



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 731 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JCH HOLDING AS
Forretningsadresse: Per Lykkes veg 3
7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Christian Hørløck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		34 870	
Annen driftskostnad	1	61 745	22 880
Sum kostnader		96 616	22 880
Driftsresultat		-96 616	-22 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 479	87 287
Annen finansinntekt		1 060	26 882
Sum finansinntekter		67 539	114 169
Annen rentekostnad		75 759	85
Annen finanskostnad			1 843
Sum finanskostnader		75 759	1 928
Netto finans		-8 219	112 241
Ordinært resultat før skattekostnad		-104 835	89 361
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-23 296	14 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 539	75 191
Årsresultat		-81 539	75 191
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 539	75 191
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-81 539	75 191
Sum overføringer og disponeringer		-81 539	75 191



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		23 296	
Sum immaterielle eiendeler		23 296	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5,6	1 570 898	1 540 898
Investeringer i tilknyttet selskap	5,6	24 976	24 976
Investeringer i aksjer og andeler		999 000	999 000
Andre langsiktige fordringer		503 493	
Sum finansielle anleggsmidler		3 098 367	2 564 874
Sum anleggsmidler		3 121 663	2 564 874
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 995 863	2 088 947
Konsernfordringer		50 000	
Sum fordringer		2 045 863	2 088 947
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	3 173 183	1 936 325
Sum investeringer		3 173 183	1 936 325
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 877	739 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 877	739 705
Sum omløpsmidler		5 257 922	4 764 978
SUM EIENDELER		8 379 586	7 329 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 831 443	6 912 982
Sum opptjent egenkapital		6 831 443	6 912 982
Sum egenkapital		6 931 443	7 012 982
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2	2 700
Betalbar skatt			14 170
Annen kortsiktig gjeld		1 448 141	300 000
Sum kortsiktig gjeld		1 448 143	316 870
Sum gjeld		1 448 143	316 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 379 586	7 329 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 514435

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 731 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JCH HOLDING AS
Forretningsadresse: Per Lykkes veg 3
7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Christian Hørløck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 731 824
JCH HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		34 870	
Annen driftskostnad	1	61 745	22 880
Sum kostnader		96 616	22 880
Driftsresultat		-96 616	-22 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 479	87 287
Annen finansinntekt		1 060	26 882
Sum finansinntekter		67 539	114 169
Annen rentekostnad		75 759	85
Annen finanskostnad			1 843
Sum finanskostnader		75 759	1 928
Netto finans		-8 219	112 241
Ordinært resultat før skattekostnad		-104 835	89 361
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-23 296	14 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 539	75 191
Årsresultat		-81 539	75 191
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 539	75 191
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-81 539	75 191
Sum overføringer og disponeringer		-81 539	75 191



Organisasjonsnr: 997 731 824
JCH HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		23 296	
Sum immaterielle eiendeler		23 296	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5,6	1 570 898	1 540 898
Investeringer i tilknyttet selskap	5,6	24 976	24 976
Investeringer i aksjer og andeler		999 000	999 000
Andre langsiktige fordringer		503 493	
Sum finansielle anleggsmidler		3 098 367	2 564 874
Sum anleggsmidler		3 121 663	2 564 874

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	1 995 863	2 088 947
Konsernfordringer		50 000	
Sum fordringer		2 045 863	2 088 947

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	3 173 183	1 936 325
Sum investeringer		3 173 183	1 936 325

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 877	739 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 877	739 705

Sum omløpsmidler		5 257 922	4 764 978
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 379 586	7 329 852
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 831 443	6 912 982
Sum opptjent egenkapital		6 831 443	6 912 982
Sum egenkapital		6 931 443	7 012 982
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		2 700
Betalbar skatt			14 170
Annen kortsiktig gjeld		1 448 141	300 000
Sum kortsiktig gjeld		1 448 143	316 870
Sum gjeld		1 448 143	316 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 379 586	7 329 852



Organisasjonsnr: 997 731 824
JCH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Jch Holding AS**

Organisasjonsnr. 997731824

Utarbeidet av:

KL Økonomi og HR AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vestre Rosten 81
7075 TILLER
Organisasjonsnr. 921235380



Jch Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Varekostnad		34 870	0
Annen driftskostnad	1	61 745	22 880
Sum driftskostnader		96 616	22 880
DRIFTSRESULTAT		(96 616)	(22 880)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		66 479	87 287
Annen finansinntekt		1 060	26 882
Sum finansinntekter		67 539	114 169
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		75 759	85
Annen finanskostnad		0	1 843
Sum finanskostnader		75 759	1 928
NETTO FINANSPOSTER		(8 219)	112 241
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(104 835)	89 361
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(23 296)	14 170
ORDINÆRT RESULTAT		(81 539)	75 191
ÅRSRESULTAT		(81 539)	75 191
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(81 539)	75 191
SUM OVERF. OG DISP.		(81 539)	75 191



Jch Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		23 296	0
Sum immaterielle eiendeler		23 296	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5,6	1 570 898	1 540 898
Investeringer i tilknyttet selskap	5,6	24 976	24 976
Investeringer i aksjer og andeler		999 000	999 000
Andre langsiktige fordringer		503 493	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 098 367	2 564 874
SUM ANLEGGSMIDLER		3 121 663	2 564 874
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		50 000	0
Andre kortsiktige fordringer	7	1 995 863	2 088 947
Sum fordringer		2 045 863	2 088 947
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	3 173 183	1 936 325
Sum investeringer		3 173 183	1 936 325
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 877	739 705
SUM OMLØPSMIDLER		5 257 922	4 764 978
SUM EIENDELER		8 379 586	7 329 852
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 831 443	6 912 982
Sum opptjent egenkapital		6 831 443	6 912 982
SUM EGENKAPITAL		6 931 443	7 012 982
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2	2 700
Betalbar skatt		0	14 170
Annen kortsiktig gjeld		1 448 141	300 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 448 143	316 870
SUM GJELD		1 448 143	316 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 379 586	7 329 852

TRONDHEIM den 22.06.2022

Årsregnskap for Jch Holding AS

Organisasjonsnr. 997731824



Jch Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Jens-Christian Hørløck
Styrets leder



Jch Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha OTP.

Noter for Jch Holding AS

Organisasjonsnr. 997731824



Jch Holding AS

Noter 2021

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor er fravalgt, og det er derfor ingen kostnad til revisjon i regnskapet.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-104 835
+ Permanente og andre forskjeller	-1 060
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-105 895

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-23 296
= Ordinær skattekostnad	-23 296
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

- Nær.oppg. post 0833 Regnsk.m. gevinst ved real. av aksjer	-1 060
= Sum permanente og andre forskjeller	-1 060

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	6 912 982	7 012 982
-Til årets resultat			-81 539	-81 539
Pr 31.12.	100 000	0	6 831 443	6 931 443



Jch Holding AS

Noter 2021

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Advokatfirmaet Pilar AS	100	100	261 099	1 499 294

Selskapet har følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Pilar Invest AS	49	49	-118 027	65 727
Osloveien Utvikling AS	25	25	-188 647	-2 449

Note 6 - Markedsbaserte aksjer

Investering i markedsbaserte aksjer

Selskap	Antall aksjer	Balanseført verdi	Kostpris
Viking Venture 19 AS	230	230 500	230 500
Campus Sluppen	2	401 977	401 977
Viking Venture 24 AS	230	230 000	230 000
Viking Venture 23 AS	400	400 000	400 000
Viking Venture 20 AS	162	162 000	162 000
Viking Venture 22 AS	200	200 000	200 000
Hydrogen Mem-Tech AS	24 641	109 861	109 861
Quality Living Residential AS	7	230 845	230 845
Viking Venture 22B AS	117	117 000	117 000
Viking Venture 12D AS	200	200 000	200 000
Viking Venture 25B AS	56	56 000	56 000
Viking Venture 25 AS	178	178 000	178 000
Viking Venture 10C AS	100	100 000	100 000
Viking Venture 26 AS	307	307 000	307 000
Viking ACQ1 AS	25 000	250 000	250 000
Sum		3 173 183	

Noter for Jch Holding AS

Organisasjonsnr. 997731824



Jch Holding AS

Noter 2021

Note 7 - Kortsiktige fordringer og gjeld til datterselskap og tilknyttet selskap

	I år	I fjor
Pilar Invest AS (TS)	281 149	331 790
Ole Tesliens Veg AS (TS)	0	7 157
Osloveien Utvikling AS (TS)	582 714	618 000
Advokatfirmaet Pilar AS (DS)	50 000	0
Sum kortsiktige fordringer	913 863	956 947

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jens-Christian Hørløck	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styrets leder	100



**Årsregnskap 2021
for
Jch Holding AS**

Organisasjonsnr. 997731824

Utarbeidet av:

KL Økonomi og HR AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vestre Rosten 81
7075 TILLER
Organisasjonsnr. 921235380



Jch Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Varekostnad		34 870	0
Annen driftskostnad	1	61 745	22 880
Sum driftskostnader		96 616	22 880
DRIFTSRESULTAT		(96 616)	(22 880)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		66 479	87 287
Annen finansinntekt		1 060	26 882
Sum finansinntekter		67 539	114 169
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		75 759	85
Annen finanskostnad		0	1 843
Sum finanskostnader		75 759	1 928
NETTO FINANSPOSTER		(8 219)	112 241
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(104 835)	89 361
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(23 296)	14 170
ORDINÆRT RESULTAT		(81 539)	75 191
ÅRSRESULTAT		(81 539)	75 191
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(81 539)	75 191
SUM OVERF. OG DISP.		(81 539)	75 191

Årsregnskap for Jch Holding AS

Organisasjonsnr. 997731824



Jch Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		23 296	0
Sum immaterielle eiendeler		23 296	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5,6	1 570 898	1 540 898
Investeringer i tilknyttet selskap	5,6	24 976	24 976
Investeringer i aksjer og andeler		999 000	999 000
Andre langsiktige fordringer		503 493	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 098 367	2 564 874
SUM ANLEGGSMIDLER		3 121 663	2 564 874
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		50 000	0
Andre kortsiktige fordringer	7	1 995 863	2 088 947
Sum fordringer		2 045 863	2 088 947
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	3 173 183	1 936 325
Sum investeringer		3 173 183	1 936 325
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 877	739 705
SUM OMLØPSMIDLER		5 257 922	4 764 978
SUM EIENDELER		8 379 586	7 329 852
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 831 443	6 912 982
Sum opptjent egenkapital		6 831 443	6 912 982
SUM EGENKAPITAL		6 931 443	7 012 982
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2	2 700
Betalbar skatt		0	14 170
Annen kortsiktig gjeld		1 448 141	300 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 448 143	316 870
SUM GJELD		1 448 143	316 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 379 586	7 329 852

TRONDHEIM den 22.06.2022

Jens-Christian Hørløck
Styrets leder

Årsregnskap for Jch Holding AS

Organisasjonsnr. 997731824



Jch Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetelsler, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Jch Holding AS

Organisasjonsnr. 997731824



Jch Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha OTP.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor er fravalgt, og det er derfor ingen kostnad til revisjon i regnskapet.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-104 835
+ Permanente og andre forskjeller	-1 060
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-105 895

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-23 296
= Ordinær skattekostnad	-23 296
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

- Nær.oppg. post 0833 Regnsk.m. gevinst ved real. av aksjer	-1 060
= Sum permanente og andre forskjeller	-1 060



Jch Holding AS

Noter 2021

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	6 912 982	7 012 982
-Til årets resultat			-81 539	-81 539
Pr 31.12.	100 000	0	6 831 443	6 931 443

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Advokatfirmaet Pilar AS	100	100	261 099	1 499 294

Selskapet har følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Pilar Invest AS	49	49	-118 027	65 727
Osloveien Utvikling AS	25	25	-188 647	-2 449

Noter for Jch Holding AS

Organisasjonsnr. 997731824



Jch Holding AS

Noter 2021**Note 6 - Markedsbaserte aksjer**

Investering i markedsbaserte aksjer

Selskap	Antall aksjer	Balansført verdi	Kostpris
Viking Venture 19 AS 500	230	230 500	230
Campus Sluppen 977	2	401 977	401
Viking Venture 24 AS 000	230	230 000	230
Viking Venture 23 AS 000	400	400 000	400
Viking Venture 20 AS 000	162	162 000	162
Viking Venture 22 AS 000	200	200 000	200
Hydrogen Mem-Tech AS 861	24 641	109 861	109
Quality Living Residential AS 845	7	230 845	230
Viking Venture 22B AS 000	117	117 000	117
Viking Venture 12D AS 000	200	200 000	200
Viking Venture 25B AS 000	56	56 000	56
Viking Venture 25 AS 000	178	178 000	178
Viking Venture 10C AS 000	100	100 000	100
Viking Venture 26 AS	307	307 000	307 000
Viking ACQ1 AS 000	25 000	250 000	250
Sum		3 173 183	

Note 7 - Kortsiktige fordringer og gjeld til datterselskap og tilknyttet selskap

	I år	I fjor
Pilar Invest AS (TS)	281 149	331 790
Ole Tesliens Veg AS (TS)	0	7 157
Osloveien Utvikling AS (TS)	582 714	618 000
Advokatfirmaet Pilar AS (DS)	50 000	0
Sum kortsiktige fordringer	913 863	956 947

Noter for Jch Holding AS

Organisasjonsnr. 997731824



Jch Holding AS

Noter 2021

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jens-Christian Hørløck	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styrets leder	100

Noter for Jch Holding AS

Organisasjonsnr. 997731824

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Jens-Christian Hørløck

af16705a-ee53-458c-85af-c5d1811ead26 - 2022-06-22 13:09:58 UTC +03:00
BankID - 3f9feba6-ae2b-4077-bf1a-97b789becb22 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7a815ccb-0f84-4683-a9e5-cbd345f9f001>

VISMA Sign
www.vismasign.com