



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 243 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGDAL HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Alfarvegen 335
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN SJONG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 148 444	2 434 556
Annen driftsinntekt		42 315	
Sum inntekter		3 190 759	2 434 556
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		116 593	
Varekostnad		1 690 621	652 119
Lønnskostnad	1	593 141	473 905
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		367 600	322 710
Annen driftskostnad		934 181	658 816
Sum kostnader		3 702 135	2 107 550
Driftsresultat		-511 376	327 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 631	454
Annen finansinntekt			896
Sum finansinntekter		1 631	1 350
Annen rentekostnad		32 822	51 480
Sum finanskostnader		32 822	51 480
Netto finans		-31 191	-50 130
Resultat før skattekostnad		-542 567	276 876
Skattekostnad på resultat		-119 015	60 913
Årsresultat		-423 552	215 963
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-423 552	215 963
Totalresultat		-423 552	215 963



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-423 552	215 963
Sum overføringer og disponeringer		-423 552	215 963



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		60 917	
Sum immaterielle eiendeler		60 917	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		651 703	661 903
Skip og flytende installasjoner		211 619	272 519
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		67 596	127 463
Sum varige driftsmidler		930 918	1 061 885
Sum anleggsmidler		991 835	1 061 885
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		100 000	216 593
Fordringer			
Kundefordringer			11 500
Andre kortsiktige fordringer		157 500	-171 493
Sum fordringer		157 500	-159 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 033	453 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 033	453 972
Sum omløpsmidler		277 533	510 571
SUM EIENDELER		1 269 368	1 572 456

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		104 680	104 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	330 092	753 644
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		330 092	753 644
Sum egenkapital		434 772	858 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			58 098
Sum avsetninger for forpliktelser			58 098
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		347 189	227 410
Sum annen langsiktig gjeld		347 189	227 410
Sum langsiktig gjeld		347 189	285 508
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		346 553	208 214
Betalbar skatt			67 752
Skyldig offentlige avgifter		91 465	58 545
Annen kortsiktig gjeld		49 388	94 114
Sum kortsiktig gjeld		487 407	428 625
Sum gjeld		834 596	714 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 269 368	1 572 456



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 705367

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 243 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGDAL HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Alfarvegen 335
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN SJONG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 997 243 129
HALLINGDAL HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 148 444	2 434 556
Annen driftsinntekt		42 315	
Sum inntekter		3 190 759	2 434 556
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		116 593	
Varekostnad		1 690 621	652 119
Lønnskostnad	1	593 141	473 905
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		367 600	322 710
Annen driftskostnad		934 181	658 816
Sum kostnader		3 702 135	2 107 550
Driftsresultat		-511 376	327 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 631	454
Annen finansinntekt			896
Sum finansinntekter		1 631	1 350
Annen rentekostnad		32 822	51 480
Sum finanskostnader		32 822	51 480
Netto finans		-31 191	-50 130
Resultat før skattekostnad		-542 567	276 876
Skattekostnad på resultat		-119 015	60 913
Årsresultat		-423 552	215 963
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-423 552	215 963
Totalresultat		-423 552	215 963
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-423 552	215 963
Sum overføringer og disponeringer		-423 552	215 963



Organisasjonsnr: 997 243 129
HALLINGDAL HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		60 917	
Sum immaterielle eiendeler		60 917	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		651 703	661 903
Skip og flytende installasjoner		211 619	272 519
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		67 596	127 463
Sum varige driftsmidler		930 918	1 061 885
Sum anleggsmidler		991 835	1 061 885
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		100 000	216 593
Fordringer			
Kundefordringer			11 500
Andre kortsiktige fordringer		157 500	-171 493
Sum fordringer		157 500	-159 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 033	453 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 033	453 972
Sum omløpsmidler		277 533	510 571
SUM EIENDELER		1 269 368	1 572 456
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		104 680	104 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	330 092	753 644



Udisponert resultat		
Sum opptjent egenkapital	330 092	753 644
Sum egenkapital	434 772	858 324
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		58 098
Sum avsetninger for forpliktelser		58 098
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	347 189	227 410
Sum annen langsiktig gjeld	347 189	227 410
Sum langsiktig gjeld	347 189	285 508
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	346 553	208 214
Betalbar skatt		67 752
Skyldig offentlige avgifter	91 465	58 545
Annen kortsiktig gjeld	49 388	94 114
Sum kortsiktig gjeld	487 407	428 625
Sum gjeld	834 596	714 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 269 368	1 572 456



Organisasjonsnr: 997 243 129
HALLINGDAL HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Hallingdal Hytteutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 243 129



RESULTATREGNSKAP

HALLINGDAL HYTTEUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		3 148 444	2 434 556
Annen driftsinntekt		42 315	0
Sum driftsinntekter		3 190 759	2 434 556
Varekostnad		1 690 621	652 119
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		116 593	0
Lønnskostnad	1	593 141	473 905
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		367 600	322 710
Annen driftskostnad		934 181	658 816
Sum driftskostnader		3 702 135	2 107 550
Driftsresultat		-511 376	327 006
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 631	454
Annen finansinntekt		0	896
Annen rentekostnad		32 822	51 480
Resultat av finansposter		-31 191	-50 130
Resultat før skattekostnad		-542 567	276 876
Skattekostnad på resultat		-119 015	60 913
Årsresultat		-423 552	215 963
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-423 552	215 963
Sum overføringer		-423 552	215 963



BALANSE

HALLINGDAL HYTTEUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		60 917	0
Sum immaterielle eiendeler		60 917	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		651 703	661 903
Skip og flytende installasjoner		211 619	272 519
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		67 596	127 463
Sum varige driftsmidler		930 918	1 061 885
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		991 835	1 061 885
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		100 000	216 593
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	11 500
Andre kortsiktige fordringer		157 500	-171 493
Sum fordringer		157 500	-159 993
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 033	453 972
Sum omløpsmidler		277 533	510 571
Sum eiendeler		1 269 368	1 572 456



BALANSE

HALLINGDAL HYTTEUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		104 680	104 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	330 092	753 644
Sum opptjent egenkapital		330 092	753 644
Sum egenkapital		434 772	858 324
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		0	58 098
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		347 189	227 410
Sum annen langsiktig gjeld		347 189	227 410
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		346 553	208 214
Betalbar skatt		0	67 752
Skyldig offentlige avgifter		91 465	58 545
Annen kortsiktig gjeld		49 388	94 114
Sum kortsiktig gjeld		487 407	428 625
Sum gjeld		834 596	714 133
Sum egenkapital og gjeld		1 269 368	1 572 456

Nesbyen, 30.06.2025
Styret i Hallingdal Hytteutvikling AS

KRISTIAN SJONG
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	533 588	433 016
Arbeidsgiveravgift	56 560	40 889
Andre ytelser	2 992	0
Sum	593 141	473 905

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -423 552 etter skatt, mot kr. 215 963 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selv om inntektsrammen for 2024 økte betraktelig er det fortsatt knyttet noe usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Forventet omsetning for 2025 er tilsvarende 2024. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.