</b>	<b>30 099 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 368 994	5 263 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 368 994</b>	<b>5 263 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>35 468 366</b>	<b>35 362 380</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 440 526	1 410 632
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 440 526</b>	<b>1 410 632</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	13 250 000	14 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 250 000</b>	<b>14 250 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	10
Skyldig offentlige avgifter		0	14 522
Annen kortsiktig gjeld	7	6 554 323	7 578 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 554 323</b>	<b>7 592 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 244 849</b>	<b>23 253 186</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>56 713 215</b>	<b>58 615 566</b>

Arendal, 29.06.2023  
Styret i Jagro Ormetjern AS

Jan Trygve Gromstad  
styreleder/daglig leder

Leif Christian Gromstad  
styremedlem

Haakon Gromstad  
styremedlem

Jagro Ormetjern AS

Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: 3KEJY-A7A2E-KKLDU-FEUL7-3XXCJ-3ZUNC



## Jagro Ormetjern AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Salg av varer inntektsføres ved levering

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekter over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke belastes leie.

##### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidig skattepliktig overskudd.

Skatt tilknyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

##### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reserveres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke de øvrige påregnelige tap.

Penneo Dokumentnøkkel: 3KEJY-A7A2E-KKLDU-FEUL7-3XXCJ-3ZUNC



## Jagro Ormetjern AS

### Noter 2022

#### Note 2 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr.01.01	68 716 977	68 716 977
Tilgang kjøpte driftsmidler	518 176	518 176
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Kost redusert ved tilskudd og leverandør oppgjør	0	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12</b>	<b>69 235 153</b>	<b>69 235 153</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-15 757 808	-15 757 808
<b>Balanseførte verdier 31.12</b>	<b>53 477 346</b>	<b>53 477 346</b>
Årets avskrivninger	<b>1 328 540</b>	<b>1 328 540</b>
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i foretaket. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i løpet av året.

Det er i 2022 kostnadsført kr 27 000 for revisjon og andre tjenester. Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	1 081 371	1 157 816
Endring i utsatt skatt	29 894	38 317
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>1 111 265</b>	<b>1 196 133</b>



## Jagro Ormetjern AS

## Noter 2022

	2022	2021
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>		
Resultat før skattekostnad	5 051 203	5 436 967
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-135 880	-174 165
Alminnelig inntekt	<u>4 915 323</u>	<u>5 262 802</u>
Mottatt konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	-4 915 323	-5 262 802
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Oversikt midlertidige forskjeller</b>		
Anleggsmidler	6 547 842	6 411 962
<b>Sum</b>	<u>6 547 842</u>	<u>6 411 962</u>
<b>Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22 % for i år, 22 % for i fjor)</b>	<u>1 440 525</u>	<u>1 410 632</u>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100 000	29 999 372	5 263 008	35 362 380
Årets resultat	0	0	3 939 938	3 939 938
Avgitt konsernbidrag	0	0	-3 833 952	-3 833 952
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>29 999 372</b>	<b>5 368 994</b>	<b>35 468 366</b>

## Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.  
Selskapet er i sin helhet eiet av Legro AS

## Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Legro AS	-6 554 323	-7 578 022



## Jagro Ormetjern AS

### Noter 2022

#### Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig gjeld i finansinstitusjon	-13 250 000	-14 250 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Forretningsseiendom - Ormetjern	51 972 321	52 652 837

Lån tilbakebetales med like avdrag over en periode på 20 år fra 2016.

Penneo Dokumentnøkkel: 3KEJY-A7A2E-KKLDU-FEUL7-3XXCJ-3ZUNC



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Jan Trygve Gromstad

Styreleder

På vegne av: Legro AS og datterselskap

Serienummer: 9578-5993-4-2565211

IP: 194.19.xxx.xxx

2023-07-04 08:25:58 UTC



### Haakon Gromstad

Styremedlem

På vegne av: Legro AS og datterselskap

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3284725

IP: 194.19.xxx.xxx

2023-07-04 09:09:33 UTC



### Leif Christian Gromstad

Styremedlem

På vegne av: Legro AS og datterselskap

Serienummer: 9578-5993-4-2443932

IP: 194.19.xxx.xxx

2023-07-04 09:27:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3KEJY-A7A2E-KKLDU-FEUL7-3XXCJ-3ZUNC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Jagro Ormetjern AS

RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jagro Ormetjern AS som viser et overskudd på NOK 3 939 938. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 30. juni 2023  
RSM Norge AS

Johan Bringsverd  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: UZYIL-ITNUJ-ZPZ73-EADZY-VYUYT-41QMZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Johan Thulin Bringsverd

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-2278027

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-03 06:25:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UZYL-ITNUJ-ZPZ73-EADZY-VYUYT-4TQMZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>